



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

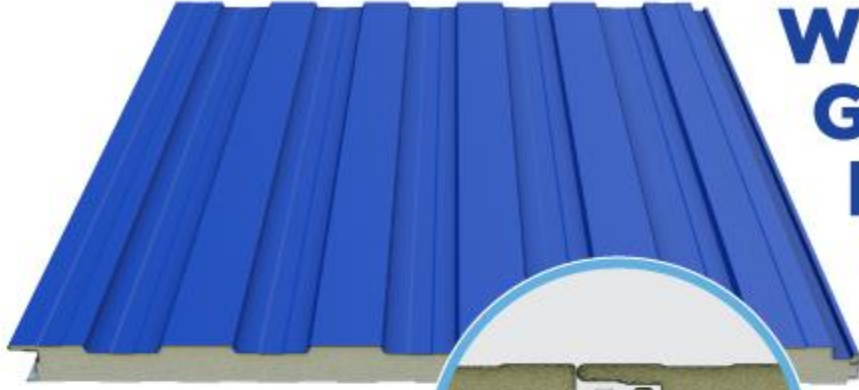


İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-108 KASIM 2023

Katkılarıyla:





WDW Cephe Paneli ile Geniş Açıklıkları Geçin Maliyetleri Azaltın

Assan Panel WDW Cephe Paneli, yüksek mukavemeti ve kurulum sırasında sağladığı maliyet avantajıyla geleceğin mimarisine yön vermeye devam ediyor.



ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



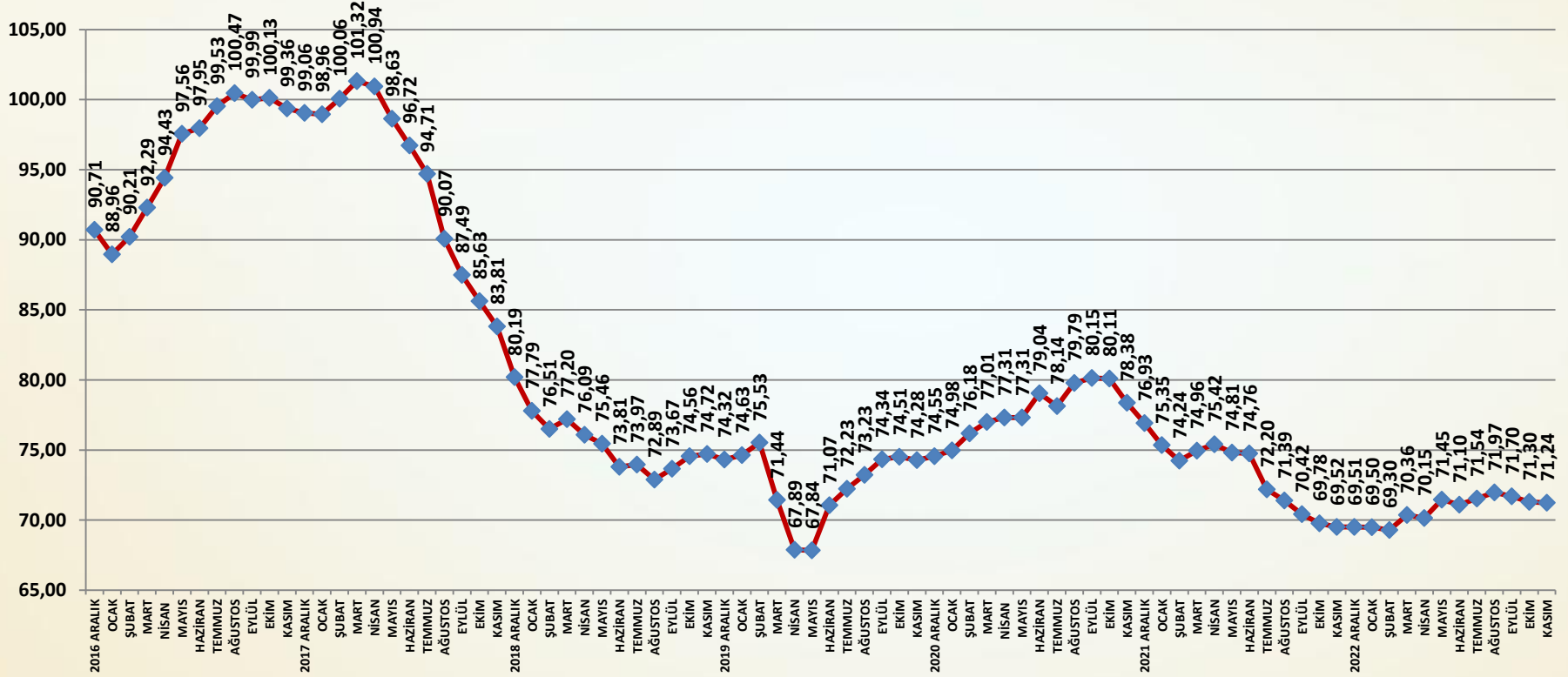
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



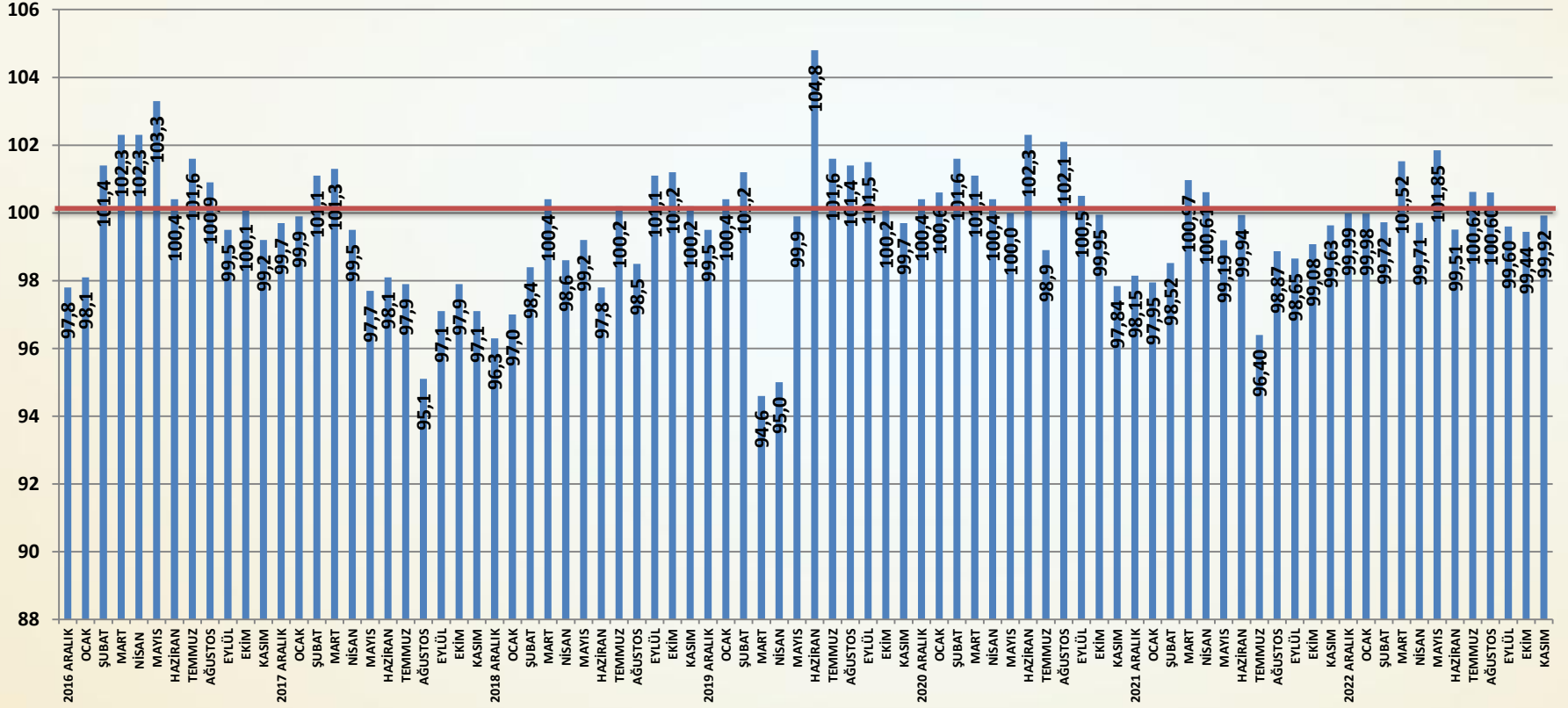
**İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ**
SAYI-108 KASIM 2023

**İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSI**

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi kasım ayında durağanlaşmıştır. Bileşik Endeks eylül ve ekim aylarında sınırlı ölçüde geriledikten sonra kasım ayında hemen hemen aynı kalmıştır. Kasım ayında faaliyetlerde sınırlı bir daralma gerçekleşmiştir. Güven tarafı durağanlaşmıştır. Beklentiler de değişmemiştir. Önümüzdeki döneme ilişkin olarak alınan yurt içi ve yurt dışı siparişlerdeki düşüşler güven ve beklentileri sınırlamıştır.
- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi kasım ayında bir önceki aya göre **0,06** puan azalmıştır. Bileşik Endeks kasım ayında **71,24** puan olmuştur. Yılın son çeyreğinde Bileşik Endeks giderek daha durağan hale gelmektedir.
- ❑ Kasım ayında yeni ekonomi politikalarının iç pazara etkileri ve mevsimselliğin sınırlayıcı döneme girmesiyle faaliyetler durağanlaşmıştır. İç satışlar, üretim ve cirolar azalmıştır.
- ❑ Güven Endeksi kasım ayında hemen hemen aynı kalmıştır. Uzun süredir gerileme eğilimi içinde kalan Güven Endeksi giderek durağan bir eğilime girmektedir. Politika uygulamaları ve etkileri izlenmeye devam edilecektir. Durağanlığın yerel seçimlere kadar sürmesi beklenmektedir.
- ❑ Beklenti Endeksi kasım ayında hemen hemen aynı kalmıştır. Özellikle alınan yurt içi ve ihracat siparişlerindeki düşüşler beklentileri sınırlamıştır.
- ❑ Bileşik Endeks'in önümüzdeki yakın dönemde performansını büyük ölçüde iç ve dış pazarlardaki koşullara bağlı olarak faaliyetlerin seyri belirleyecektir. Durağan bir dönem öngörülmektedir.



