



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-106 EYLÜL 2023

Katkılarıyla:





SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇÖZÜMLERLE MÜKEMMELİ İNŞA EDİYORUZ

ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



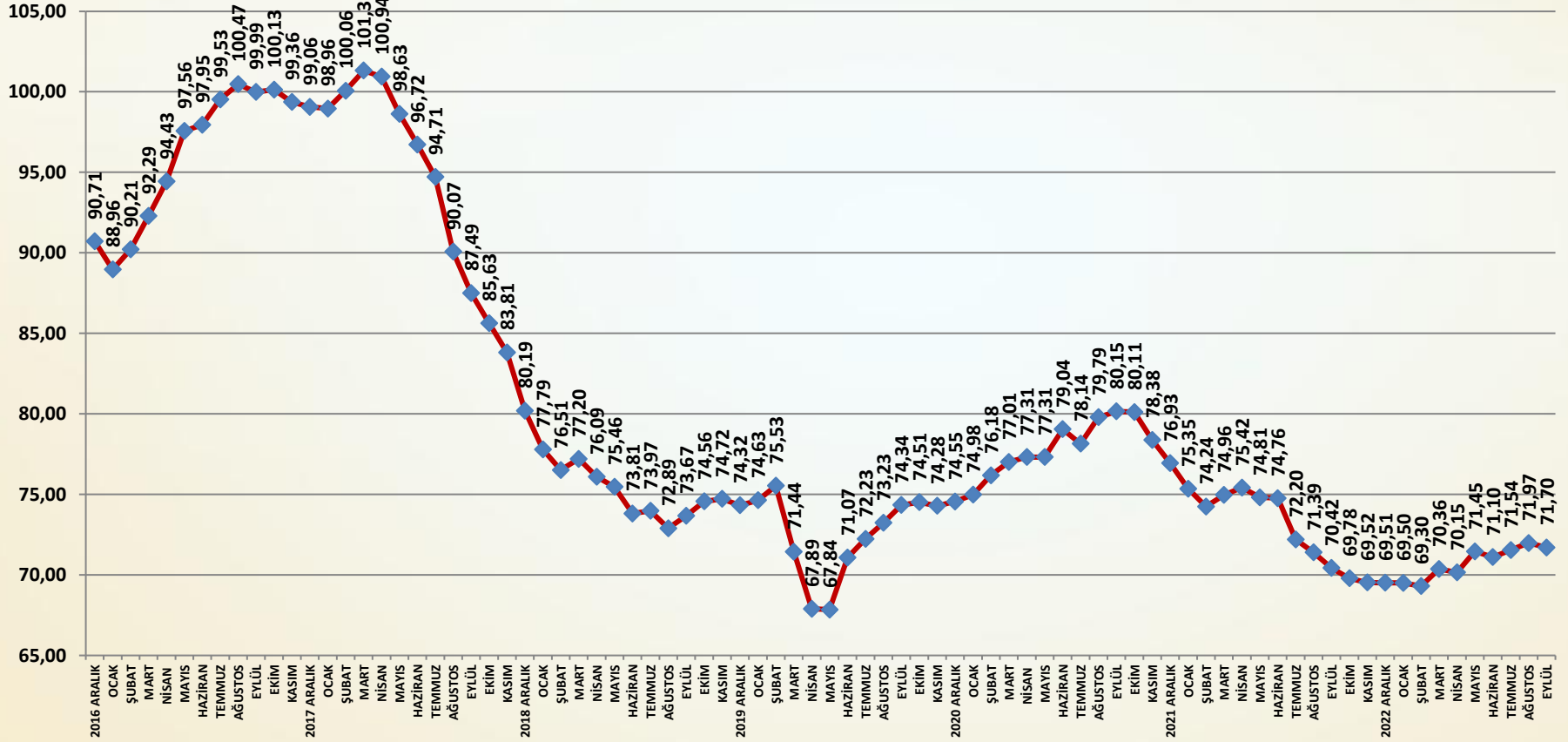
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



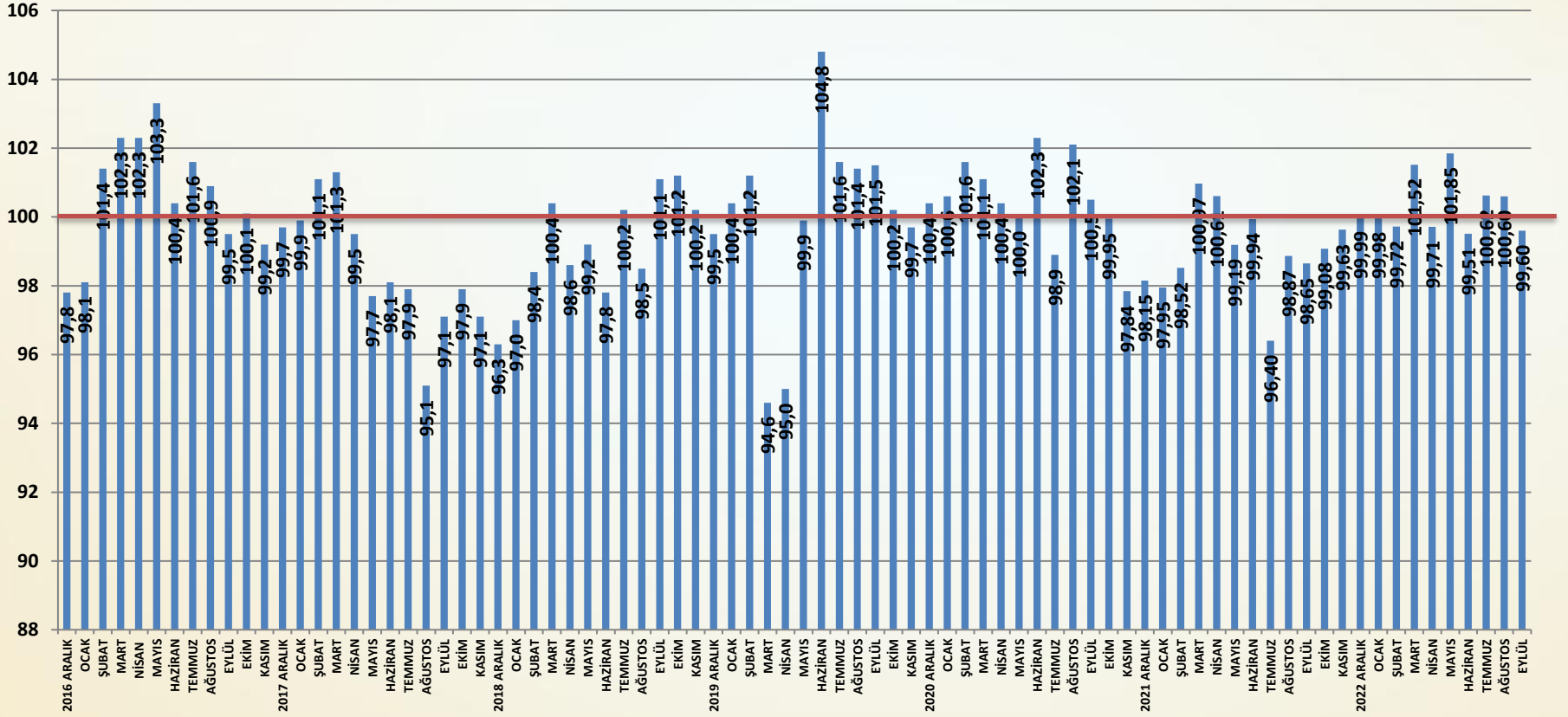
**İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ**
SAYI-106 EYLÜL 2023

**İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSİ**

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi eylül ayında düşüş göstermiştir. Seçimler sonrası temmuz ve ağustos aylarındaki toparlanma sonrası eylül ayında endeks sınırlı ölçüde yeniden gerilemiştir. Eylül ayında faaliyetlerde büyüme yavaşlayarak devam etmiştir. Ancak güven tarafı kırılğan kalırken, beklentiler de yeniden zayıflamıştır. Önümüzdeki döneme ilişkin olarak alınan yurt içi ve yurt dışı siparişlerdeki düşüşler güven ve beklentileri olumsuz etkilemiştir.
- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi eylül ayında bir önceki aya göre **0,27** puan azalmıştır. Seçim sonrası Bileşik Endeks dar bir bant içinde giderek durağan hale gelmeye başlamıştır. Bileşik Endeks eylül ayında **71,70** puan olmuştur.
- ❑ Eylül ayında yeni politikaların netleşmesi ve mevsimselliğin olumlu katkısı ile faaliyetlerde büyüme yavaşlayarak sürmüştür. İç satışlar, üretim, ihracat ve cirolar büyümüştür.
- ❑ Güven Endeksi eylül ayında düşmüştür. Uzun süreli gerileme gösteren Güven Endeksi'nde yeniden iyileşme sağlamak zaman alacaktır. Politika uygulamaları ve etkileri izlenmeye devam edilecektir. Ekonomi politikalarında kalıcılık belirleyici olacaktır.
- ❑ Beklenti Endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde artmıştır. Özellikle alınan ihracat siparişleri ve üretim beklentileri uzun süre sonra gerilemiştir.
- ❑ Bileşik Endeks'in son çeyrekteki performansını büyük ölçüde iç ve dış pazarlardaki koşullara bağlı olarak faaliyetlerin seyri belirleyecektir. Güven ve beklentilerde kalıcı iyileşme ise zaman alacaktır.



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

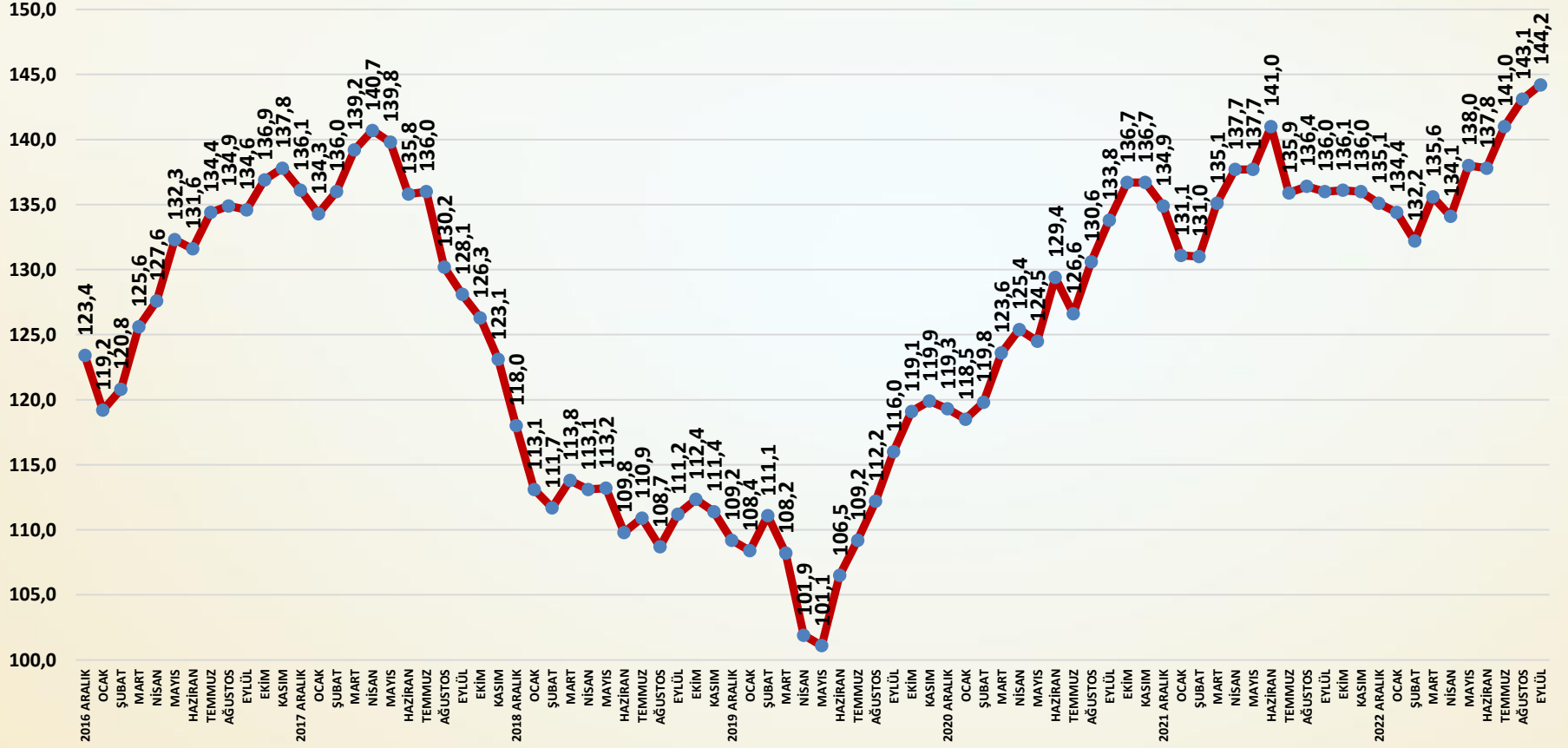


İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

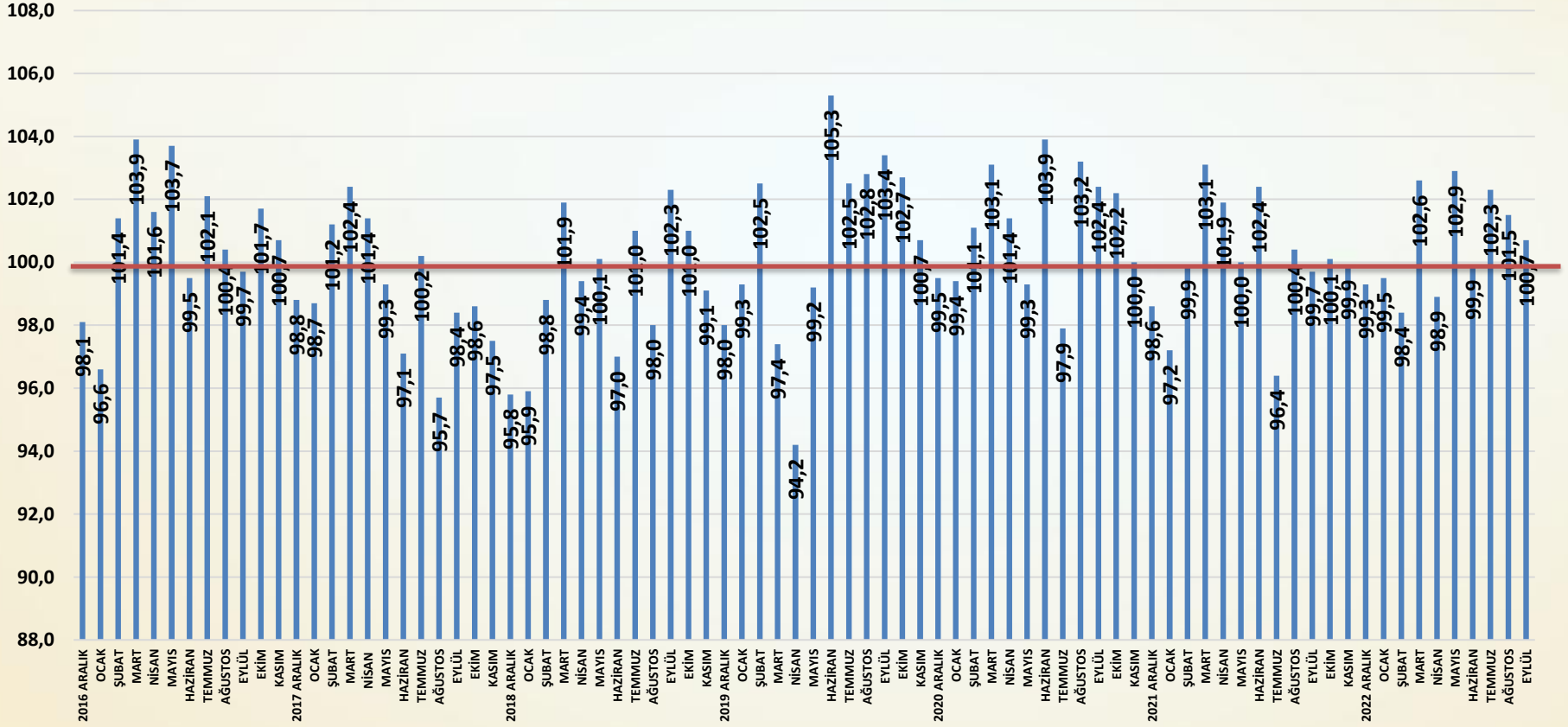
SAYI-106 EYLÜL 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ FAALİYET ENDEKSİ

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



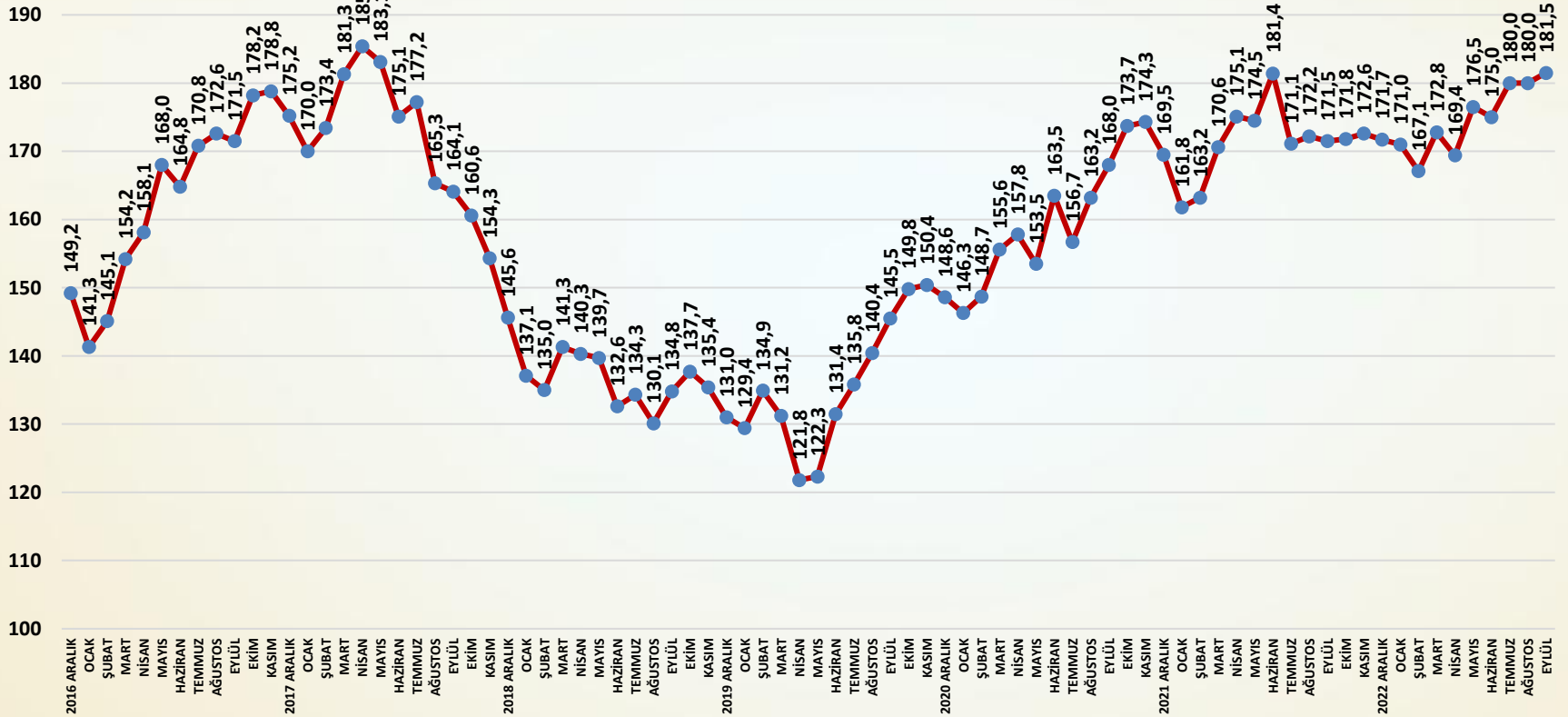
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ Faaliyet Endeksi eylül ayında bir önceki aya göre artışını yavaşlayarak sürdürmüştür. Böylece seçimler sonrası faaliyetlerde üç ay üst üste büyüme gerçekleşmiştir. Bununla birlikte yurt içinde enflasyon ile mücadeleye dönük para politikasındaki sıkılaştırma etkisini göstermeye başlamıştır. Küresel pazarlarda ise sıkı para politikaları ve yavaşlama devam etmiştir. Mevsimsellik de faaliyet endeksine olumlu katkı sağlamayı sürdürmektedir. Tüm bu gelişmeler sonucu eylül ayında alt faaliyet gruplarında büyümeler gerçekleşmiştir.
- ❑ Faaliyet Endeksi eylül ayında bir önceki aya göre **1,1** puan artmış ve **144,2** puana yükselmiştir. Faaliyet Endeksi, endeksin hazırlandığı dönem içindeki en yüksek seviyesine ulaşmıştır.
- ❑ Yurt içi satışlar eylül ayında bir önceki aya göre artmıştır. Sıkı para politikasının etkileri görülmeye başlanmıştır. Ancak mevsimsellik ile iç satışlar yeniden hareketlenmiştir.
- ❑ İhracat eylül ayında artış göstermiştir. Pazarlardaki yavaşlamaya rağmen ihracat artışı gerçekleşmiştir. Ancak ihracat artışı giderek yavaşlamaktadır.
- ❑ Üretimde eylül ayında da yüksek bir artış gerçekleşmiştir. Cirolar da önemli ölçüde genişlemiştir. Yurt dışı ihracat fiyatlarında artış ise yavaşlamıştır.
- ❑ İnşaat malzemesi sanayisinde faaliyetleri içeride ekonomi politikaları, dışarıda ise yaşanan yavaşlama belirlemeye devam edecektir. Yılın son çeyreğinde genel olarak faaliyetlerde bir yavaşlama beklentisi bulunmaktadır.

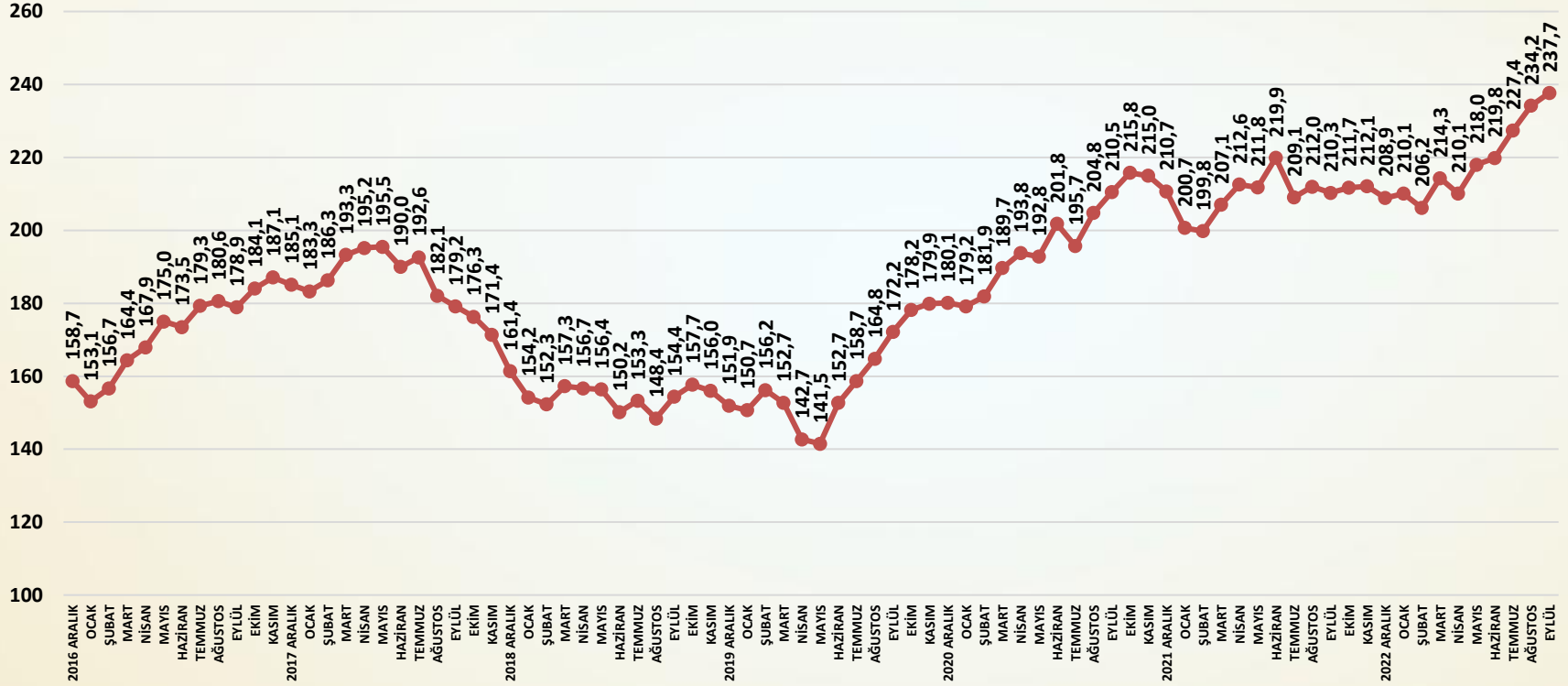
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurt içinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurt içi satışlar eylül ayında bir önceki aya göre artmıştır.

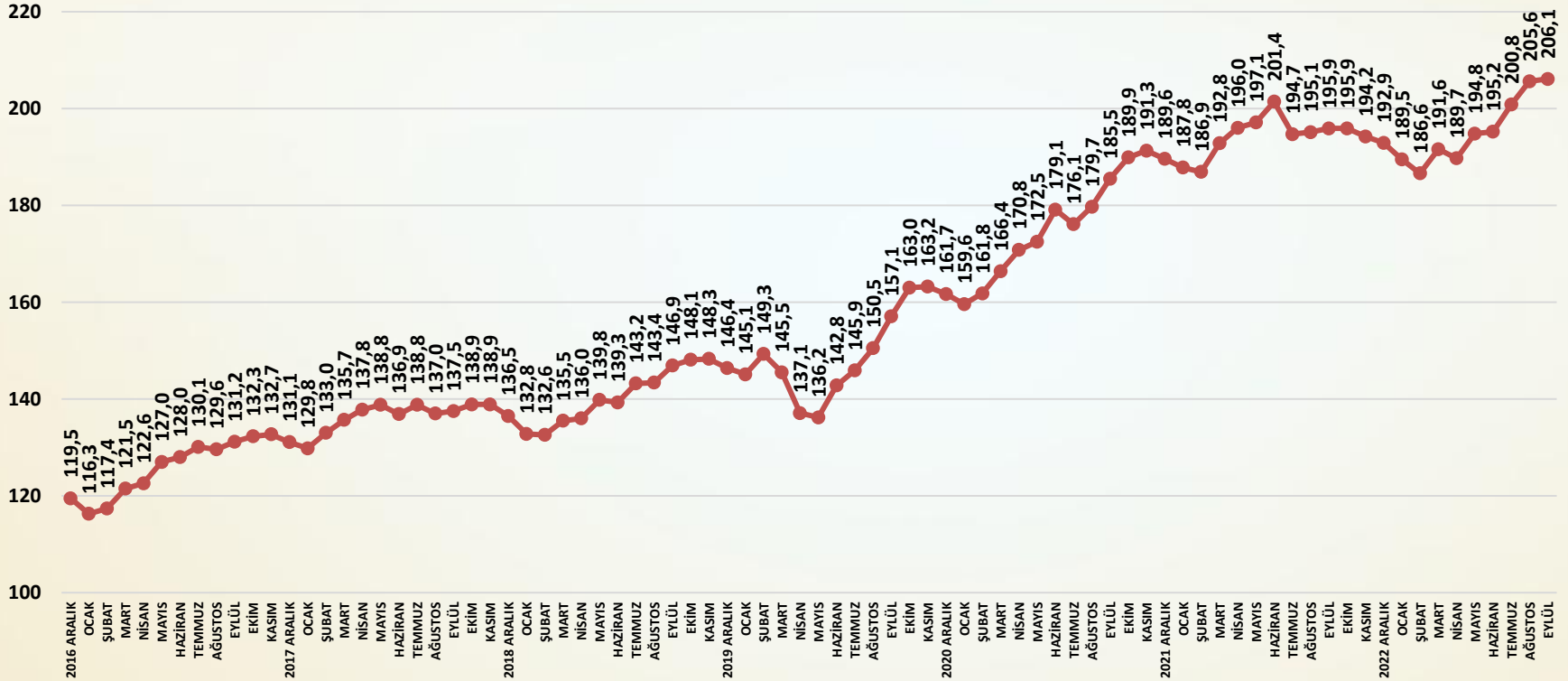
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında üretimde önemli artış gerçekleşmiştir.

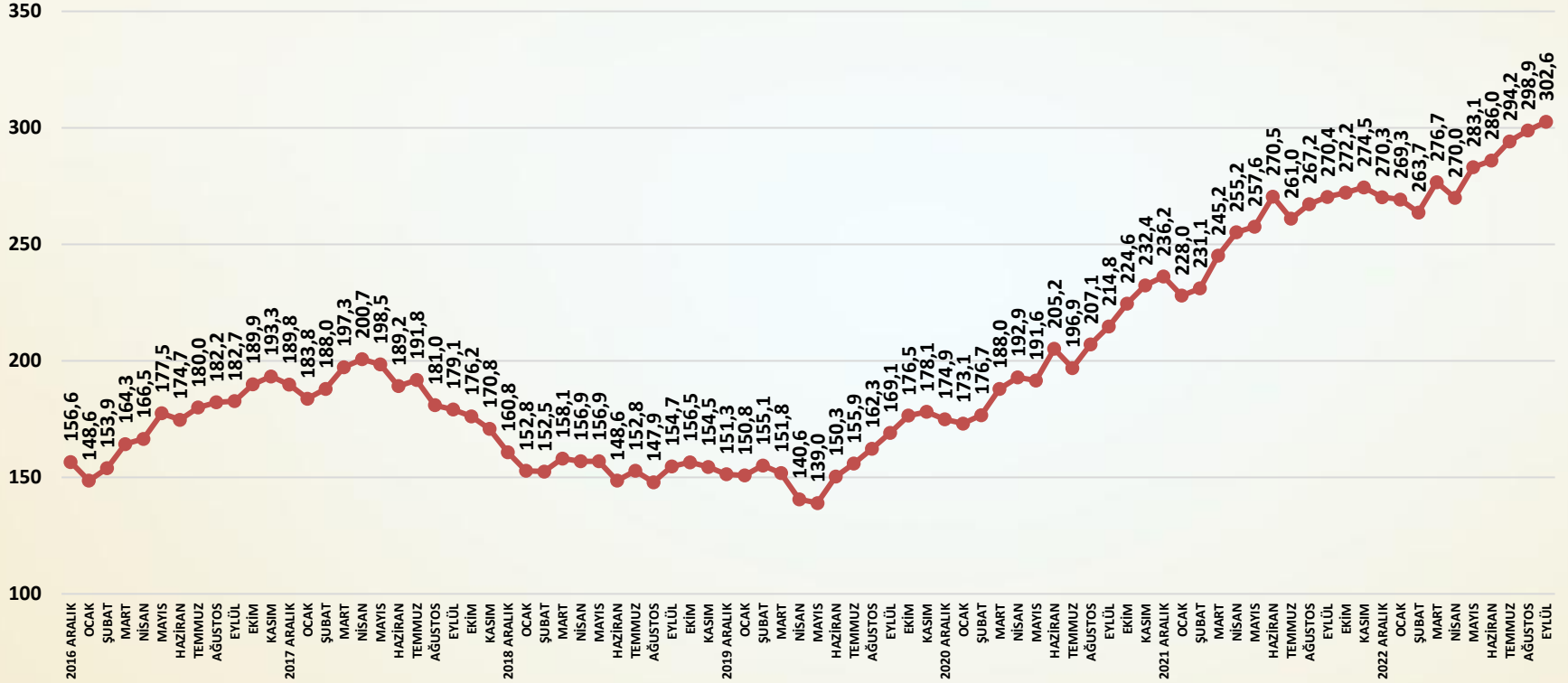
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında ihracatta artış hızı yavaşlamıştır.

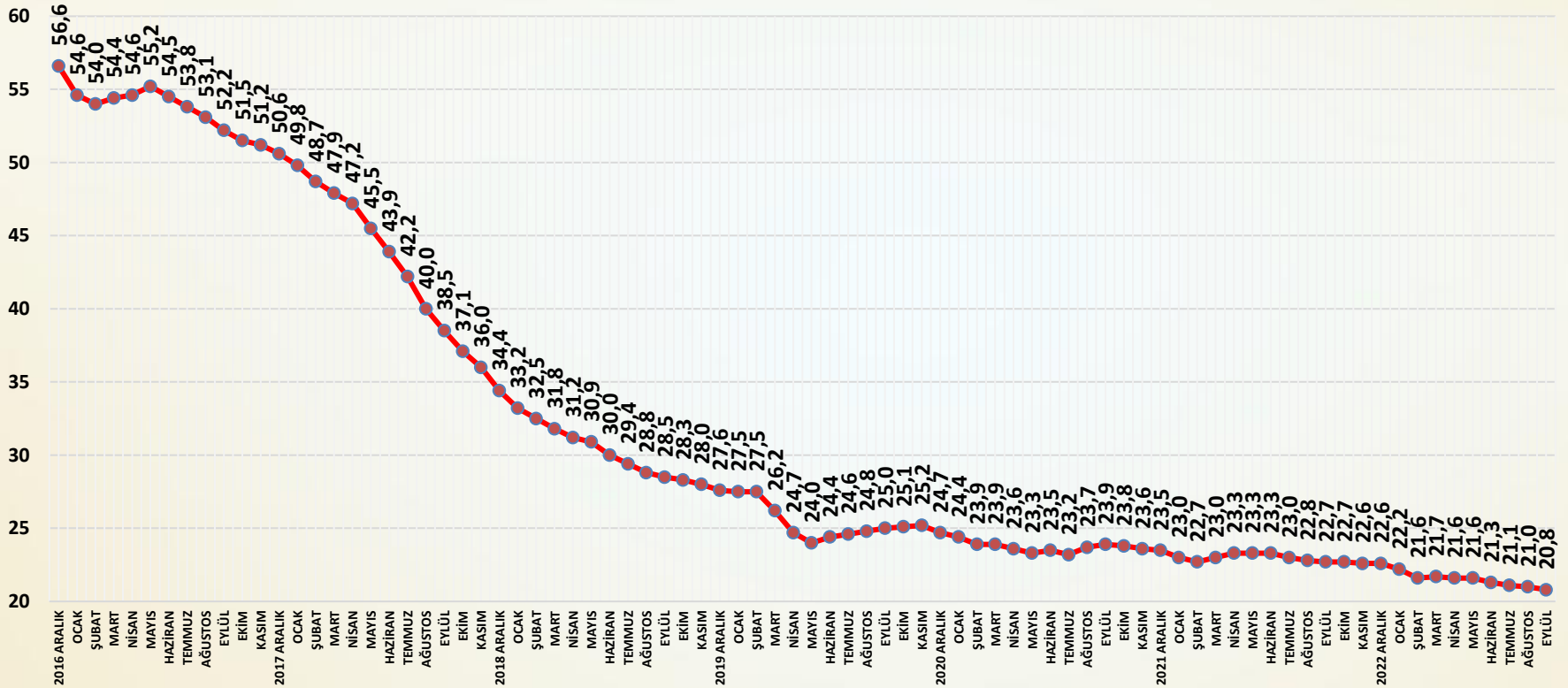
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında cirolarda büyüme gerçekleşmiştir.

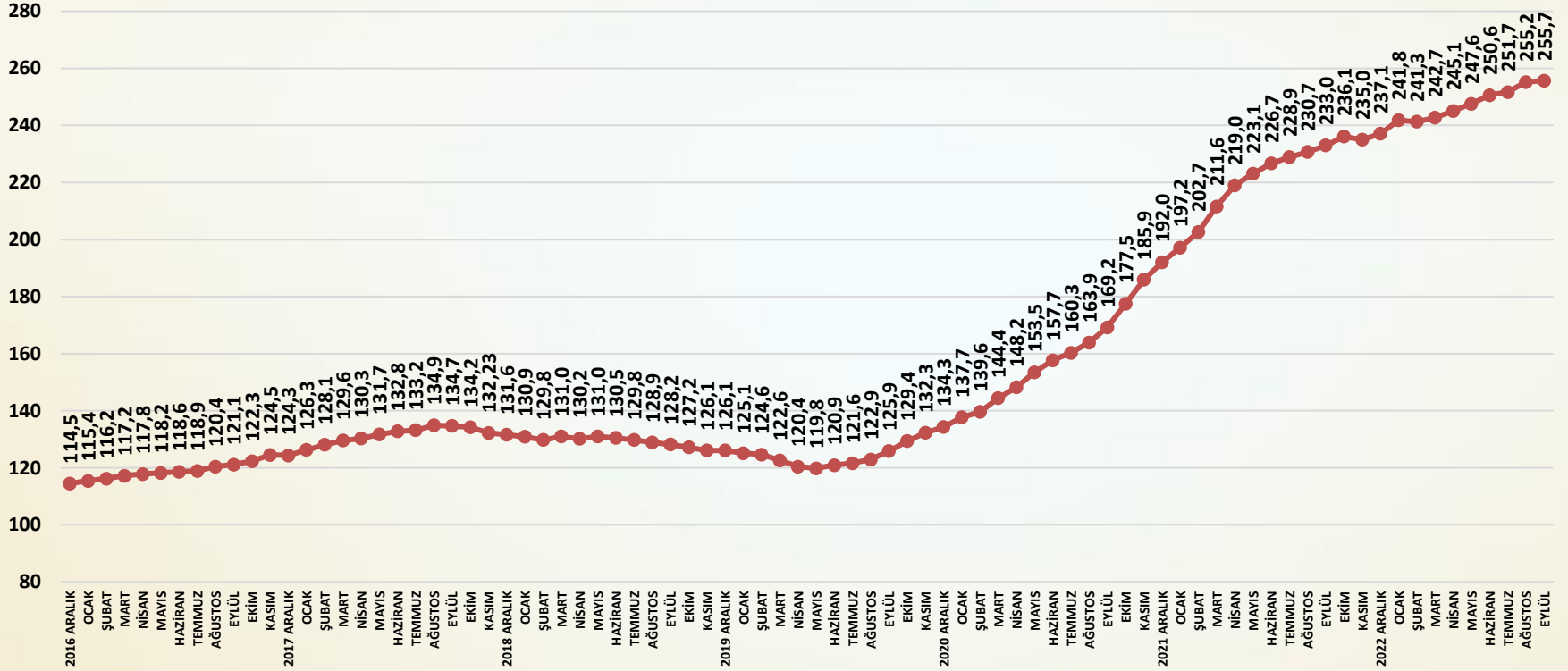
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı eylül ayında sınırlı düşüş göstermiştir.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay yurt dışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Eylül ayında yurt dışı satış fiyatlarında artış önemli ölçüde yavaşlamıştır.



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

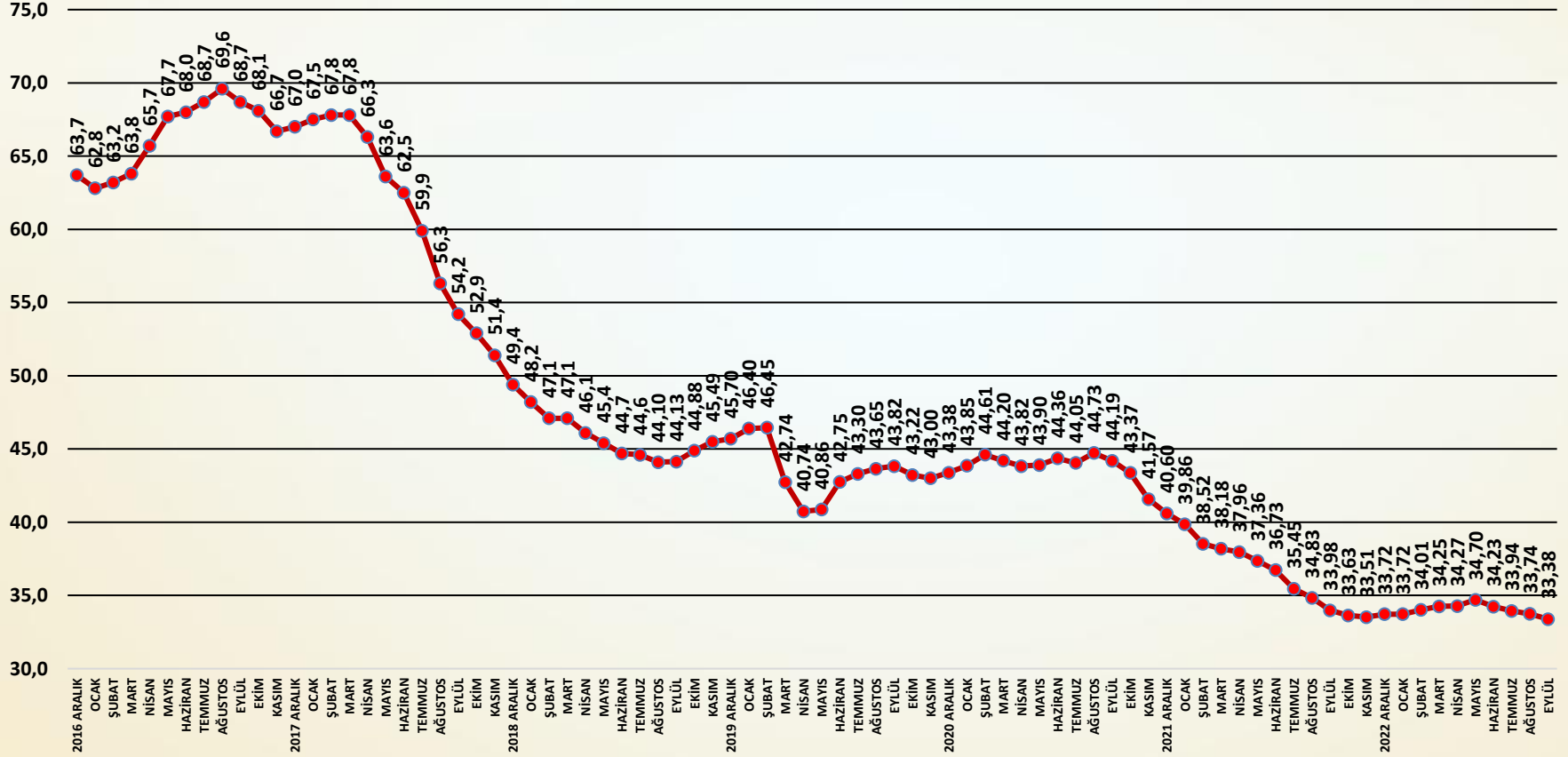


İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

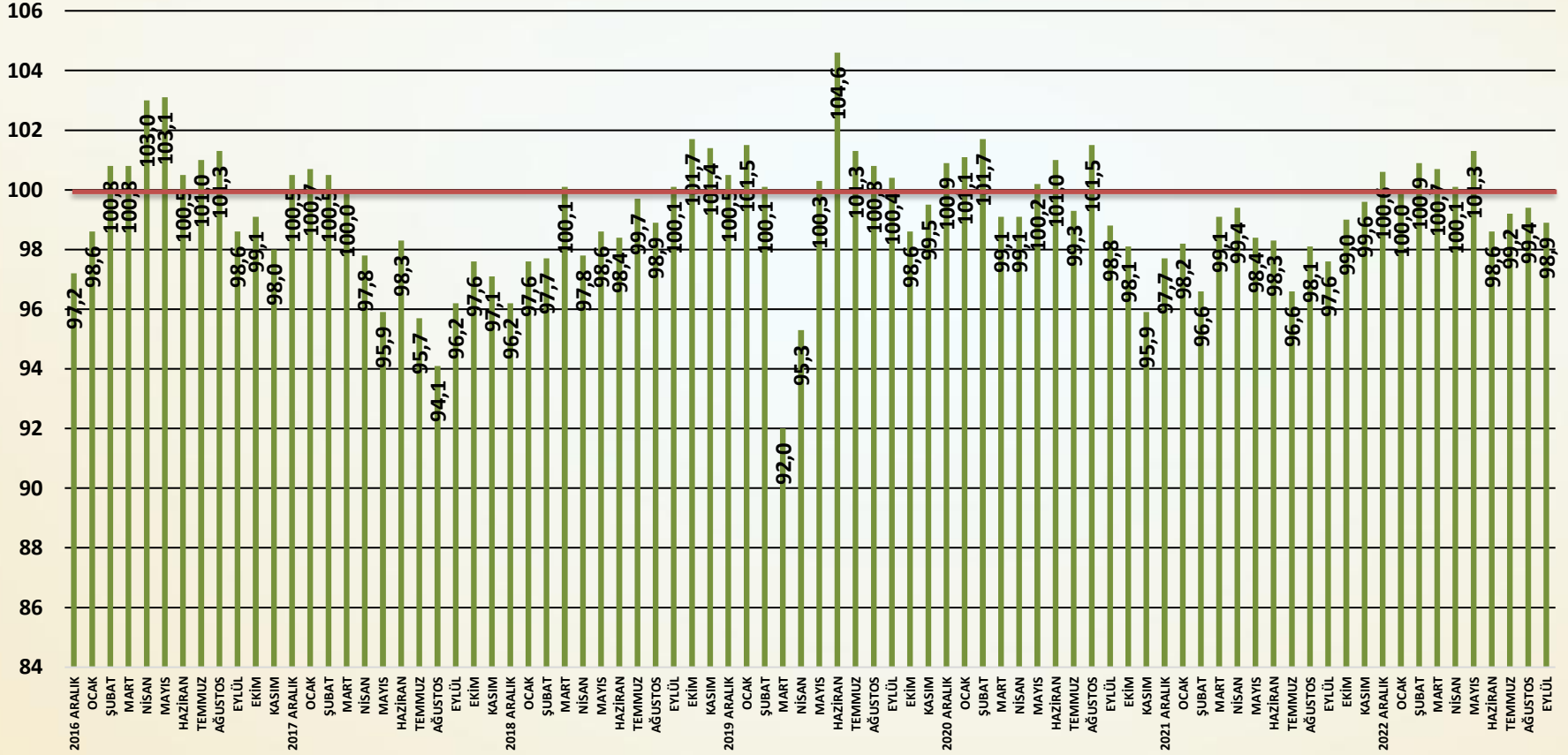
SAYI-106 EYLÜL 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



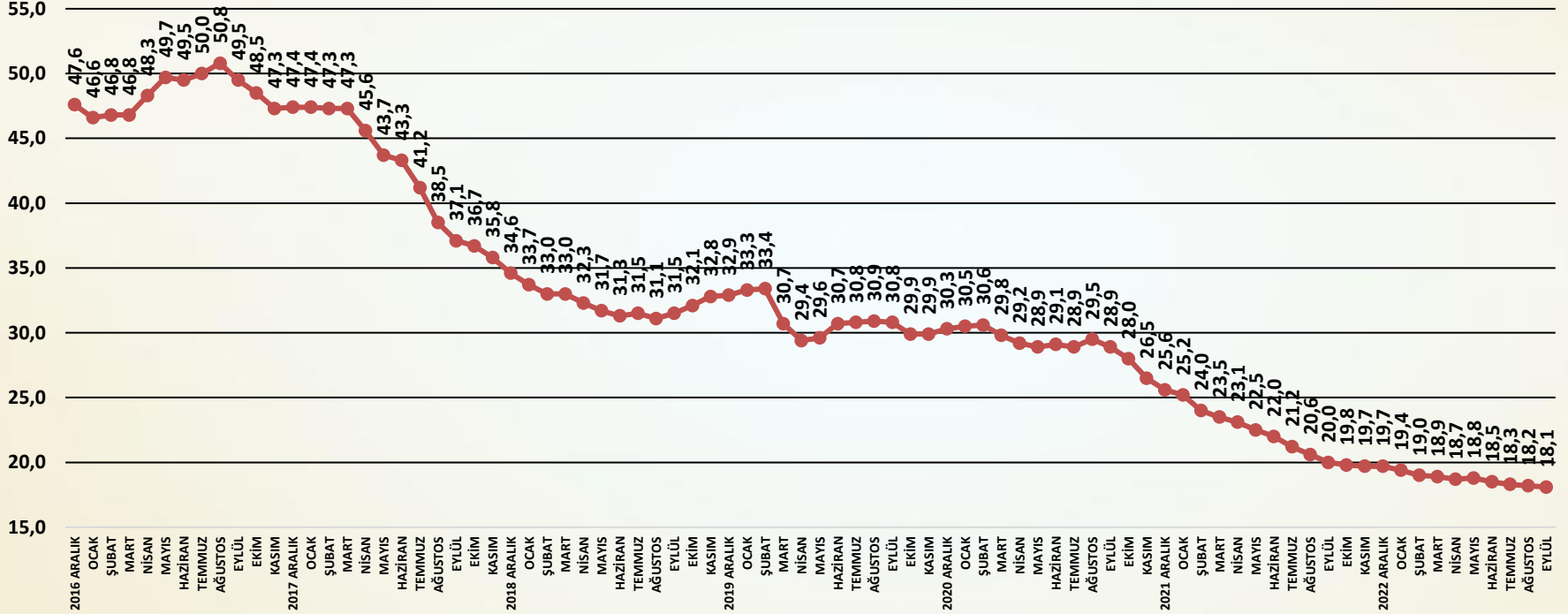
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir. Eylül ayında birçok belirsizliğin azalmış olması ve faaliyetlerdeki büyümeye rağmen Güven Endeksi düşüş göstermiştir. Güven Endeksi kırılğan kalmaya devam etmektedir. Politika uygulamalarının kalıcılığı ve ilk etkileri izlenmektedir. Ayrıca politika uygulamalarının inşaat sektörü ile inşaat malzemesi sanayisi üzerindeki olası sınırlayıcı etkileri öngörölmeye çalışılmaktadır.
- ❑ Güven seviyesi eylül ayında bir önceki aya göre **0,36** puan azalmış ve **33,38** puana inmiştir. Güven Endeksi eylül ayında da kırılğan ve zayıf kalmaya devam etmiştir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi çok sınırlı ölçüde düşmüştür.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemesi sanayisinde güven sınırlı ölçüde gerilemiştir.
- ❑ Yurt içi pazarlarda güven eylül ayında sınırlı ölçüde azalmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven ise eylül ayında da artışına devam etmiştir.
- ❑ İnşaat malzemesi sanayisinde güvenin yeniden kazanılması zaman alacaktır. Ekonomi politikalarındaki değişimin siyasi olarak sürdürülebilirliği konusunda güven kaygısı sürmektedir. Diğer yandan uygulanan politikaların işler üzerindeki etkilerine yönelik olarak da yavaşlatıcı etkilerin beklentileri artmaktadır. Bunlara bağlı olarak güvenin yeniden tesisi için zamana ihtiyaç bulunmaktadır.

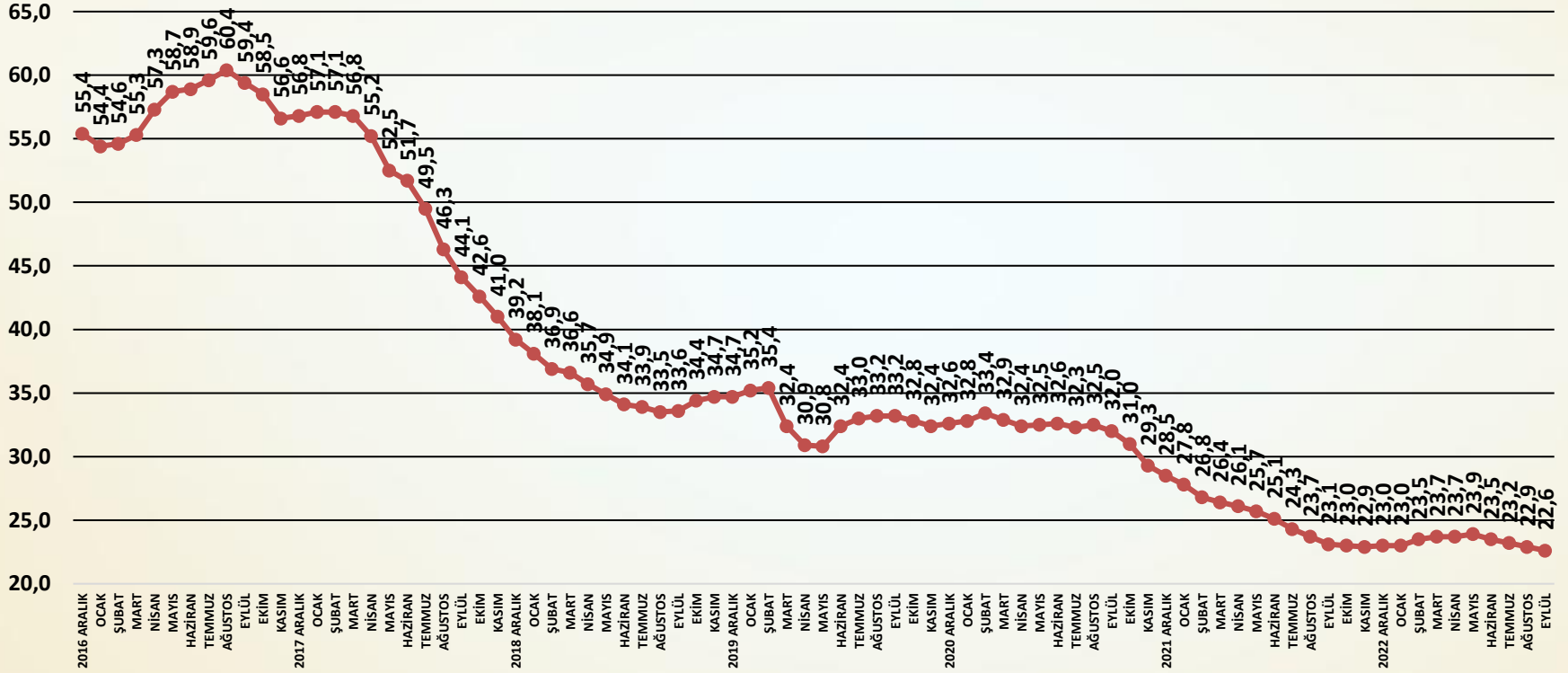
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi eylül çok sınırlı ölçüde düşmüştür.

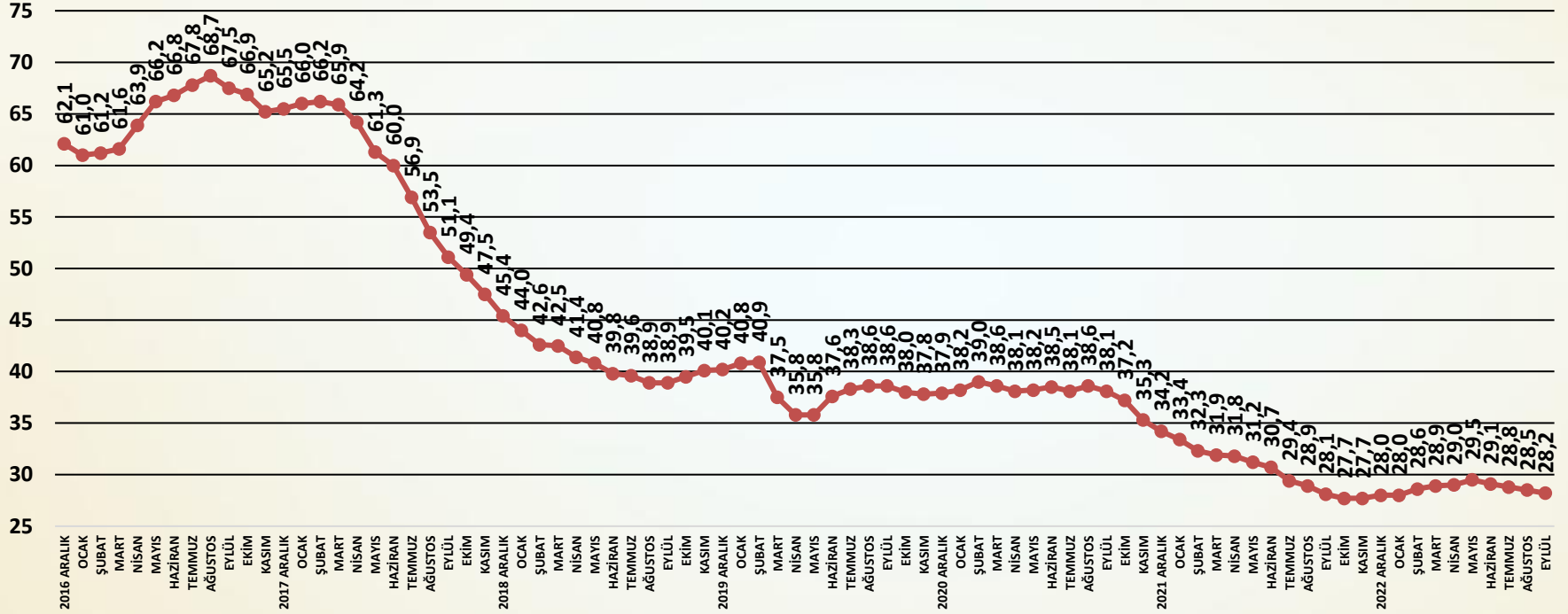
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

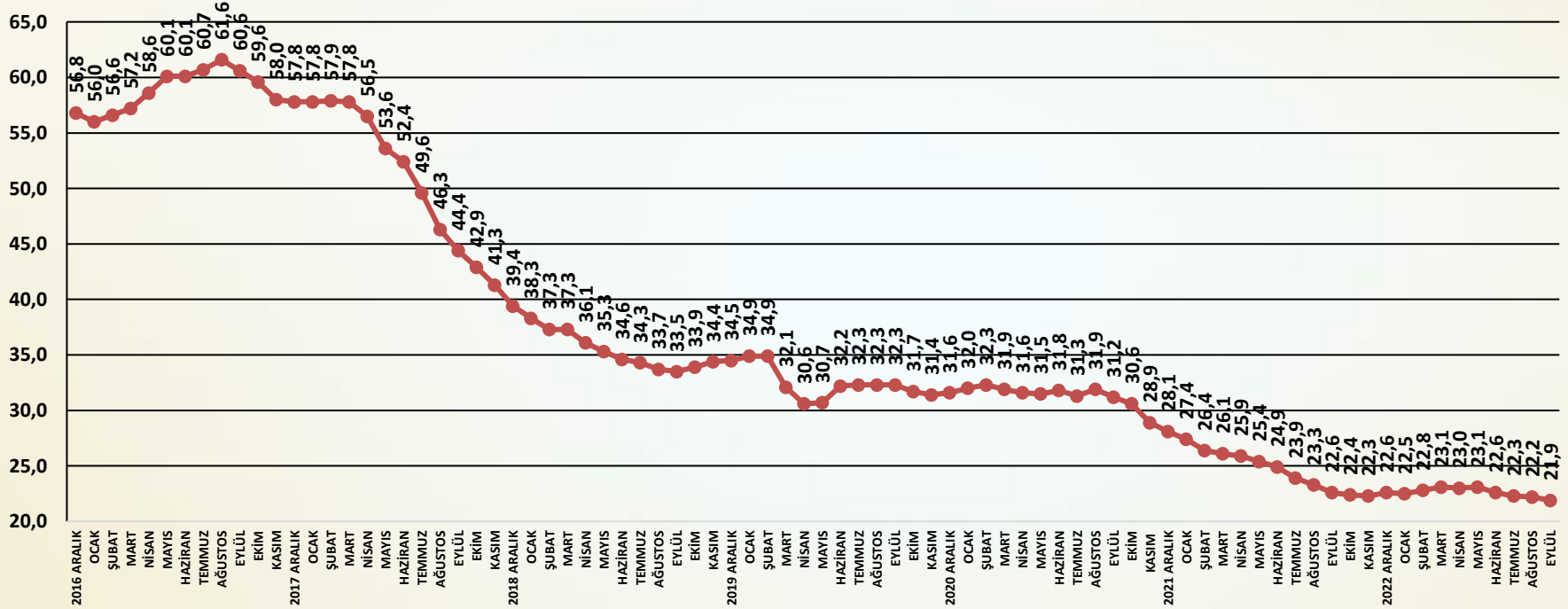
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayisi genel gidişat endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

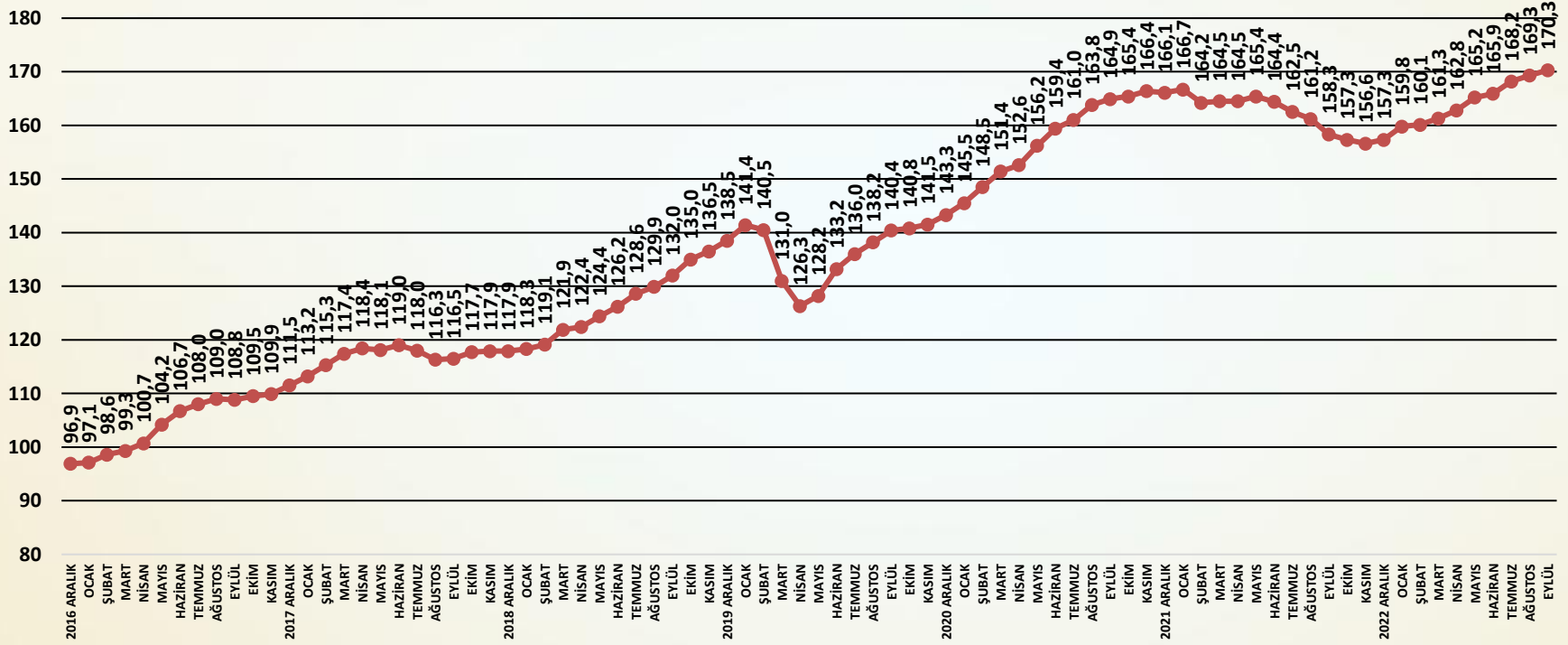
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurt içi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurt içi pazarlar genel gidişat endeksi eylül ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

ihracat pazarları genel gidişat endeksi eylül ayında artış göstermiştir.



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

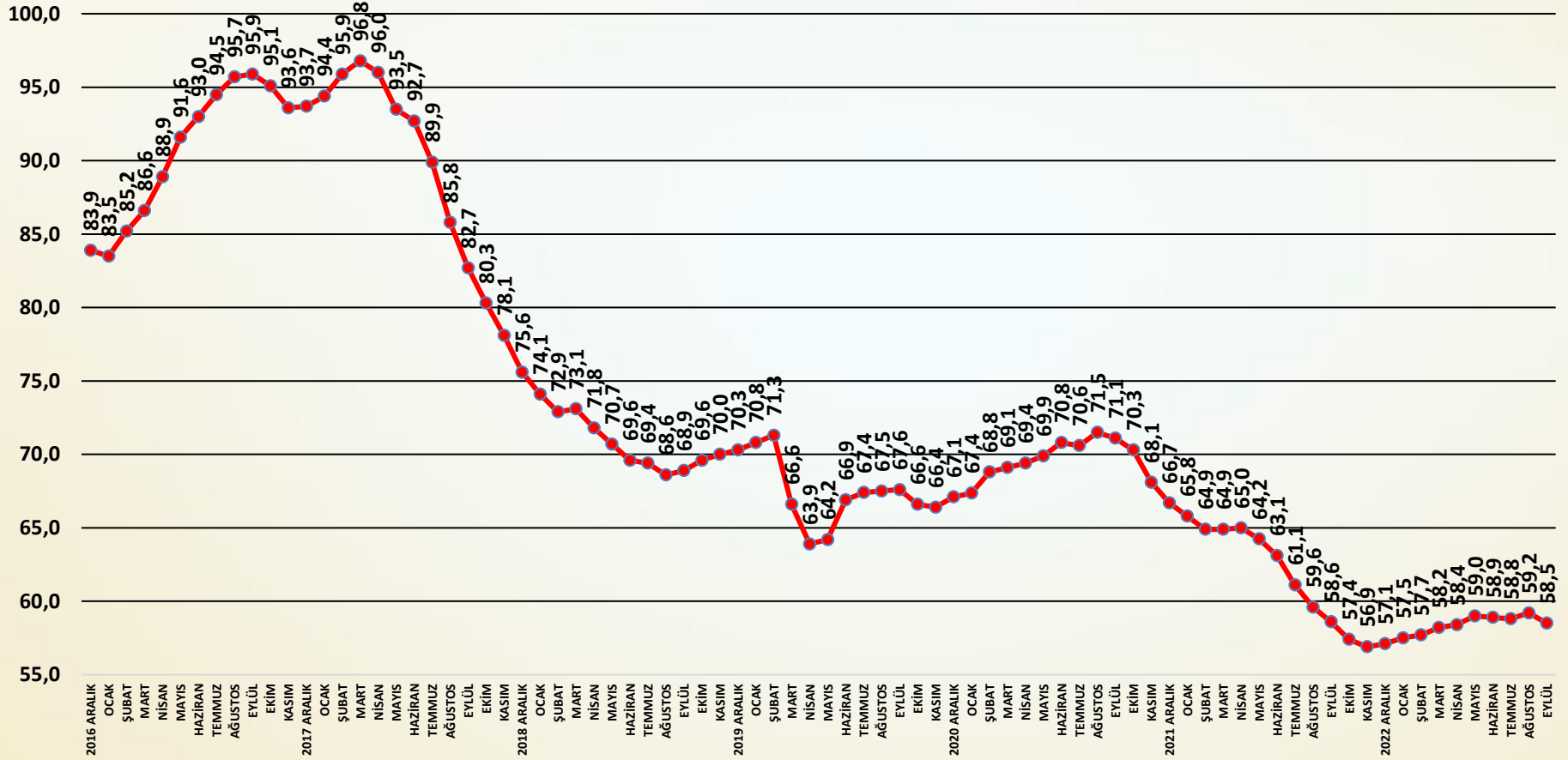


İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

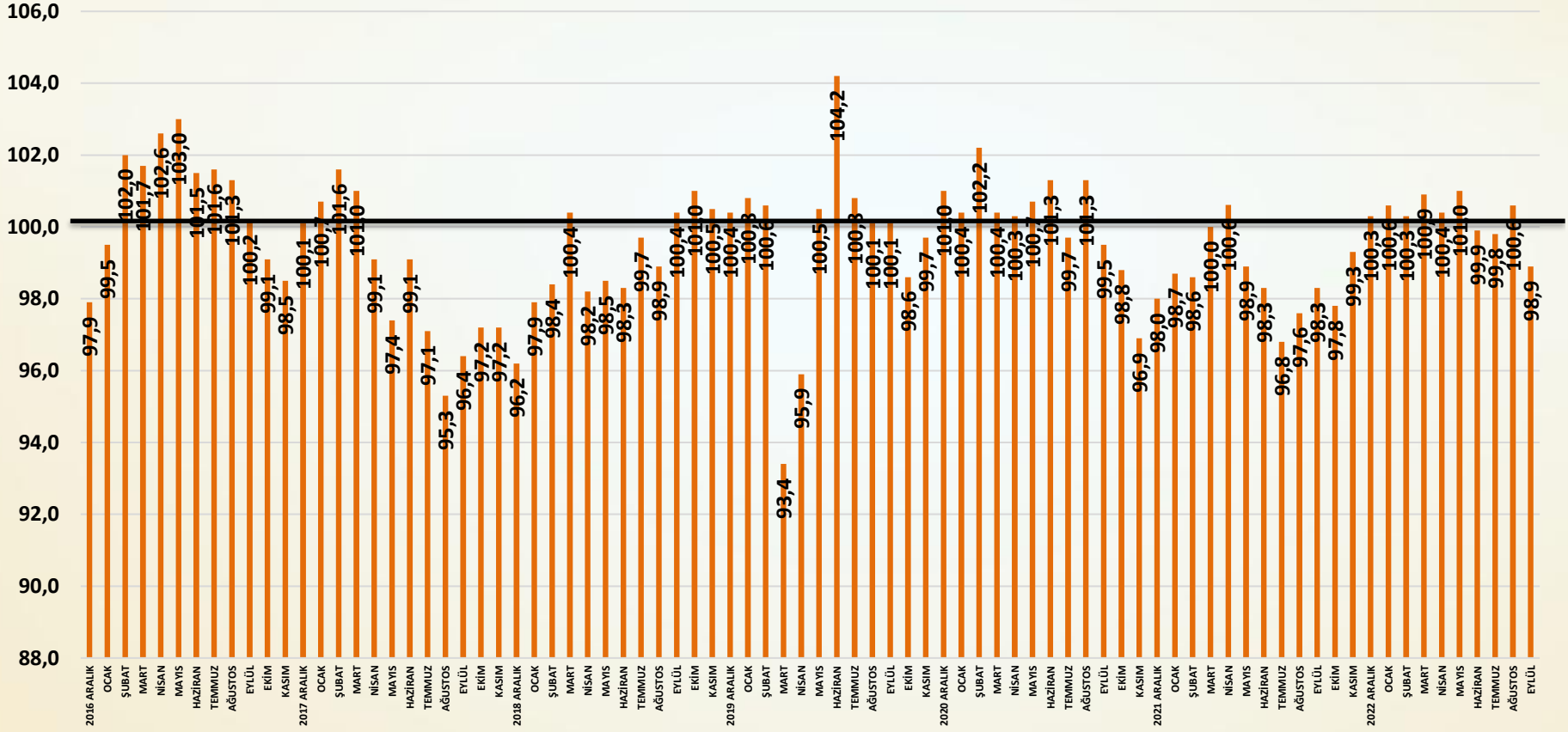
SAYI-106 EYLÜL 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



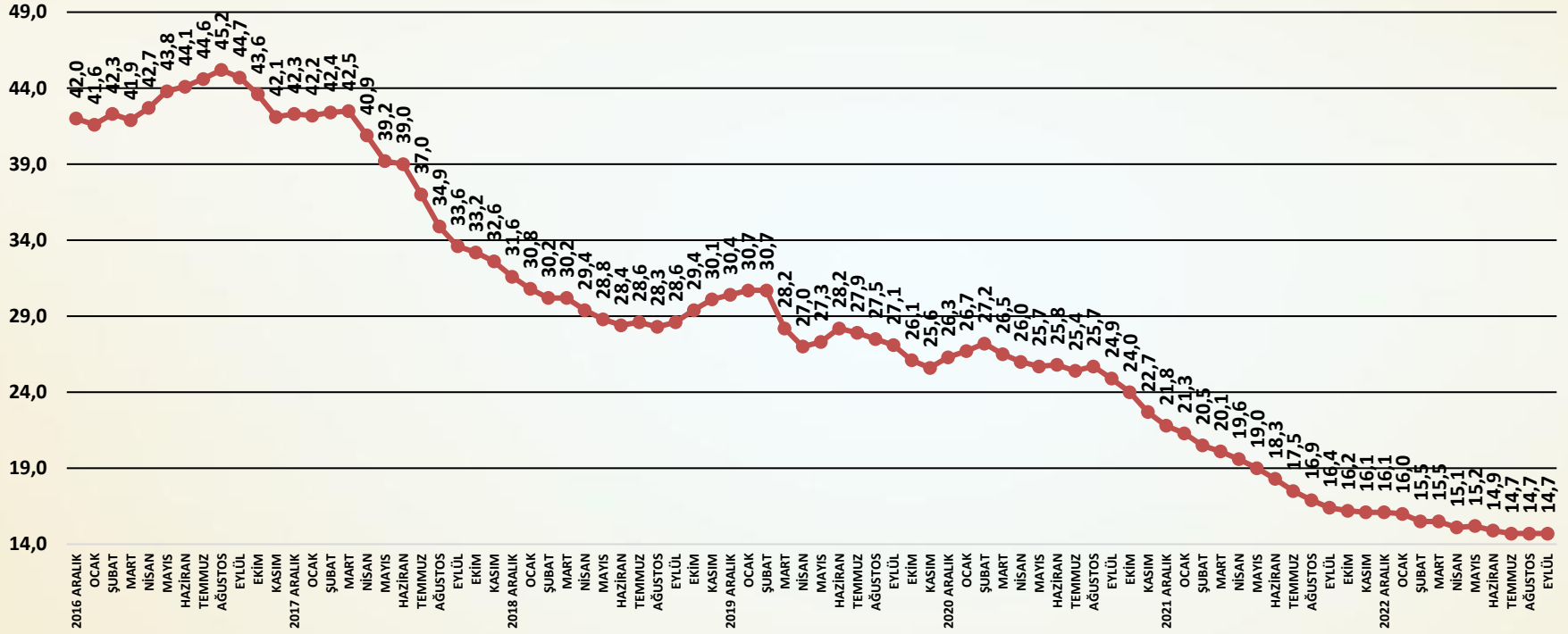
AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ PUANLARI



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi'nde eylül ayında sınırlı ölçüde gerileme yaşanmıştır. Beklenti Endeksi seçimlerden sonra ağustos ayında ilk kez artış göstermiş olmasına karşın eylül ayında yeniden zayıflamıştır. Beklentileri büyük ölçüde yeni ekonomi politikaları ile alınan yurt içi ve yurt dışı siparişler şekillendirmektedir. Eylül ayında yeni ekonomi politikaları daha belirgin hale gelmiştir. Ancak yurt içi ve yurt dışı siparişlerde düşüşler üretim, yatırım ve istihdam beklentilerini de sınırlamıştır.
- ❑ Beklenti Endeksi eylül ayında bir önceki aya göre **0,7** puan azalmıştır. Beklenti Endeksi'nin ağustos ayında seçimler sonrası verdiği ilk olumlu tepki kısa sürmüştür. Eylül ayında uygulanan yeni politikalar ile yurt içi siparişler ve dışarıdaki yavaşlama ile ihracat siparişlerindeki düşüşler olumsuz etki yaratmıştır.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerdeki zayıflama durmuştur. Ekonomi politikalarının uygulanmasındaki kararlılık beklentileri desteklemektedir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişlerde sınırlı düşüş gerçekleşmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri uzun süre sonra eylül ayında gerilemiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim, yatırım ve istihdam beklentileri de eylül ayında bir önceki aya göre düşüş göstermiştir. Üretim beklentileri de uzun süre sonra zayıflamıştır.
- ❑ İç ve dış pazarlardaki koşullar beklentileri eylül ayında olumsuz etkilenmiştir. Önümüzdeki aylarda da benzer bir eğilimin yaşanması beklenmektedir.

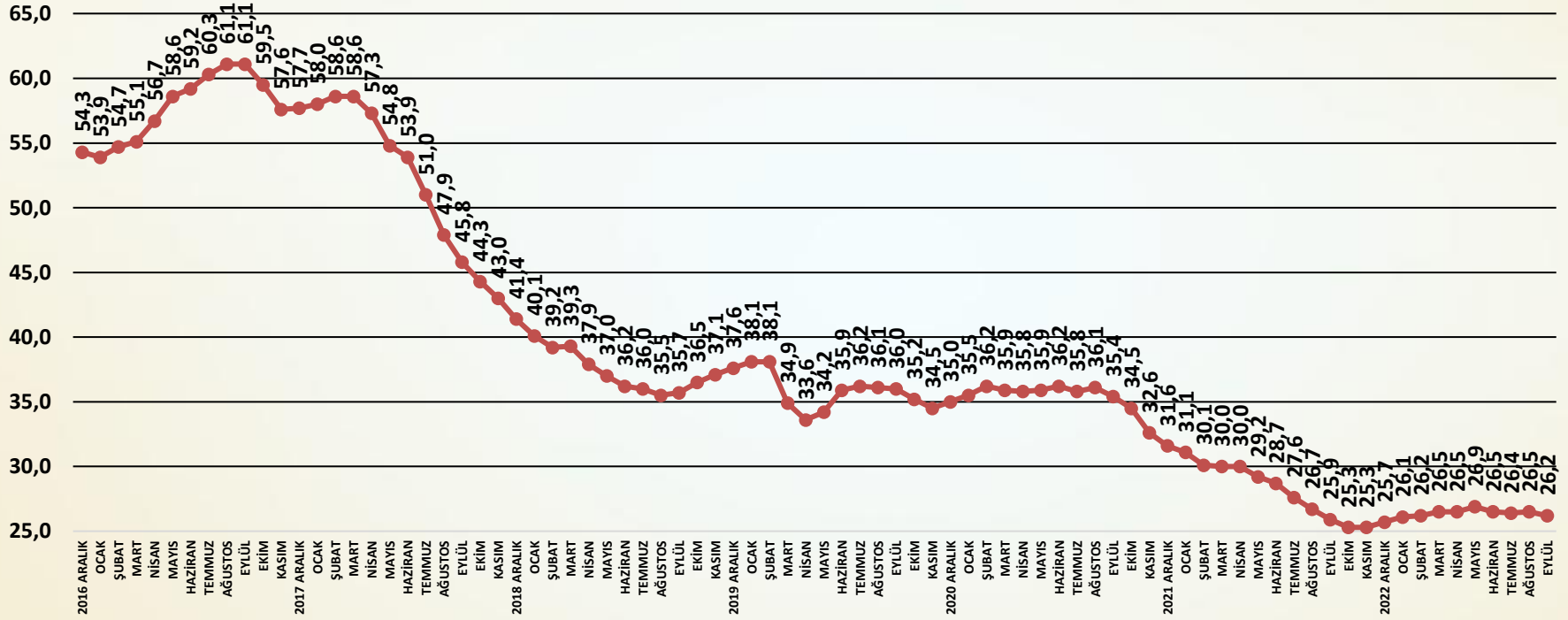
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler eylül ayında bir önceki aya göre değişmemiştir.

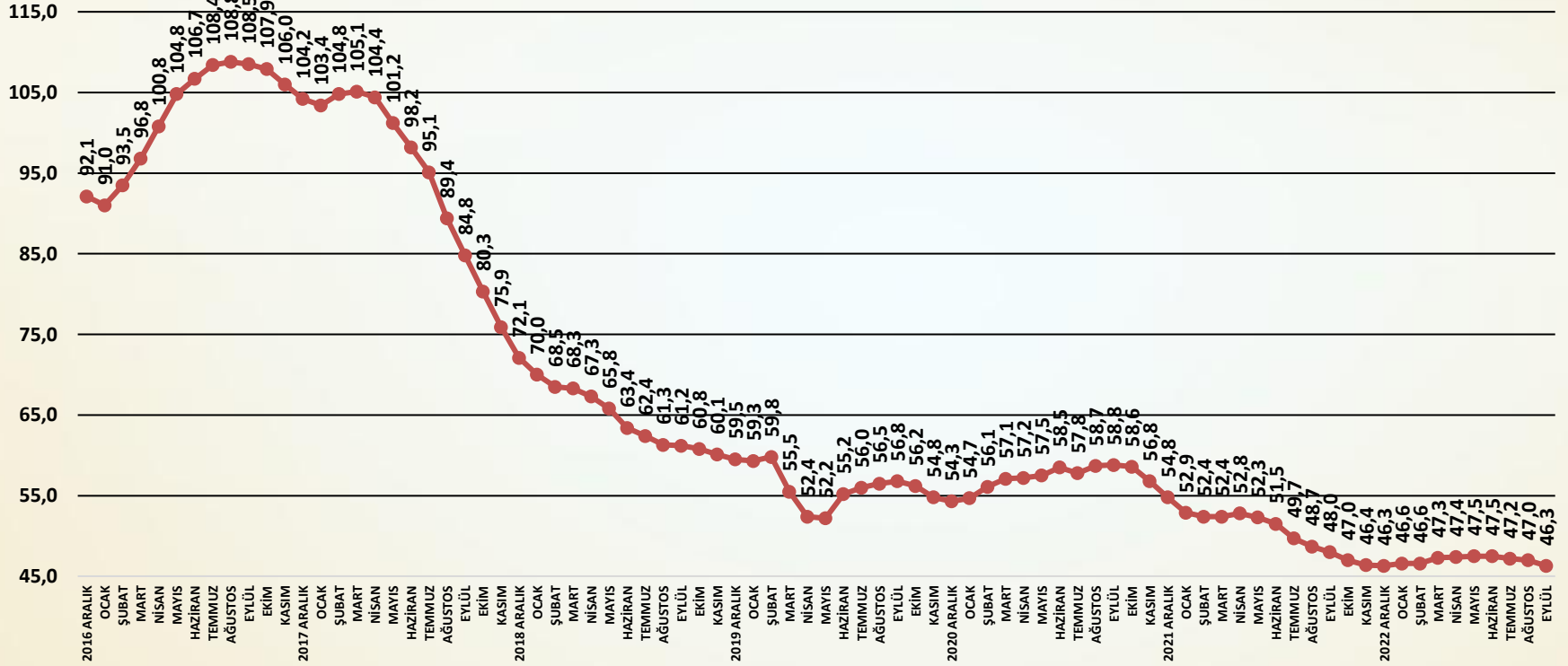
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayi beklentileri eylül ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

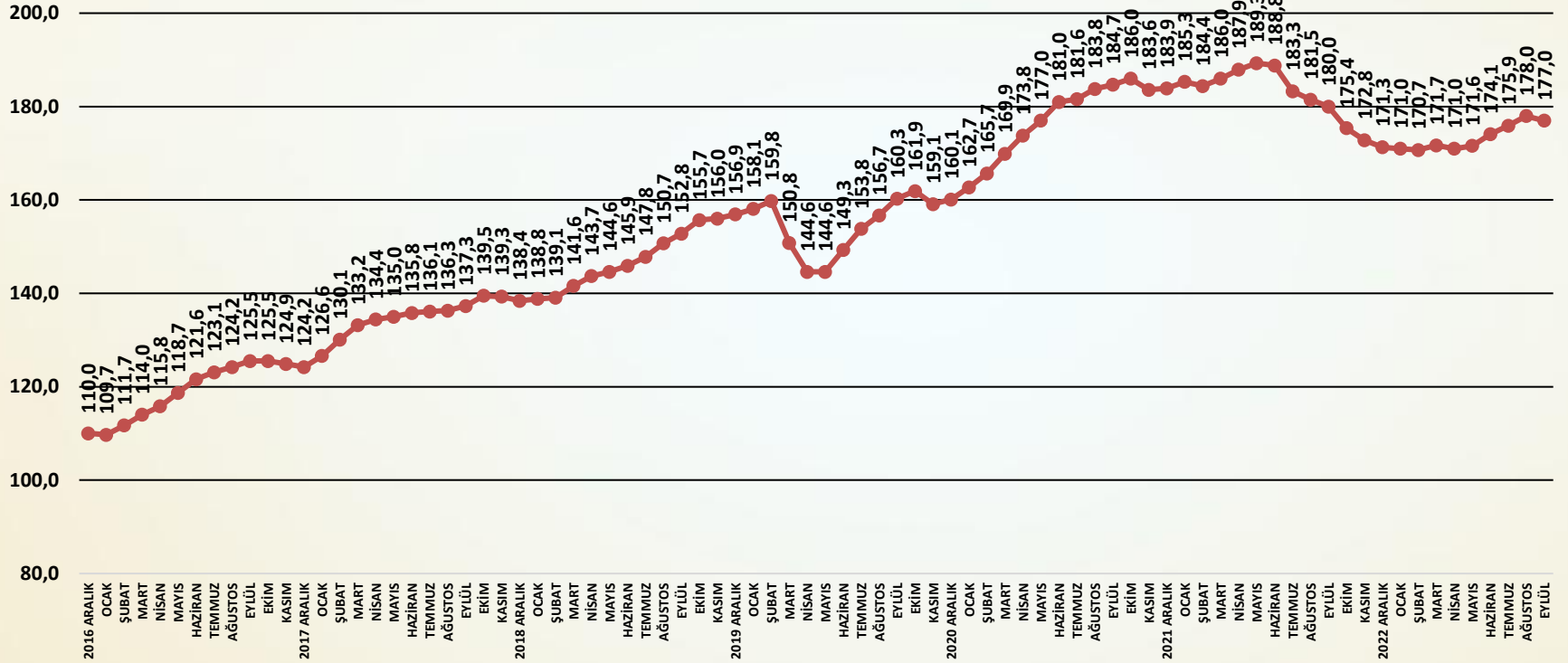
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişleriniz geçen aya göre nasıl

Alınan yurt içi siparişleri eylül ayında sınırlı ölçüde azalmıştır.

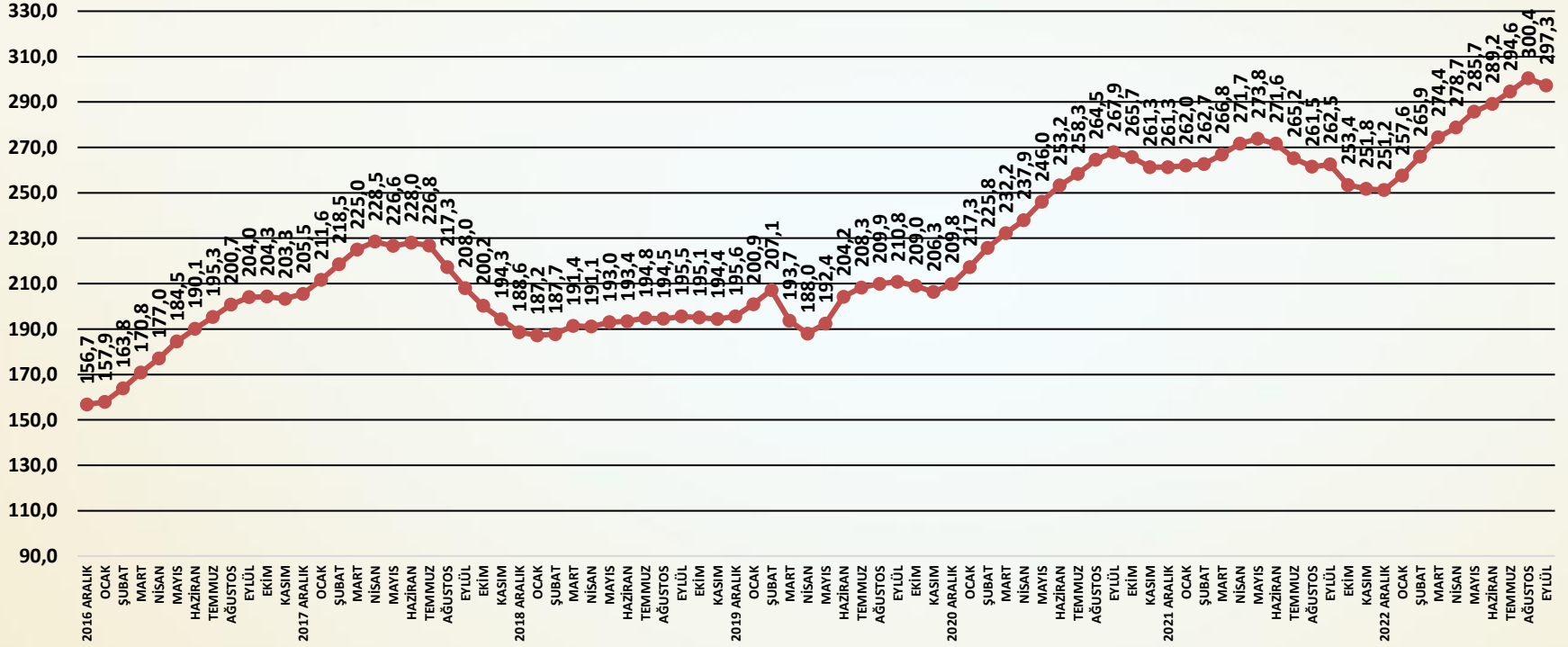
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişlerinde büyüme eylül ayında uzun süre sonra gerilemiştir.

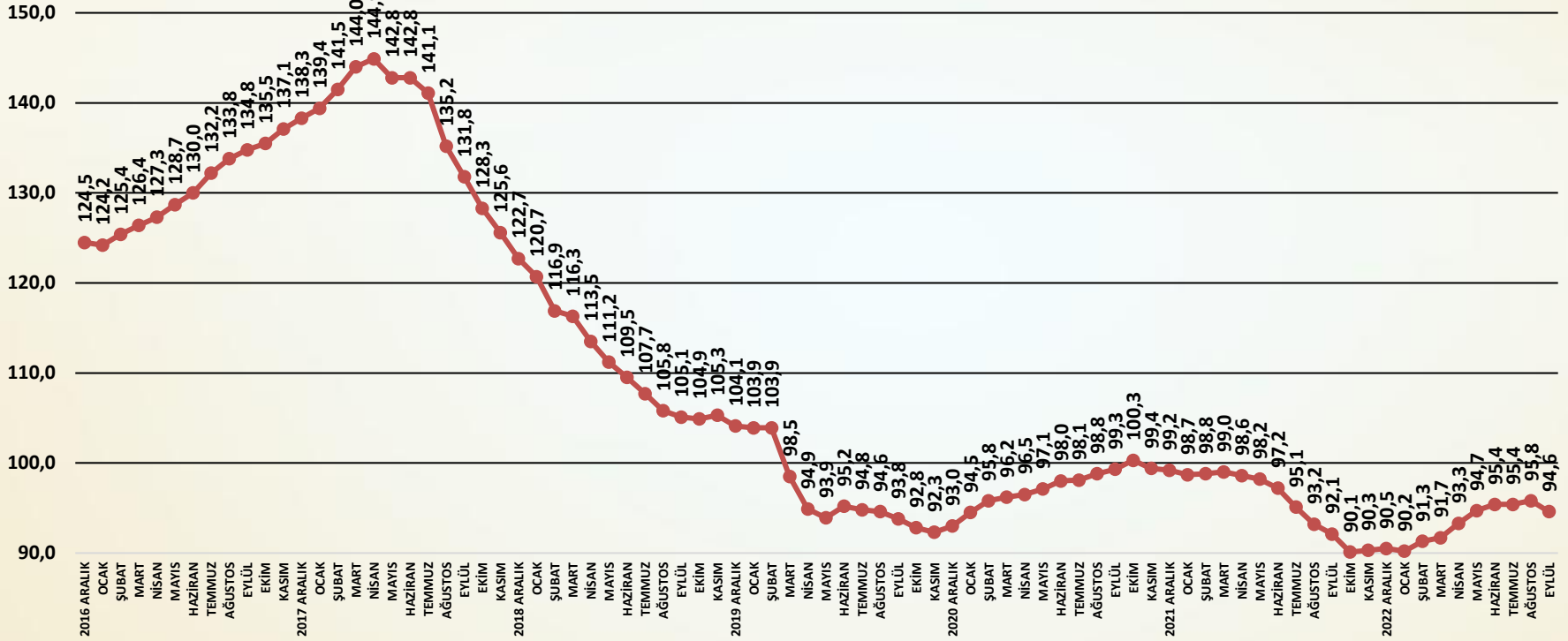
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri eylül ayında önemli ölçüde düşmüştür.

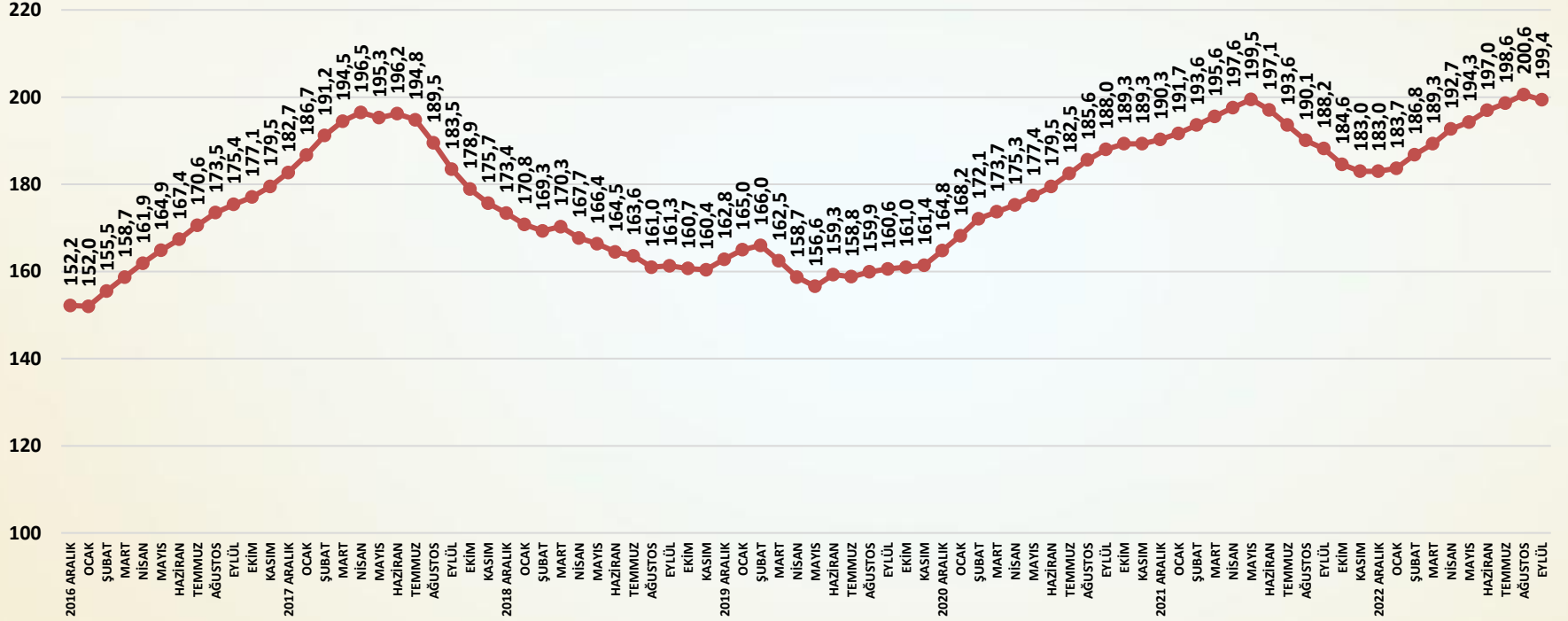
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentileri eylül ayında gerileme göstermiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri eylül ayında düşmüştür.

İnşaat malzemesi sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemesi sanayisindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr