



## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



# İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-104 TEMMUZ 2023

Katkılarıyla:



SmartCore

**DAHA AZ  
NAKLIYE MALİYETİ**



 **AssanPanel**

## ANA ENDEKS

### İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

## ALT ENDEKSLER

### İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

### İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

### İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



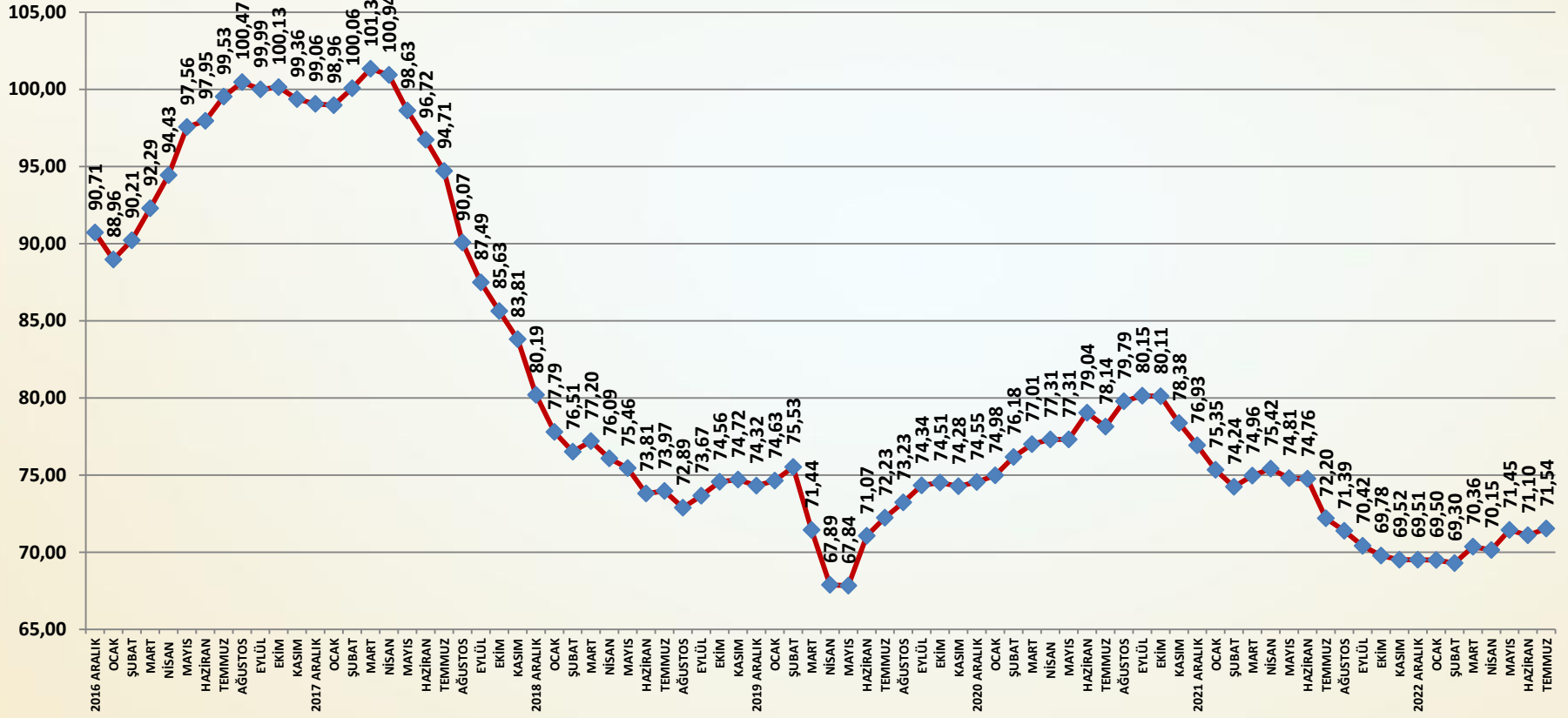
## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



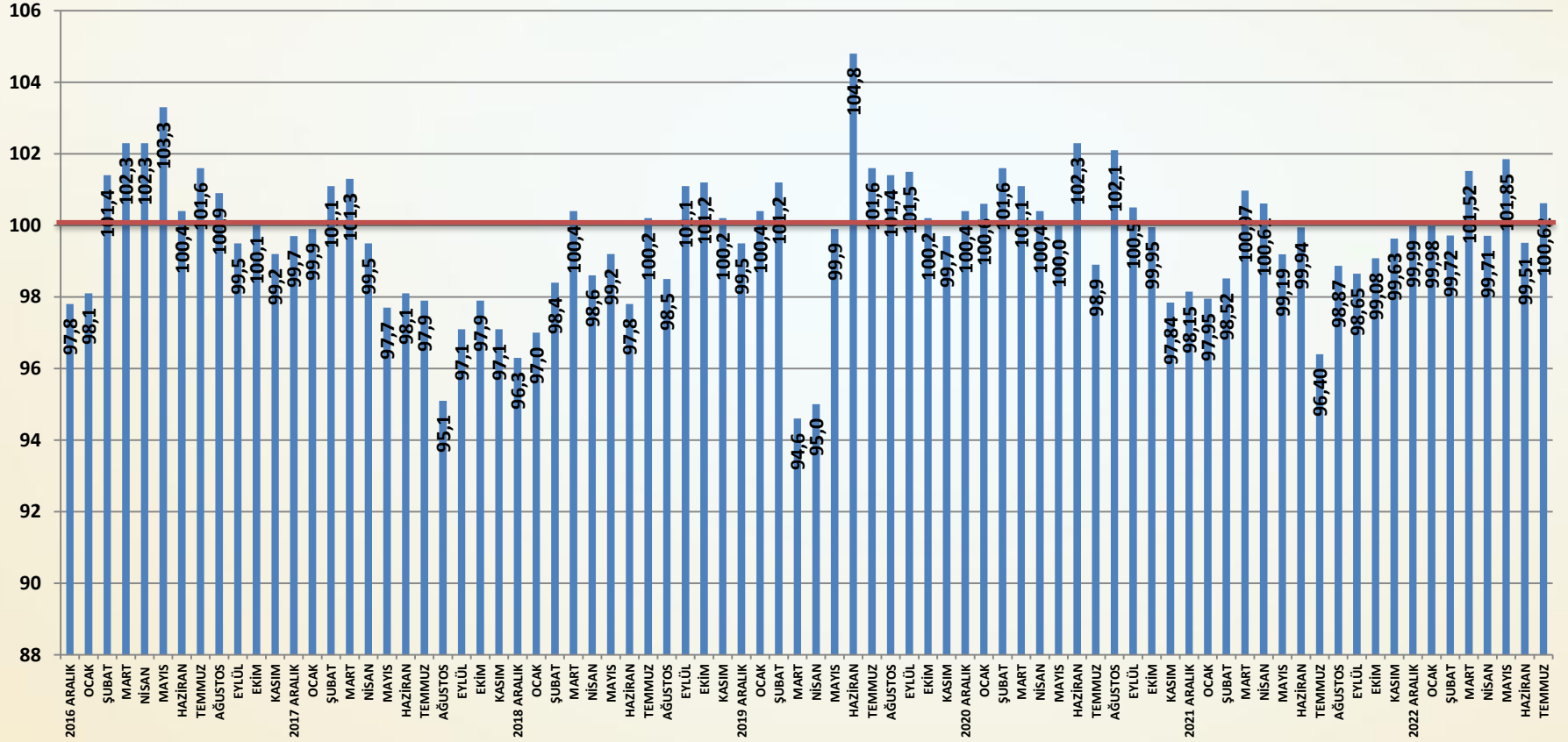
**İNŞAAT MALZEMESİ  
SANAYİ ENDEKSLERİ**  
SAYI-104 TEMMUZ 2023

**İNŞAAT MALZEMESİ  
SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSI**

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



## AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



## Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi temmuz ayında sınırlı bir artış göstermiştir. Yılın ilk yarısında deprem afeti, seçimler, çalışma gün sayısındaki azalma ve ekonomik belirsizlikler Bileşik Endeksi önemli ölçüde sınırlamıştır. Temmuz ayında ise İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi'ni sınırlayan birçok unsur ortadan kalkmıştır. Temmuz ayında ana belirleyiciler ekonomi politikalarındaki değişim ve yurtdışı pazarlardaki gelişmeler olmuştur.
- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi temmuz ayında bir önceki aya göre **0,44** puan artmıştır. Faaliyetlerde önemli bir artış gerçekleşmiştir. Güven ve beklentiler ise temmuz ayında çok sınırlı ölçüde gerilemiştir. İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi temmuz ayında **71,54** puan olmuştur.
- ❑ Temmuz ayında sınırlayıcı birçok unsurun ortadan kalkması mevsimselliğin olumlu katkısı ile birleşmiş ve faaliyetler önemli ölçüde artmıştır. İç satışlar, üretim, ihracat ve cirolar yüksek oranda büyümüştür.
- ❑ Güven Endeksi temmuz ayında sınırlı ölçüde düşmüştür. Yeni ekonomi politikaları uygulamaları ve ilk öncü etkileri, faaliyetlerdeki hareketlenmeye rağmen güveni sınırlamıştır.
- ❑ Beklenti Endeksi temmuz ayında sınırlı düşüş göstermiştir. Uygulamaya başlanan ekonomi politikalarının iç talebi kısıcı hedefi beklentileri sınırlamıştır.
- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi'nin yılın ikinci yarısındaki performansını büyük ölçüde yeni ekonomi politikaları ve dış pazardaki koşullar belirleyecektir. Sıkılaşıma ve yavaşlama ana tema olarak öne çıkabilecektir.



## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



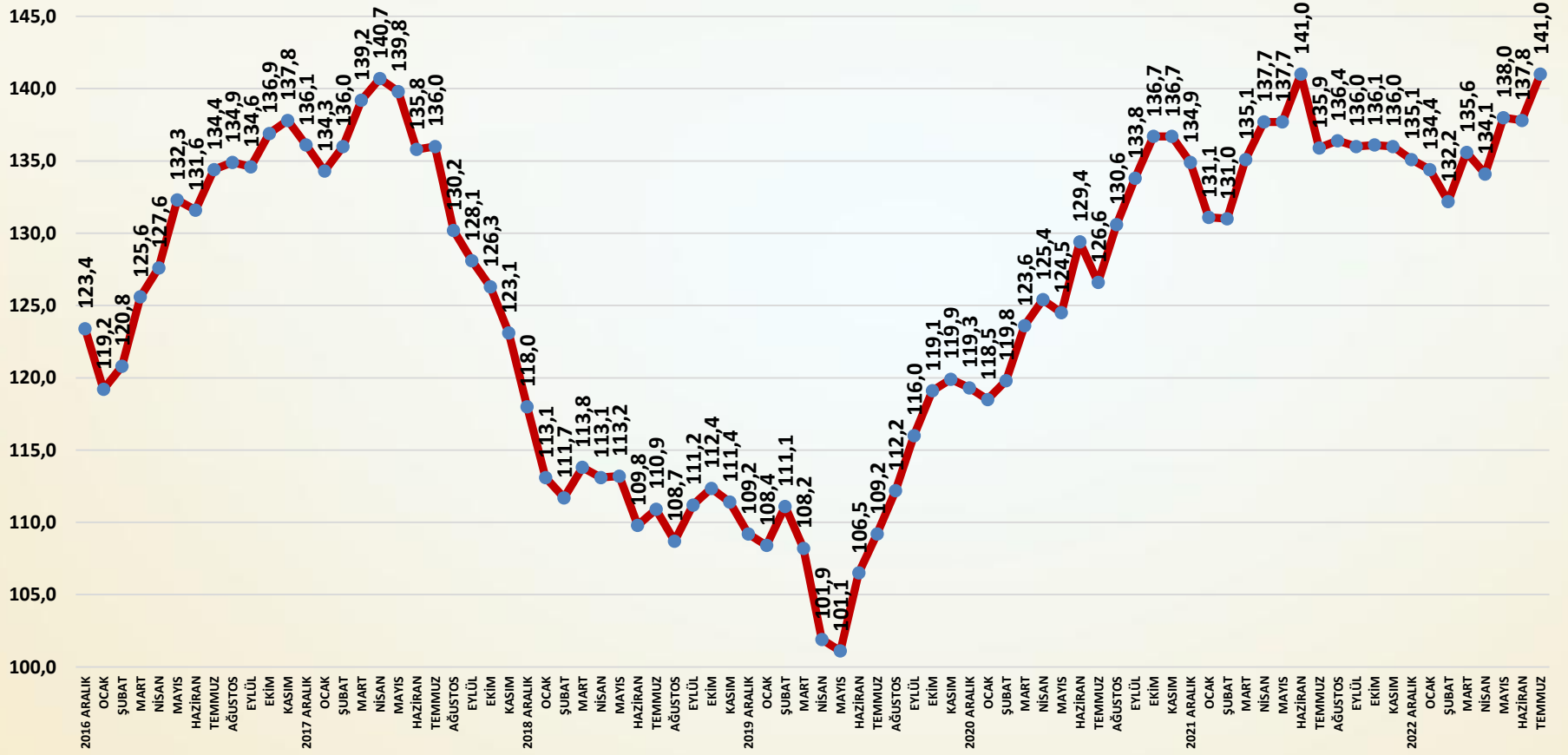
## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-104 TEMMUZ 2023

