



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-102 MAYIS 2023

Katkılarıyla:



GREENGUARD SERTİFİKALARIMIZLA SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR GELECEK İNŞA EDİYORUZ.



GREENGUARD

PRODUCT CERTIFIED FOR
LOW CHEMICAL EMISSIONS
UL.COM/GG
UL 2818

GOLD



GREENGUARD

PRODUCT CERTIFIED FOR
LOW CHEMICAL EMISSIONS
UL.COM/GG
UL 2818

ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemeleri sanayinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

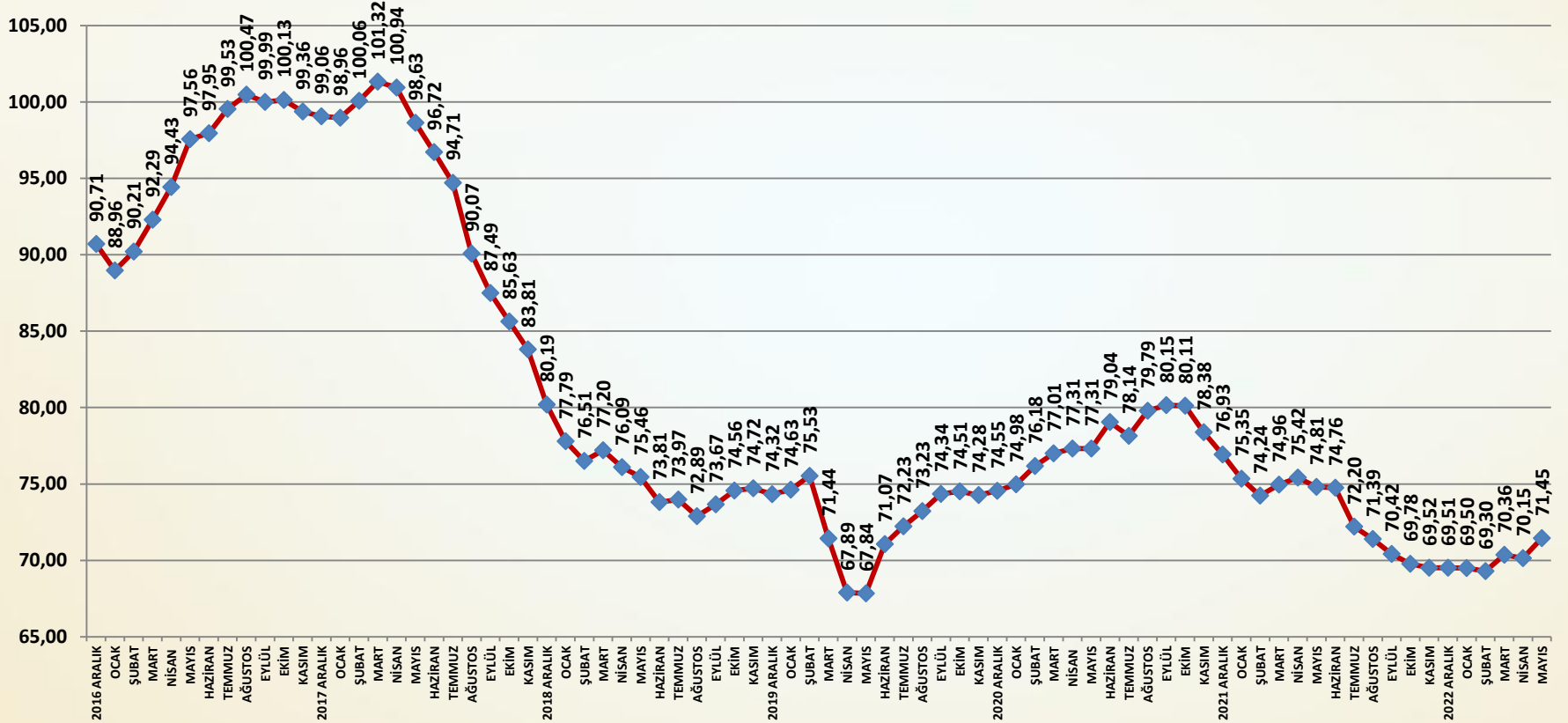


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

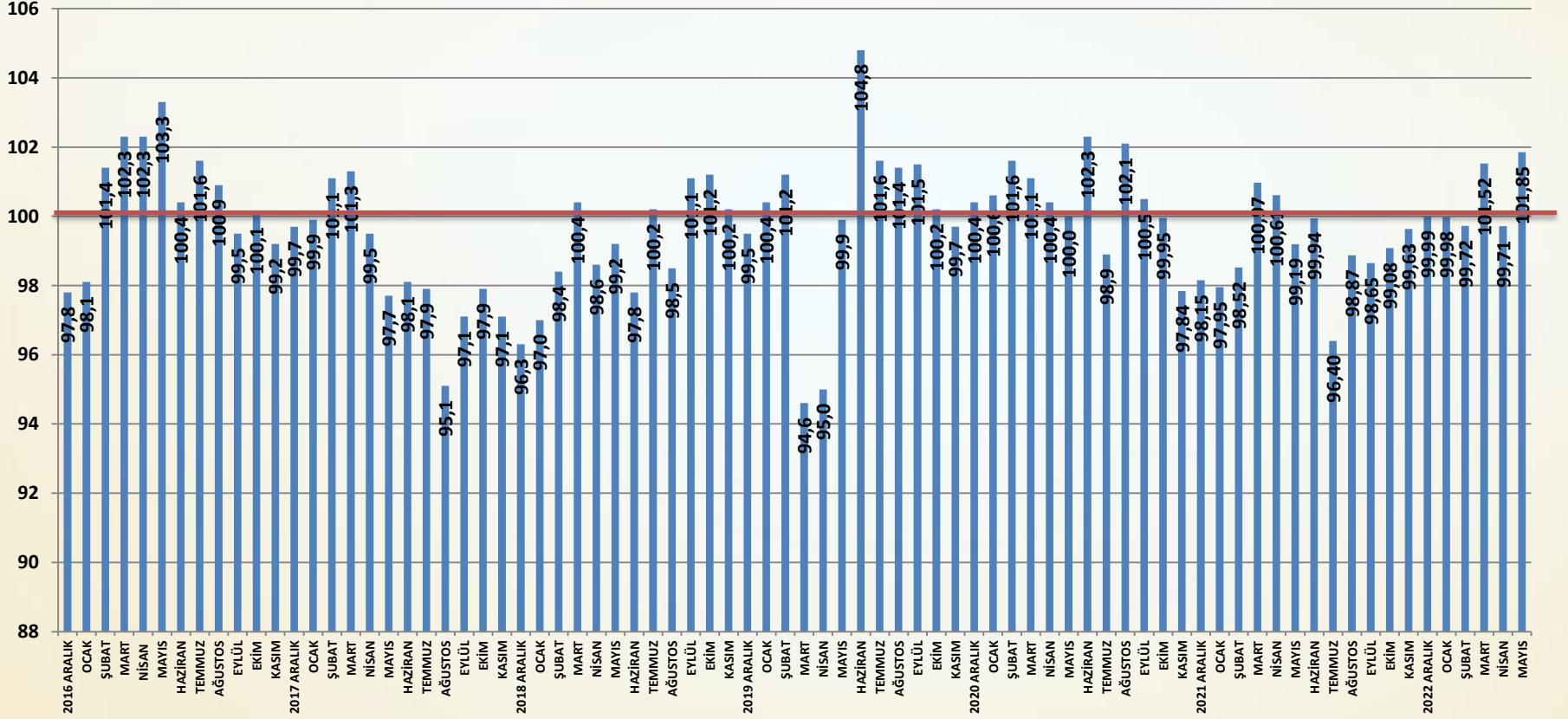
SAYI-102 MAYIS 2023

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi mayıs ayında önemli bir artış göstermiştir. Yılbaşından bu yana küresel pazarlardaki daralma, deprem ve seçim belirsizlikleri gibi etkiler altında dalgalanma gösteren ve sınırlanan Bileşik Endekste mayıs ayında belirgin bir artış gerçekleşmiştir. Faaliyetlerde mayıs ayında yüksek bir büyüme yaşanmıştır. Güven ve beklentilerde ise iyimserlik artmıştır. Özellikle seçim belirsizliğinin geride kalması bu iyimserlikte etkili olmuştur.
- ❑ İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi mayıs ayında bir önceki aya göre **1,30** puan yükselmiştir. Faaliyetlerdeki yüksek büyümenin genele yayılması olumlu etki yaratmıştır. Güven ve beklentilerdeki artışların hızlanması ise Bileşik Endeksi desteklemiştir. Bileşik Endeks mayıs ayında **71,45** puan olmuştur.
- ❑ Mayıs ayında faaliyetler önemli ölçüde büyümüştür. İç satışlar, üretim, ihracat ve cirolarda yüksek artışlar gerçekleşmiştir. Mevsimsellik de katkı sağlamıştır.
- ❑ Güven Endeksi mayıs ayında artışını sürdürmüştür. Faaliyetlerdeki hızlı büyümenin yanı sıra belirsizliklerin ortadan kalkması güveni olumlu etkilemiştir. Ancak Güven Endeksi halen zayıftır.
- ❑ Beklenti Endeksi mayıs ayında artış göstermiştir. Ekonomide rasyonel zemine dönüş hedefi beklentileri olumlu etkilemiştir. Önümüzdeki döneme ilişkin üretim, yatırım ve istihdamda artış beklentileri önemli ölçüde artmıştır.
- ❑ Bileşik Endeks yılın ilk yarısındaki dalgalı ve durağan eğilimlerden büyüme eğilimine geçmektedir. Sınırlayıcı birçok unsur geride kalmıştır. Yılın ikinci yarısında kademeli büyüme devam edecektir.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