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

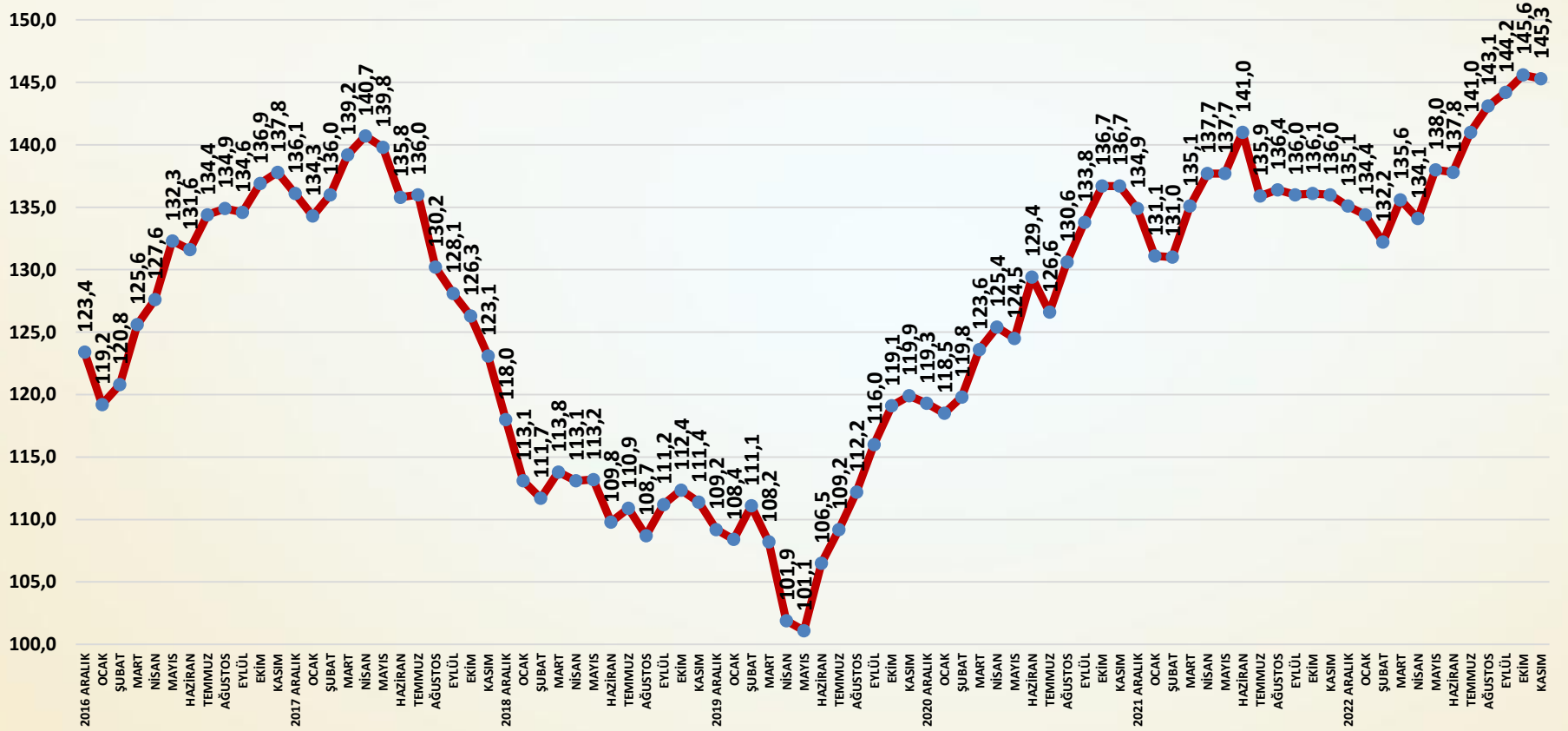


İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

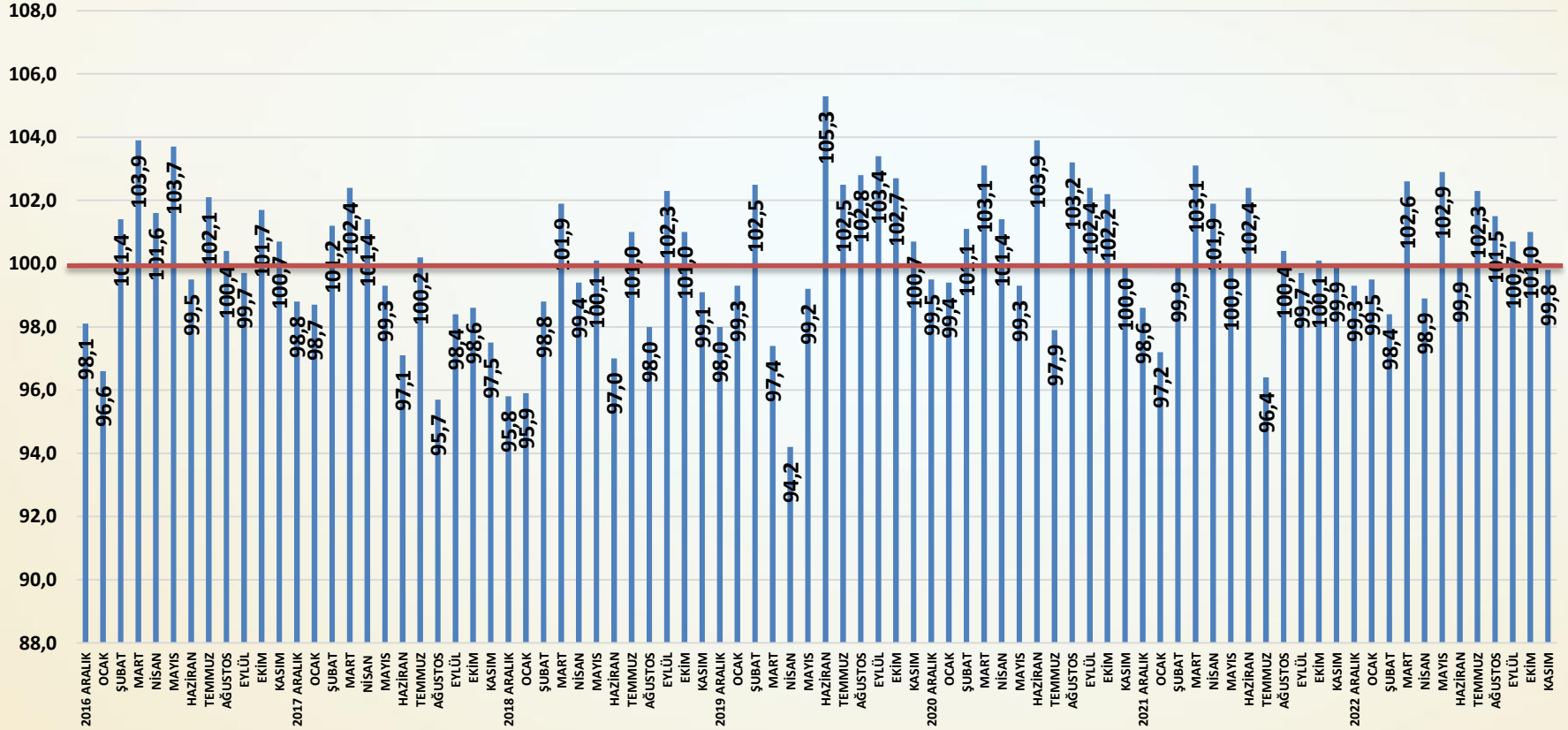
SAYI-108 KASIM 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



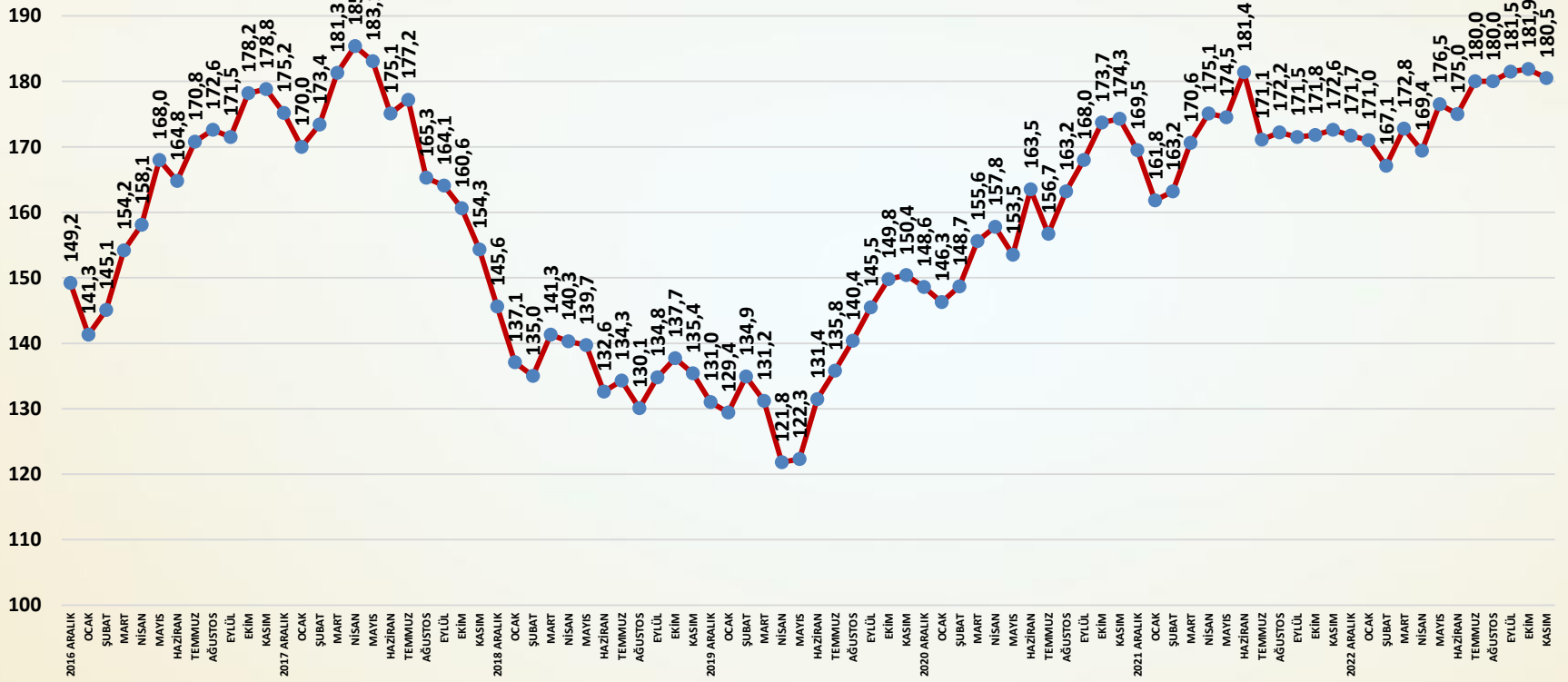
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ Faaliyet Endeksi kasım ayında bir önceki aya göre gerilemiştir. Böylece seçimler sonrası faaliyetlerde üst üste dört ay yaşanan büyüme tersine dönmüştür. Özellikle yurt içinde para politikasındaki sıkılaştırma etkisini göstermeye başlamıştır. Küresel pazarlarda yavaşlama devam etmiştir. Mevsimsellik de kasım ayında Faaliyet Endeksi'ni sınırlamaya başlamıştır. Tüm bu gelişmeler sonucu kasım ayında alt faaliyet gruplarından özellikle iç satışlarda daralma gerçekleşmiştir.
- ❑ Faaliyet Endeksi kasım ayında bir önceki aya göre **0,3** puan azalmış ve **145,3** puana inmiştir. Faaliyet Endeksi hazırlandığı dönem içindeki en yüksek seviyesinde soluklanmıştır.
- ❑ Yurt içi satışlar kasım ayında bir önceki aya göre önemli ölçüde düşmüştür. Sıkı para politikasının etkileri görülmektedir. Mevsimsellik de iç satışları sınırlamaya başlamıştır.
- ❑ İhracat kasım ayında artış göstermiştir. Pazarlardaki yavaşlamaya rağmen ihracat artışı gerçekleşmiştir. İhracat artışı önceki aya göre de ivme kazanmıştır.
- ❑ Üretimde kasım ayında düşüş gerçekleşmiştir. Cirolar da önemli ölçüde azalmıştır. Yurt dışı ihracat fiyatları ise yeniden önemli ölçüde yükselmiştir.
- ❑ İnşaat malzemesi sanayisinde faaliyetleri içeride ekonomi politikaları ve mevsimsellik, dışarıda ise yavaşlama belirlemeye devam edecektir. Yılın son ayında da genel olarak faaliyetlerde bir yavaşlama beklentisi bulunmaktadır.