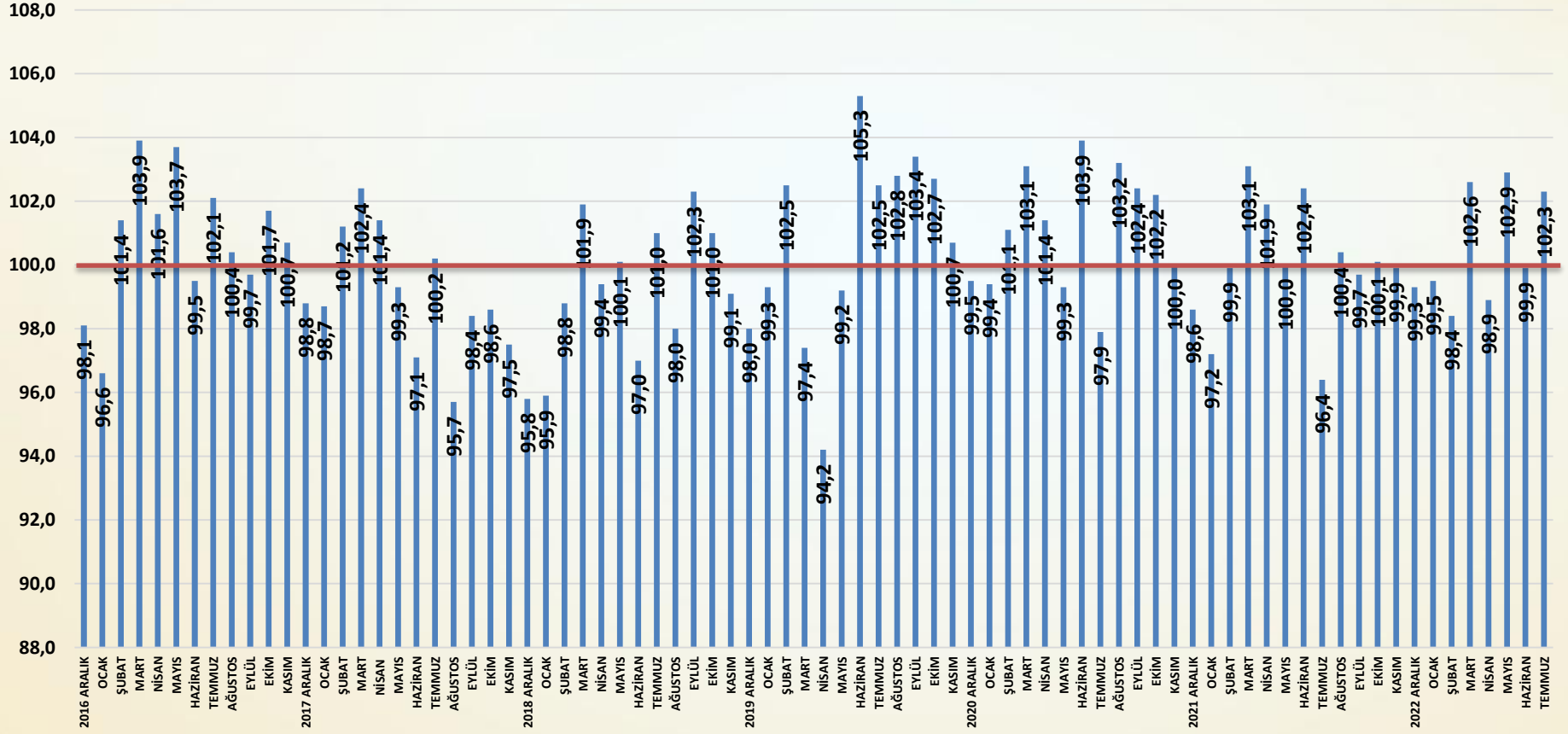
## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ



## FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



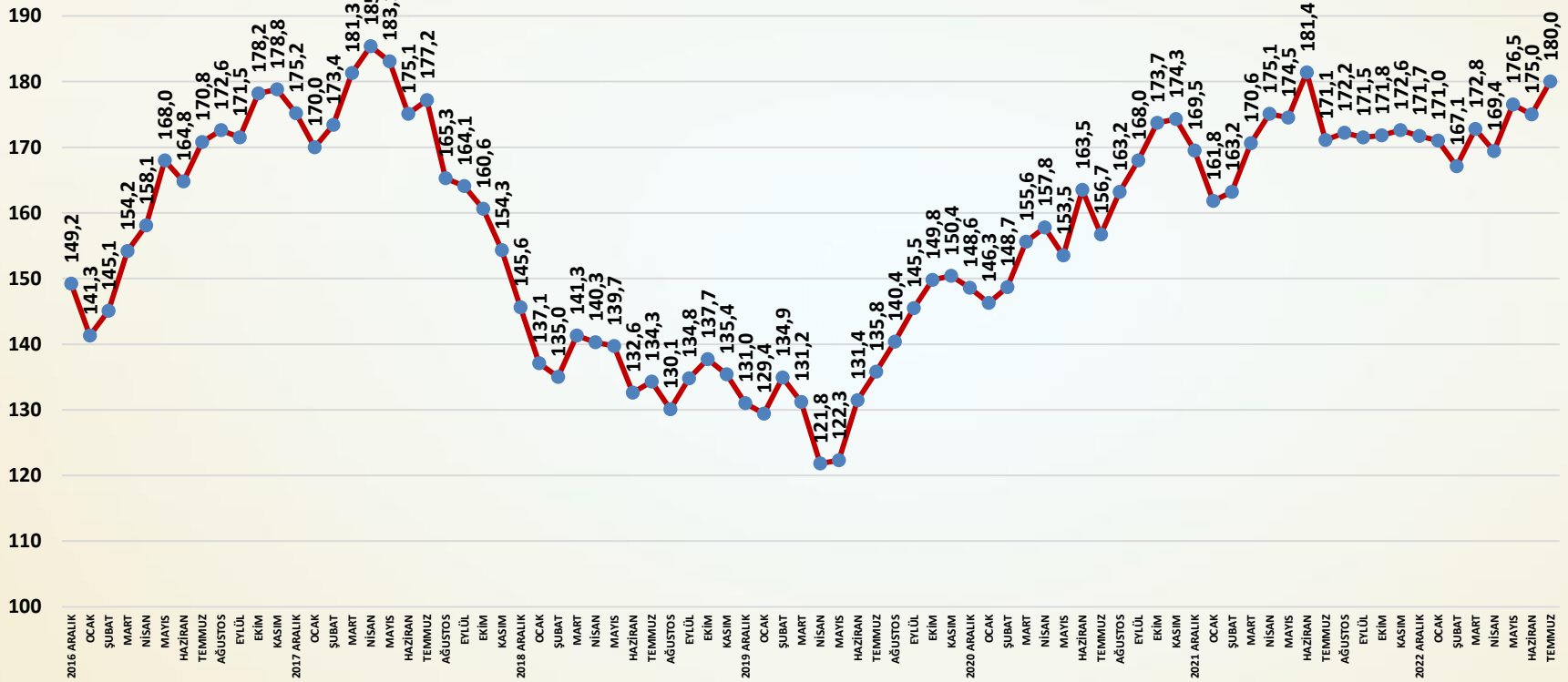
## AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



## Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ Faaliyet Endeksi temmuz ayında bir önceki aya göre önemli ölçüde yükselmiştir. Çalışma gün sayısının azaldığı ve faaliyetlerin zayıfladığı haziran ayından sonra temmuz ayında faaliyetler önemli ölçüde genişlemiştir. Seçimlerin geride kalması, ekonomi ekibi ve politikalarına ilişkin şekillenmeler de faaliyetleri olumlu etkilemiştir. Küresel pazarlarda sıkı para politikaları ve yavaşlama ise devam etmiştir. Mevsimsellik de Faaliyet Endeksi'ne olumlu katkı sağlamıştır. Tüm bu gelişmeler sonucu temmuz ayında alt faaliyet gruplarında yüksek büyümeler gerçekleşmiştir.
- ❑ Faaliyet Endeksi temmuz ayında bir önceki aya göre **3,2** puan artmış ve **141,0** puana yükselmiştir. Faaliyet Endeksi 2022 Haziran ayında olduğu gibi endeksin ölçülmeye başlandığı tarihten bu yana ulaşılan en yüksek seviyesine gelmiştir.
- ❑ Yurt içi satışlar temmuz ayında bir önceki aya göre önemli ölçüde artmıştır. Çalışma gün sayısının normalleşmesi, belirsizliklerin en aza inmesi ve mevsimsellik ile birikmiş satışlar yapılmıştır.
- ❑ İhracat temmuz ayında artış göstermiştir. Pazarlardaki yavaşlamaya rağmen ihracat artışı gerçekleşmiştir.
- ❑ Üretimde çalışma gün sayısının normalleşmesi ve iç-dış satışlardaki artışlar sonucu yüksek bir büyüme gerçekleşmiştir. Cirolar da önemli ölçüde genişlemiştir. Yurt dışı ihracat fiyatlarında da artış devam etmiştir.
- ❑ İnşaat malzemesi sanayisinde deprem, seçimler, çalışma gün sayısındaki düşüşler ve ekonomik belirsizlikler gibi faaliyetleri sınırlayan unsurlar ortadan kalkmış ve faaliyetler hareketlenmiştir.

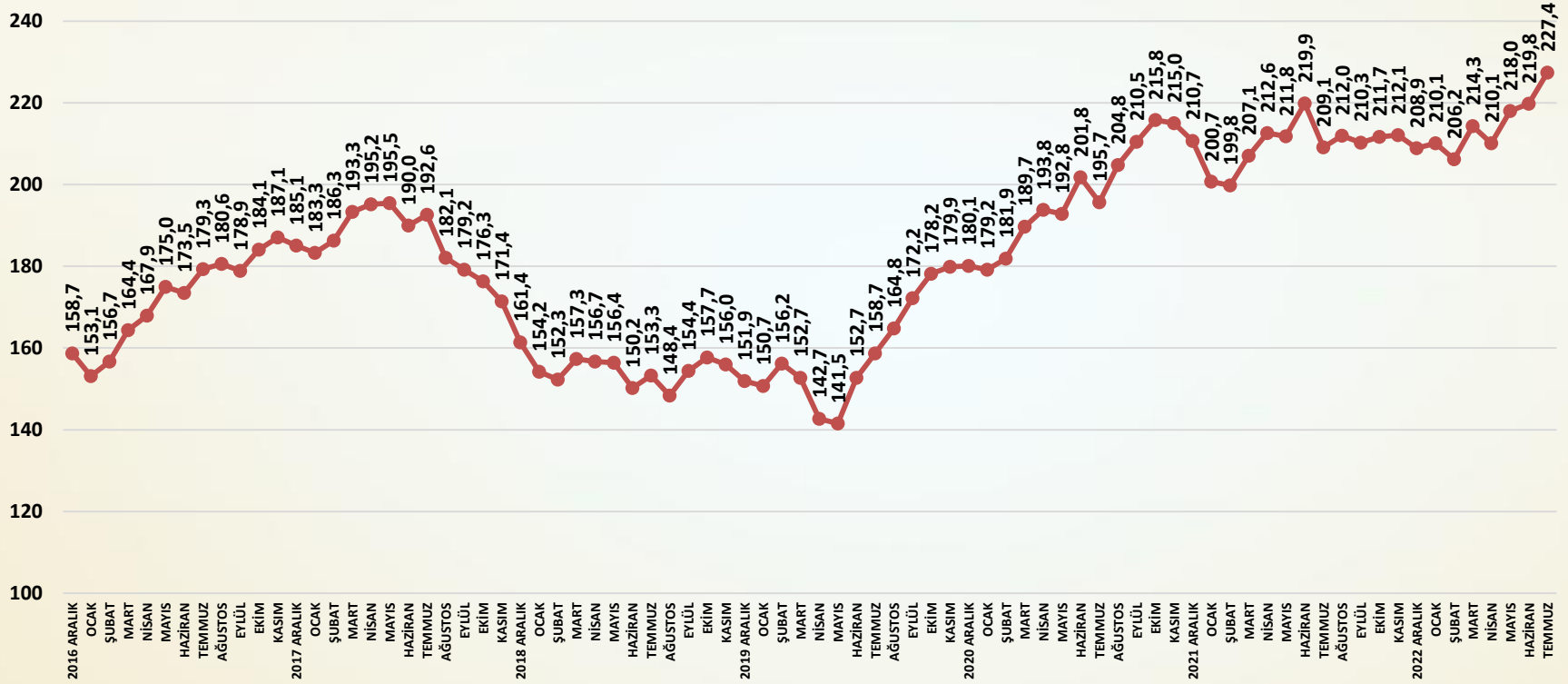
## YURT İÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay yurt içinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurt içi satışlar temmuz ayında bir önceki aya göre önemli ölçüde artmıştır.

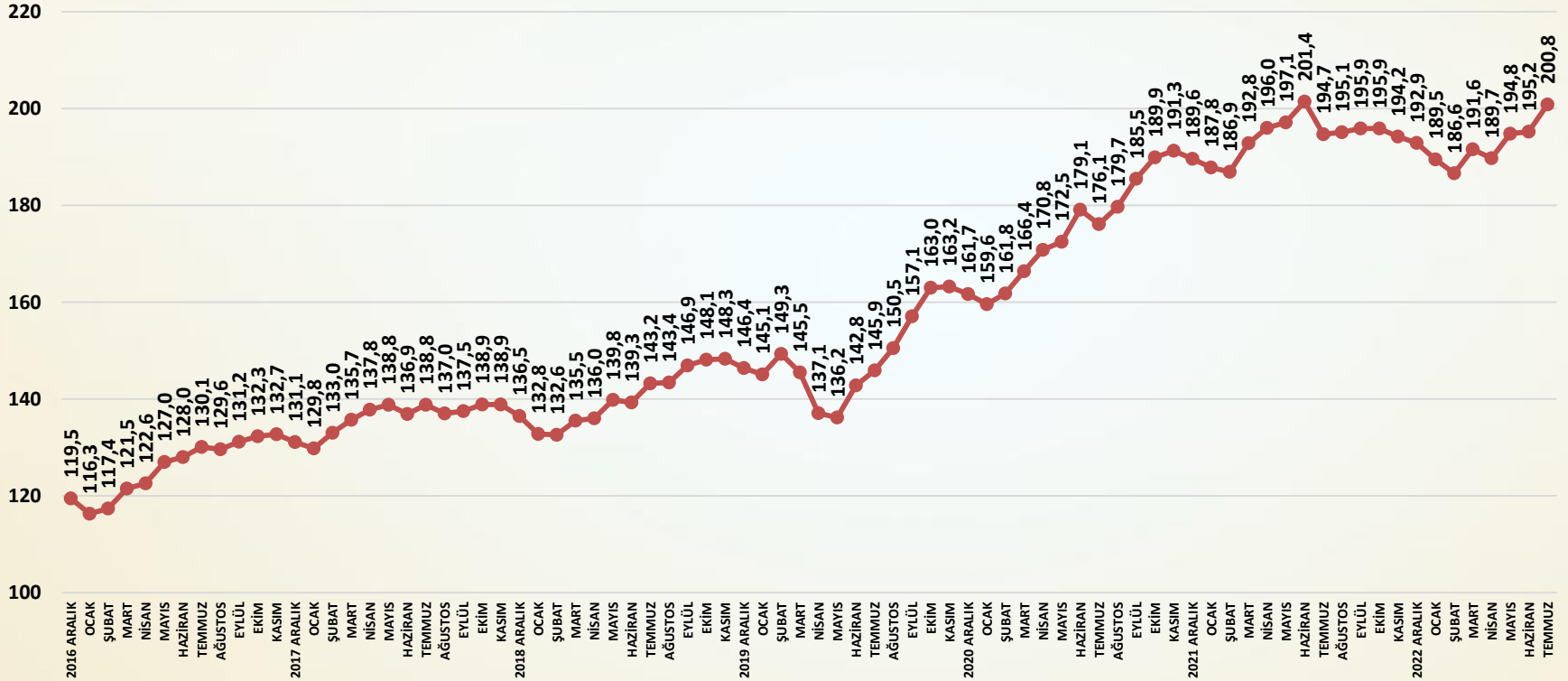
## ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Temmuz ayında üretimde kuvvetli artış gerçekleşmiştir.

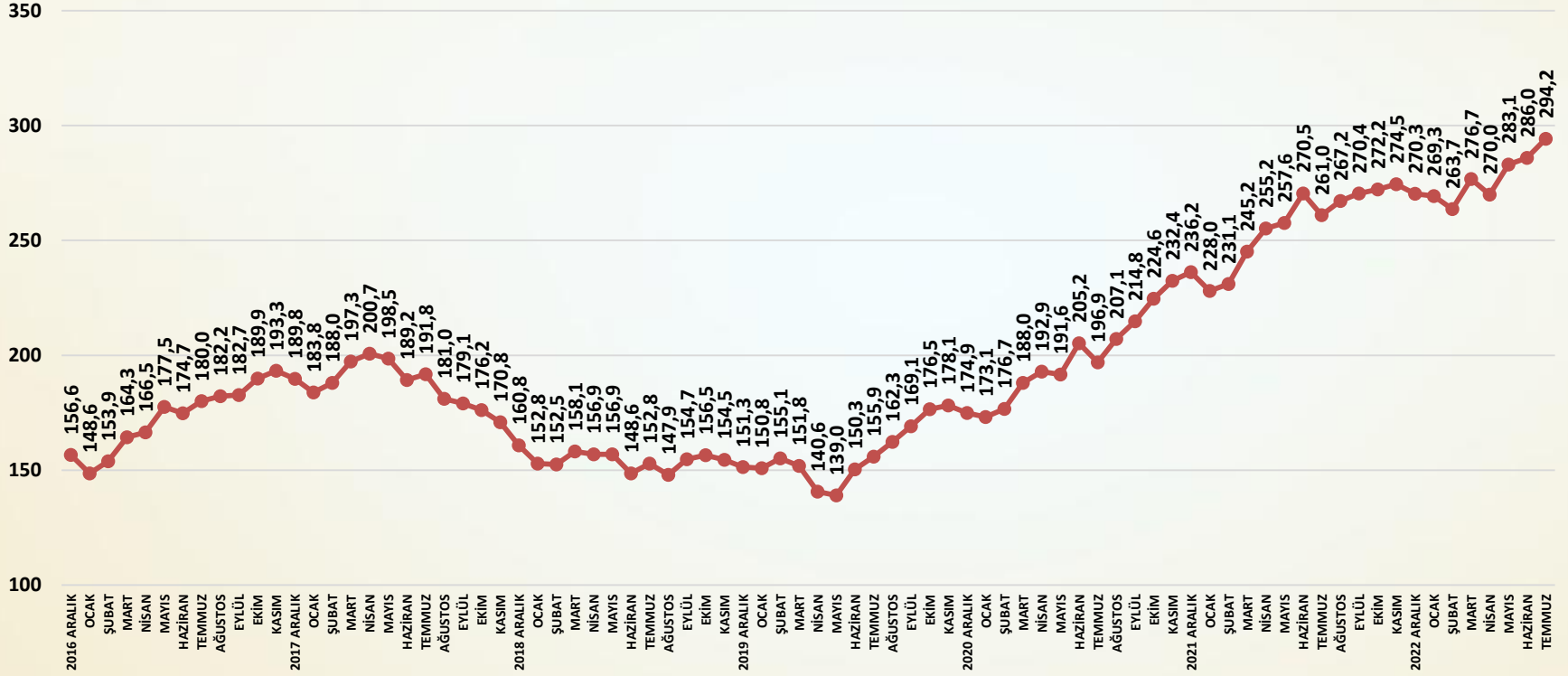
## İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Temmuz ayında ihracatta önemli bir artış yaşanmıştır.

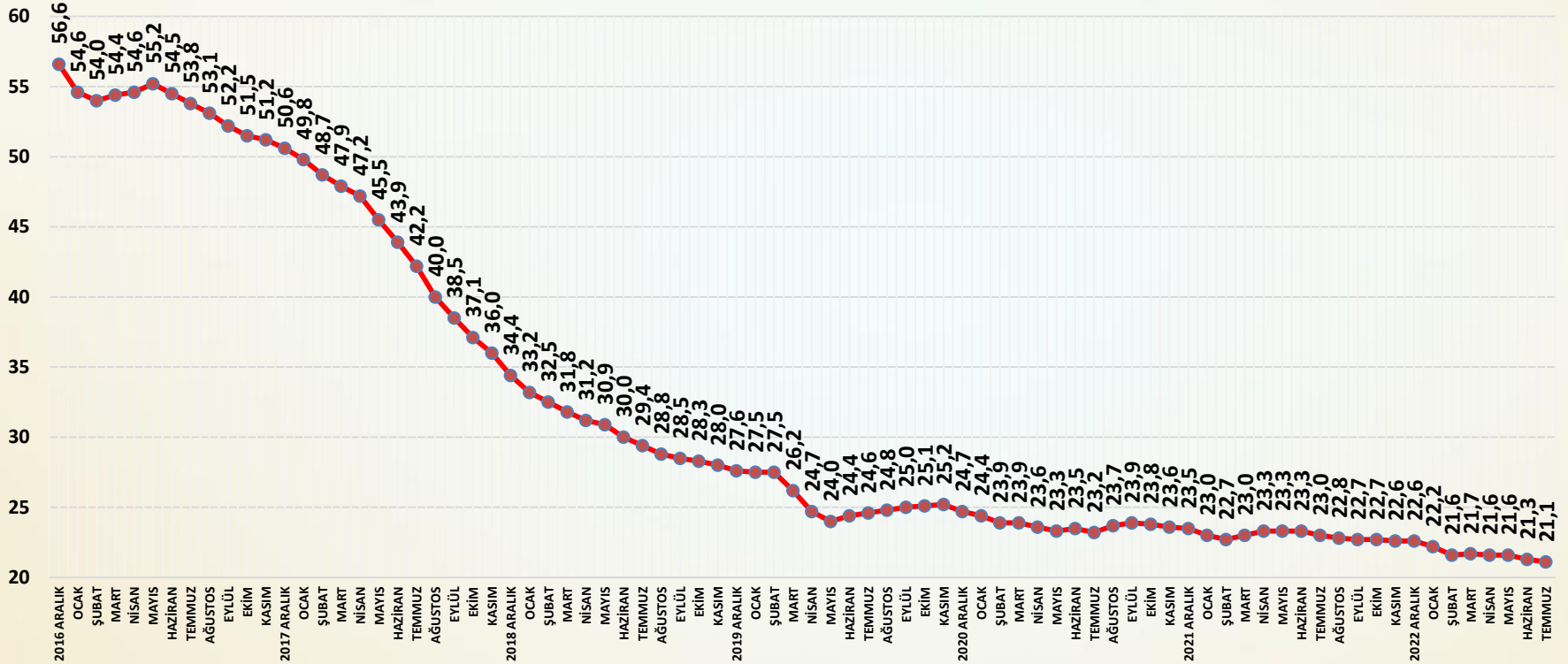
## CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Temmuz ayında cirolarda yüksek büyüme gerçekleşmiştir.

TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100

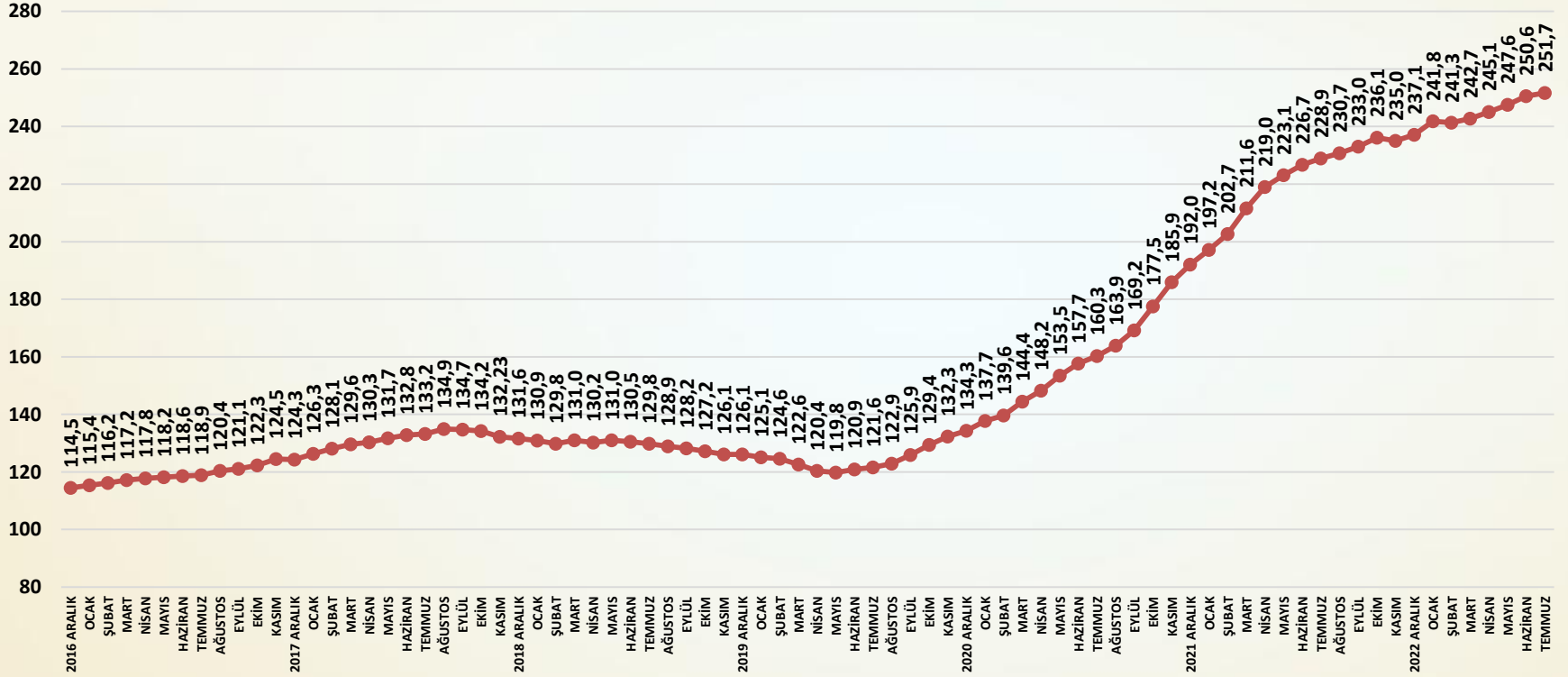


**SORU:** Bu ay tahsilat hızının bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı temmuz ayında sınırlı düşüş göstermiştir.



## YURT DIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



**SORU:** Bu ay yurt dışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Temmuz ayında yurt dışı satış fiyatları artışını sürdürmüştür.



## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

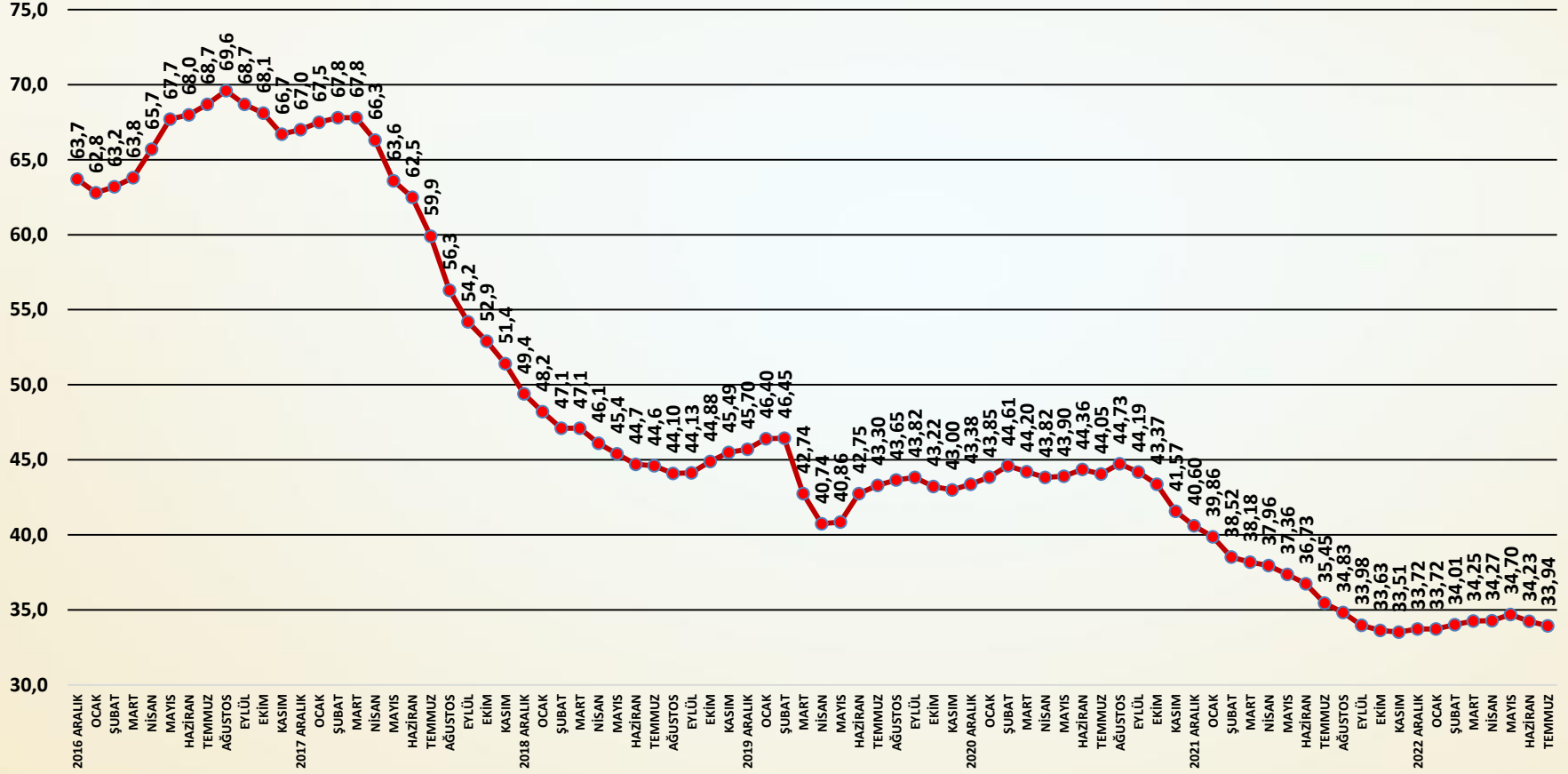


## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

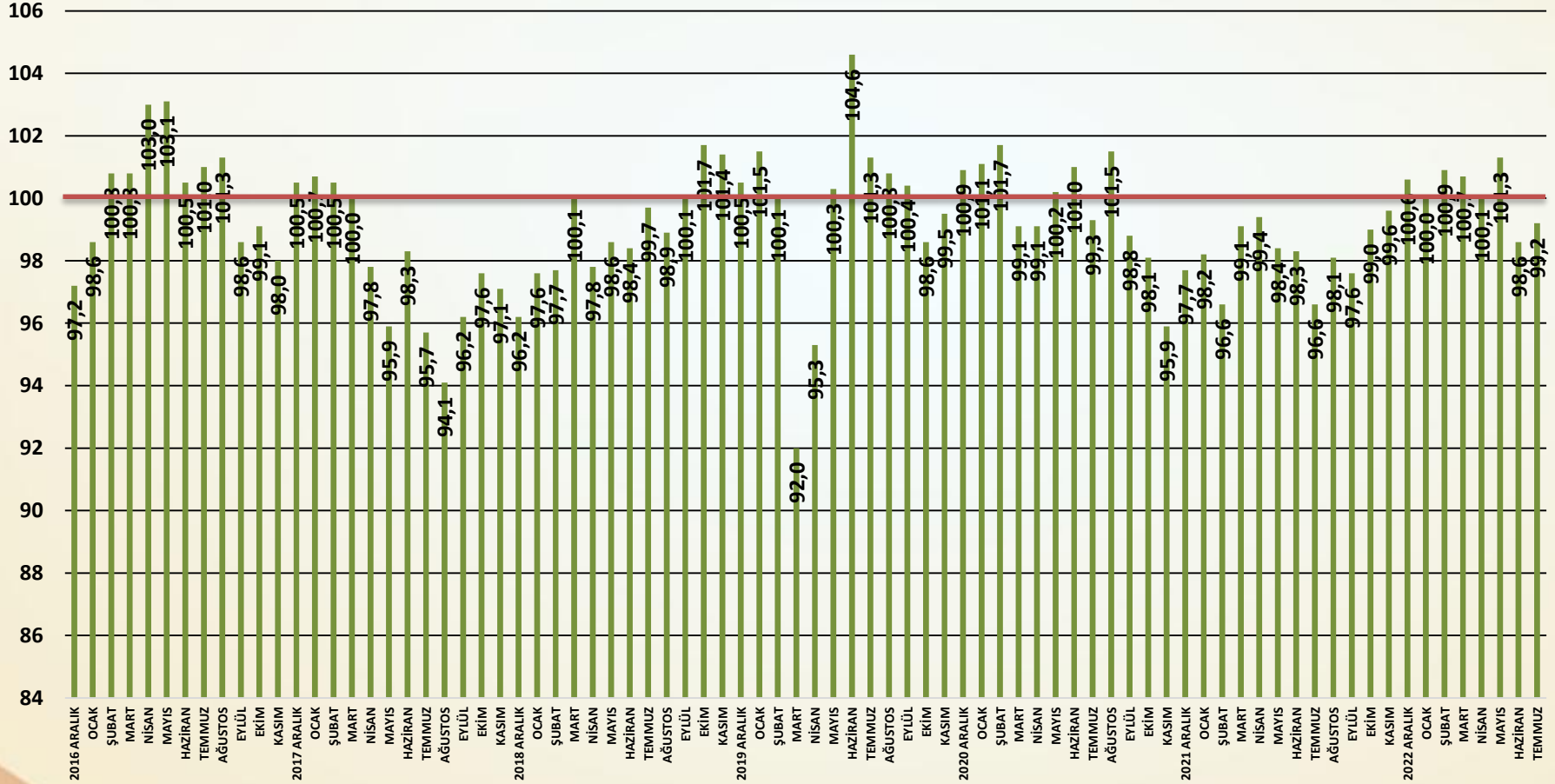
SAYI-104 TEMMUZ 2023

## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



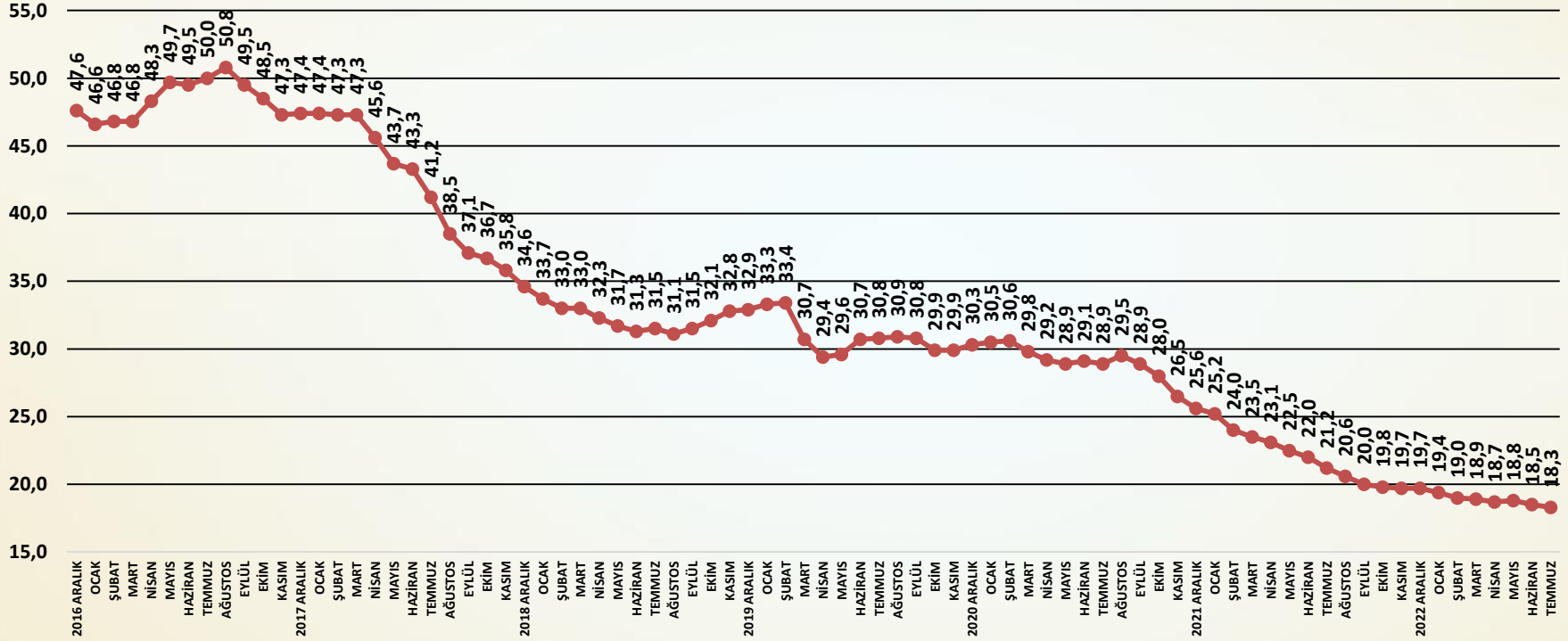
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



## Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi temmuz ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir. Temmuz ayında iş koşullarındaki iyileşmeler, birçok belirsizliğin azalmış olması ve faaliyetlerdeki hızlı artışa rağmen Güven Endeksi düşüş göstermiştir. Ekonomide yeni politika tercihlerinin ilk uygulamaları ve etkileri temmuz ayında görülmeye ve hissedilmeye başlamıştır. Ancak henüz uygulamalar ve ilk öncü etkileri şimdilik güveni desteklememiştir.
- ❑ Güven seviyesi temmuz ayında bir önceki aya göre **0,29** puan azalmış ve **33,94** puana inmiştir. Güven Endeksi temmuz ayında da kırılgan ve zayıf kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi sınırlı ölçüde düşmüştür.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemesi sanayisinde güven sınırlı ölçüde gerilemiştir.
- ❑ Yurt içi pazarlarda güven temmuz ayında sınırlı ölçüde azalmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven temmuz ayında önemli ölçüde yükselmiştir.
- ❑ Ekonomi politikalarında rasyonel zemine geri dönüş hedefi de ilk aşamada olumlu karşılanmıştır. Ancak ilk uygulamaları ile temmuz ayında döviz kurları, maliyetler ve faizler tarafında önemli artışlar yaşanmıştır. Temmuz ayında faaliyetlerdeki hareketlenmeye rağmen yeni ekonomi politikalarının sıkılaştırıcı uygulamaları muhtemelen işleri yavaşlatacaktır. Önümüzdeki aylarda politikaların güven üzerindeki etkileri daha net görülecektir.

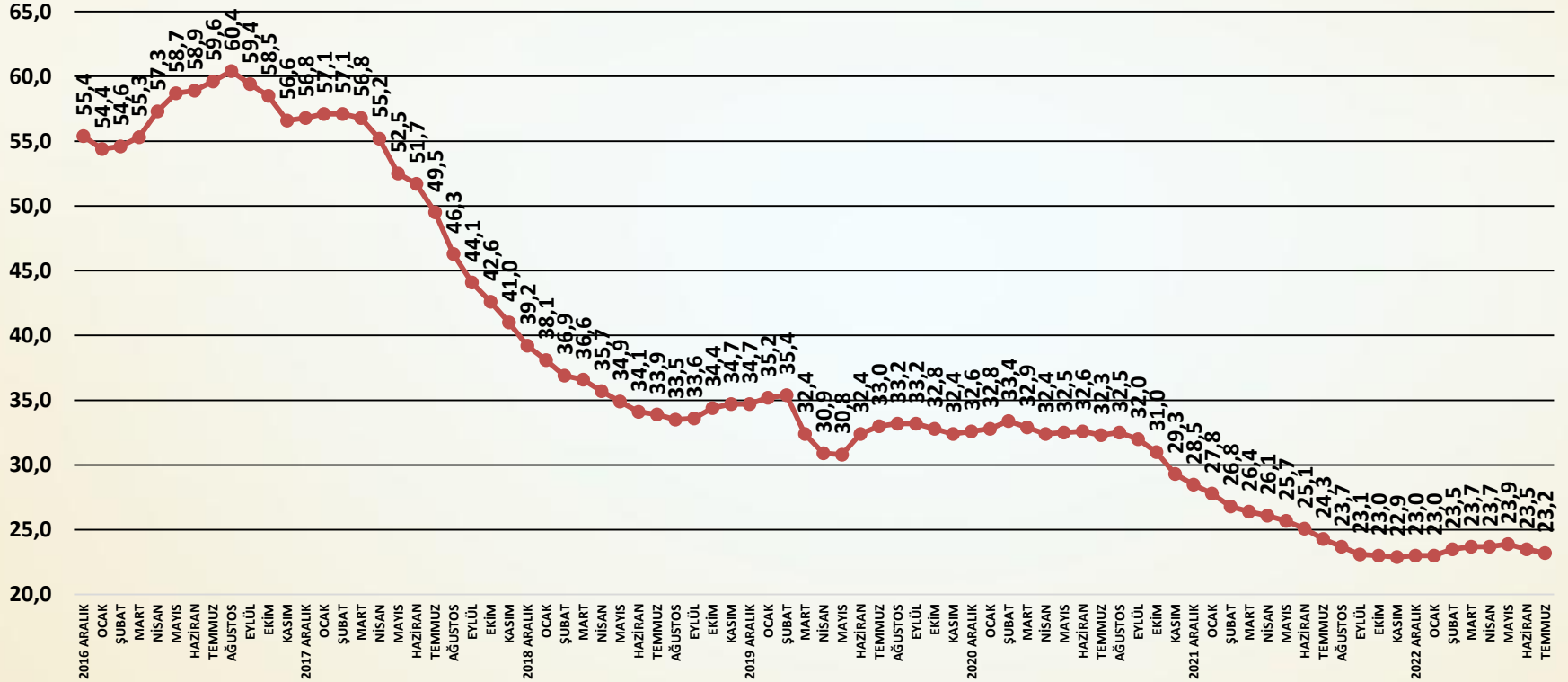
## TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi temmuz ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

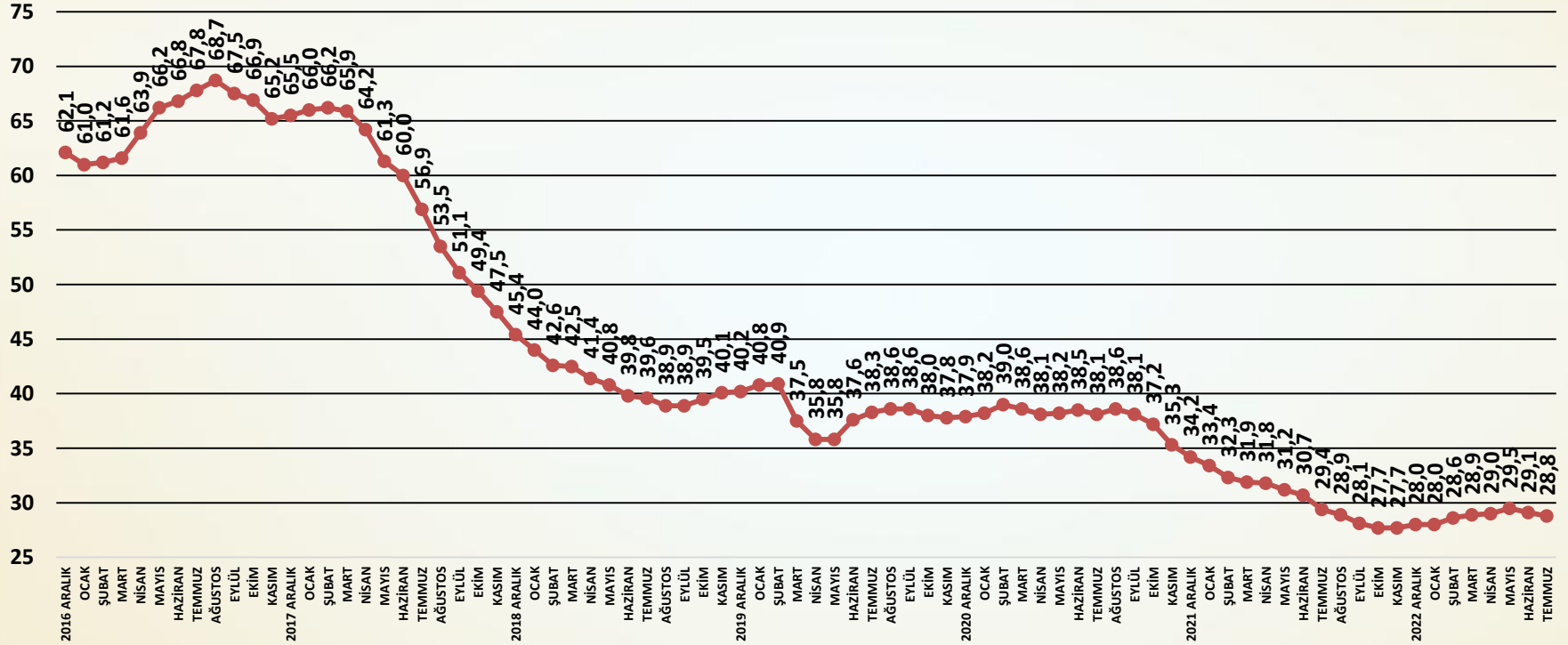
## İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi temmuz ayında çok sınırlı ölçüde gerilemiştir.

## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100

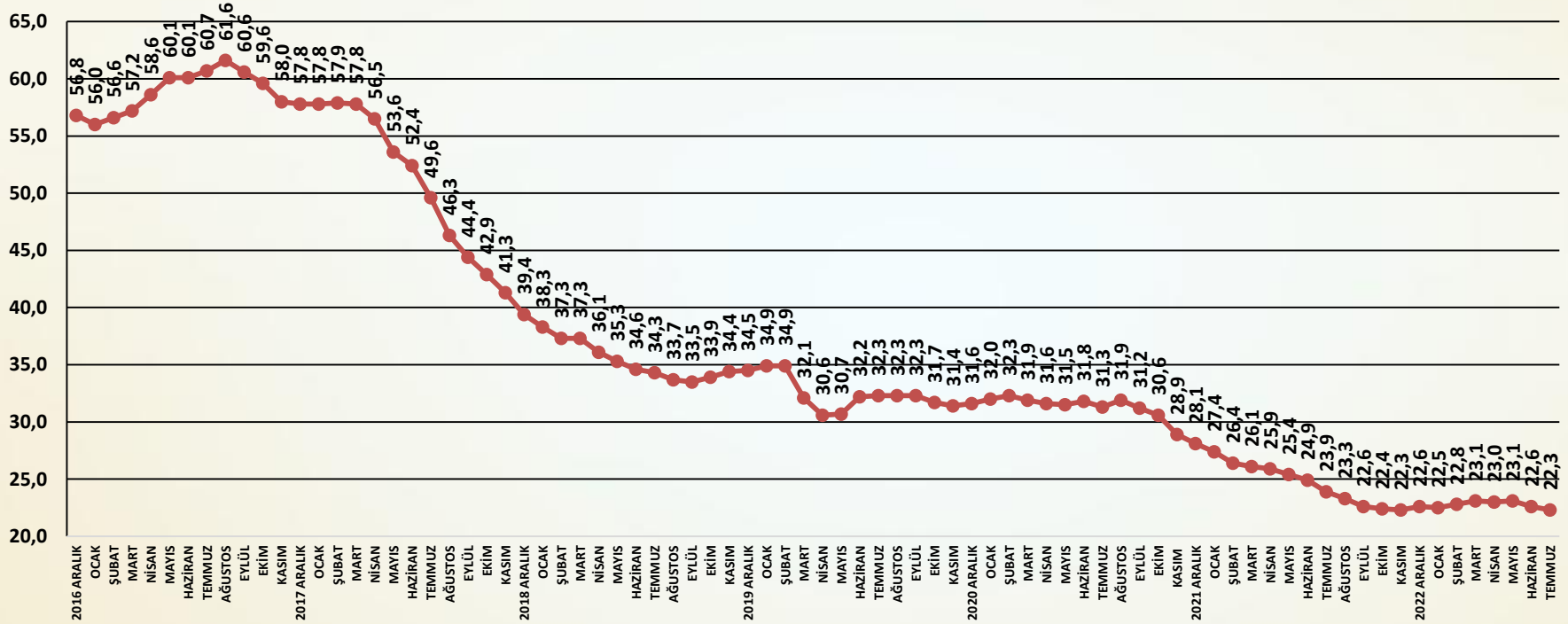


**SORU:** Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayisi genel gidişat endeksi temmuz ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.



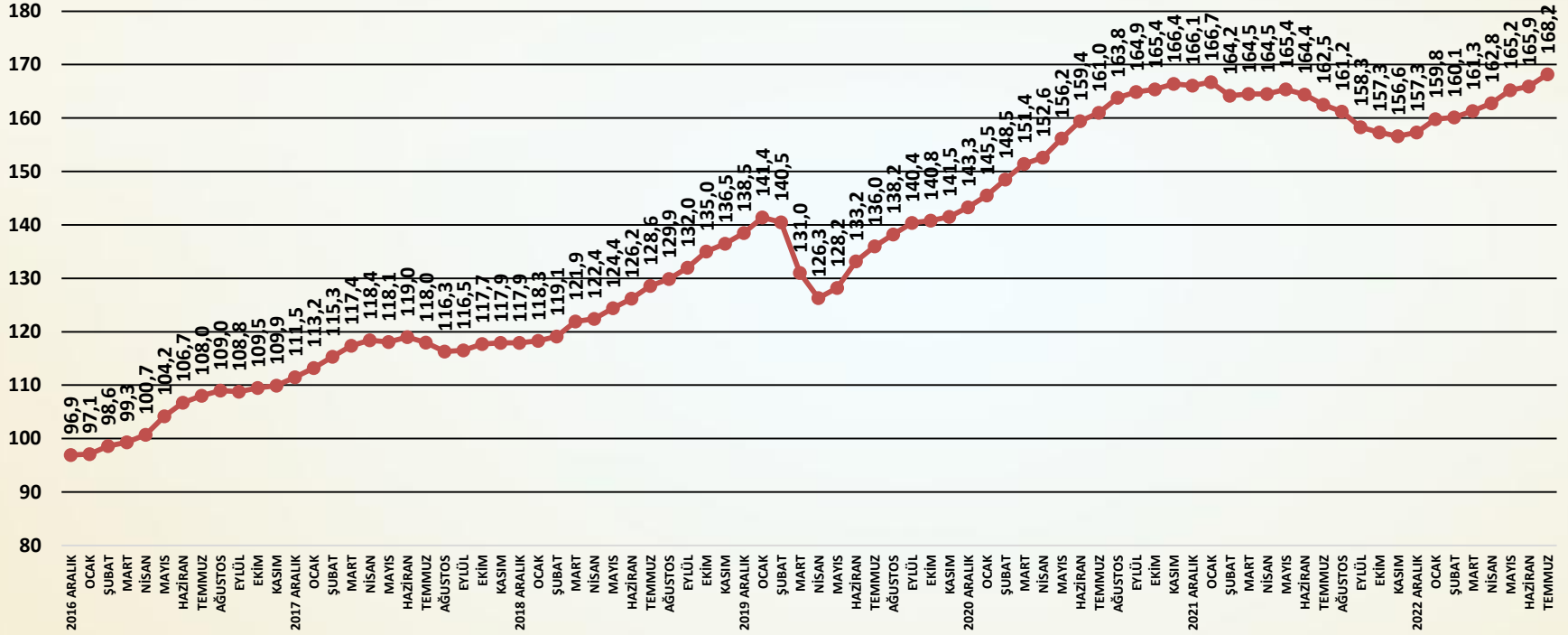
## YURT İÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



**SORU:** Bu ay yurt içi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurt içi pazarlar genel gidişat endeksi temmuz ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

## İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



**SORU:** Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi temmuz ayında önemli artış göstermiştir.



## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

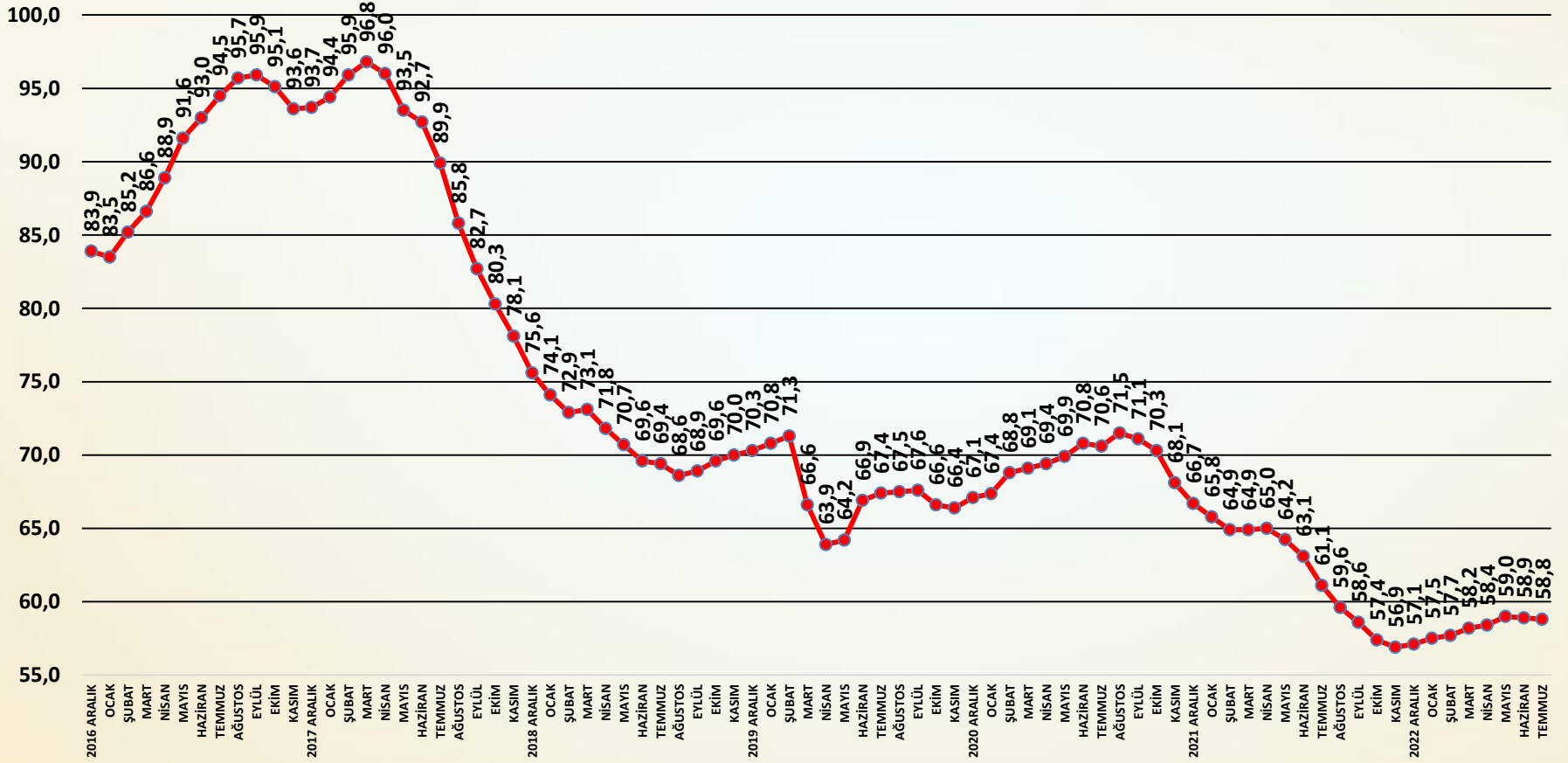


## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

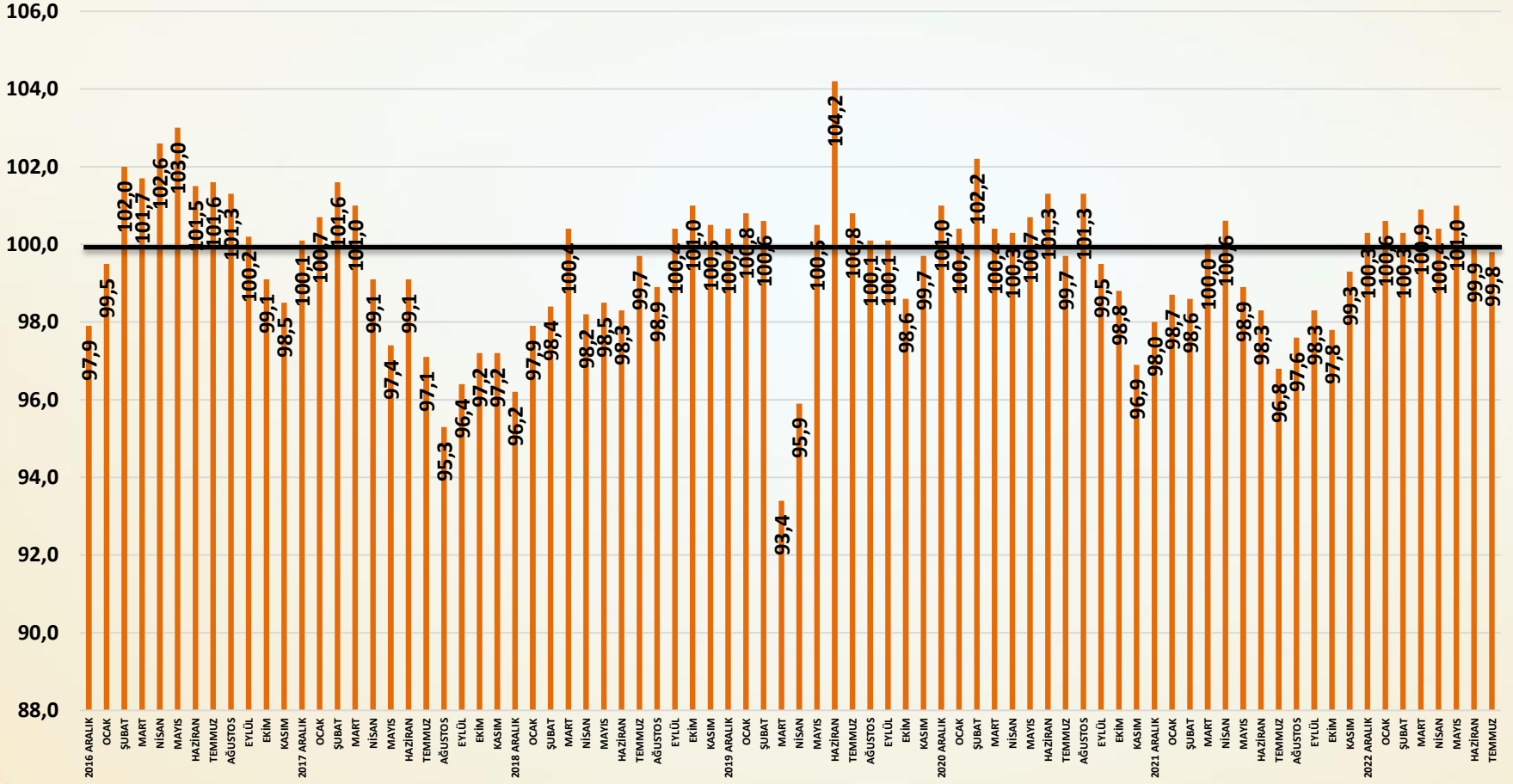
SAYI-104 TEMMUZ 2023

## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



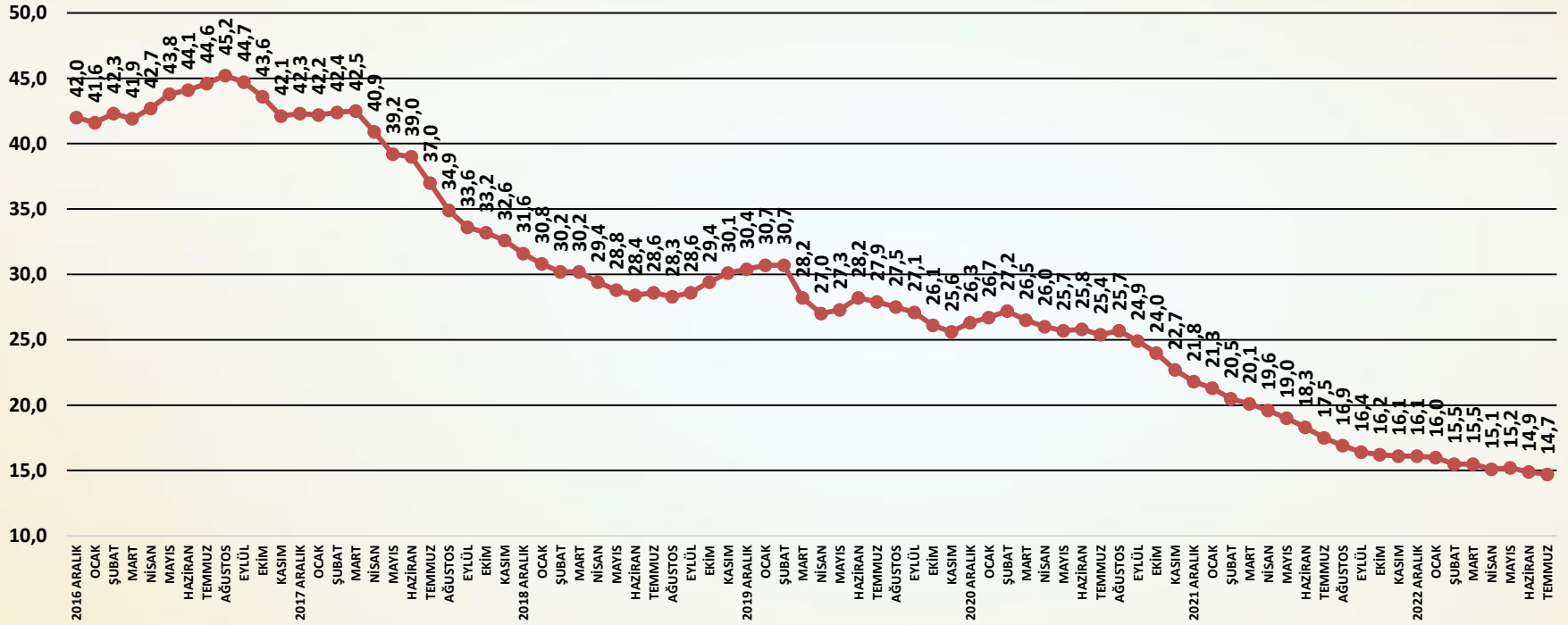
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



## Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi temmuz ayında çok sınırlı ölçüde gerilemiştir. Beklenti Endeksi'ni etkileyen en önemli unsur ekonomide rasyonel zemine geri dönüş uygulamaları ve olası etkileri olmuştur. Yeni ekonomi politikaları ile ilk aşamada döviz kurları, faizler, ücretler, vergiler ve diğer maliyetlerde önemli artışlar yaşanmıştır. Faaliyetler de temmuz ayında hareketlenmiştir. Ancak uygulanmaya başlanan ekonomi politikalarının yavaşlatıcı etkileri beklentileri sınırlamıştır.
- ❑ Beklenti Endeksi temmuz ayında bir önceki aya göre **0,1** puan azalmıştır. Böylece Beklenti Endeksi temmuz ayında ekonomi politikalarındaki değişime ilk aşamada durağan bir tepki göstermiştir. Yurt dışı pazarlarındaki yavaşlama ardından iç pazarın da yavaşlaması olumsuz etki yaratacaktır.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler sınırlı ölçüde düşmüştür. Enflasyon ile mücadelenin zamana yayılması ve 2 yıl için yüksek enflasyon hedefleri konulması beklentileri sınırlamıştır.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişlerde sınırlı düşüş gerçekleşmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri temmuz ayında önemli bir artış göstermiştir. İhracat pazarlarında durağanlığa rağmen sipariş artışları olumludur.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim ve istihdam beklentileri temmuz ayında artış göstermiştir. Yatırım beklentisi ise durağan kalmıştır.
- ❑ Temmuz ayı itibarıyla yeni ekonomi politikaları belirleyici olmaya başlamıştır. Yeni ekonomi politikaları bir süre beklentileri sınırlamaya devam edecektir.

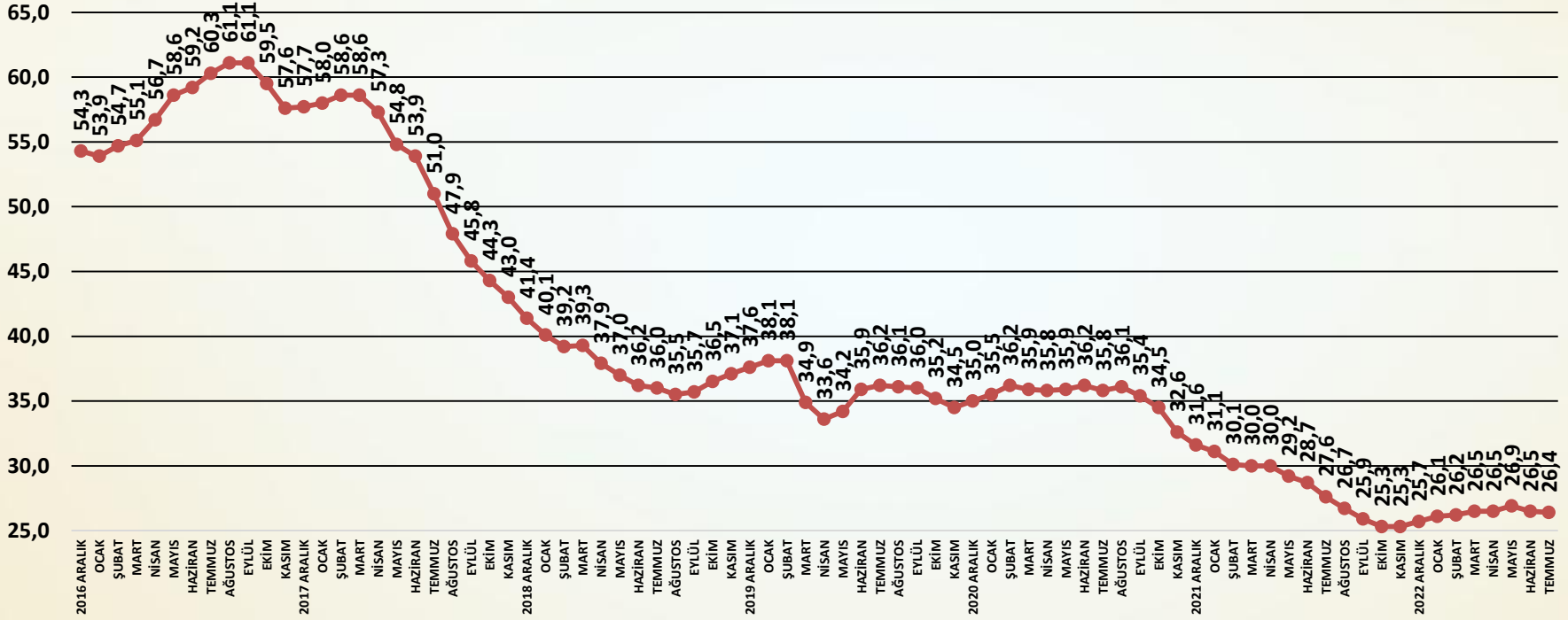
## TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler temmuz ayında çok sınırlı ölçüde düşmüştür.

## İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100

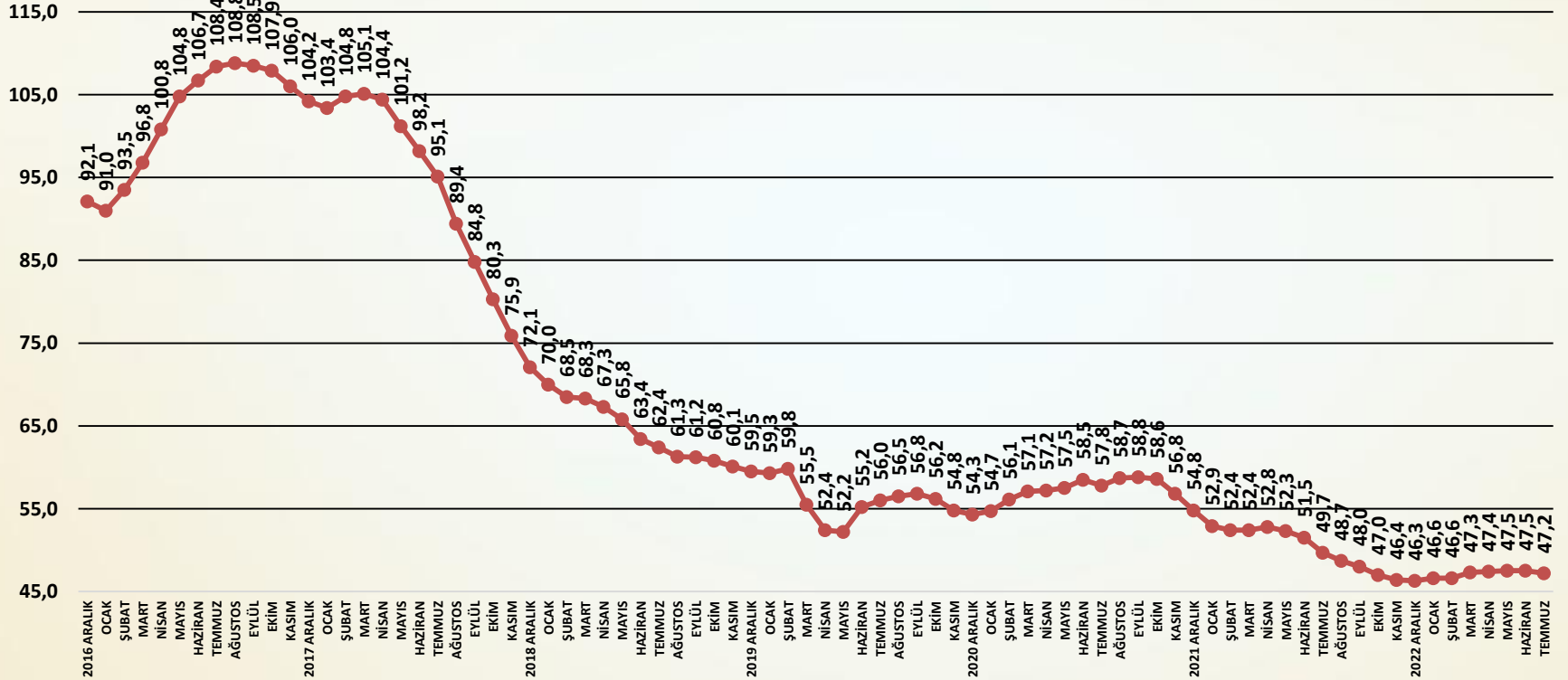


**SORU:** Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayi beklentileri temmuz ayında çok sınırlı ölçüde azalmıştır.



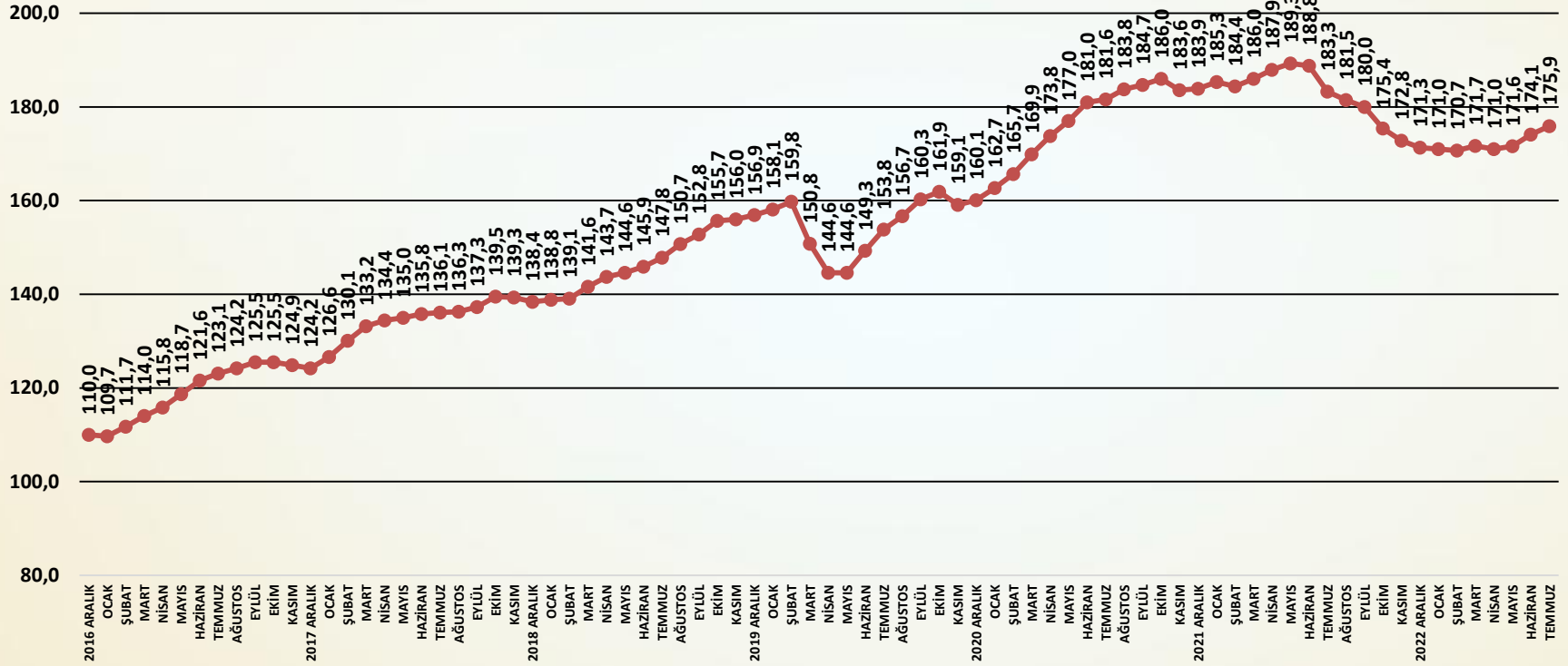
## ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURT İÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişleriniz geçen aya göre nasıl

Alınan yurt içi siparişleri temmuz ayında çok sınırlı olarak azalmıştır.

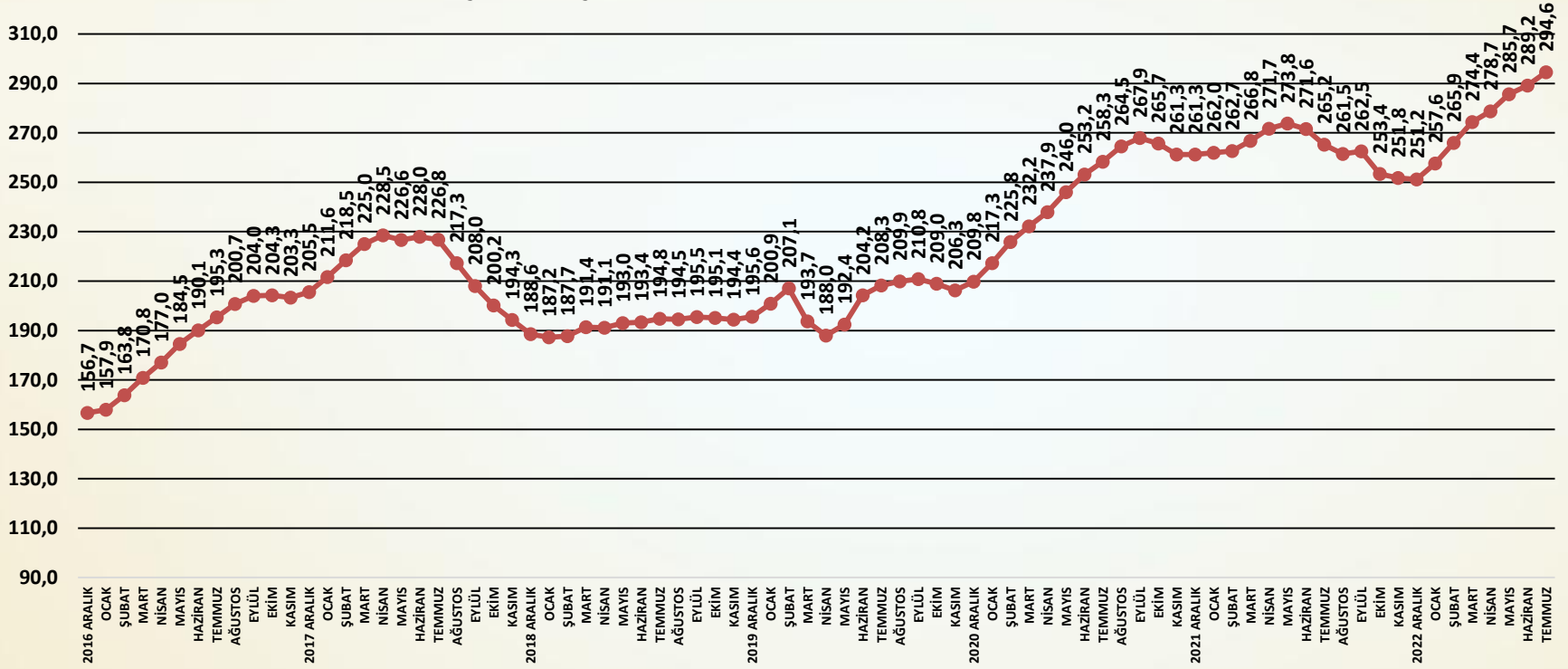
## ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişlerinde artış temmuz ayında da devam etmiştir.

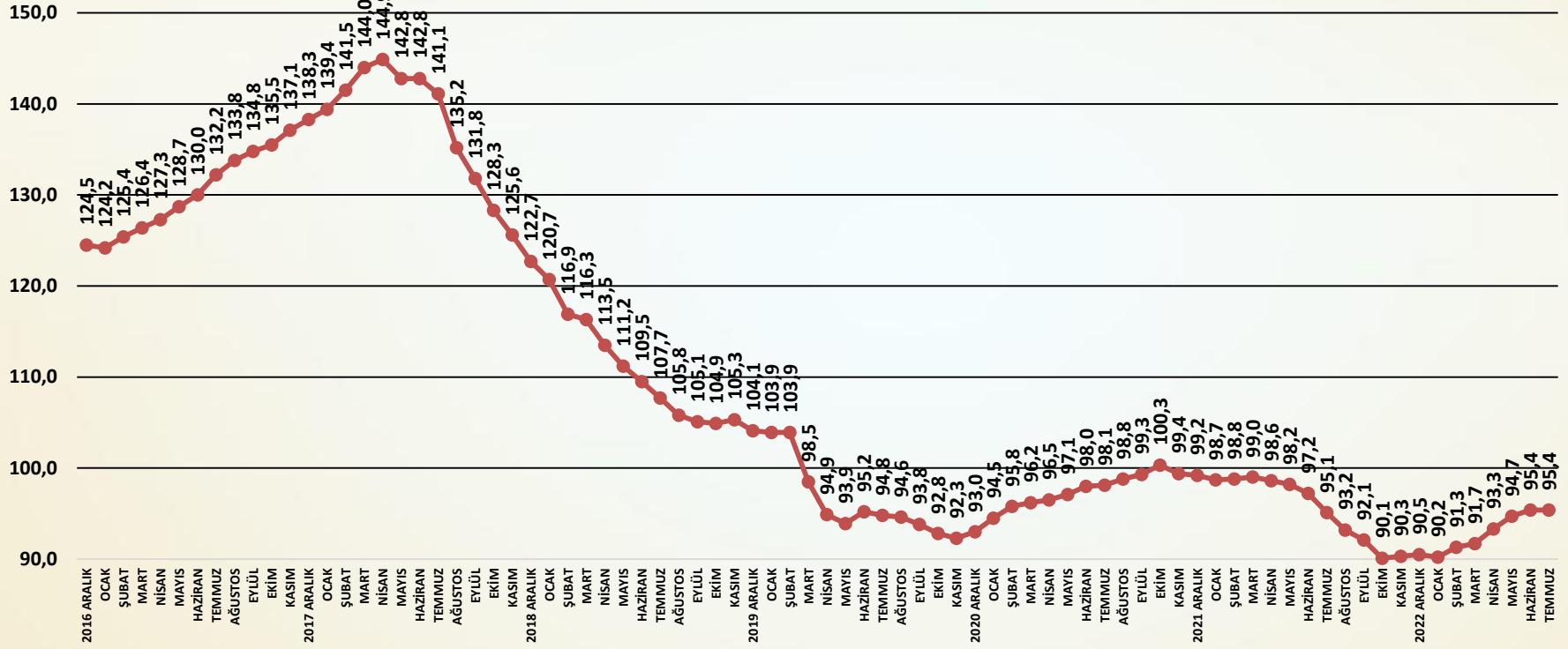
## ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri temmuz ayında önemli artış göstermiştir.

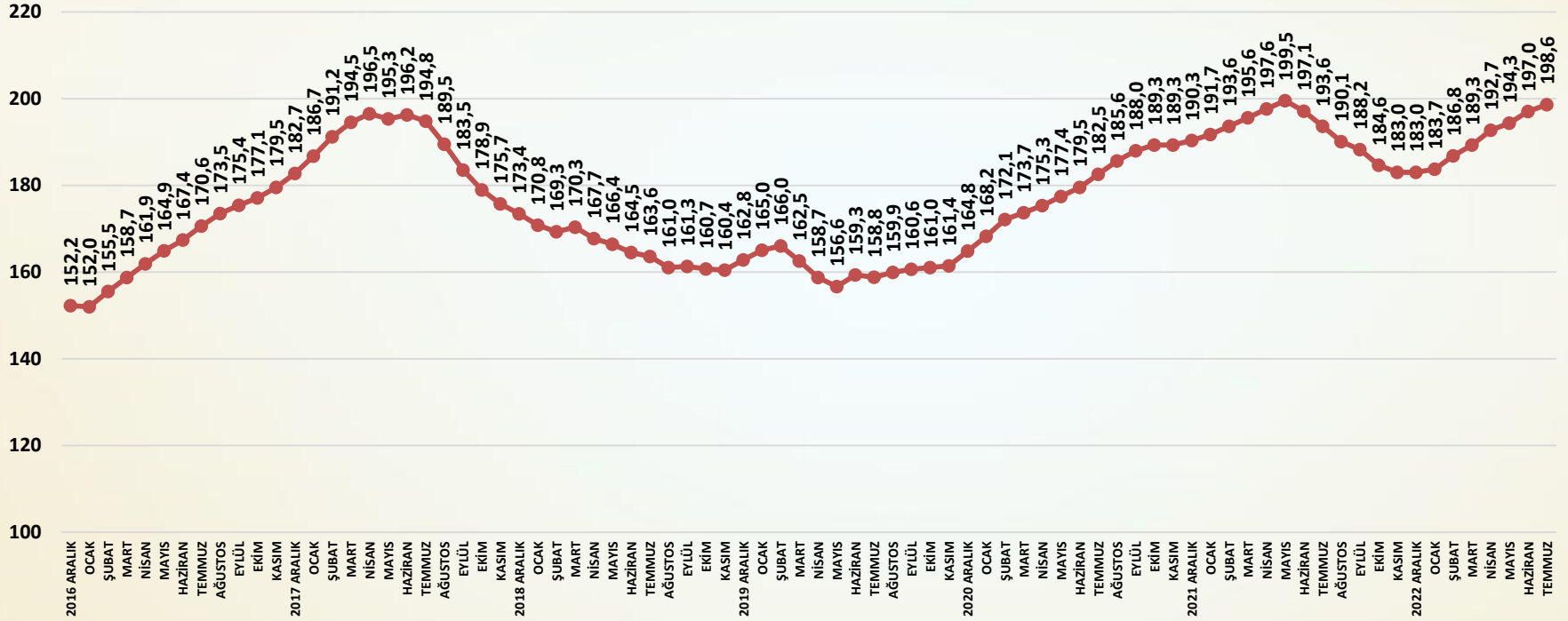
## ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentileri temmuz ayında değişmemiştir.

## ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



**SORU:** Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri temmuz ayında yükselmiştir.

İnşaat malzemesi sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemesi sanayisindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.



## ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



**ESDH**

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

## EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10  
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

[www.esdh.com.tr](http://www.esdh.com.tr)