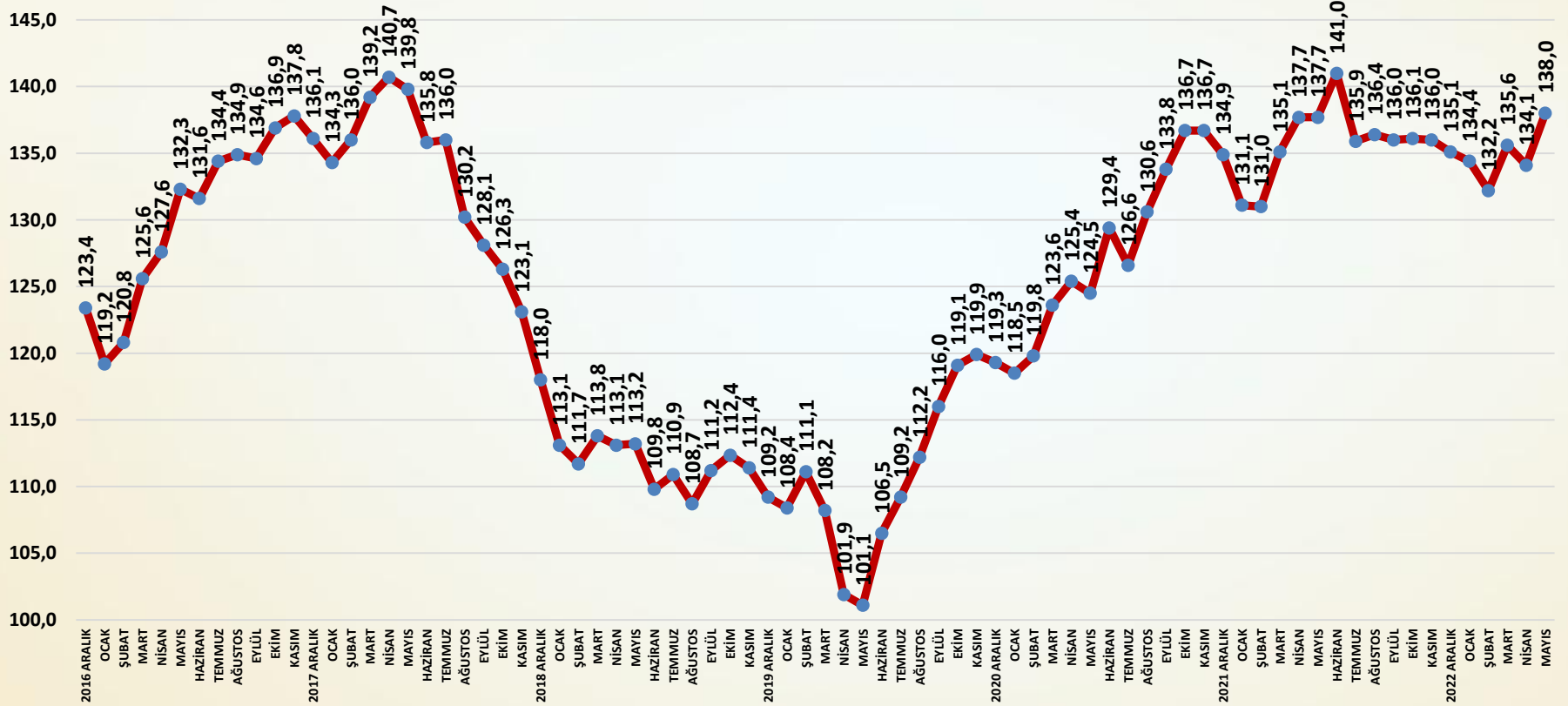


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

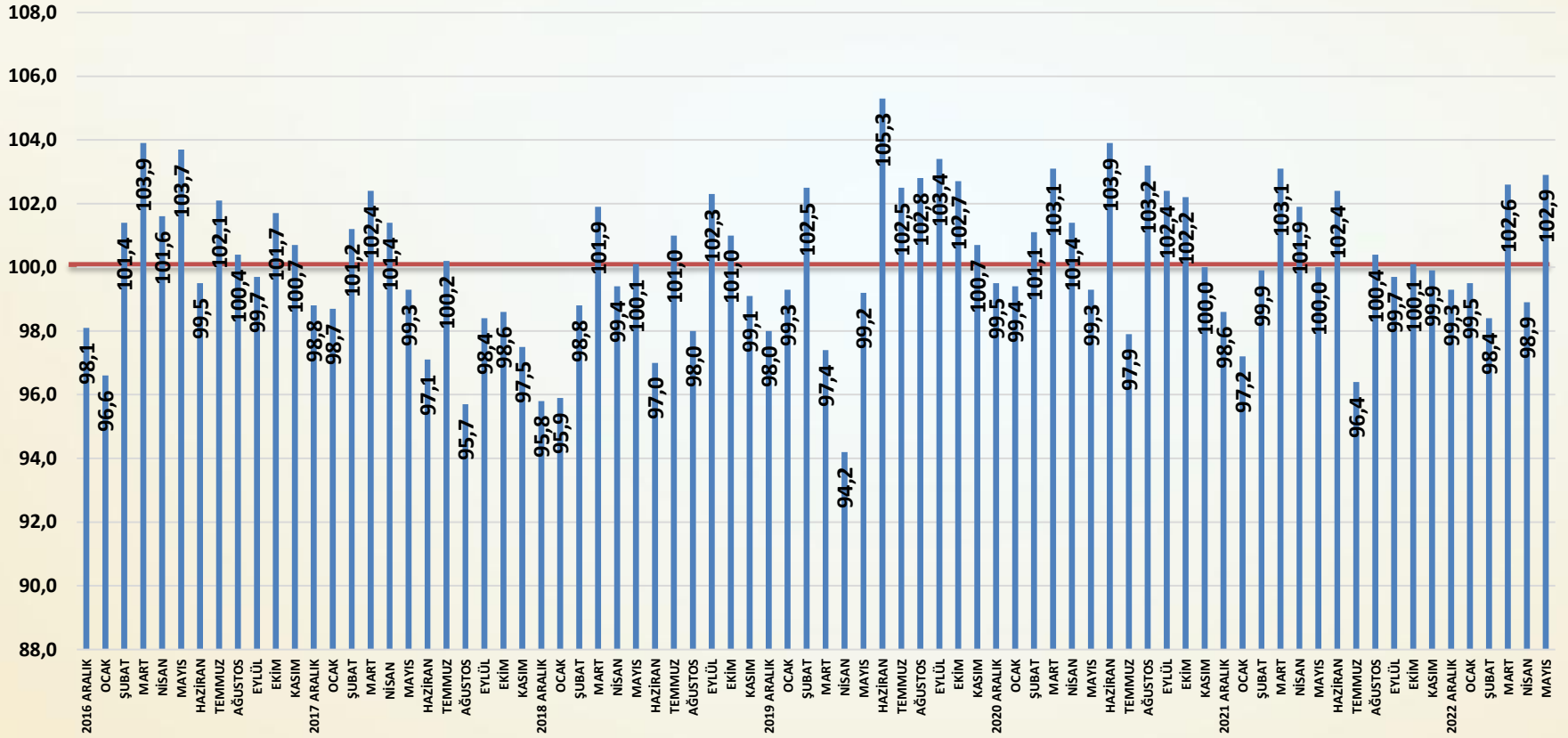
SAYI-102 MAYIS 2023

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



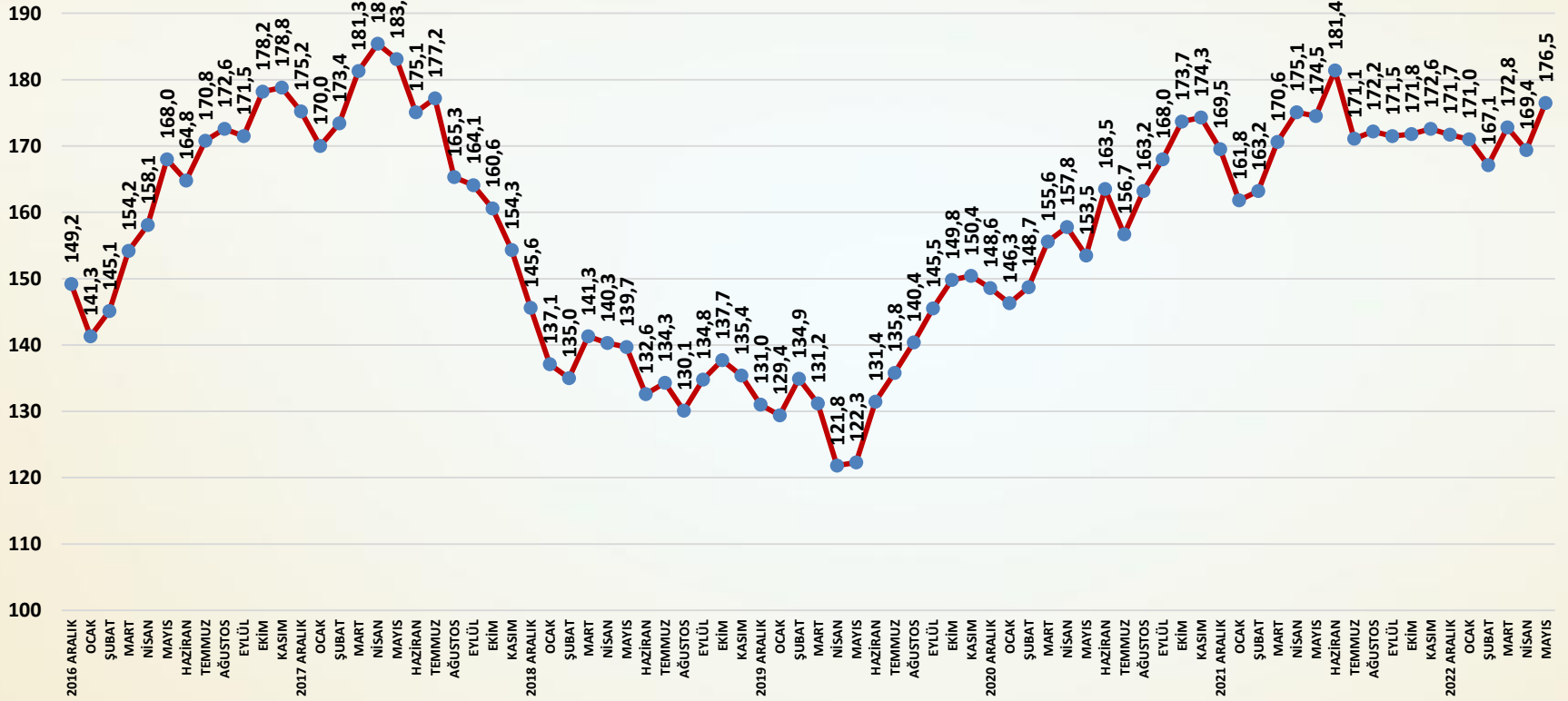
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ Faaliyet Endeksi mayıs ayında önemli ölçüde yükselmiştir. Endeks deprem sonrası dalgalanma göstermiş, nisan ayında çalışma gün sayısının azalması ile zayıflamış ve seçim beklentileri ile de durağanlaşmıştı. Mayıs ayında sınırlayıcı tüm unsurlar büyük ölçüde ortadan kalkmıştır. Mevsimsellik de sanayi endeksine olumlu katkı sağlamaya başlamıştır. Seçimlerin yarattığı belirsizlikler de azalmıştır. Tüm bu gelişmeler sonucu mayıs ayında hemen hemen tüm alt faaliyet gruplarında önemli büyümeler gerçekleşmiştir.
- ❑ Faaliyet Endeksi mayıs ayında bir önceki aya göre **3,9** puan artmıştır. Faaliyetlerde son dönemin en yüksek aylık artışı gerçekleşmiştir. Alt faaliyet gruplarının tamamında yüksek büyümeler yaşanmıştır. Büyümler iç ve dış pazarda oldukça yüksek gerçekleşmiştir.
- ❑ Yurtiçi satışlar mayıs ayında bir önceki aya göre önemli ölçüde artış göstermiştir.
- ❑ İhracat mayıs ayında belirgin şekilde yükselmiştir. Pazarlardaki yavaşlamaya rağmen ihracat artışı gerçekleşmiştir.
- ❑ Üretimde mayıs ayında yüksek bir artış gerçekleşmiştir. Cirolar da büyümüştür. Yurtdışı ihracat fiyatlarında da artış devam etmiştir.
- ❑ İnşaat malzemeleri sanayisinde faaliyetler uzun süre sonra belirgin bir artış göstermiştir. Son dönemde faaliyetleri sınırlayan bir çok unsurun etkileri en aza inmiş ve belirsizlikler azalmıştır. Ekonomide uygun politikaların uygulanması halinde faaliyetlerde büyüme sürecektir.

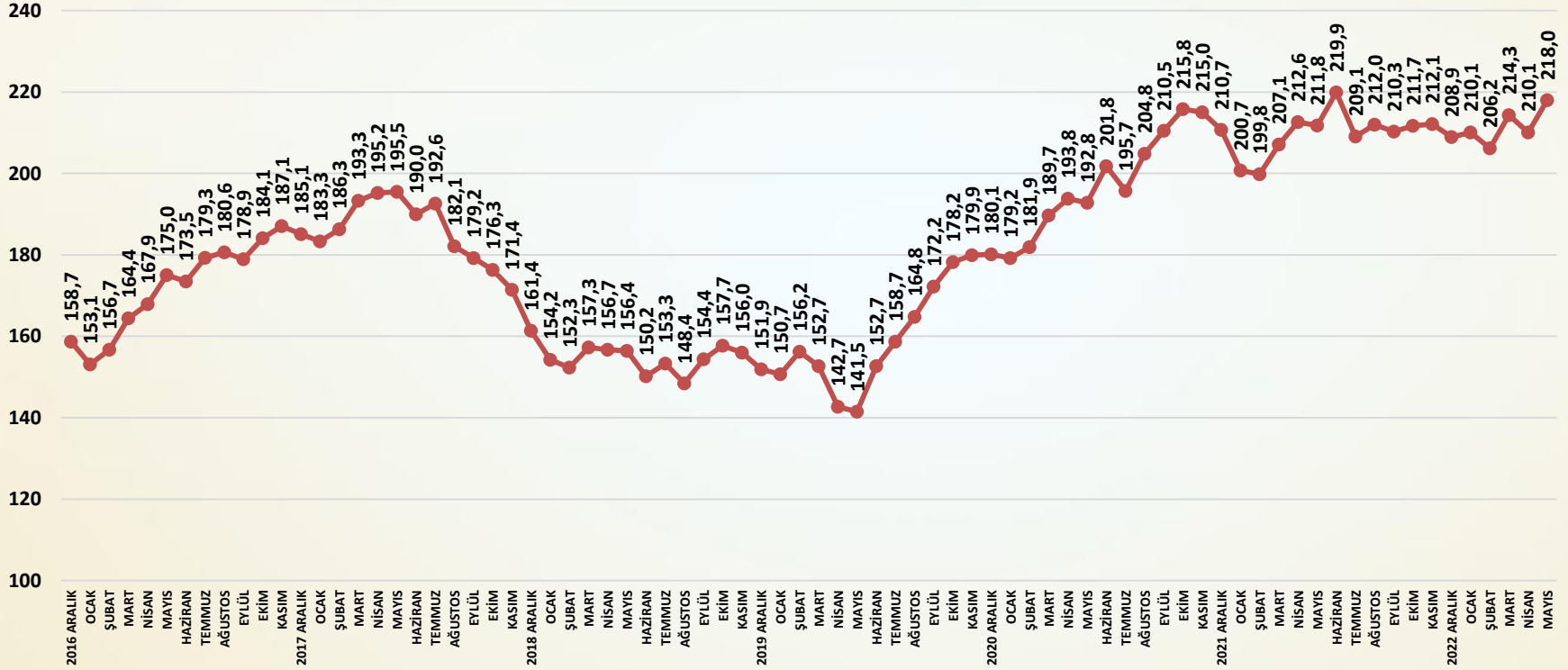
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurtiçinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurtiçi satışlar mayıs ayında bir önceki aya göre önemli ölçüde artmıştır.

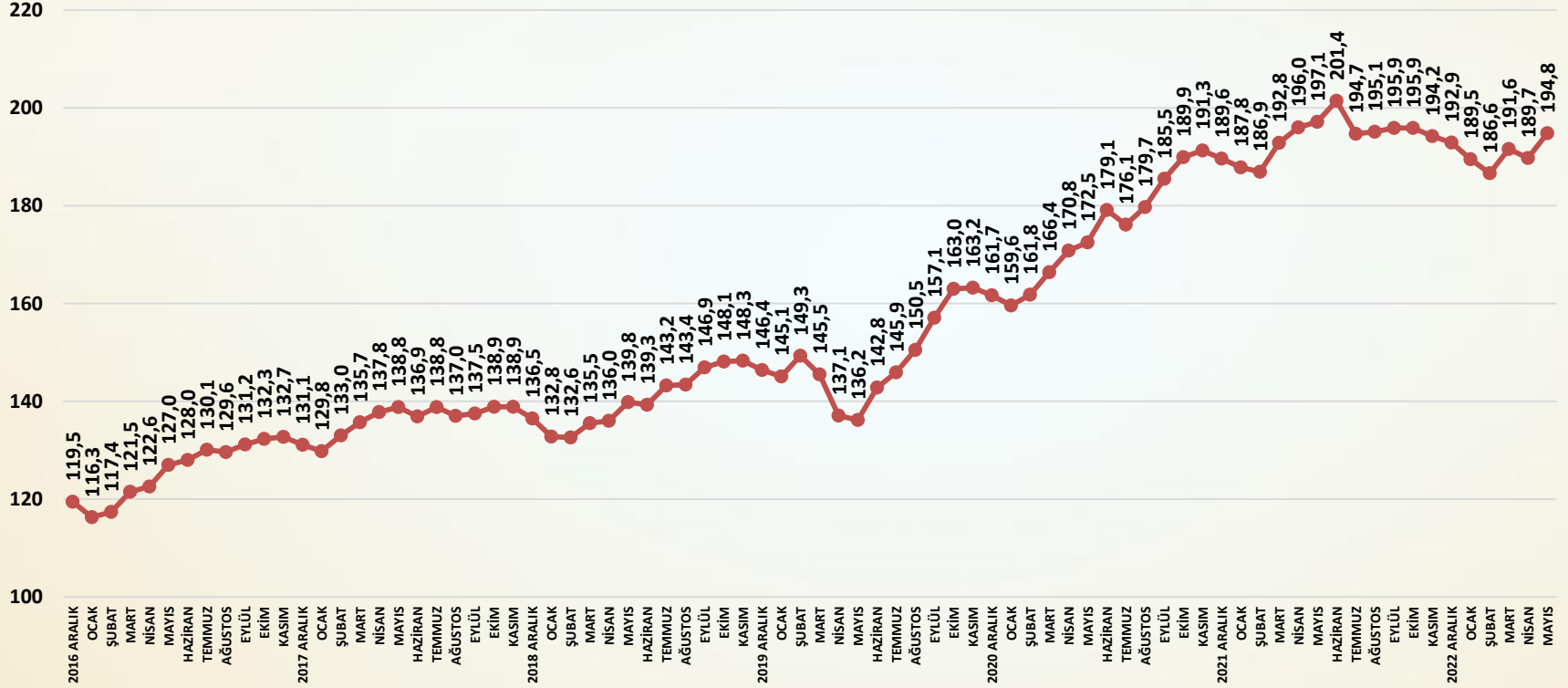
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Mayıs ayında üretimde yüksek bir artış gerçekleşmiştir.

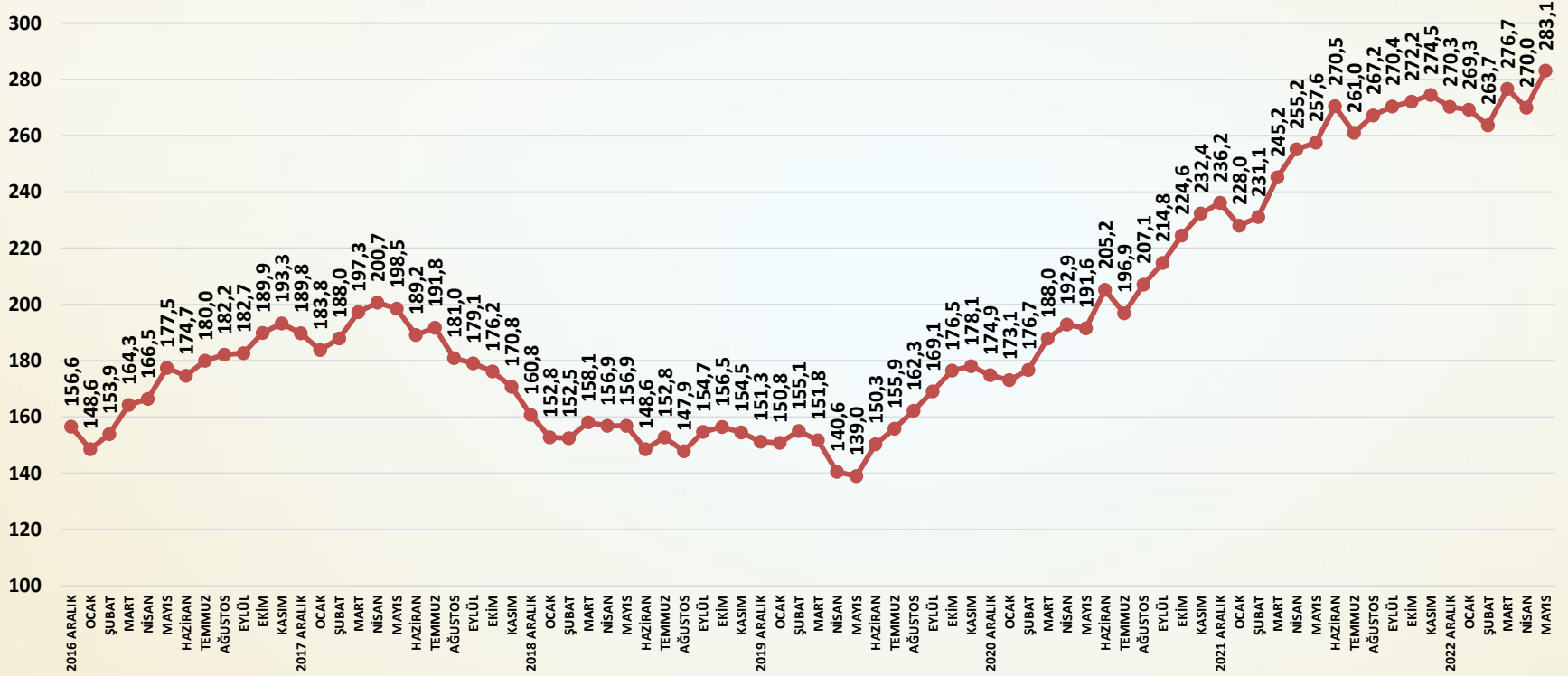
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Mayıs ayında ihracatta hızlı bir artış yaşanmıştır.

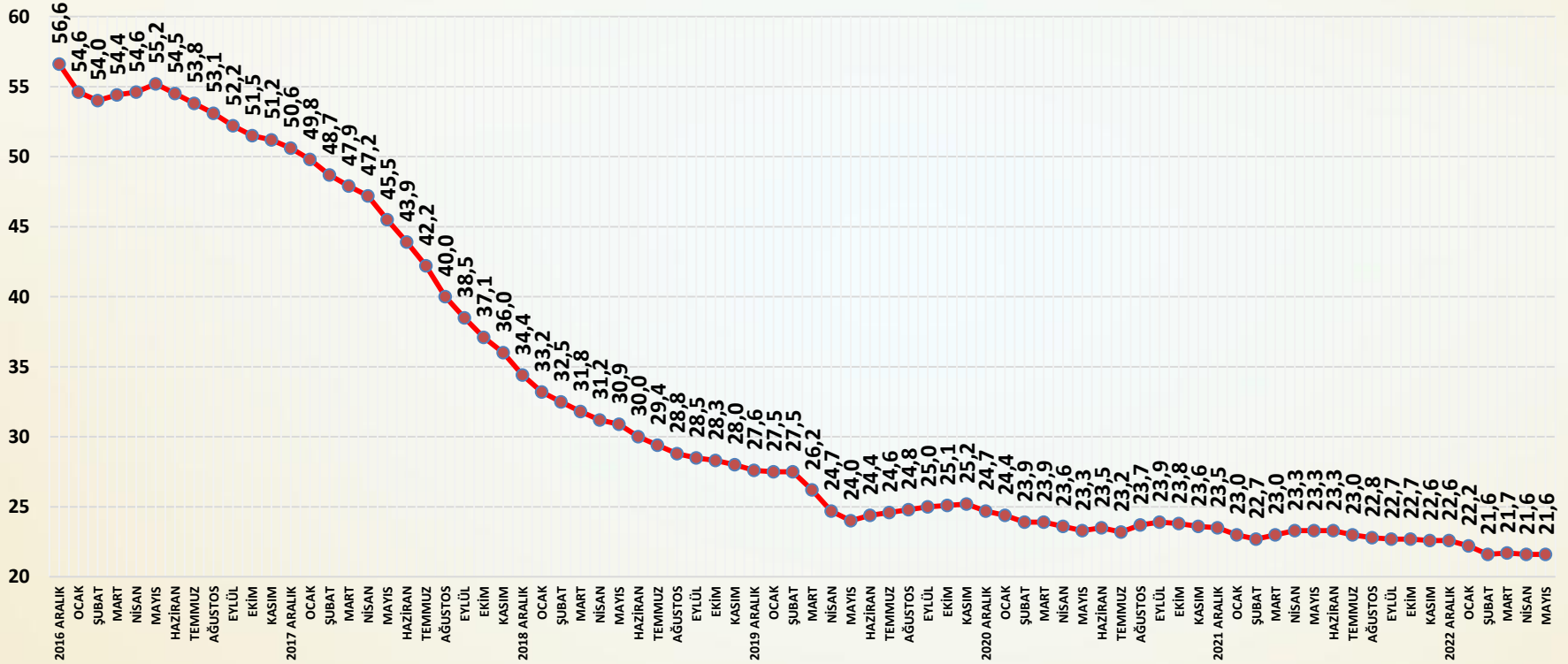
ÇİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Mayıs ayında cirolarda önemli büyüme gerçekleşmiştir.

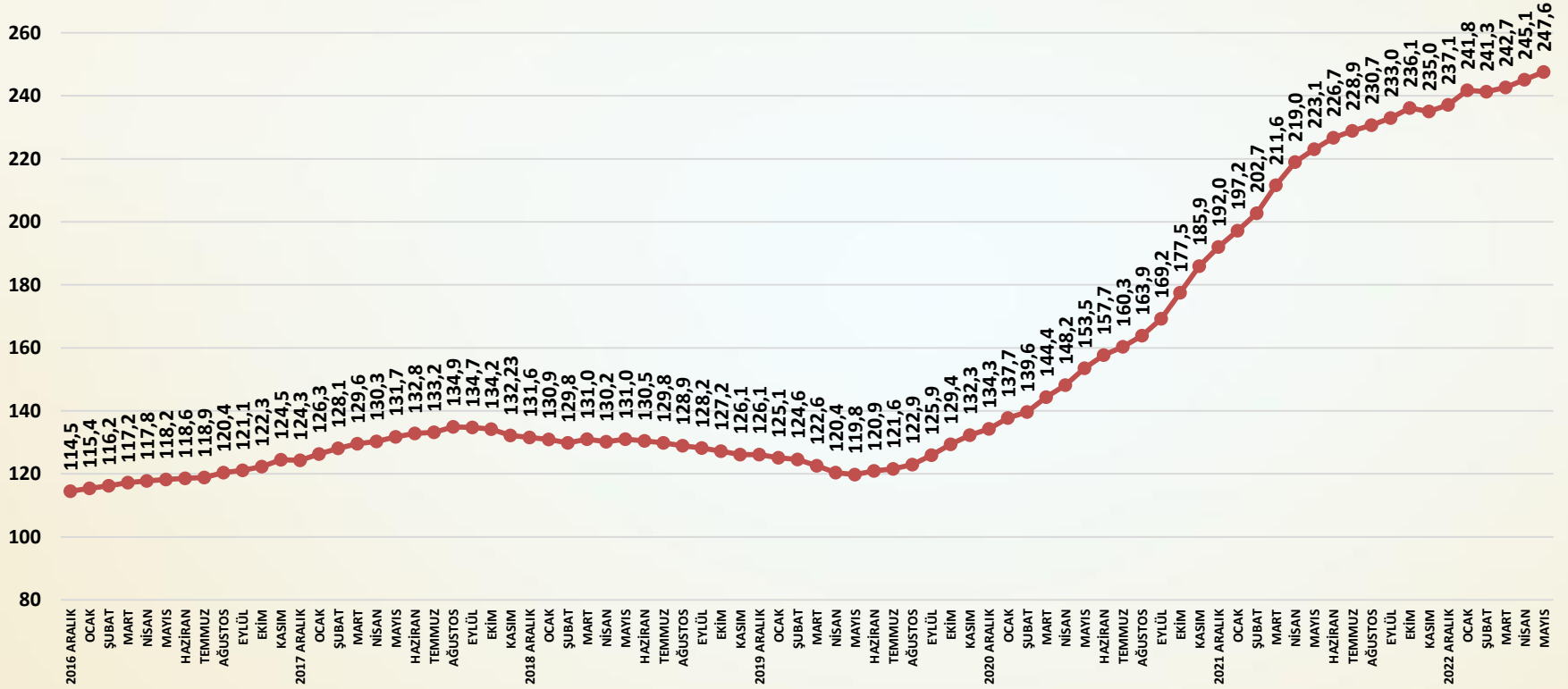
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı mayıs ayında durağan kalmıştır.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 = 100



SORU: Bu ay yurtdışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Mayıs ayında yurtdışı satış fiyatları artışını sürdürmüştür.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

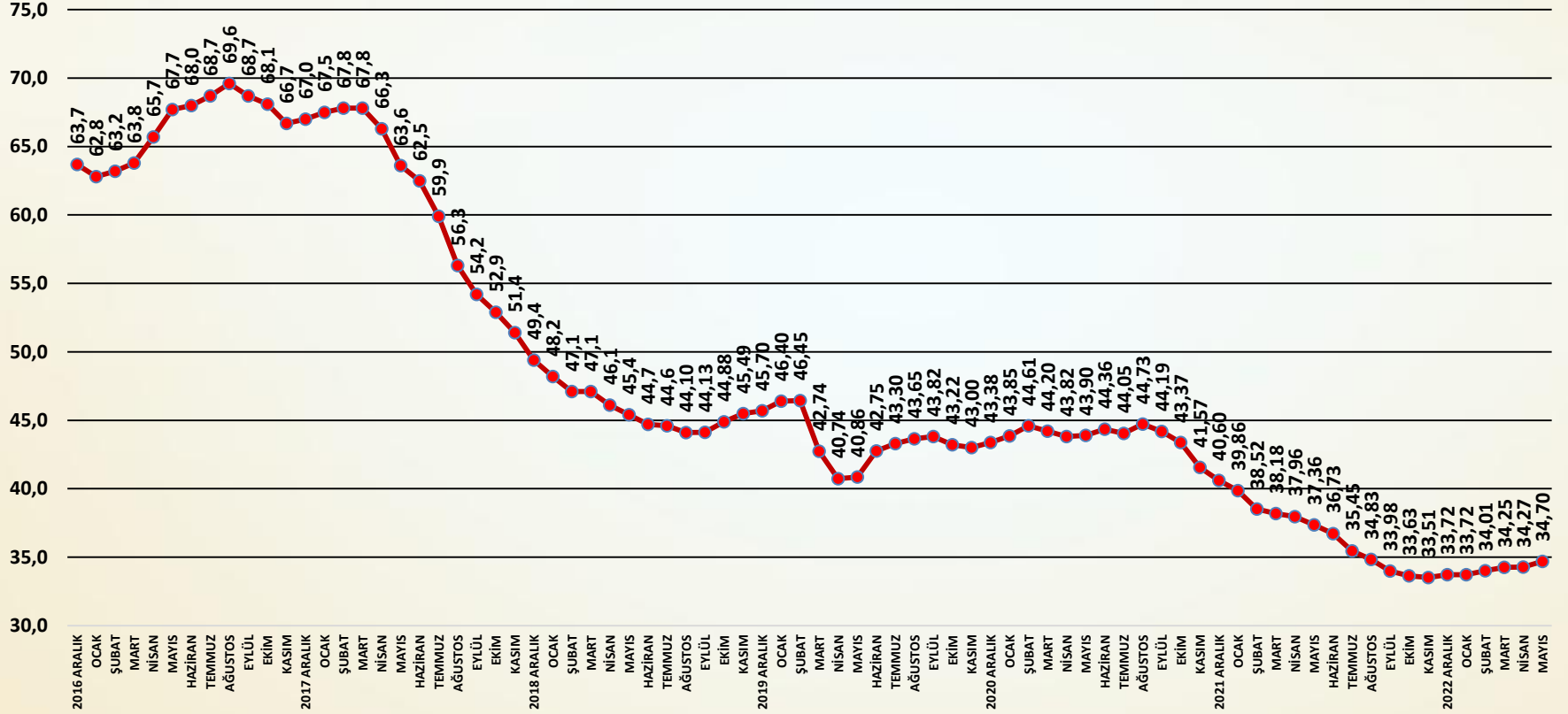


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

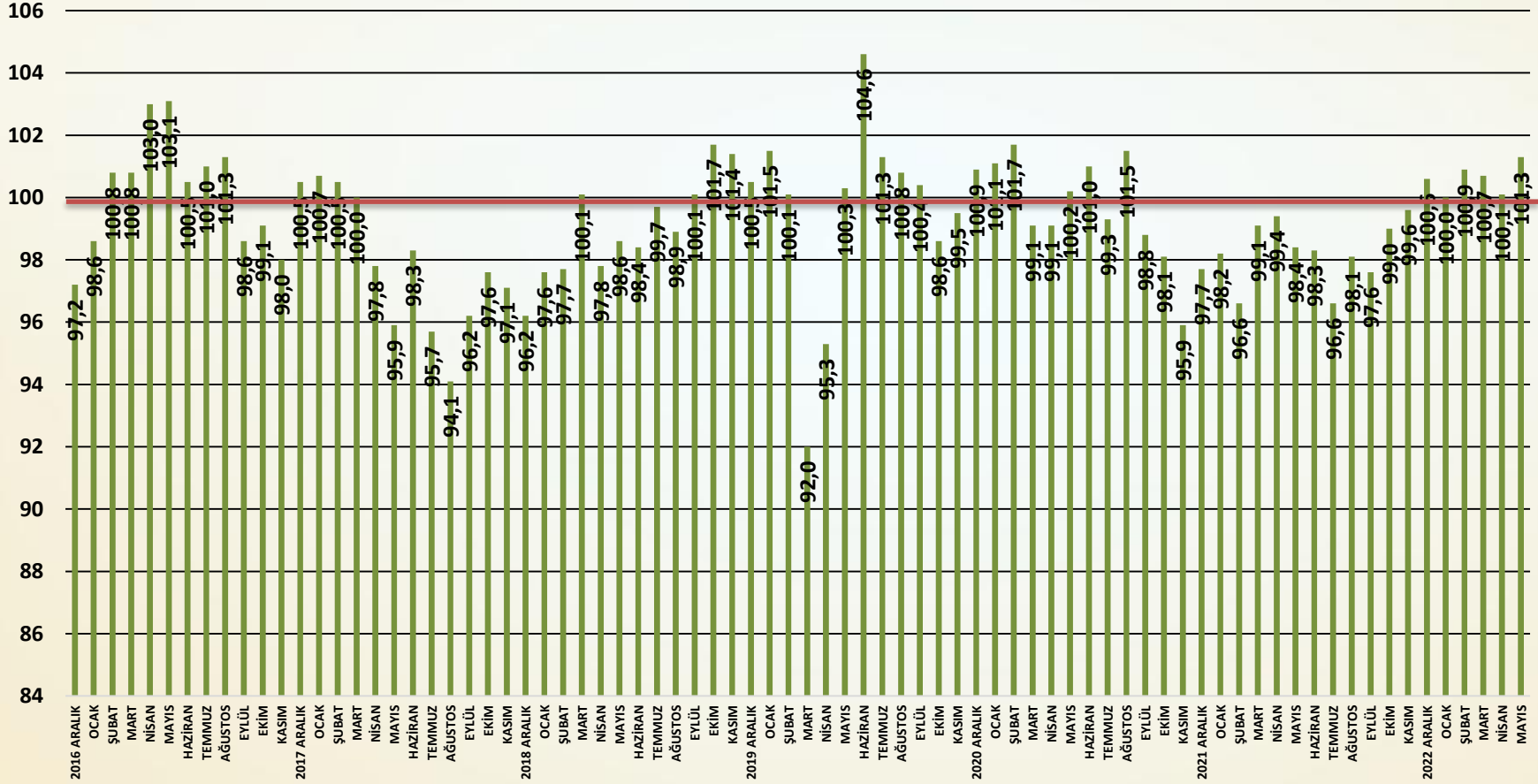
SAYI-102 MAYIS 2023

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



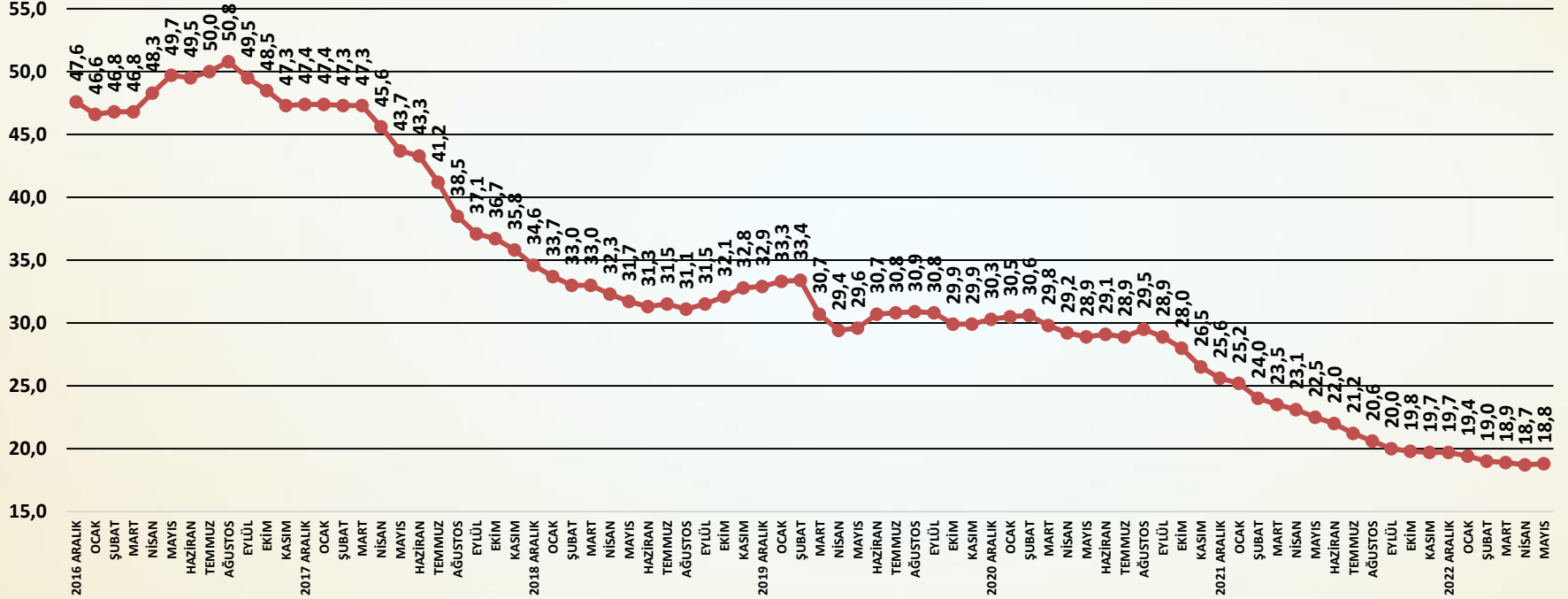
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Yılbaşından bu yana sınırlı ve temkinli artış eğilimi içinde olan Güven Endeksi mayıs ayında belirgin bir yükseliş göstermiştir. Mayıs ayında faaliyetlerdeki yüksek büyüme güveni desteklemiştir. Güven Endeksinin tüm alt unsurları geçen ayın sınırlı ölçüde üzerinde gerçeklemiştir. Seçim sonrasına ilişkin belirsizliklerin azalması güvene destek olmuştur. Mevsimsellik ve yüksek sezona geçiş de güvene katkı sağlamıştır.
- ❑ Güven seviyesi mayıs ayında bir önceki aya göre **0,43** puan artmış ve **34,70** puan olmuştur. Güven Endeksi mayıs ayındaki artışına rağmen kırılğan ve zayıf kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi sınırlı ölçüde yükselmiştir.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemeleri sanayisinde güven sınırlı ölçüde artmıştır.
- ❑ Yurtiçi pazarlarda güven mayıs ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven mayıs ayında daha belirgin şekilde yükselmiştir.
- ❑ Güven üzerinde sınırlayıcı olan birçok unsur geride kalmaktadır. Seçimlere ilişkin belirsizlikler ortadan kalkmıştır. Ekonomi politikalarında rasyonel zemine geri dönüş hedefi olumlu etki yaratmış ve güveni desteklemiştir. Ancak Güven Endeksi halen çok temkinli tepkiler vermektedir. Ekonomi politikalarındaki değişim yakından izlenecektir. Olumlu gelişmeler güveni desteklemeye devam edecektir.

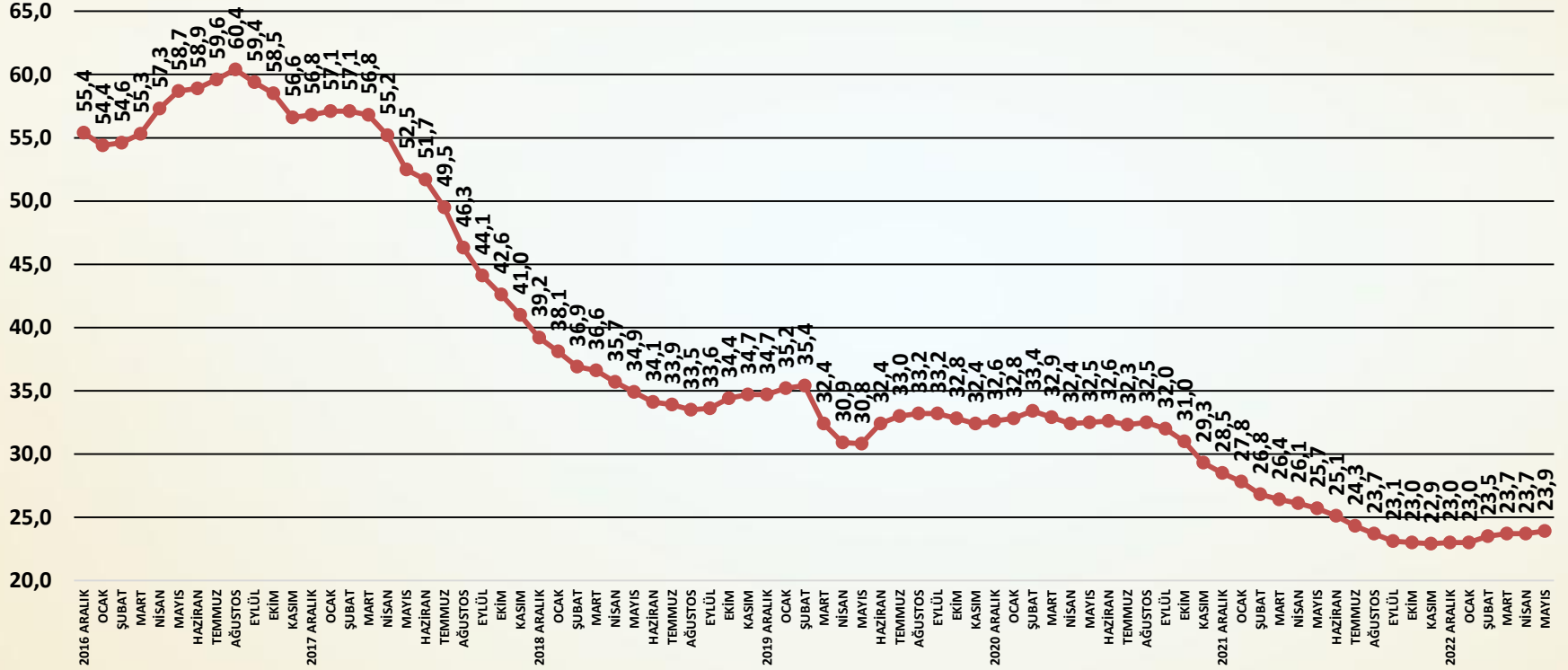
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi mayıs ayında çok sınırlı ölçüde artmıştır.

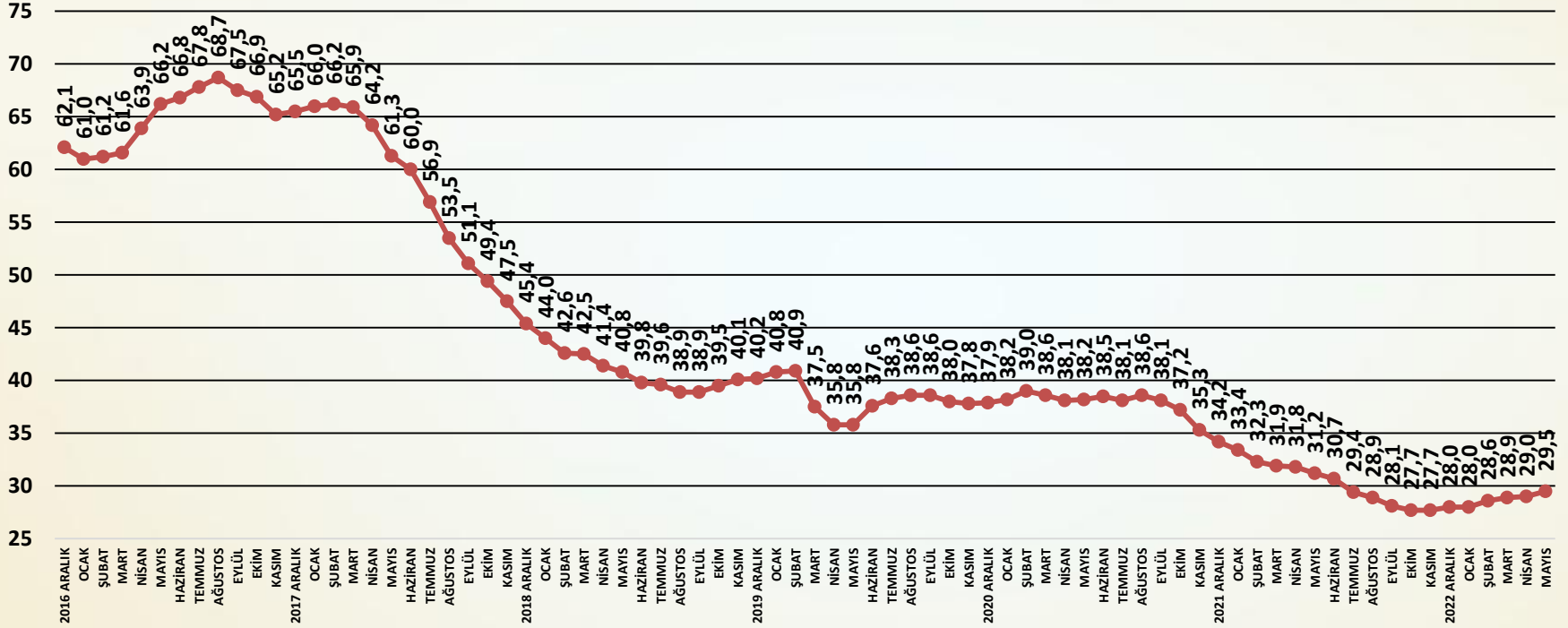
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi mayıs ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir.

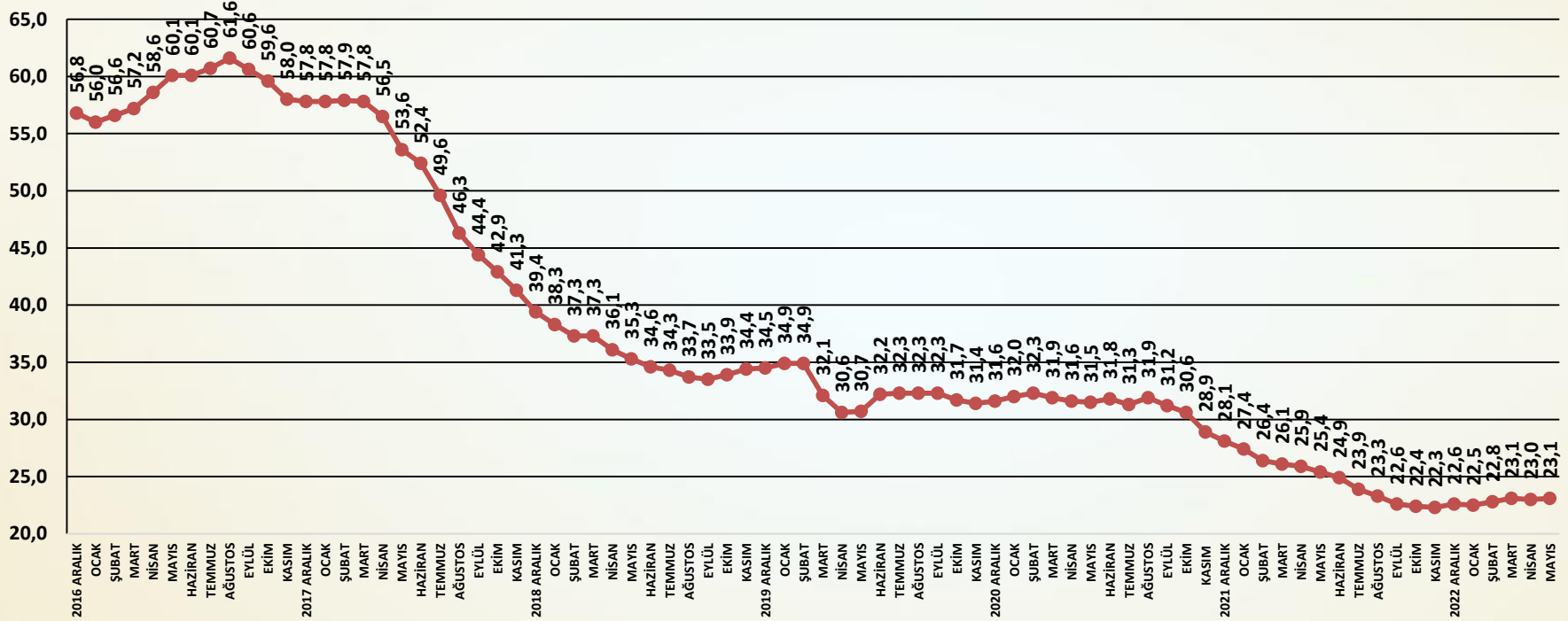
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi genel gidişat endeksi mayıs ayında sınırlı ölçüde artmıştır.

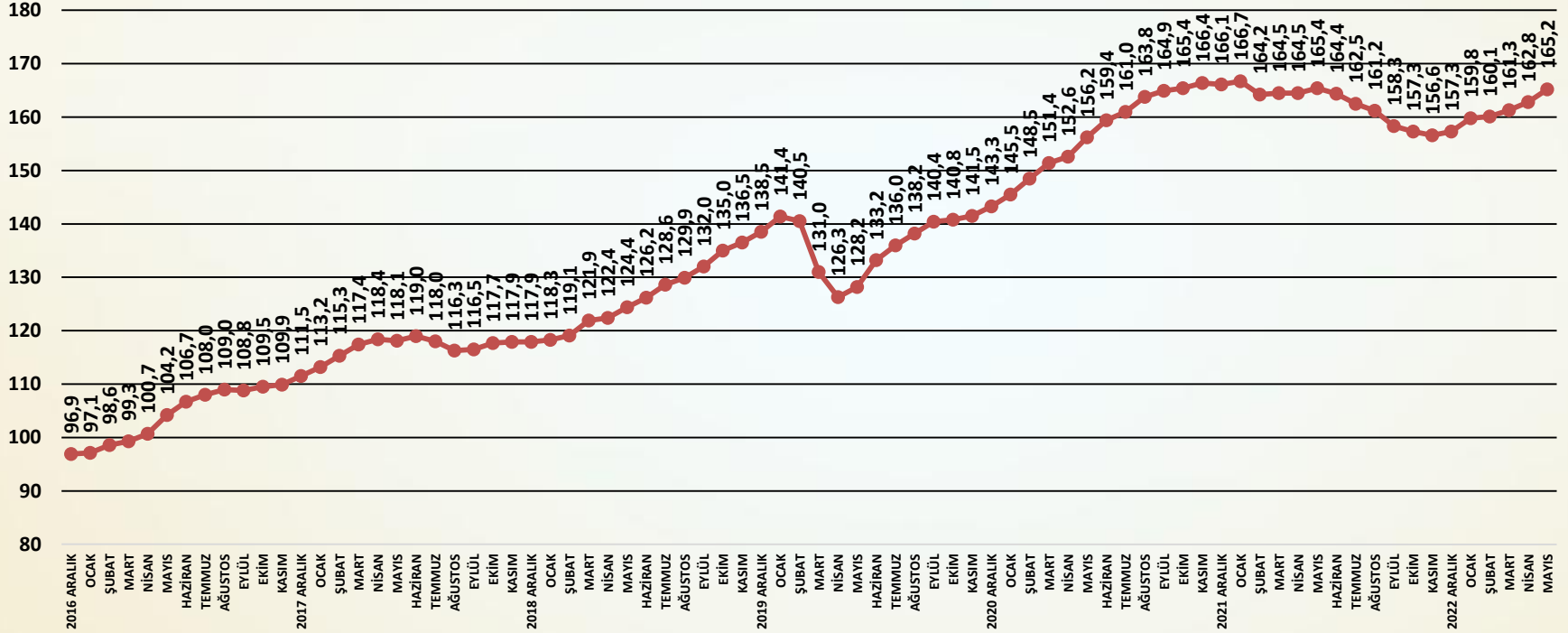
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurtiçi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurtiçi pazarlar genel gidişat endeksi mayıs ayında çok sınırlı ölçüde genişlemiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi mayıs ayında önemli artış göstermiştir.

ENDEKS

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

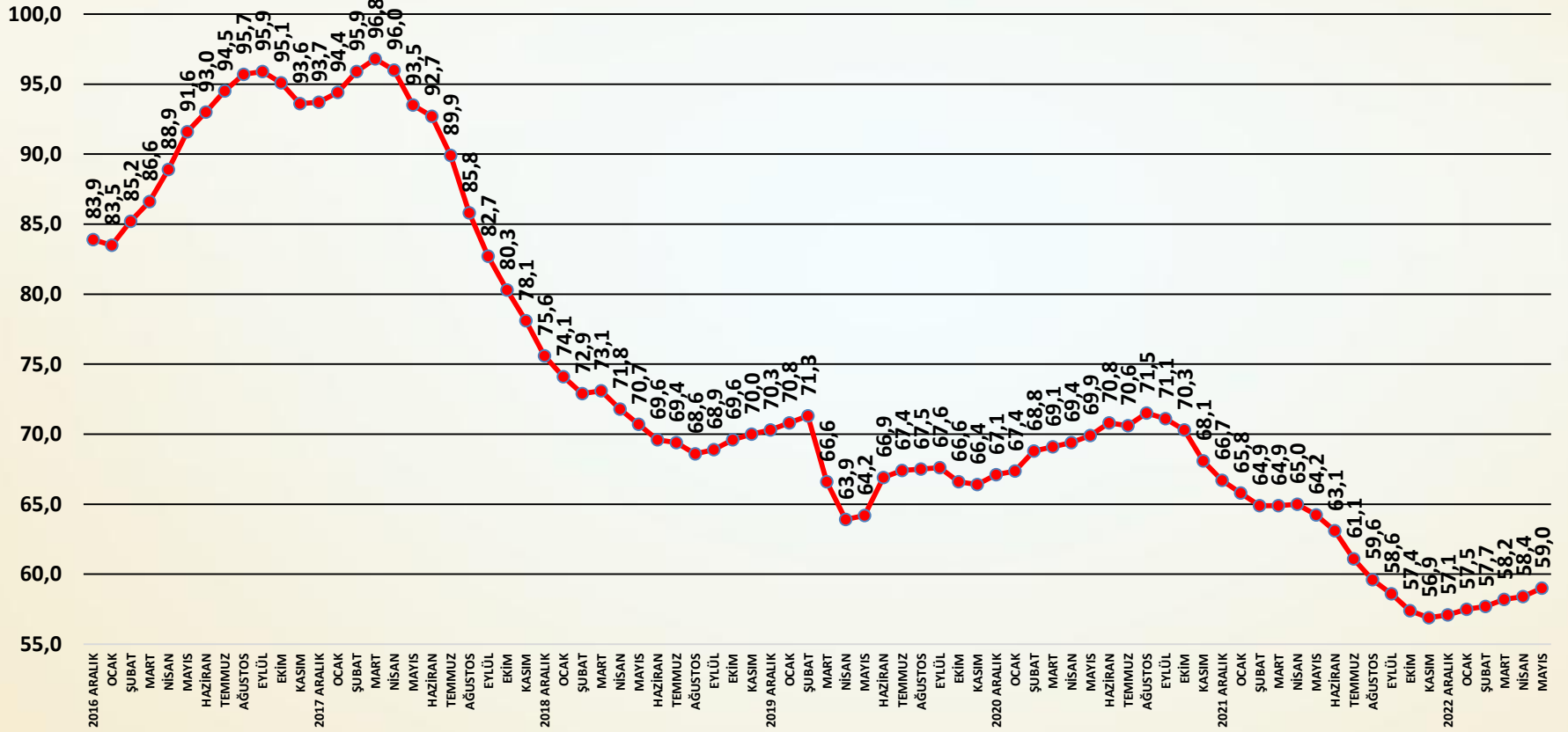


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

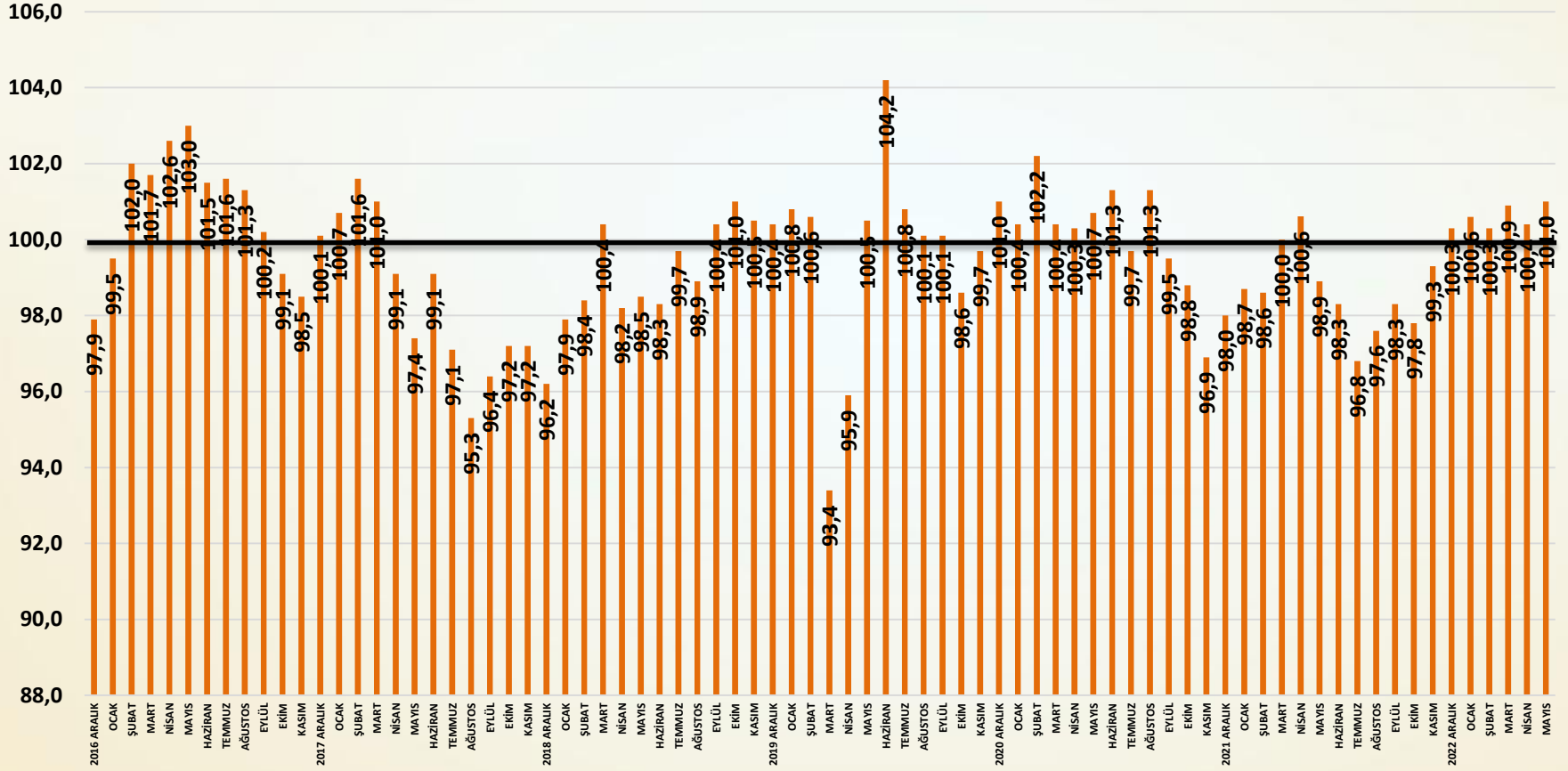
SAYI-102 MAYIS 2023

İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



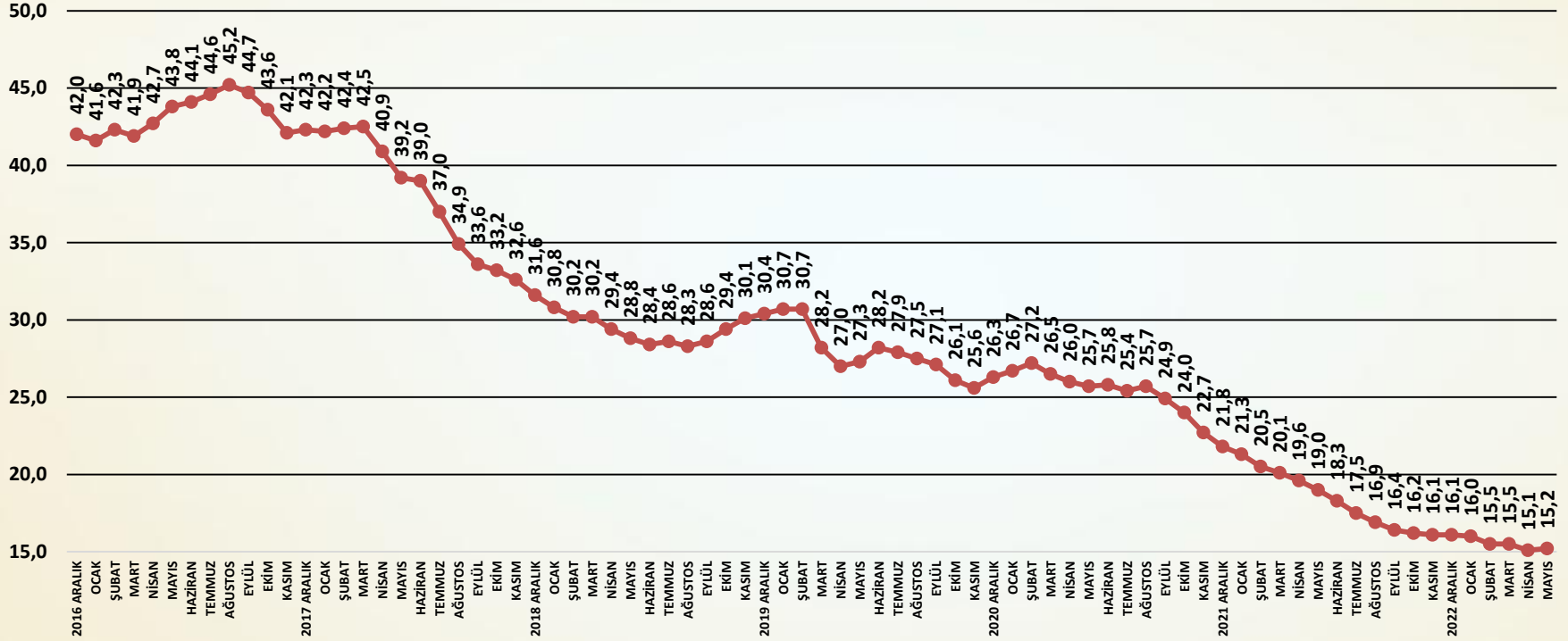
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi mayıs ayında artış göstermiştir. Beklenti Endeksini etkileyen en önemli unsur seçimlerin tamamlanması ve seçimler sonrasında ilişkin siyasi ve ekonomik belirsizliklerin azalması olmuştur. Ekonomide rasyonel zemine geri dönüş hedefi beklentileri olumlu etkilemiştir. Mayıs ayında faaliyetlerdeki hızlı büyüme de beklentileri desteklemiştir.
- ❑ Beklenti Endeksi mayıs ayında bir önceki aya göre **0,6** puan artış göstermiştir. Böylece Beklenti Endeksi seçim sonrası döneme ilişkin iyimserliğini sürdürmüştür. Alınan iç ve dış siparişlerde sınırlı artışlar yaşanmıştır. Buna rağmen önümüzdeki döneme ilişkin üretim-yatırım ve istihdamda büyümeler öngörülmüştür.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler sınırlı ölçüde artmıştır. Ekonomide rasyonel zemine geri dönüş hedefine rağmen ekonomik beklentiler temkinli kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişlerde sınırlı artış gerçekleşmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri mayıs ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir. İhracat pazarlarında durağanlık sürmektedir.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisi mayıs ayında yüksek artış göstermiştir. Yatırım ve istihdam beklentileri de artmıştır.
- ❑ Beklentiler ekonomi politikalarının normalleşmesi ve işlerin kademeli olarak toparlanması öngörülerine bağlı olarak şekillenmiştir. Ekonomi politikaları uygulamaları belirleyici olacaktır.

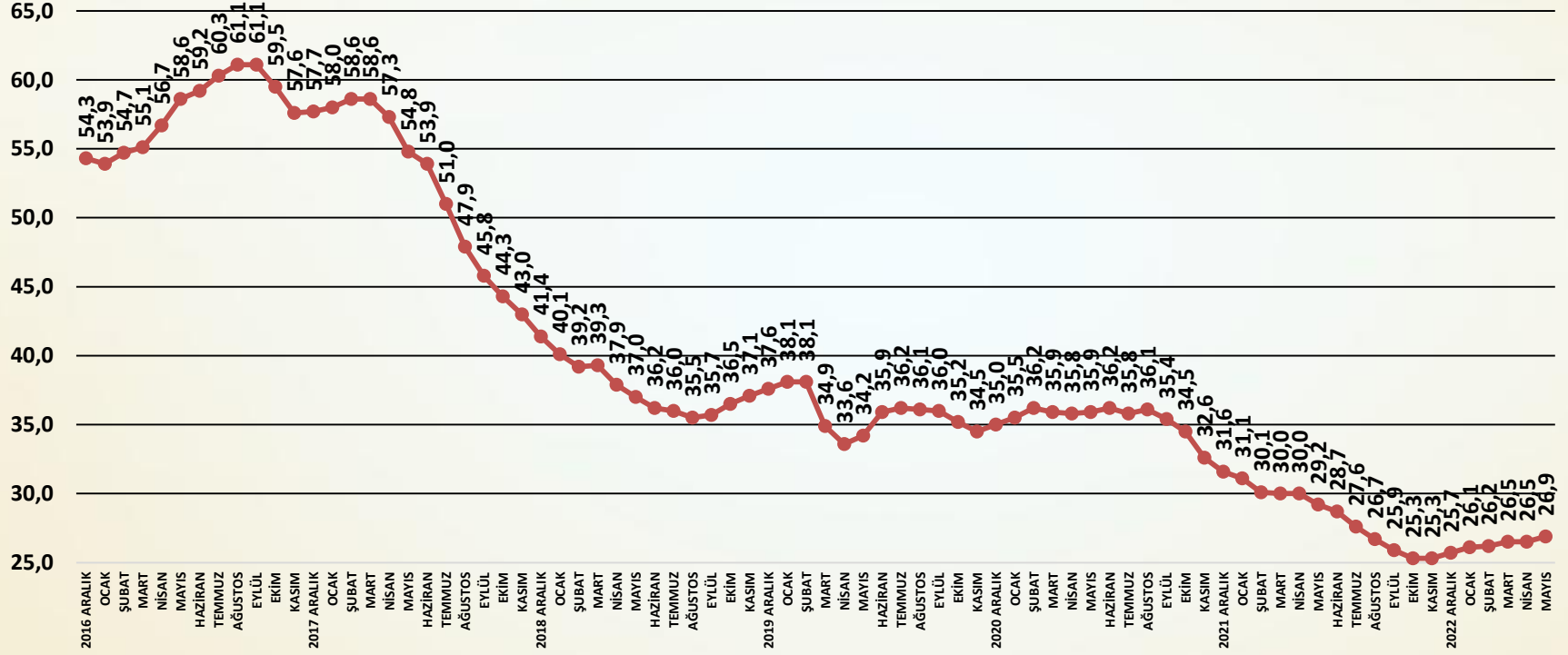
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler mayıs ayında sınırlı ölçüde artmıştır.

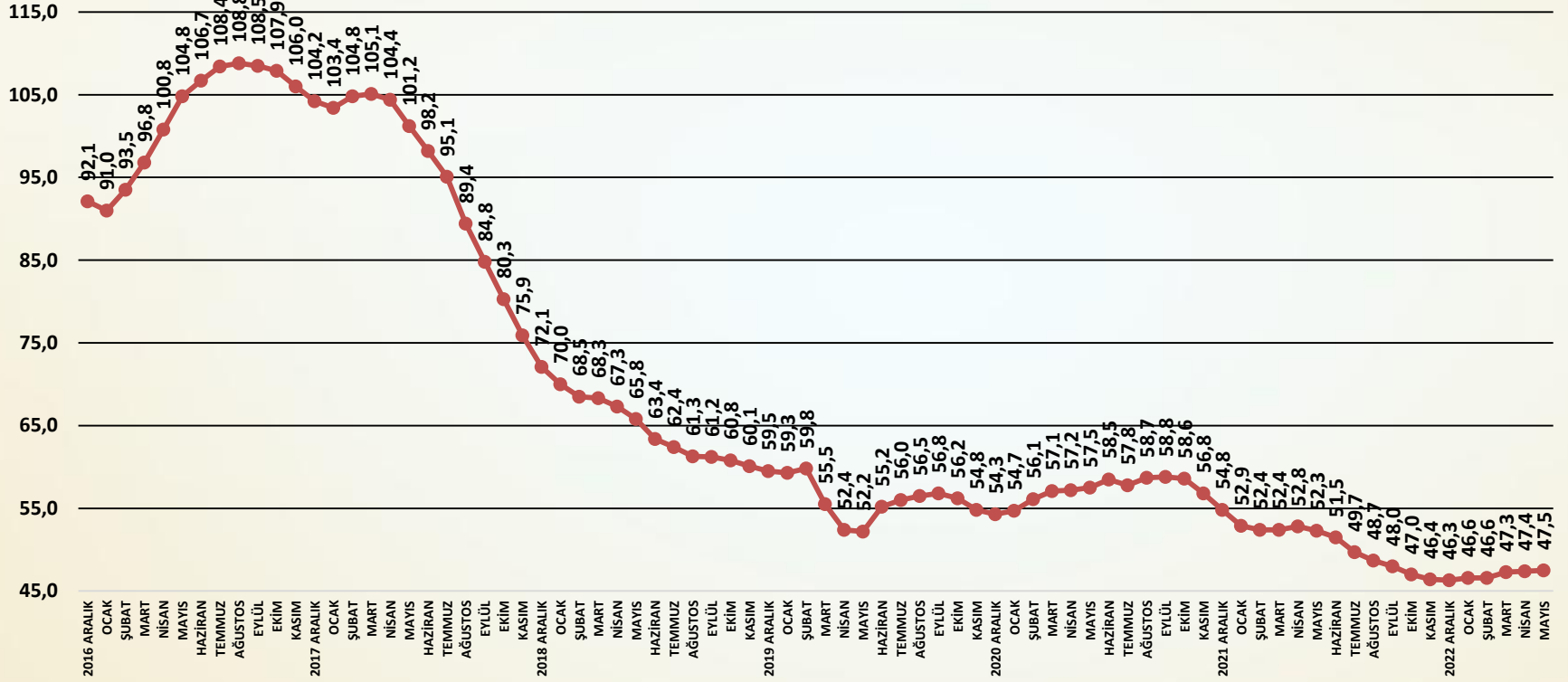
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemeleri sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemeleri sanayi beklentileri mayıs ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir.

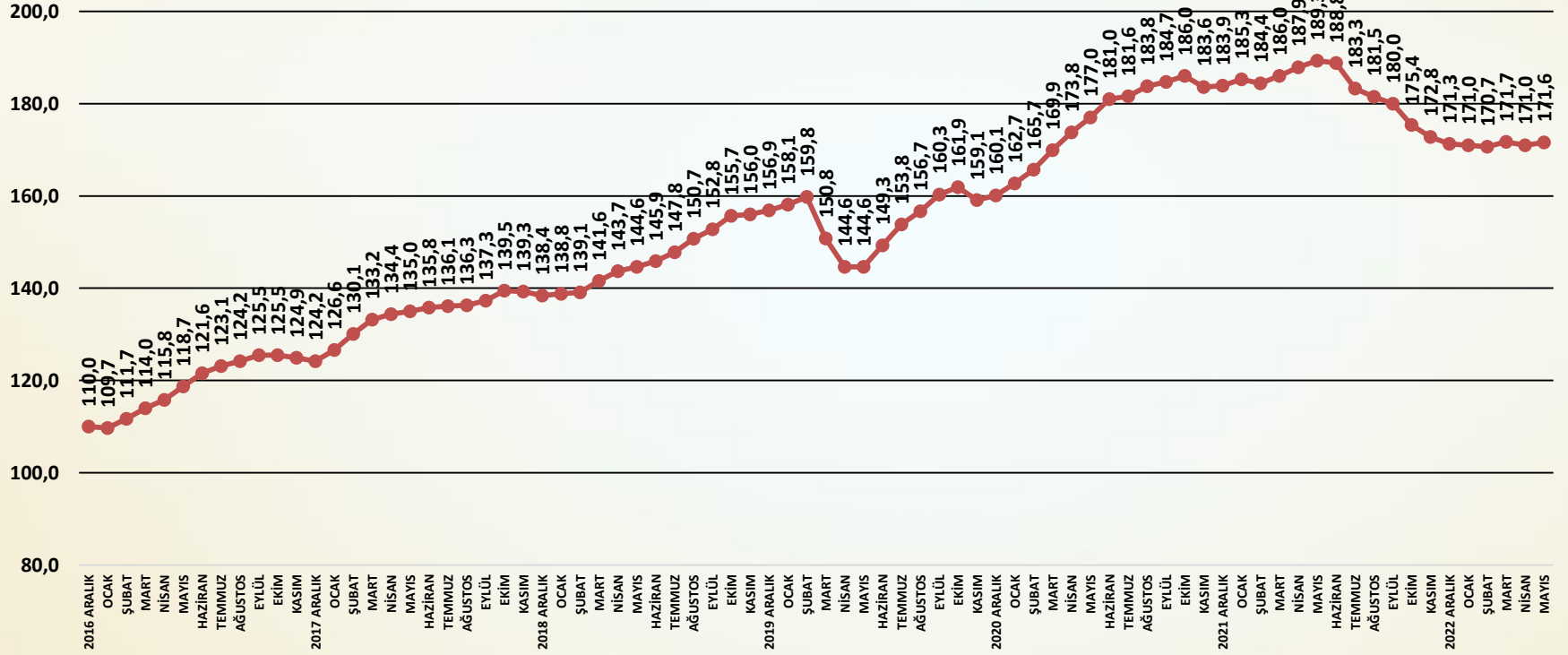
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇI SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan yurtiçi siparişleri mayıs ayında çok sınırlı ölçüde yükselmiştir.

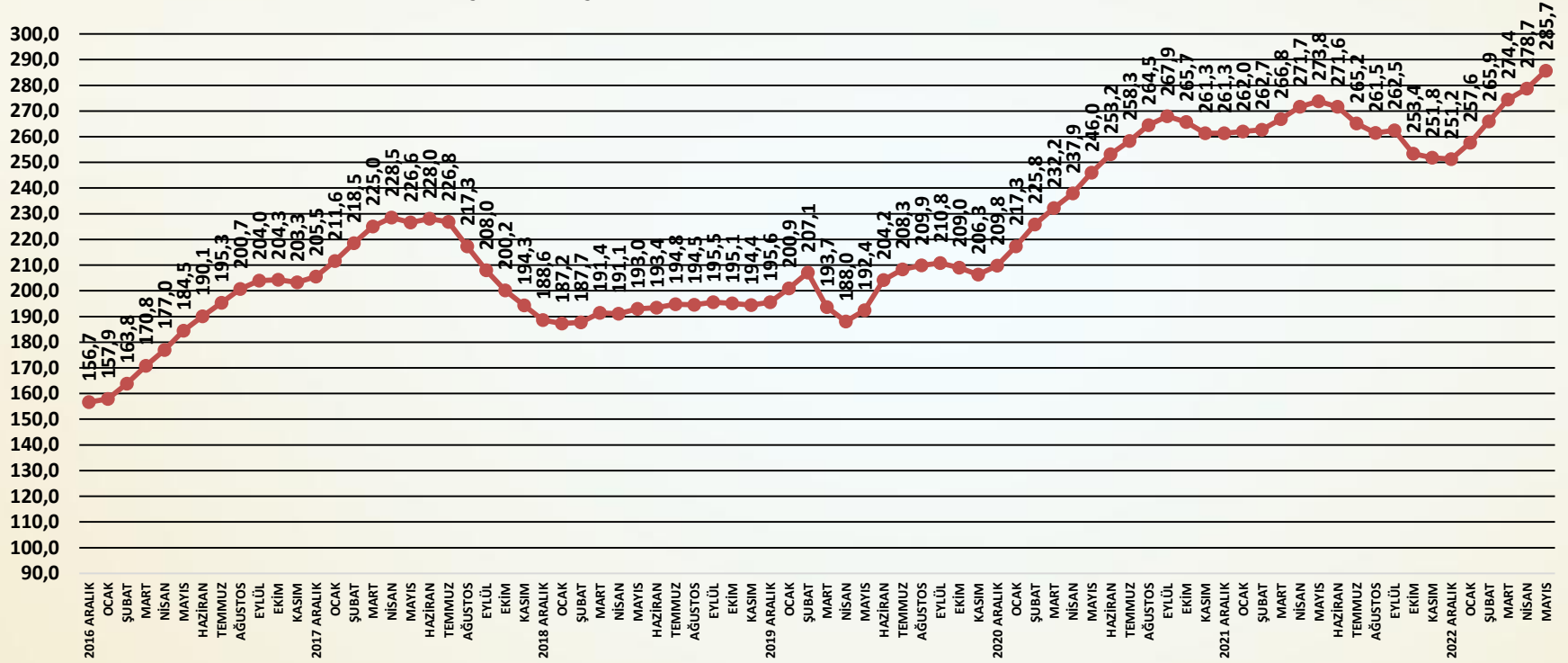
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişlerinde mayıs ayında yeniden artış yaşanmıştır.

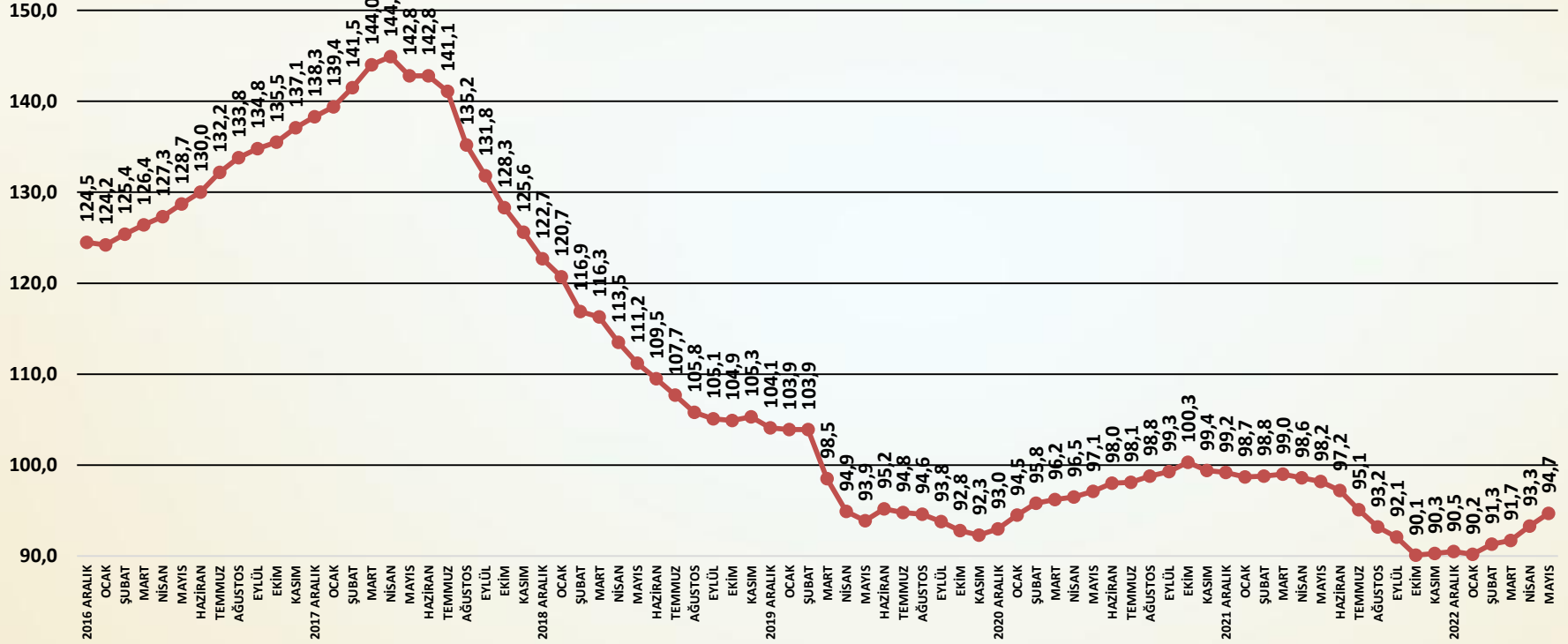
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri mayıs ayında sıçrama göstermiştir.

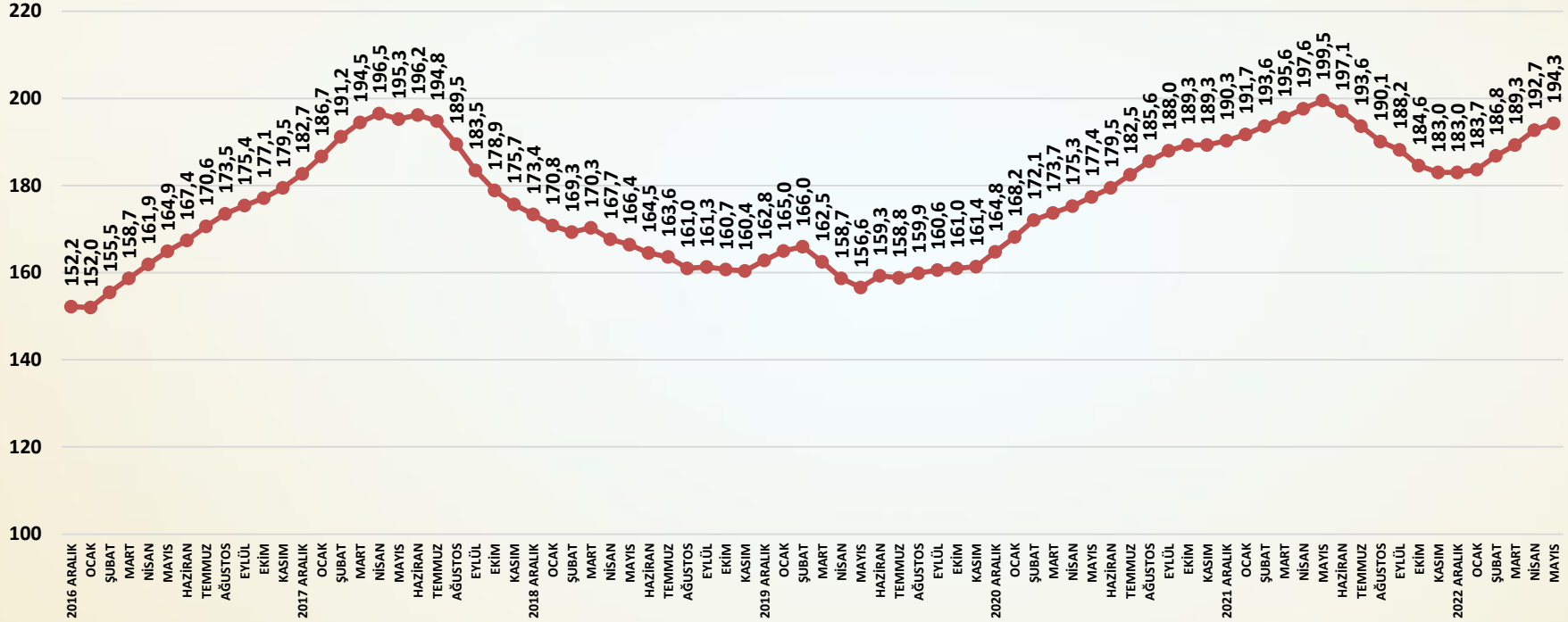
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentilerinde mayıs ayında artış gerçekleşmiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU; Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri mayıs mart ayında yükselmiştir.

İnşaat malzemeleri sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemeleri sanayindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr



İNŞAAT MALZEMELERİ
SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-102 MAYIS 2023