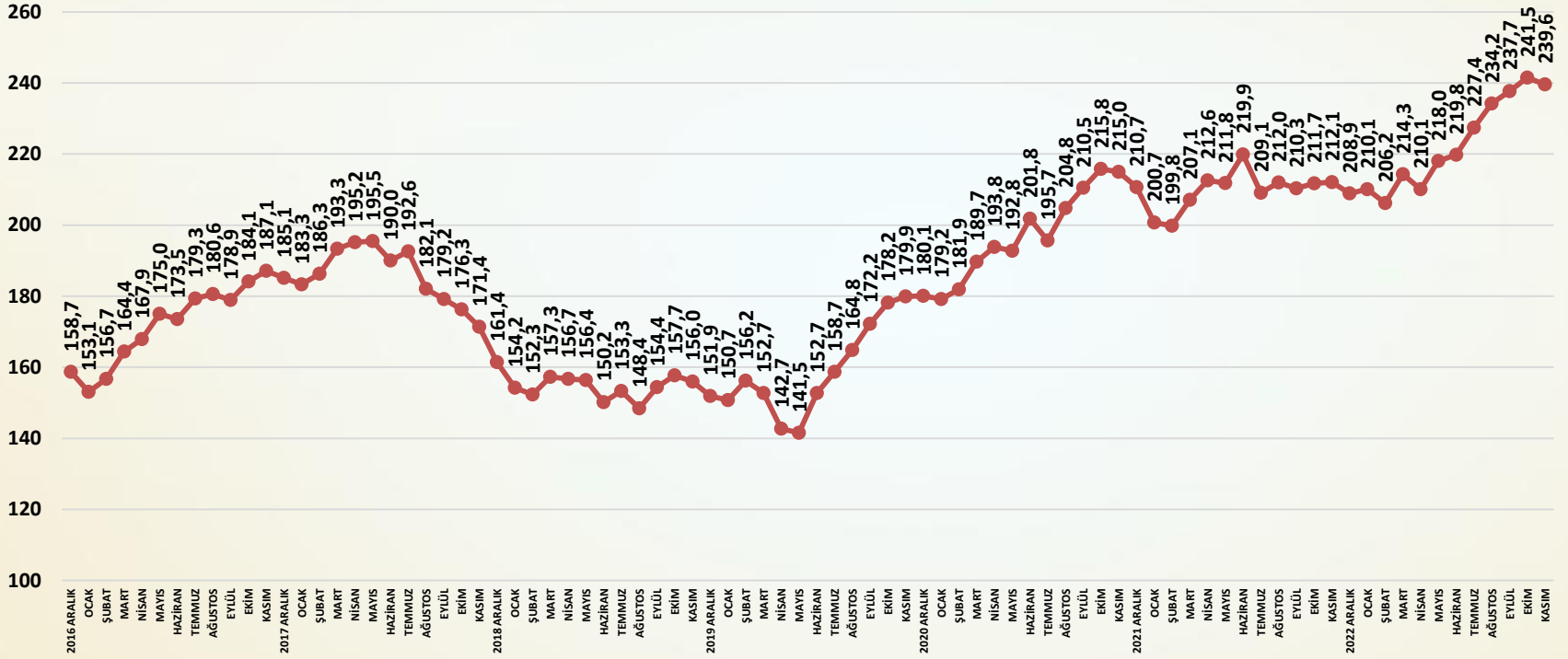
YURT İÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurt içinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurt içi satışlar kasım ayında bir önceki aya göre düşüş göstermiştir.

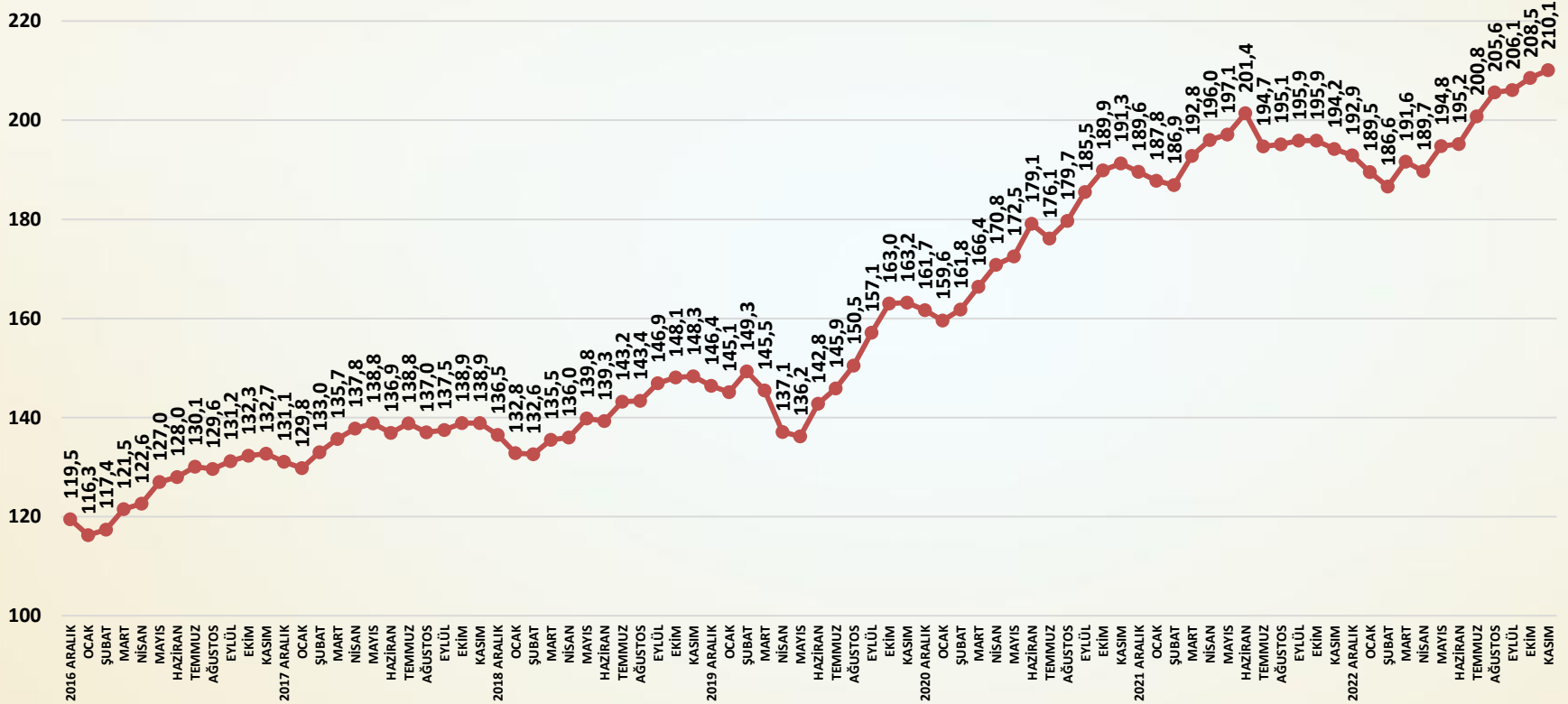
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Kasım ayında üretimde gerileme gerçekleşmiştir.

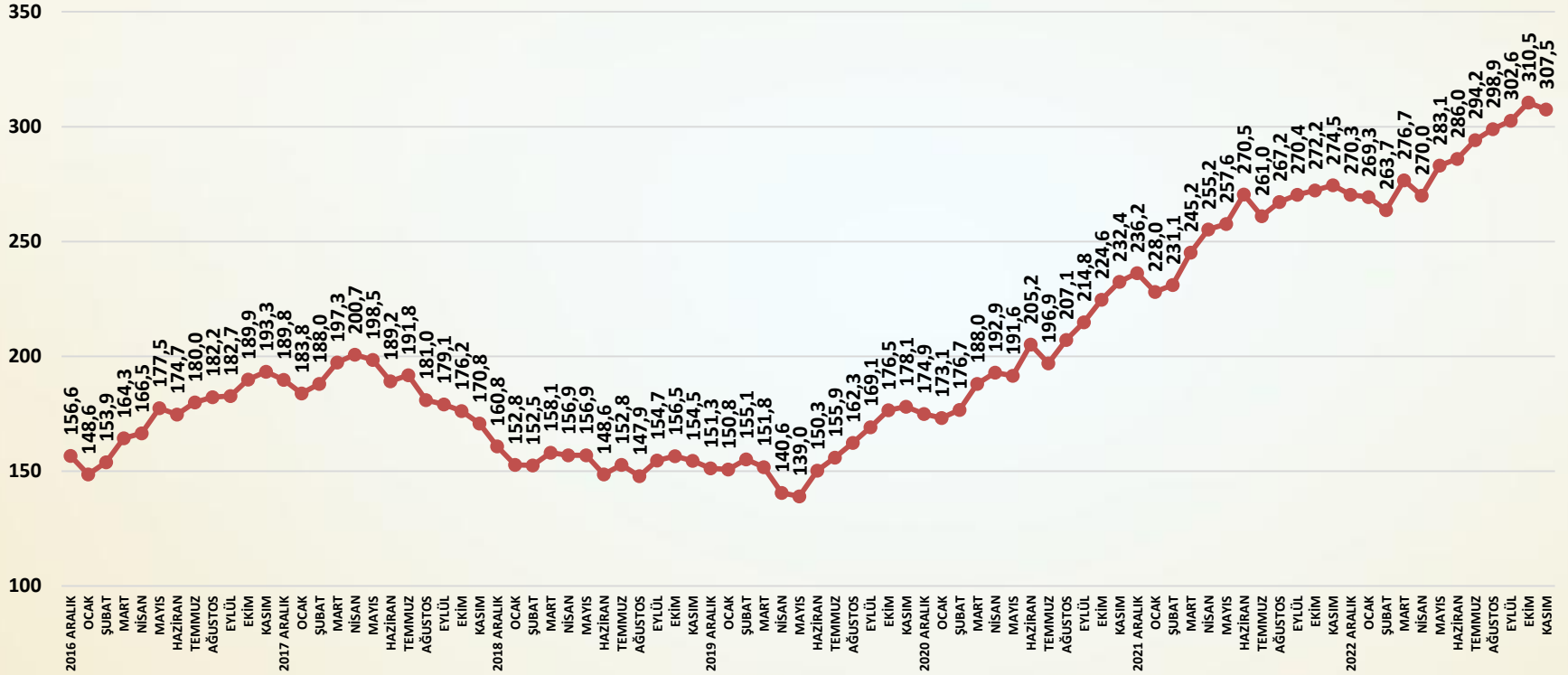
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Kasım ayında ihracatta artış devam etmiştir.

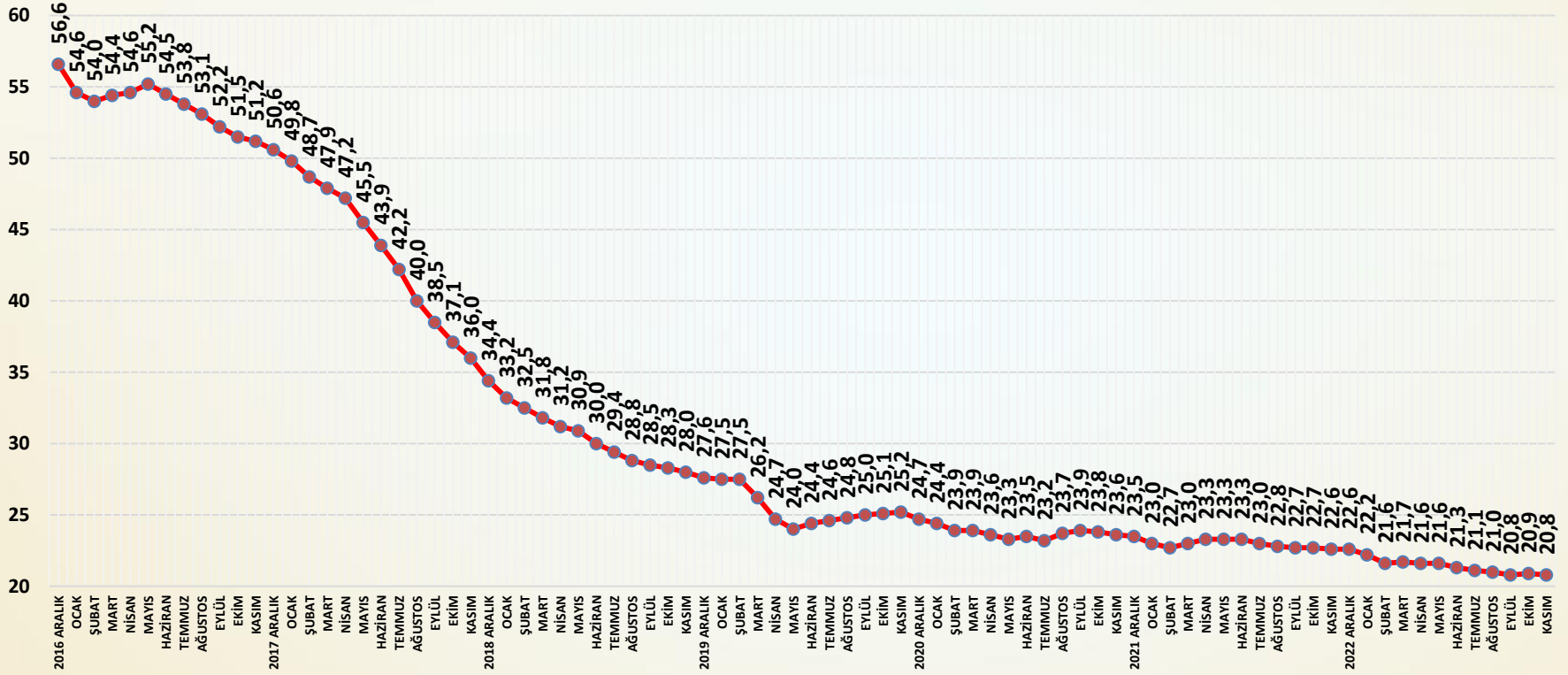
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Kasım ayında cirolarda önemli düşüş gerçekleşmiştir.

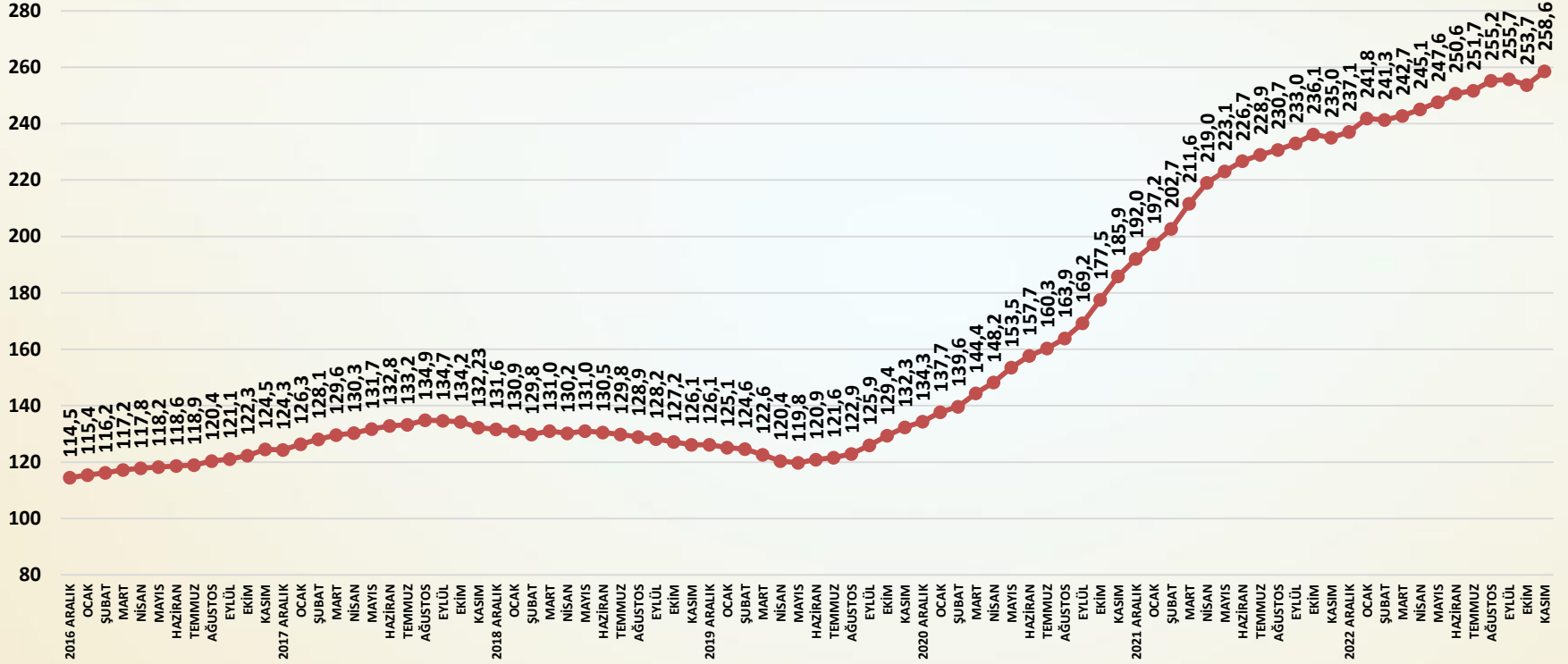
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı kasım ayında durağan kalmıştır.

YURT DIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay yurt dışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Kasım ayında yurt dışı satış fiyatları yeniden önemli ölçüde yükselmiştir.



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

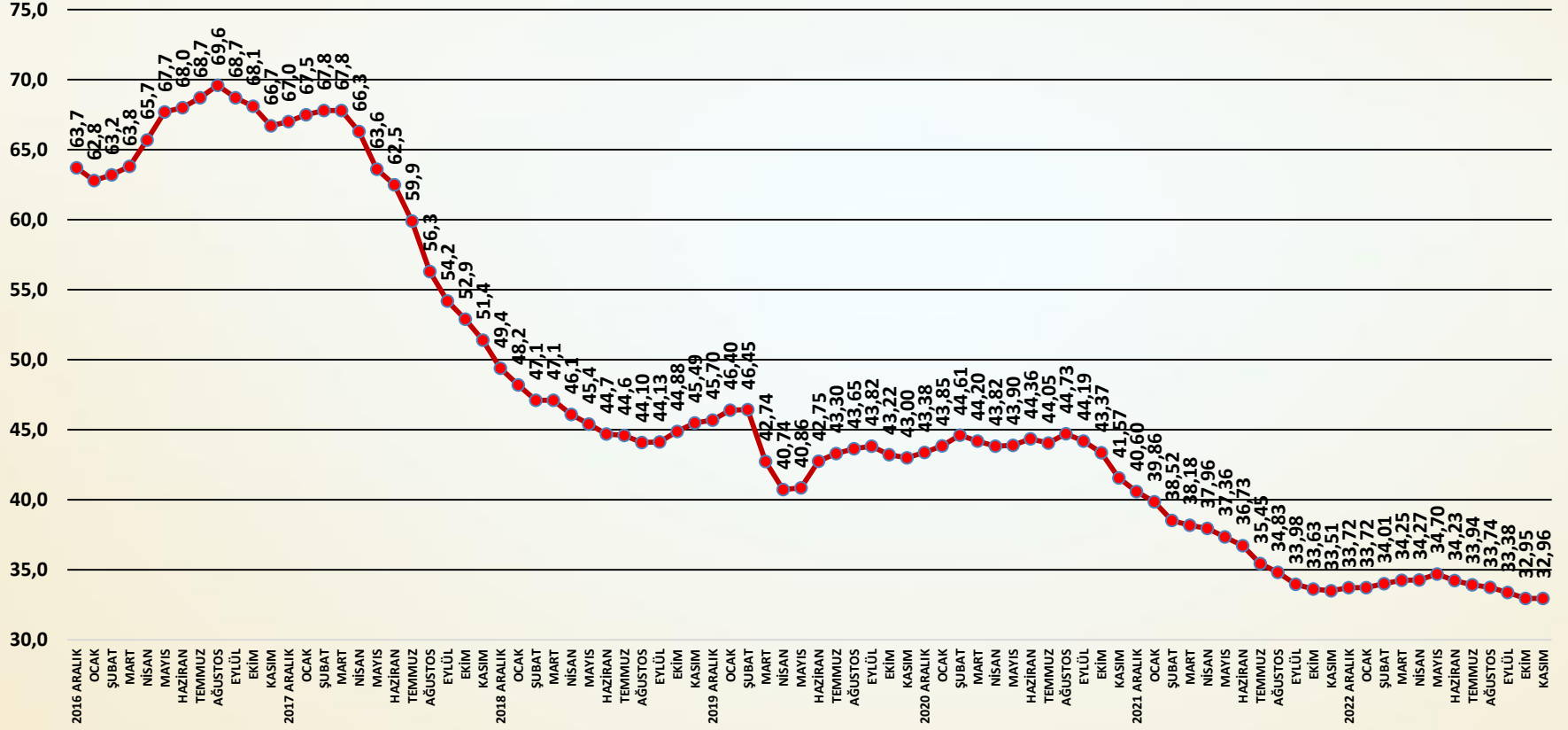


İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

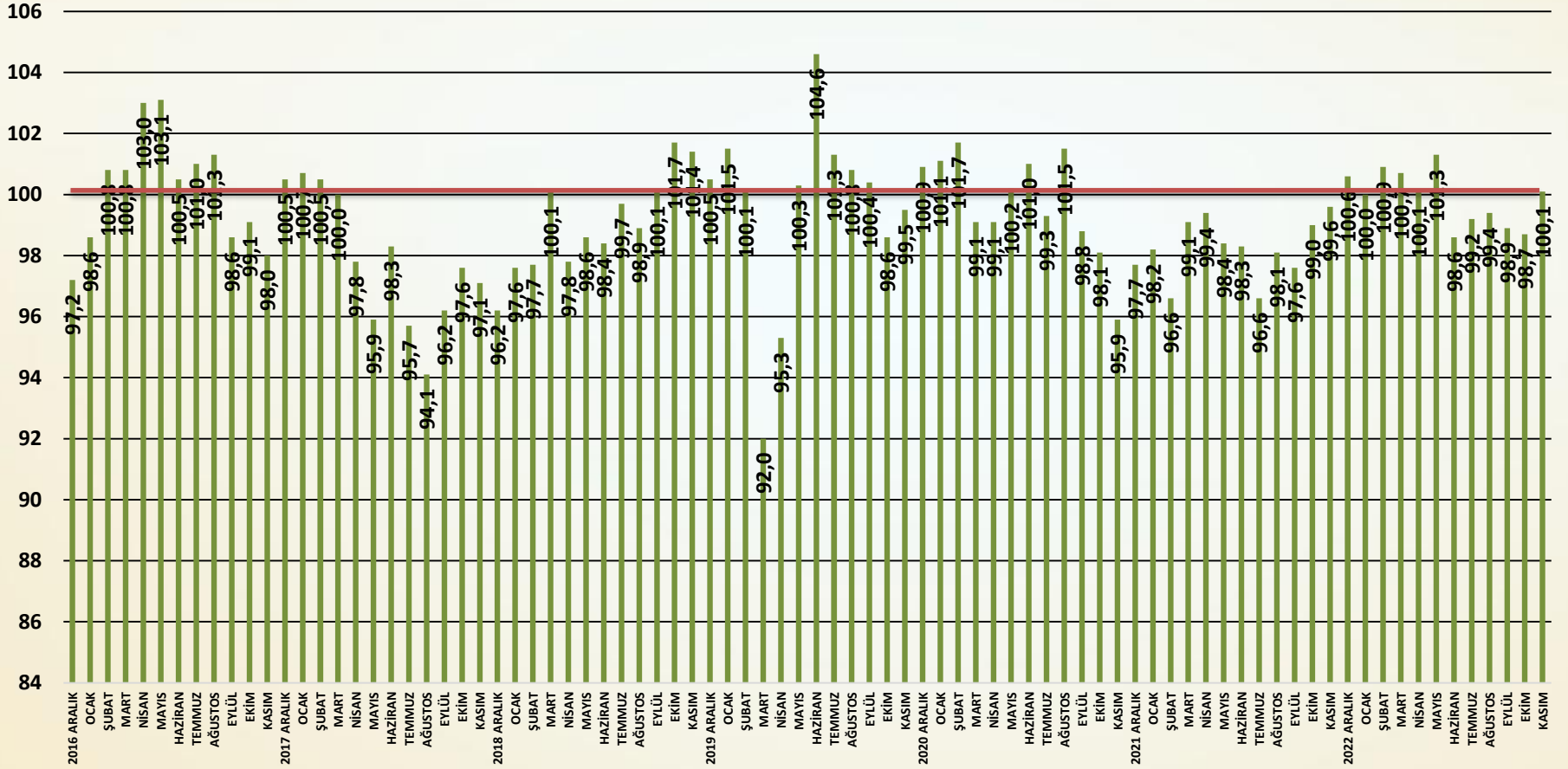
SAYI-108 KASIM 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



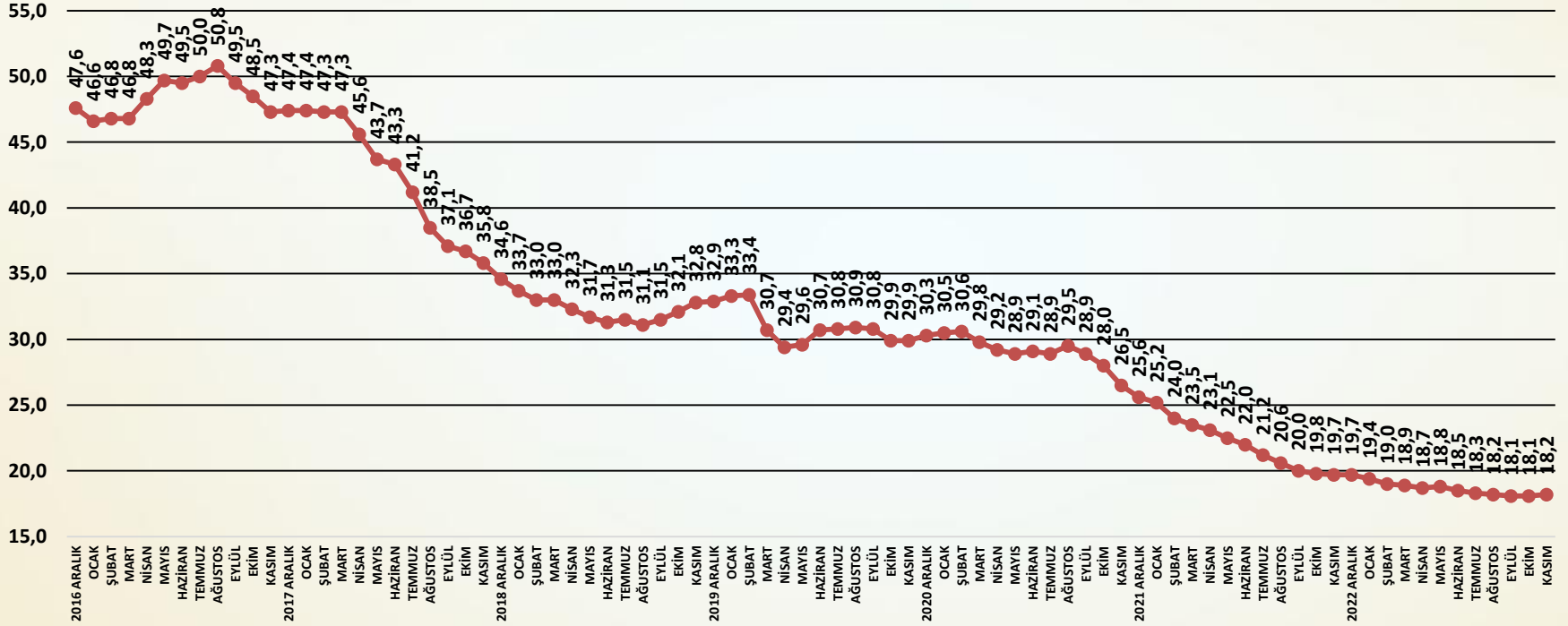
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi kasım ayında önemli ölçüde durağanlaşmıştır. Kasım ayında faaliyetlerdeki düşüş Güven Endeksi'ni sınırlamıştır. Güven Endeksi zayıf ve kırılğan kalmaya devam etmektedir. Ekonomi politikalarındaki uygulamaların kalıcılığı izlenmekte ve etkileri görülmektedir. Politika uygulamalarının inşaat malzemesi sanayisine sınırlayıcı etkileri öngörülmeye çalışılmaktadır.
- ❑ Güven seviyesi kasım ayında bir önceki aya göre **0,01** puan artmış ve **32,96** puan olmuştur. Güven Endeksi kasım ayında da kırılğan ve zayıf kalmaya devam etmiştir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi durağanlaşmıştır.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemesi sanayisinde güven değişmemiştir.
- ❑ Yurt içi pazarlarda güven kasım ayında sınırlı ölçüde azalmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven ise kasım ayında yeniden sınırlı ölçüde artmıştır.
- ❑ İnşaat malzemesi sanayisinde güvenin yeniden kazanılması zaman alacaktır. Ekonomi politikalarındaki değişimin siyasi olarak sürdürülebilirliği konusunda güven kaygısı sürmektedir. Diğer yandan uygulanan politikaların işler üzerindeki etkilerine yönelik olarak da yavaşlatıcı etkilerin beklentileri artmaktadır. Mevsimsellik de sınırlayıcı olmaya başlamıştır. Yerel seçimler öncesi hareketlenme beklentisi ise henüz karşılanmamıştır. Bunlara bağlı olarak güvenin en azından yerel seçimlere kadar zayıf kalacağı tahmin edilmektedir.

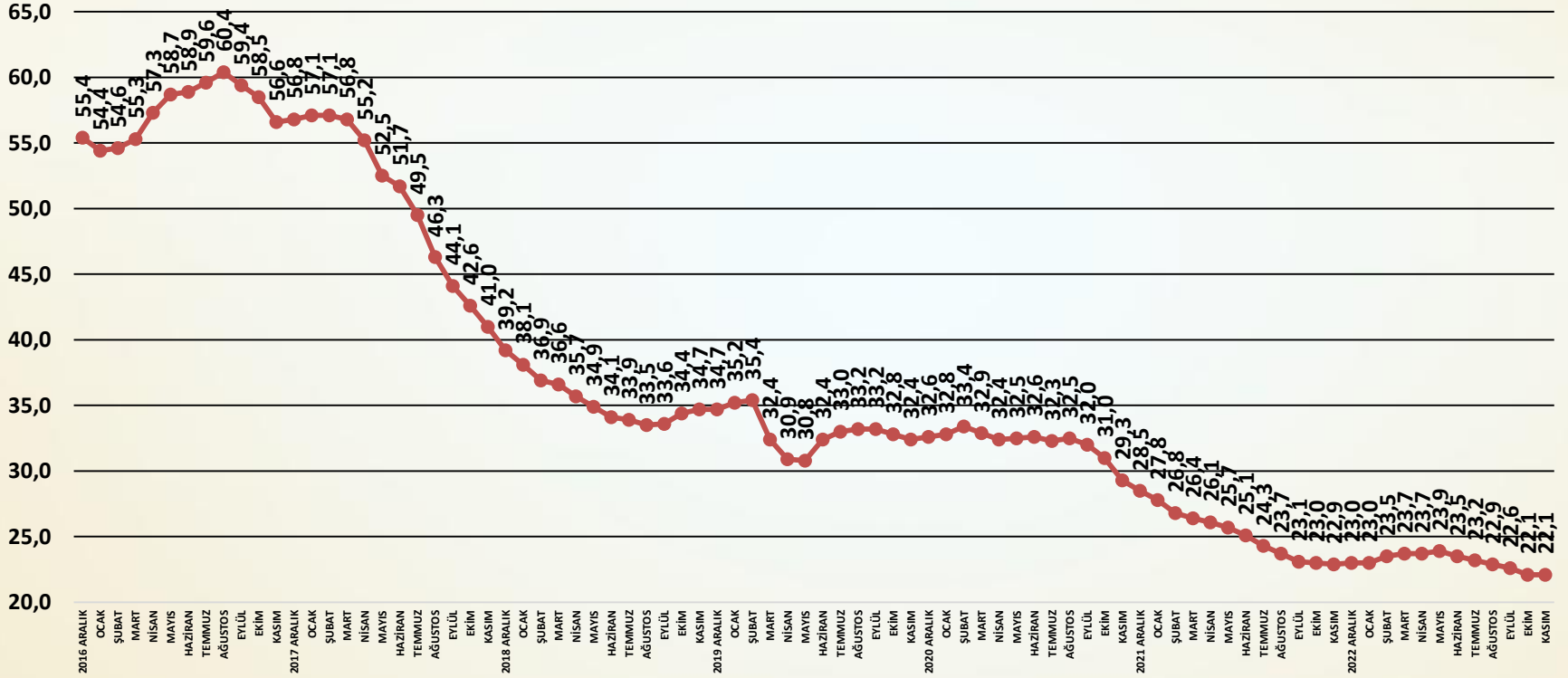
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi kasım ayında durağan kalmıştır.

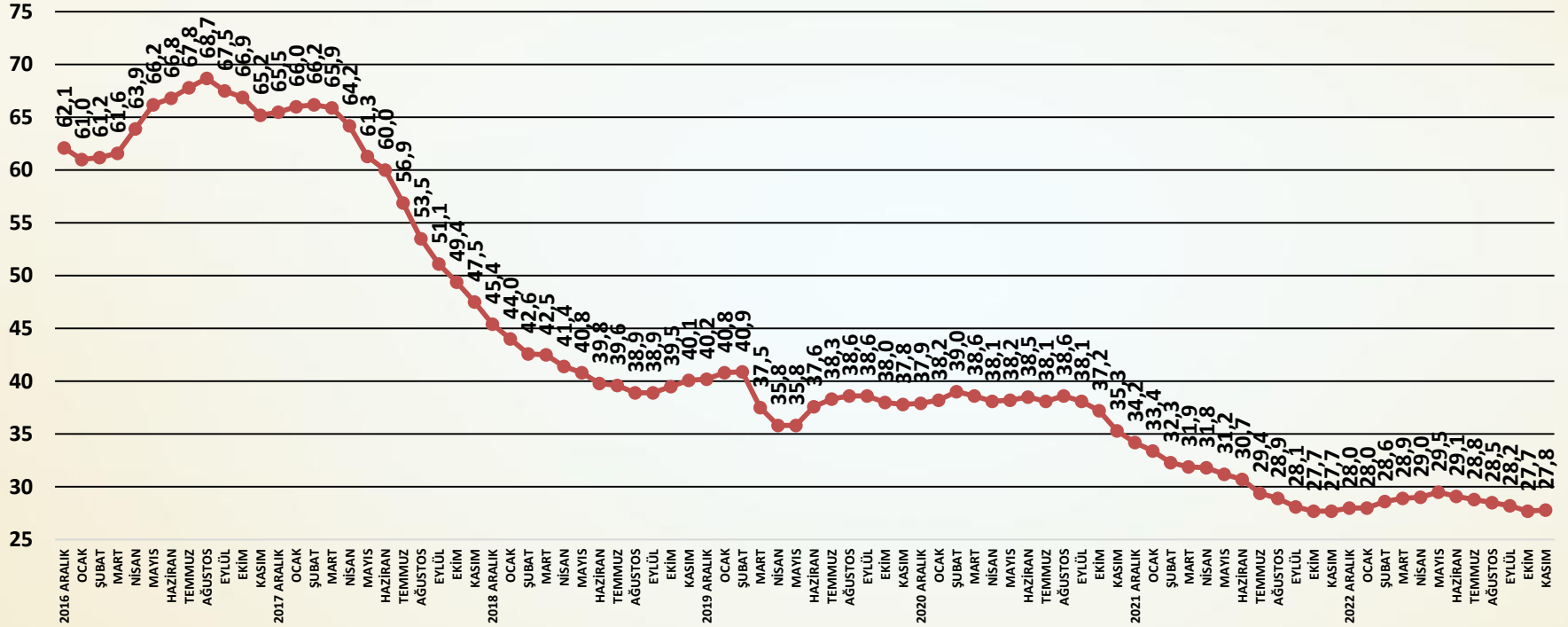
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi kasım ayında değişmemiştir.

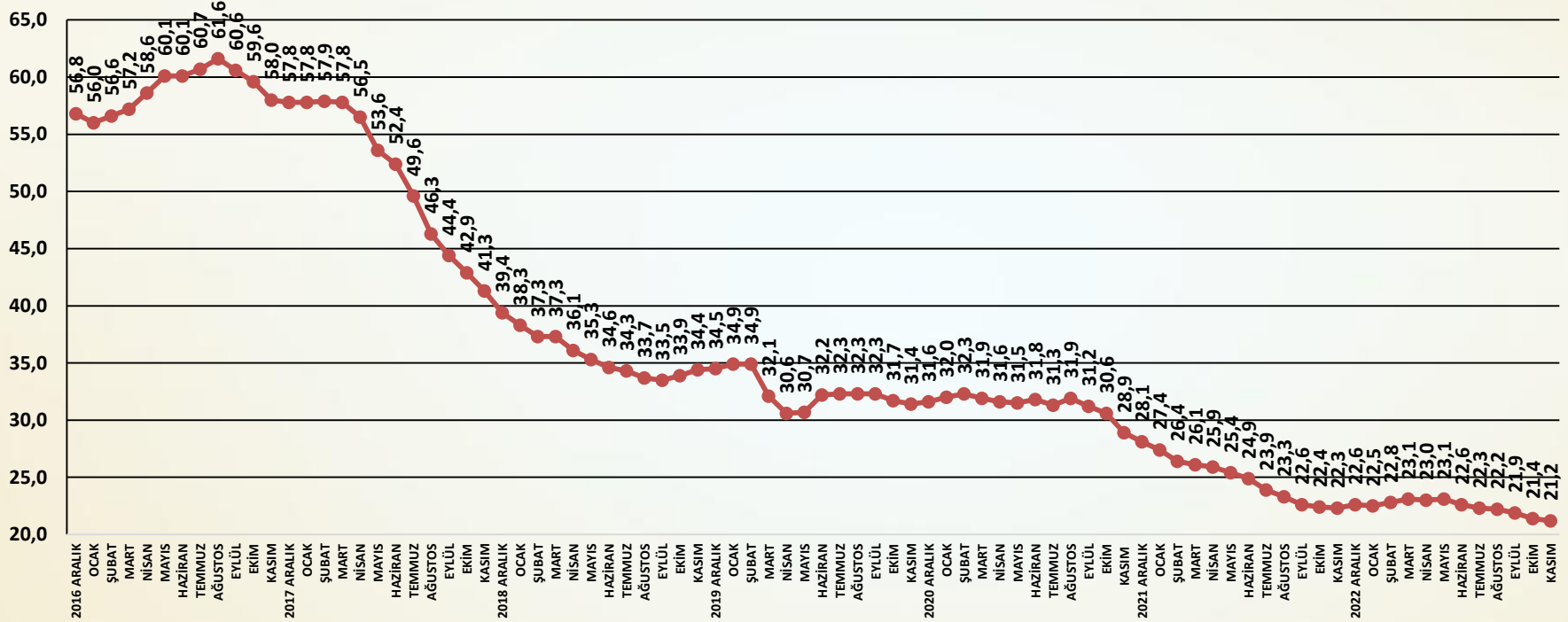
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayisi genel gidişat endeksi kasım ayında çok sınırlı yükselmiştir.

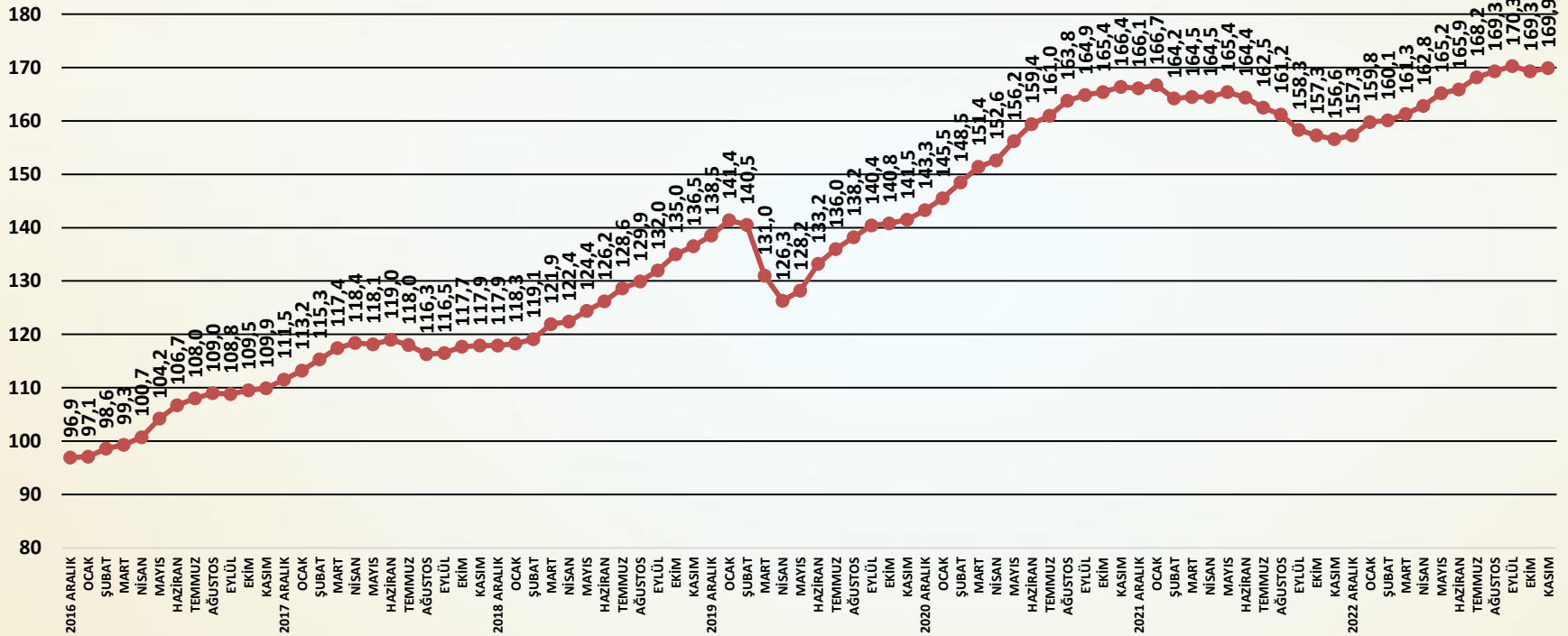
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurt içi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurt içi pazarlar genel gidişat endeksi kasım ayında çok sınırlı ölçüde gerilemiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi kasım ayında sınırlı artış göstermiştir.



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

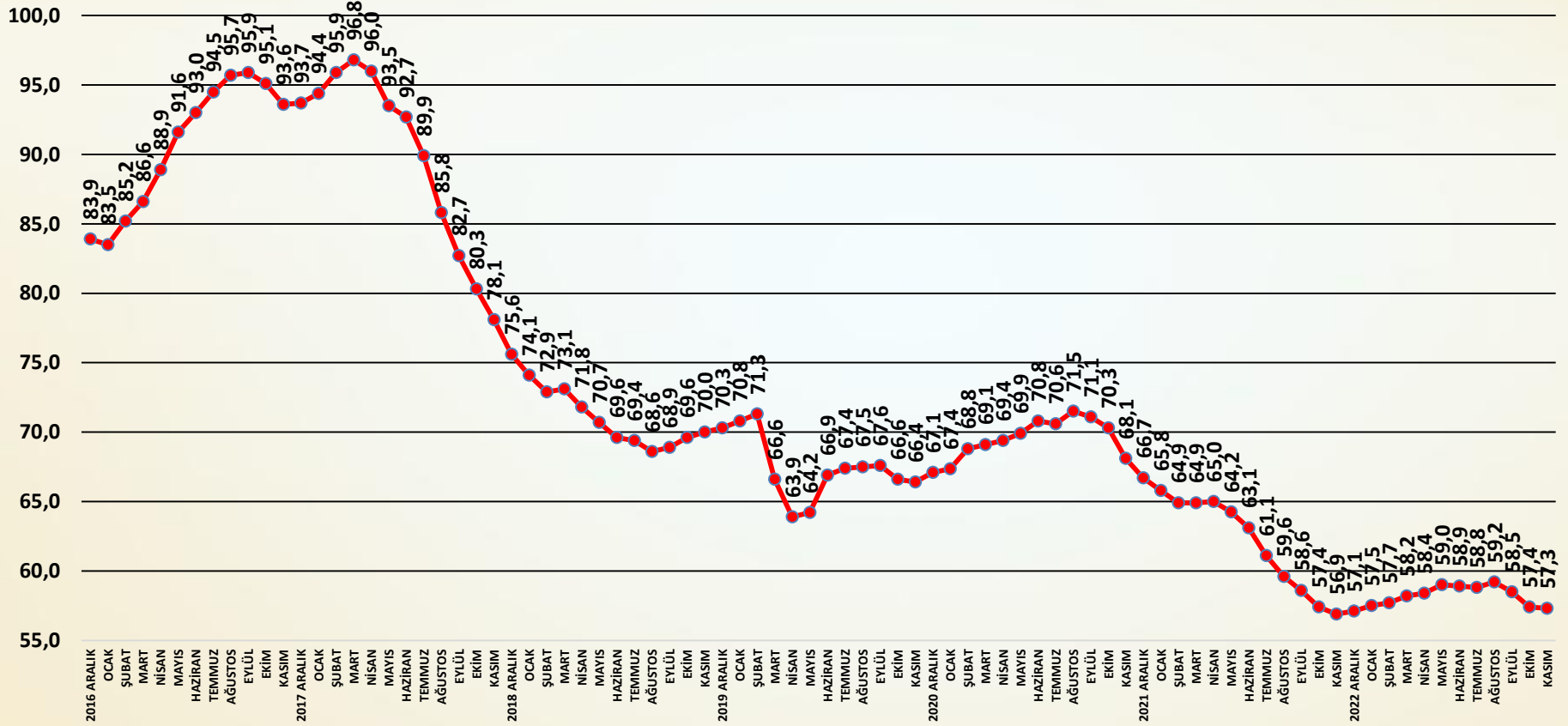


İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

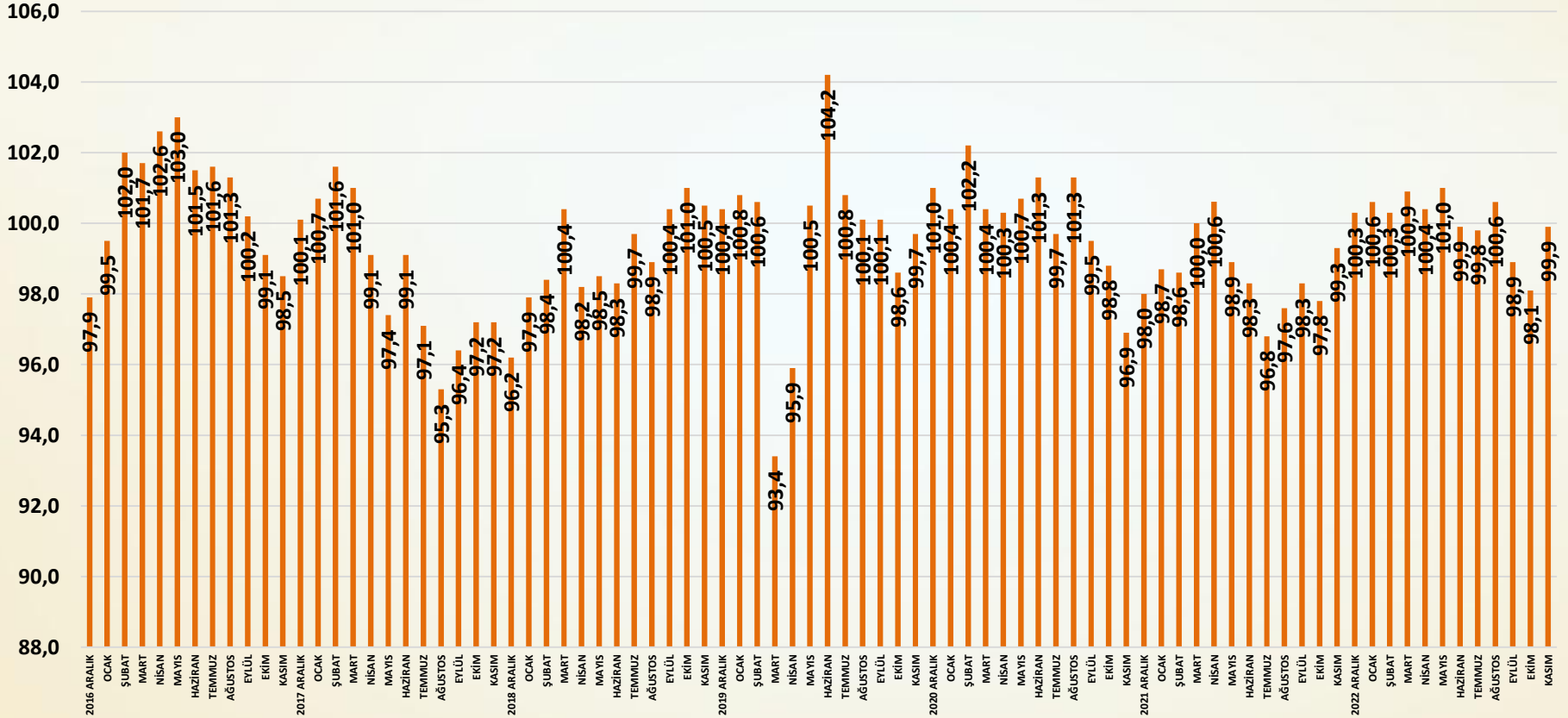
SAYI-108 KASIM 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



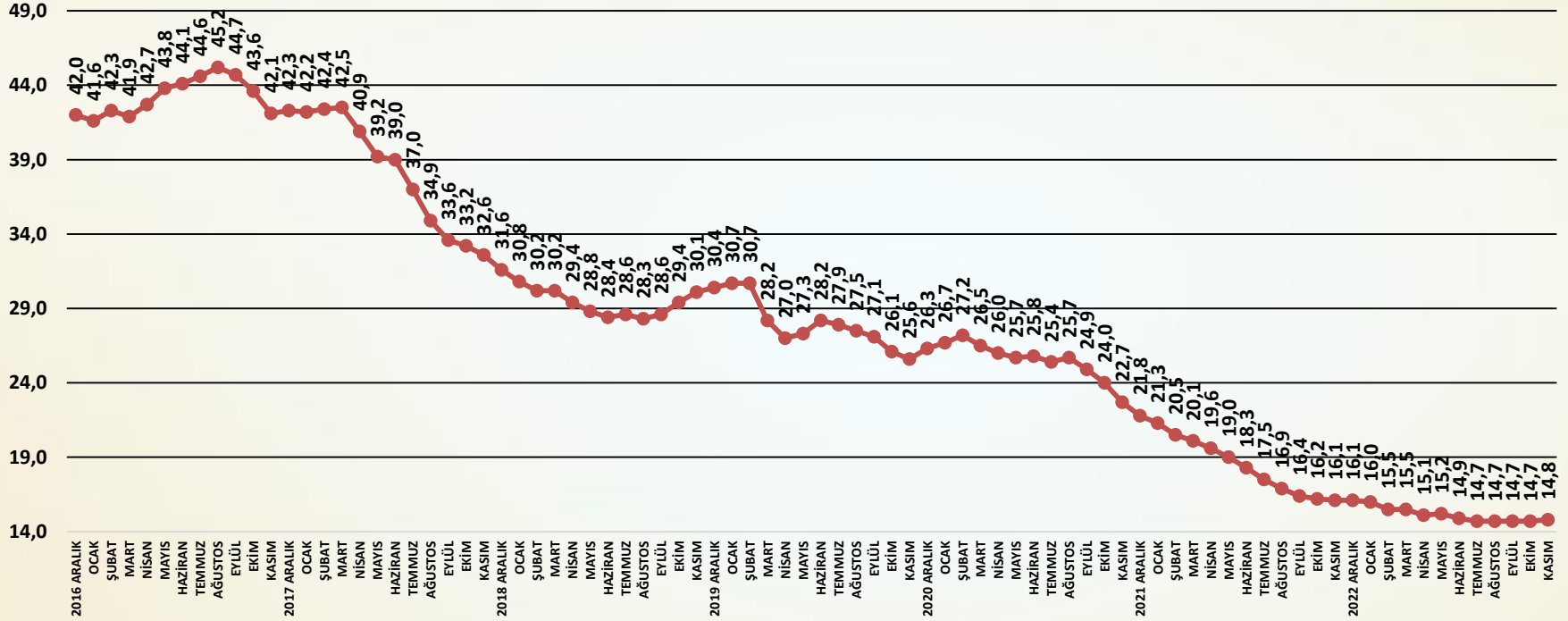
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi de kasım ayında hemen hemen aynı kalmıştır. Beklenti Endeksi eylül ve ekim aylarında zayıfladıktan sonra kasım ayında durağanlaşmıştır. Beklentileri yeni ekonomi politikaları ile alınan yurt içi ve yurt dışı siparişler şekillendirmektedir. Kasım ayında yeni ekonomi politikaları daha etkili hale gelmiş, yurt içi ve yurtdışı siparişlerde ise düşüşler yaşanmıştır.
- ❑ Beklenti Endeksi kasım ayında bir önceki aya göre **0,1** puan azalmıştır. Beklenti Endeksi'nin ağustos ayında seçimler sonrası verdiği ilk olumlu tepki kısa sürmüştür. Kasım ayında yeni ekonomi politikalarıyla yurt içi siparişler ve dışarıdaki yavaşlama ile ihracat siparişlerindeki düşüşler beklentileri olumsuz etkileyeme devam etmektedir. Mevsimselliğin de beklentileri sınırlamaya başladığı döneme girilmiştir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerdeki zayıflama durmuştur. Ekonomi politikalarının uygulanmasındaki kararlılık bu alandaki beklentileri desteklemektedir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişlerde düşüş gerçekleşmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri kasım ile üst üste üç ay gerilemiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim, yatırım ve istihdam beklentileri ise kasım ayında bir önceki aya göre sınırlı artışlar göstermiştir. Üretim beklentileri de yeniden sınırlı ölçüde toparlanmıştır.
- ❑ İç ve dış pazarlardaki koşullar beklentileri kasım ayında durağanlaştırmıştır. Önümüzdeki aylarda da durağan eğilimin sürmesi beklenmektedir.

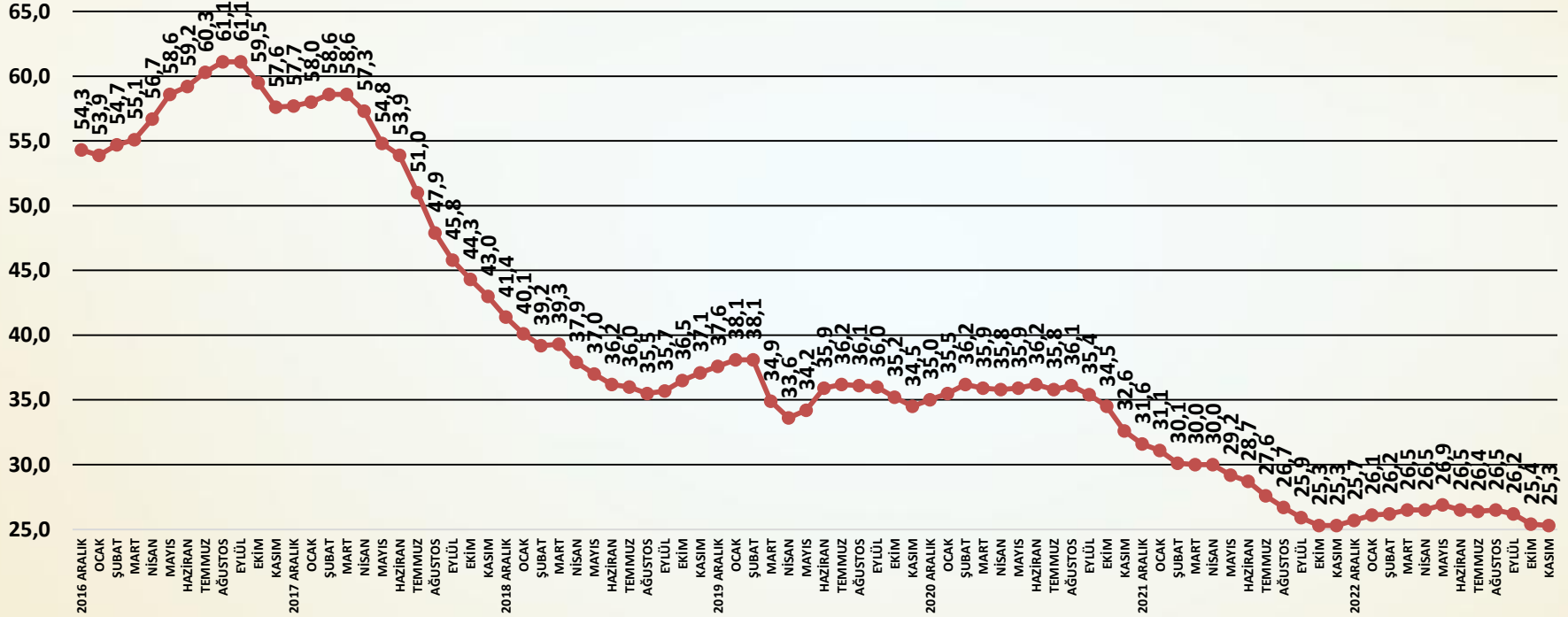
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler kasım ayında çok sınırlı ölçüde artmıştır.

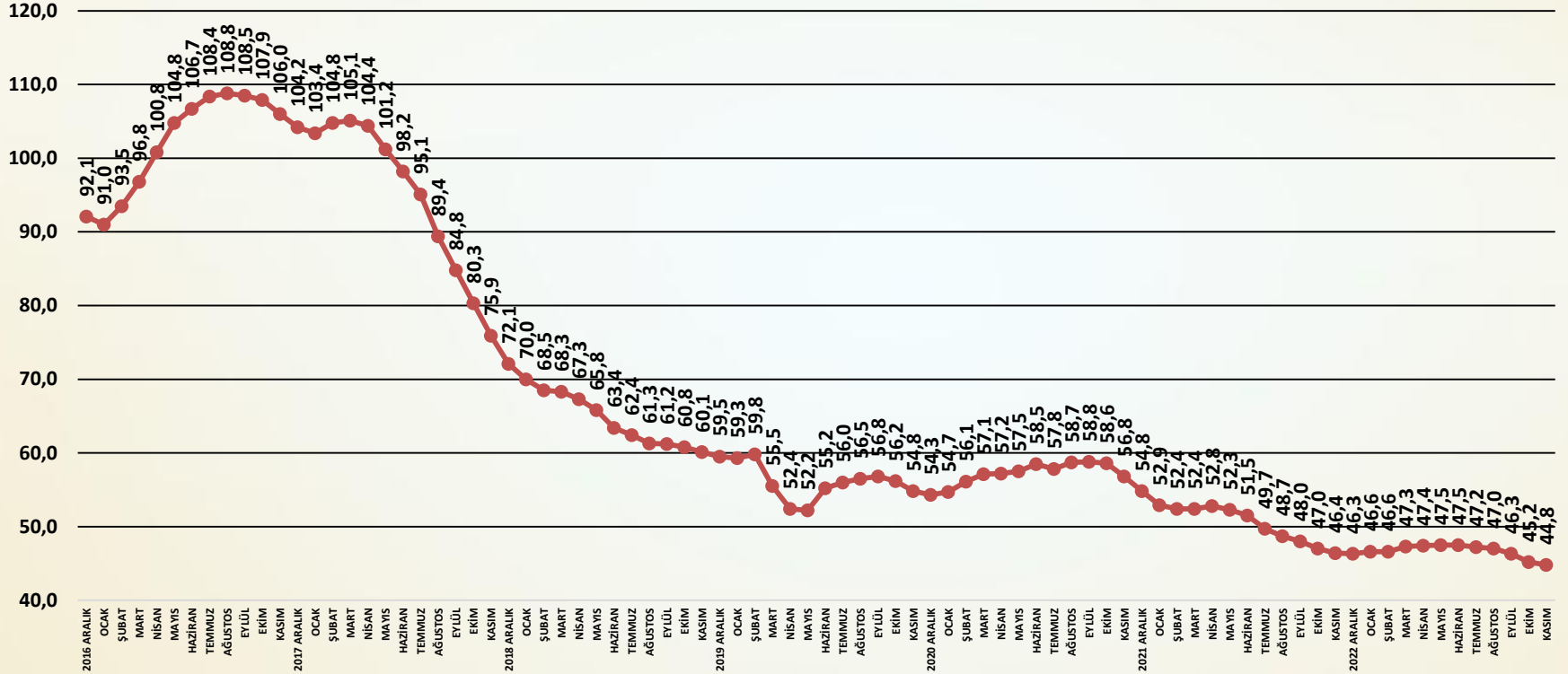
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayi beklentileri kasım ayında çok sınırlı ölçüde düşmüştür.

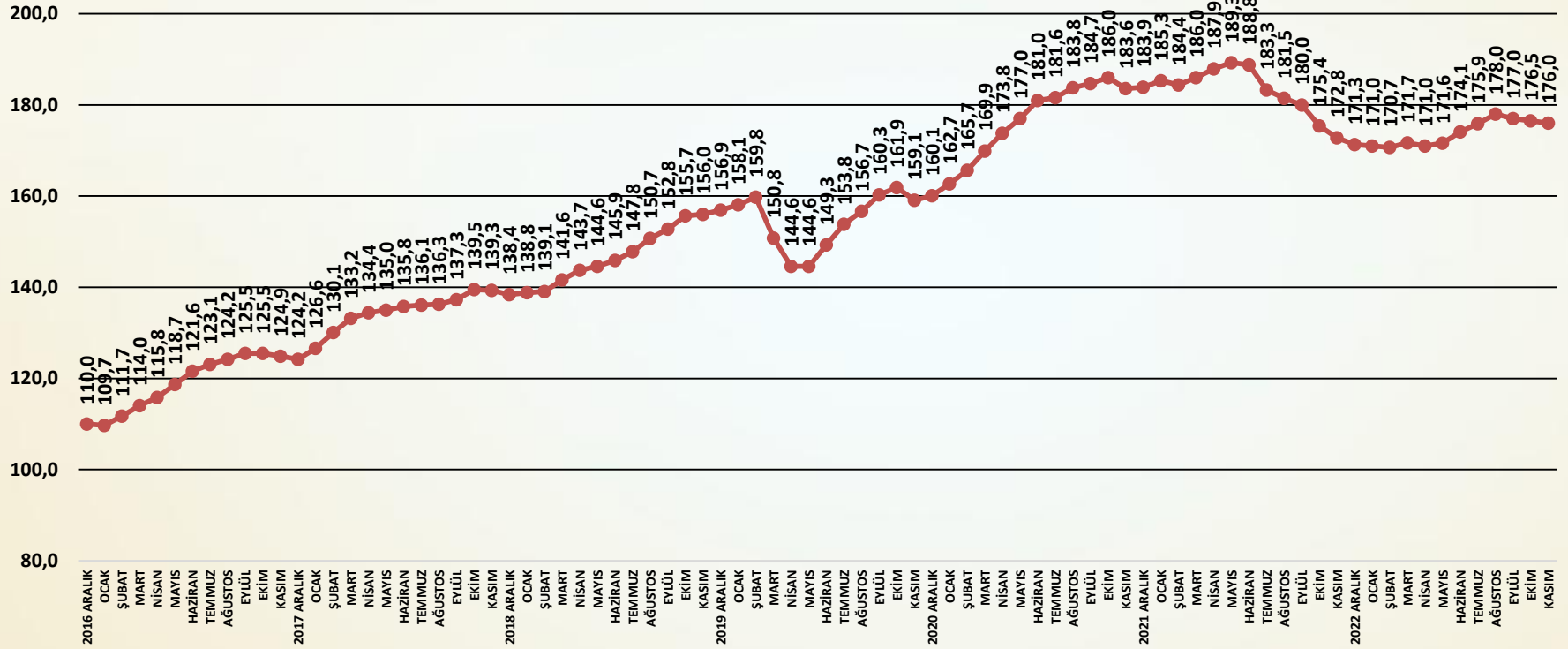
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişleriniz geçen aya göre nasıl

Alınan yurt içi siparişleri kasım ayında azalmıştır.

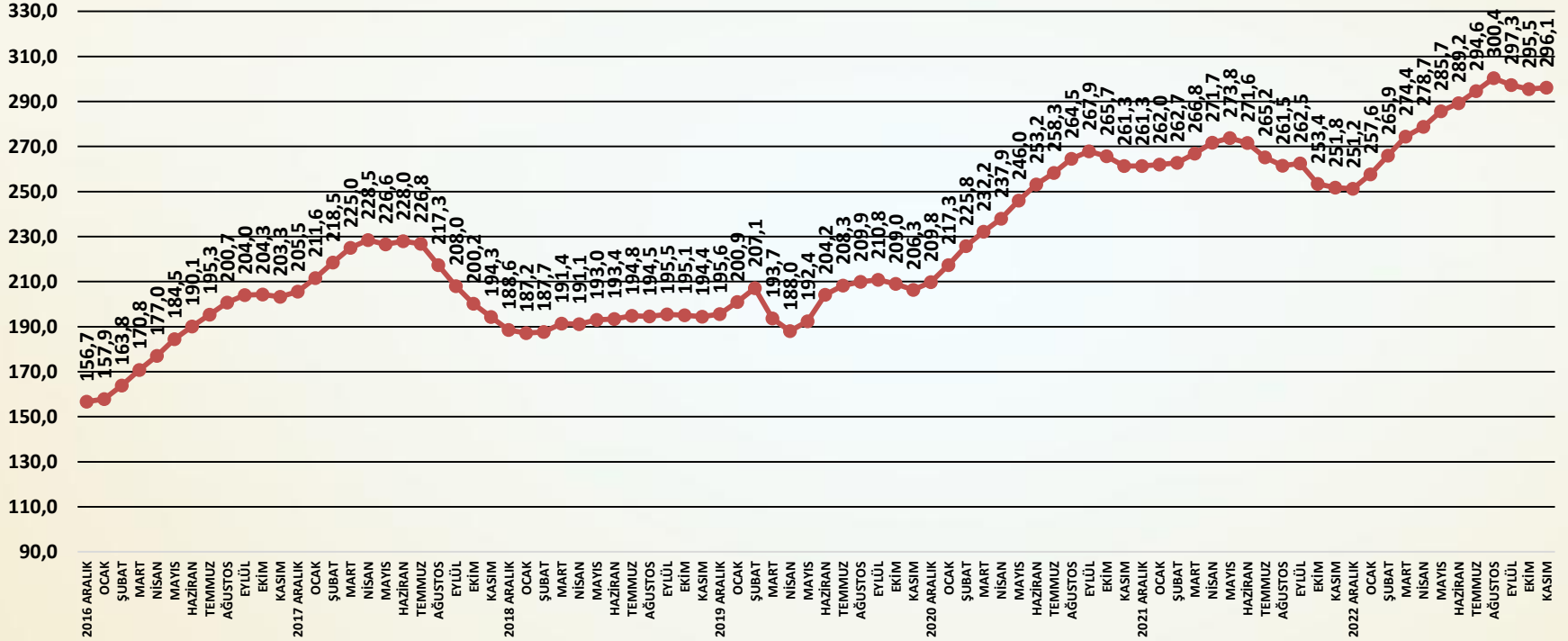
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişleri kasım ayında da sınırlı gerileme göstermiştir.

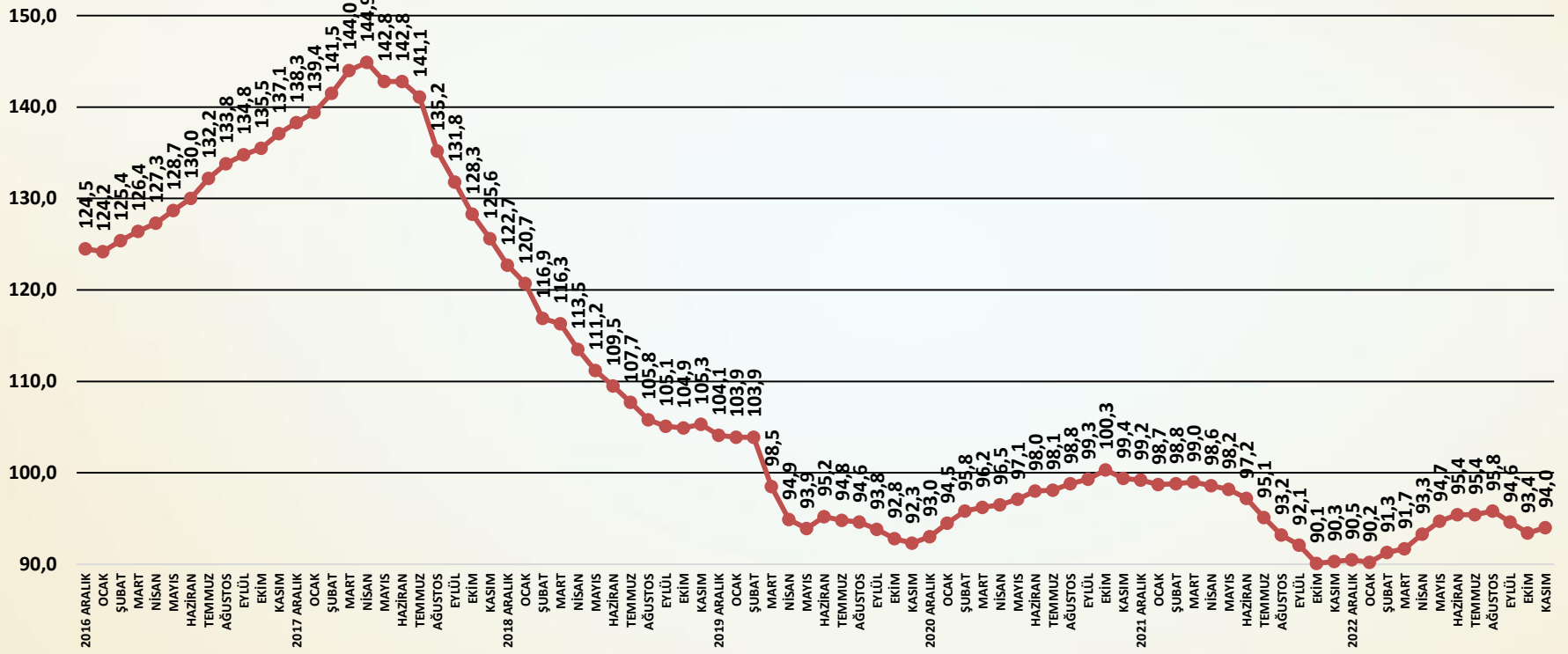
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri kasım ayında artmıştır.

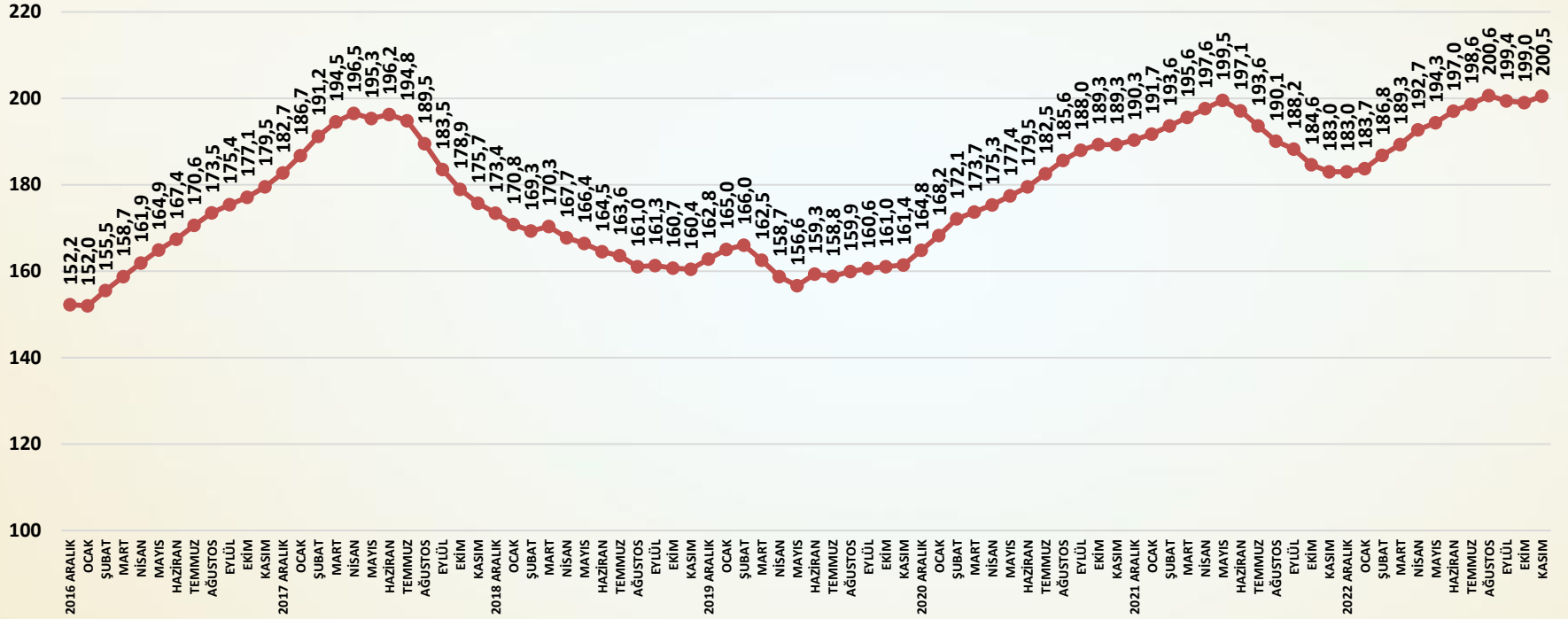
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentileri kasım ayında artış göstermiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri kasım ayında yükselmiştir.

İnşaat malzemesi sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemesi sanayisindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr