



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ

SAYI-105 AĞUSTOS 2023

Katkılarıyla:



SmartCore YENİ NESİL YALITIM TEKNOLOJİSİ



ANA ENDEKS

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BİLEŞİK** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde ölçülen faaliyet, güven ve beklentilerin bileşimi ile oluşturulan ve sanayinin genel durumunu ortaya koyan endekstir.

ALT ENDEKSLER

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **FAALİYET** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde sürdürülen faaliyetlerin seviyesini içinde bulunan ay itibariyle tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **GÜVEN** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyet gösteren firmaların ekonomi ve sektöre yönelik duydukları güven seviyesini tespit eden ve ortaya koyan endekstir.

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ **BEKLENTİ** ENDEKSİ

İNşaat malzemesi sanayisinde faaliyetlerin önümüzdeki üç aylık dönemde hangi seviyede olacağına ilişkin beklentileri tespit eden ve ortaya koyan endekstir.



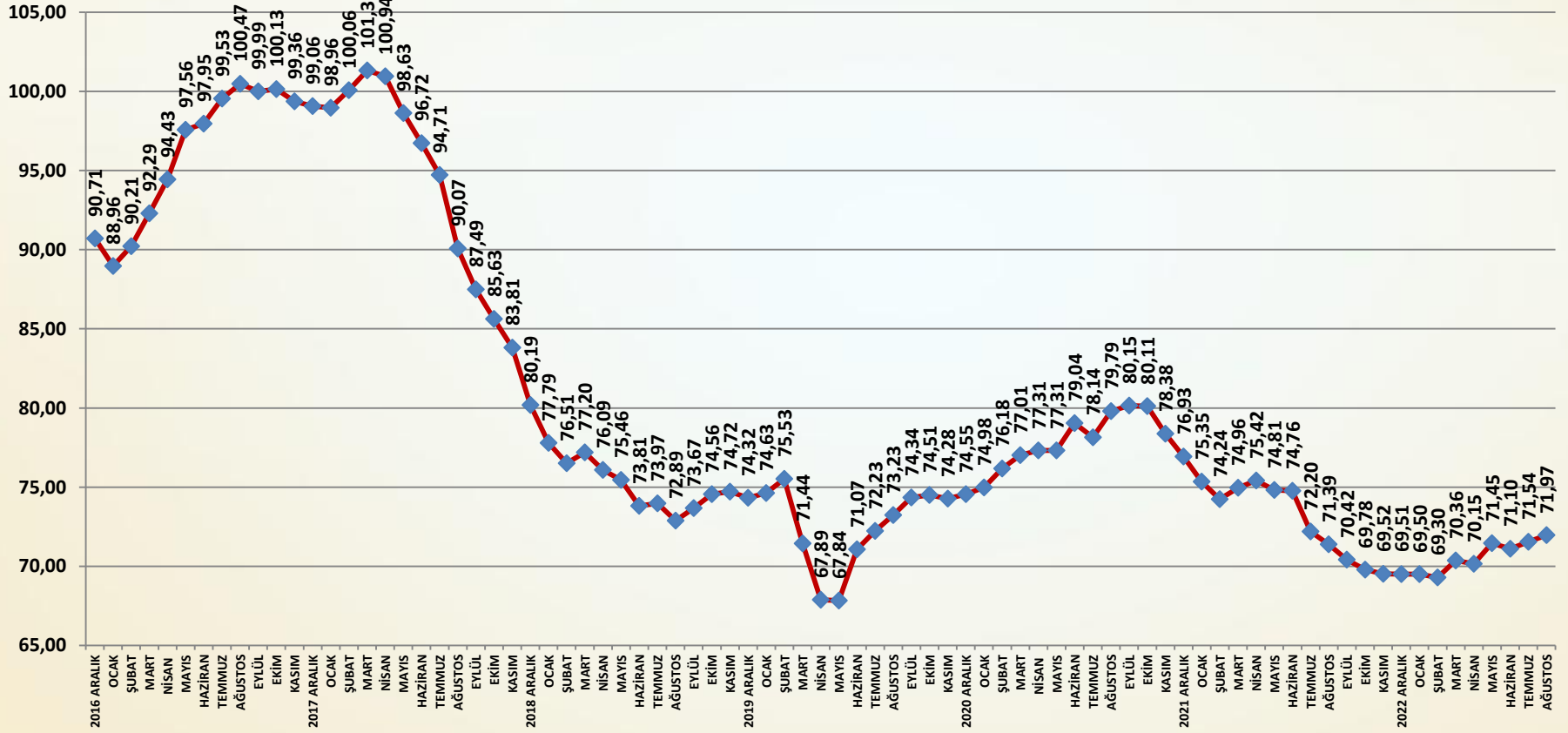
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



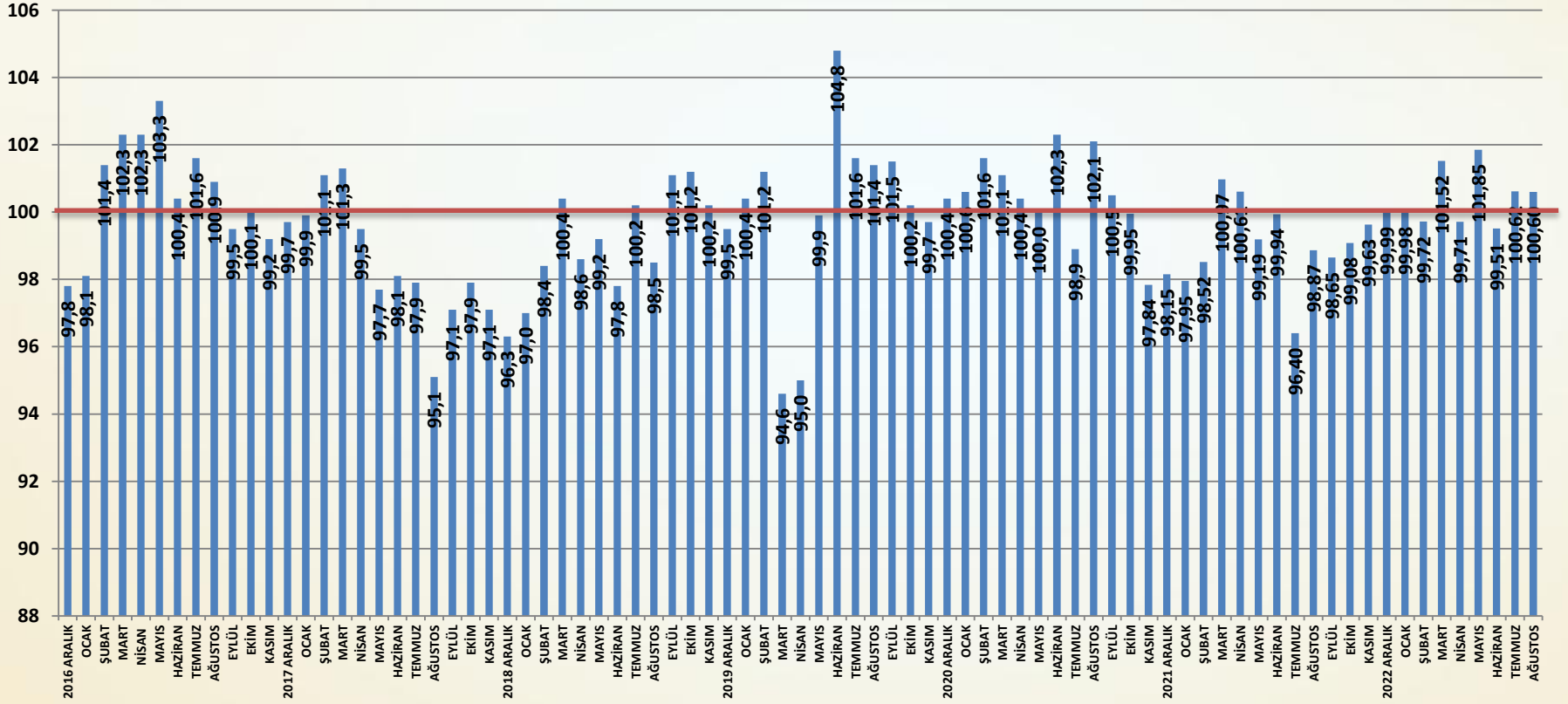
**İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ**
SAYI-105 AĞUSTOS 2023

**İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ BİLEŞİK ENDEKSI**

BİLEŞİK ENDEKS AĞUSTOS 2013=100



AYLIK BİLEŞİK ENDEKS PUANI



Bileşik Endeks Değerlendirme

- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi ağustos ayında artış göstermiştir. Seçimler sonrası temmuz ayındaki sınırlı artışın ardından endekste ikinci ayda da artış yaşanmıştır. Ekonomi politikalarında değişim kararlılığının görüldüğü ve siyasi desteğin arttığı ağustos ayında faaliyetler büyümeye devam etmiştir. Güven tarafı kırılğan kalırken, beklentiler seçimlerden sonra ilk kez iyileşme göstermiştir.
- ❑ İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi ağustos ayında bir önceki aya göre **0,43** puan artmıştır. Faaliyetlerde önemli bir artış gerçekleşmiştir. Güven kırılğan kalırken, beklentiler ağustos ayında sınırlı ölçüde yükselmiştir. Bileşik Endeks ağustos ayında **71,97** puan olmuştur.
- ❑ Ağustos ayında yeni politikadaki netleşme ve mevsimselliğin olumlu katkısı ile faaliyetler artmıştır. Ancak iç satışlar durağan kalırken üretim, ihracat ve cirolar yüksek oranlı büyümüştür.
- ❑ Güven Endeksi ağustos ayında bir önceki aya göre sınırlı ölçüde düşmüştür. Uzun süreli gerileme gösteren Güven Endeksi'nde yeniden iyileşme sağlamak zaman alacaktır. Politika uygulamaları ve etkileri izlenmeye devam edilecektir.
- ❑ Beklenti Endeksi ağustos ayında bir önceki aya göre sınırlı ölçüde artmıştır. Seçimlerden sonra ilk kez beklentilerde sınırlı bir iyileşme olmuştur. Ekonomi politikalarındaki kararlılık beklentileri desteklemiştir.
- ❑ Bileşik Endeks'in yılın ikinci yarısındaki performansını büyük ölçüde yeni ekonomi politikaları ve dış pazardaki koşullar belirleyecektir. Güven ve beklentilerde iyileşme faaliyetleri destekleyebilecektir.



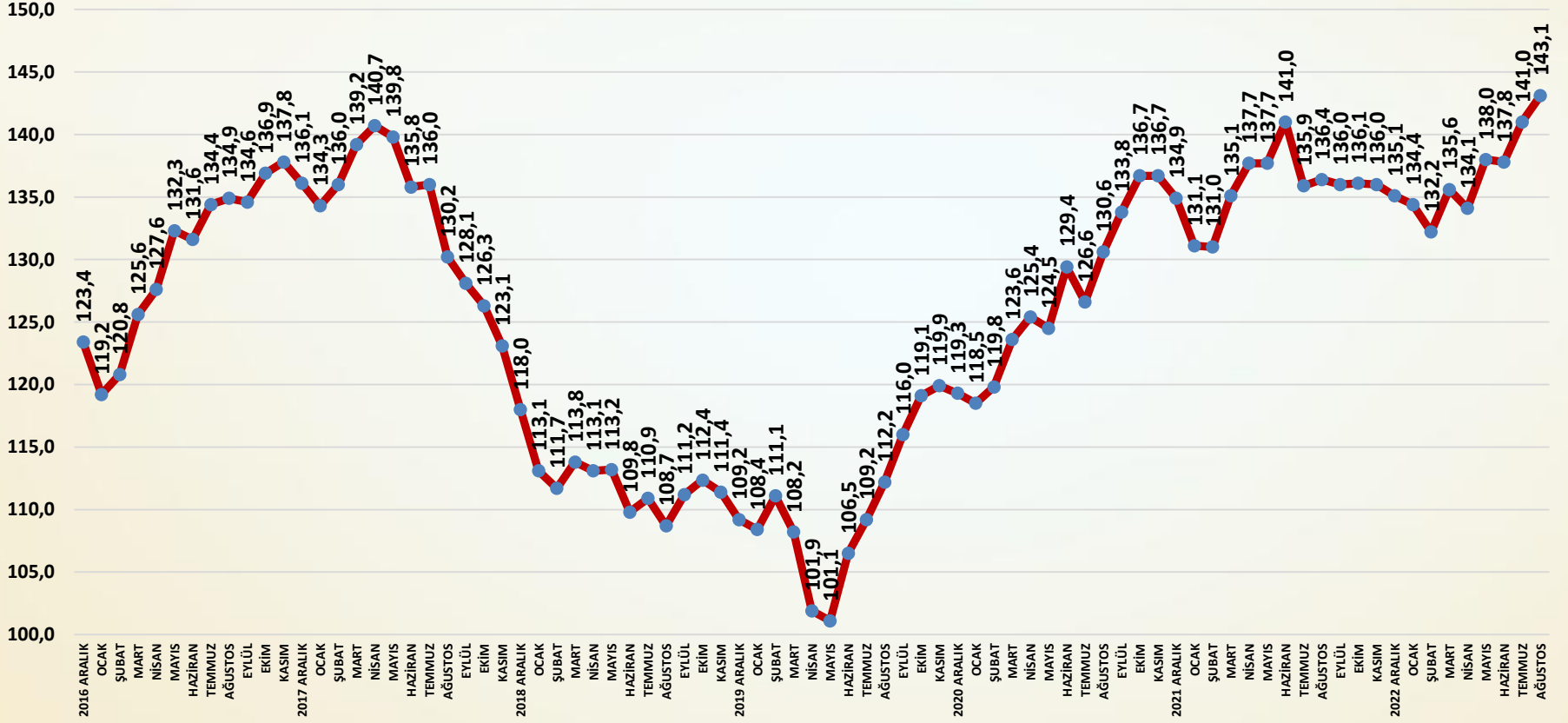
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



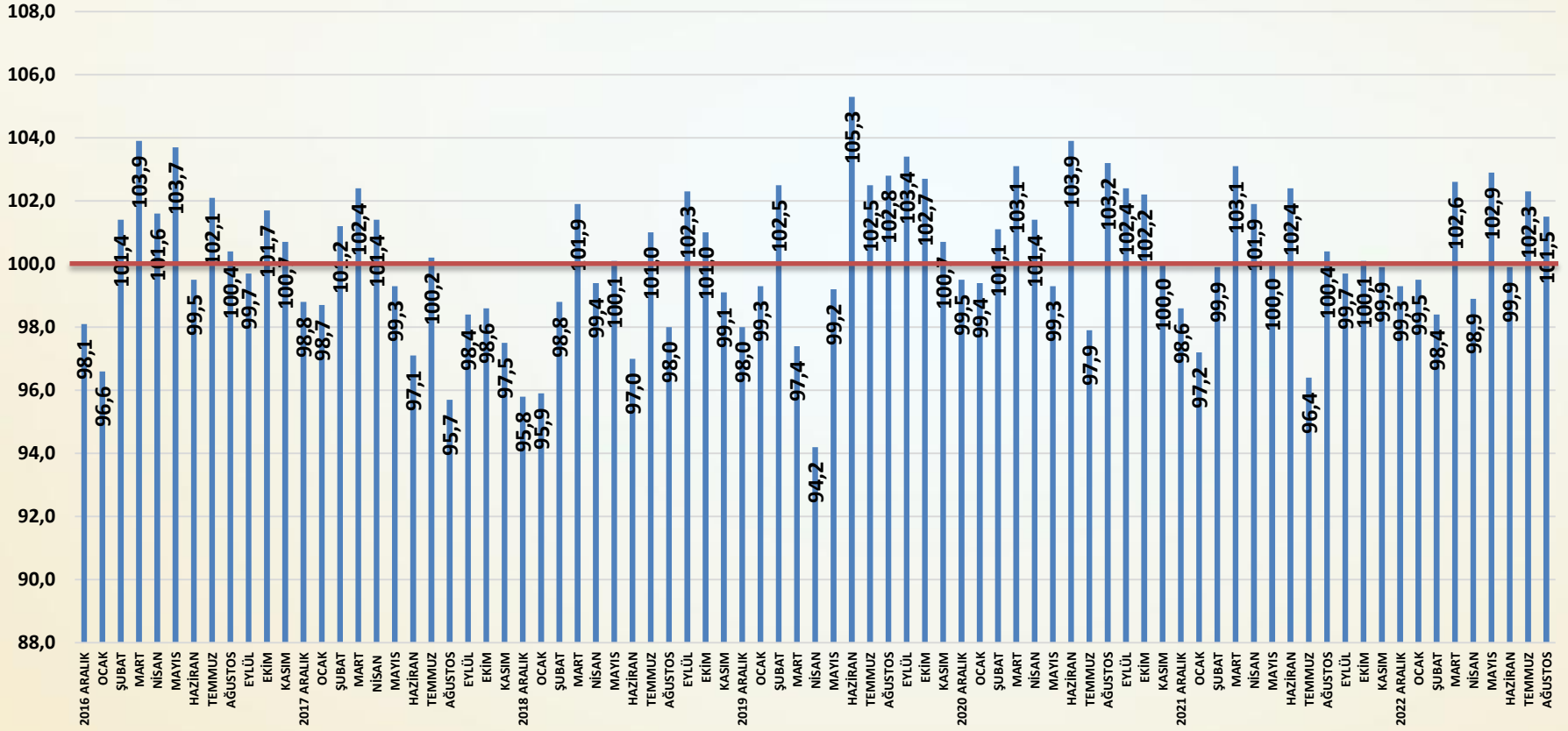
**İNŞAAT MALZEMESİ
SANAYİ ENDEKSLERİ**
SAYI-105 AĞUSTOS 2023

**İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ
FAALİYET ENDEKSİ**

FAALİYET ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



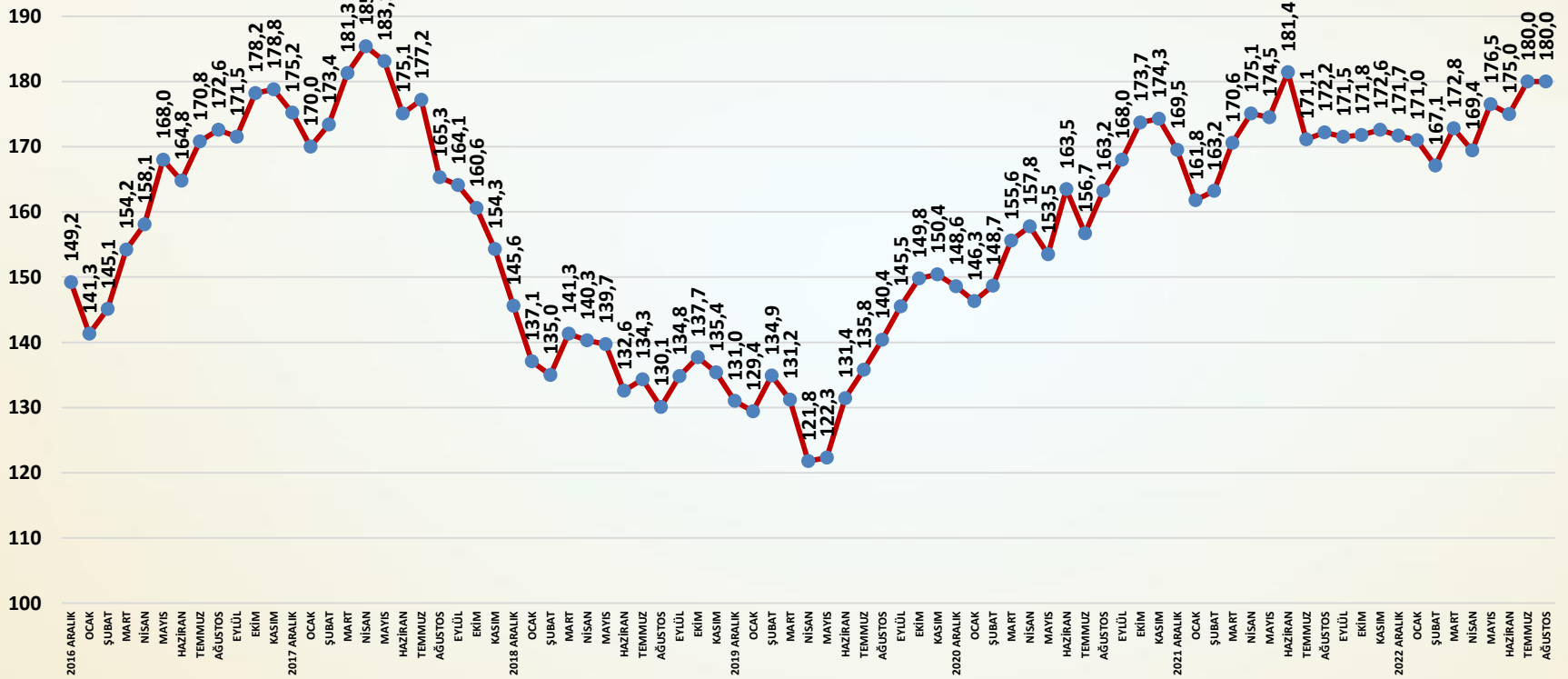
AYLIK FAALİYET ENDEKSİ PUANLARI



Faaliyet Endeksi Değerlendirme

- ❑ Faaliyet Endeksi ağustos ayında bir önceki aya göre artışını sürdürmüştür. Ağustos ayında ekonomi politikalarına ilişkin belirsizlikler önemli ölçüde azalmıştır. Yurtiçinde enflasyon ile mücadelede kararlılık ve para politikasındaki sıkılaştırma etkisini göstermeye başlamıştır. Küresel pazarlarda ise sıkı para politikaları ve yavaşlama devam etmiştir. Mevsimsellik de Faaliyet Endeksi'ne olumlu katkı sağlamıştır. Tüm bu gelişmeler sonucu ağustos ayında alt faaliyet gruplarında büyümeler gerçekleşmiştir.
- ❑ Faaliyet Endeksi ağustos ayında bir önceki aya göre **2,1** puan artmış ve **143,1** puana yükselmiştir. Faaliyet Endeksi, endeksin hazırlandığı dönem içindeki en yüksek seviyesine ulaşmıştır.
- ❑ Yurt içi satışlar ağustos ayında bir önceki aya göre değişmemiştir. Sıkı para politikasının etkileri görülmeye başlanmıştır. Mevsimsellik ise olumlu katkı sağlamaya devam etmektedir.
- ❑ İhracat ağustos ayında artış göstermiştir. Pazarlardaki yavaşlamaya rağmen ihracat artışı gerçekleşmiştir.
- ❑ Üretimde seçim sonrası belirsizliklerin en aza inmesi ile yüksek bir artış gerçekleşmiştir. Cirolar da önemli ölçüde genişlemiştir. Yurt dışı ihracat fiyatlarında da artış devam etmiştir.
- ❑ İnşaat malzemesi sanayinde faaliyetleri içeride ekonomi politikaları, dışarıda ise yaşanan yavaşlama belirlemeye devam edecektir.

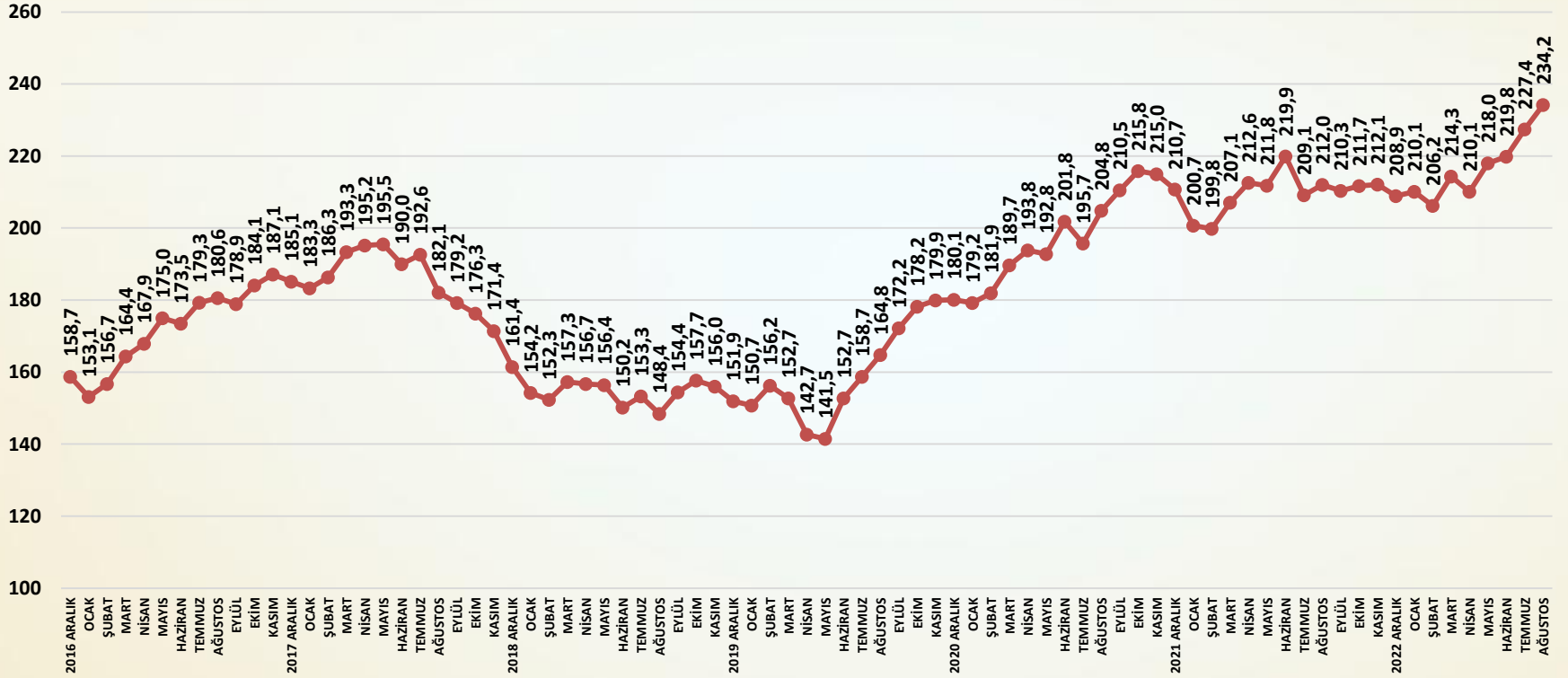
YURTIÇİ SATIŞ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay yurt içinde satışlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Yurt içi satışlar ağustos ayında bir önceki aya göre değişmedi.

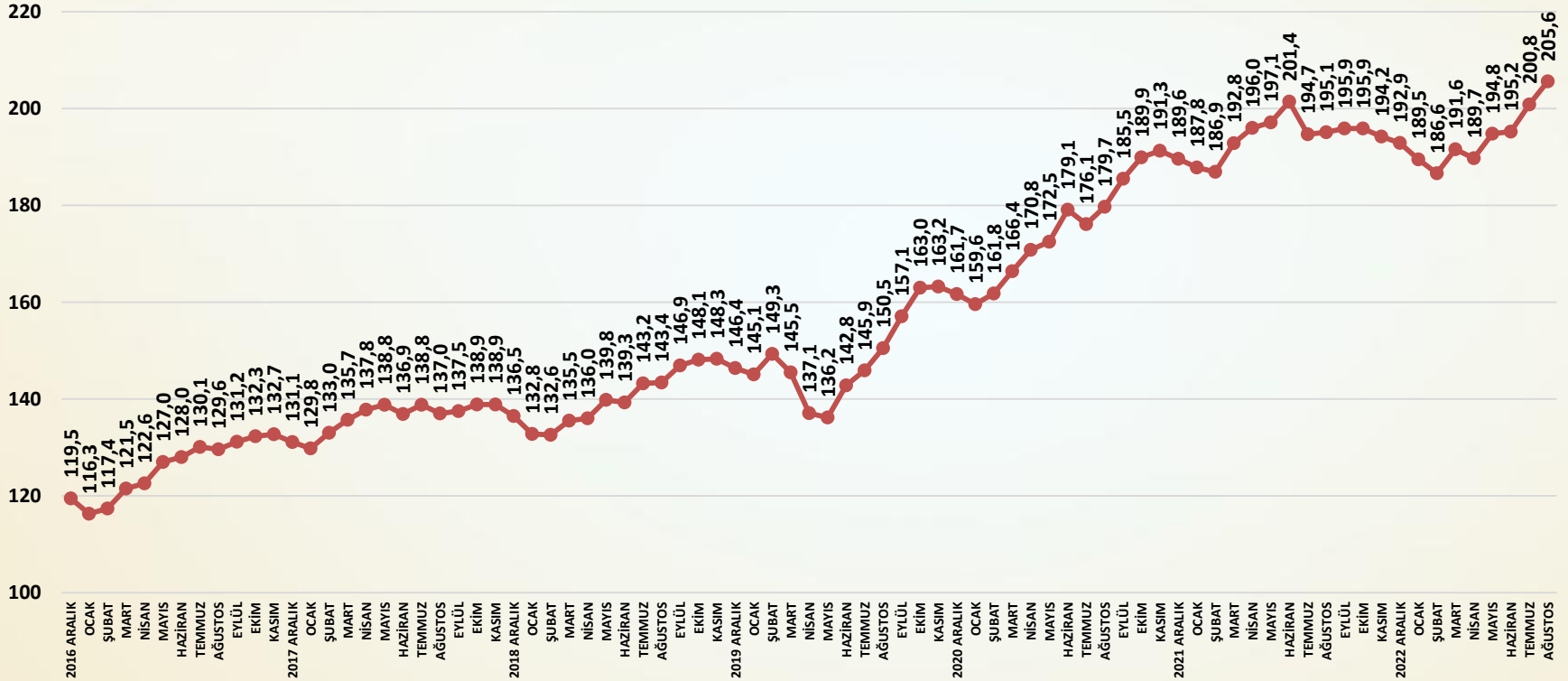
ÜRETİM ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay üretiminiz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ağustos ayında üretimde kuvvetli artış gerçekleşmiştir.

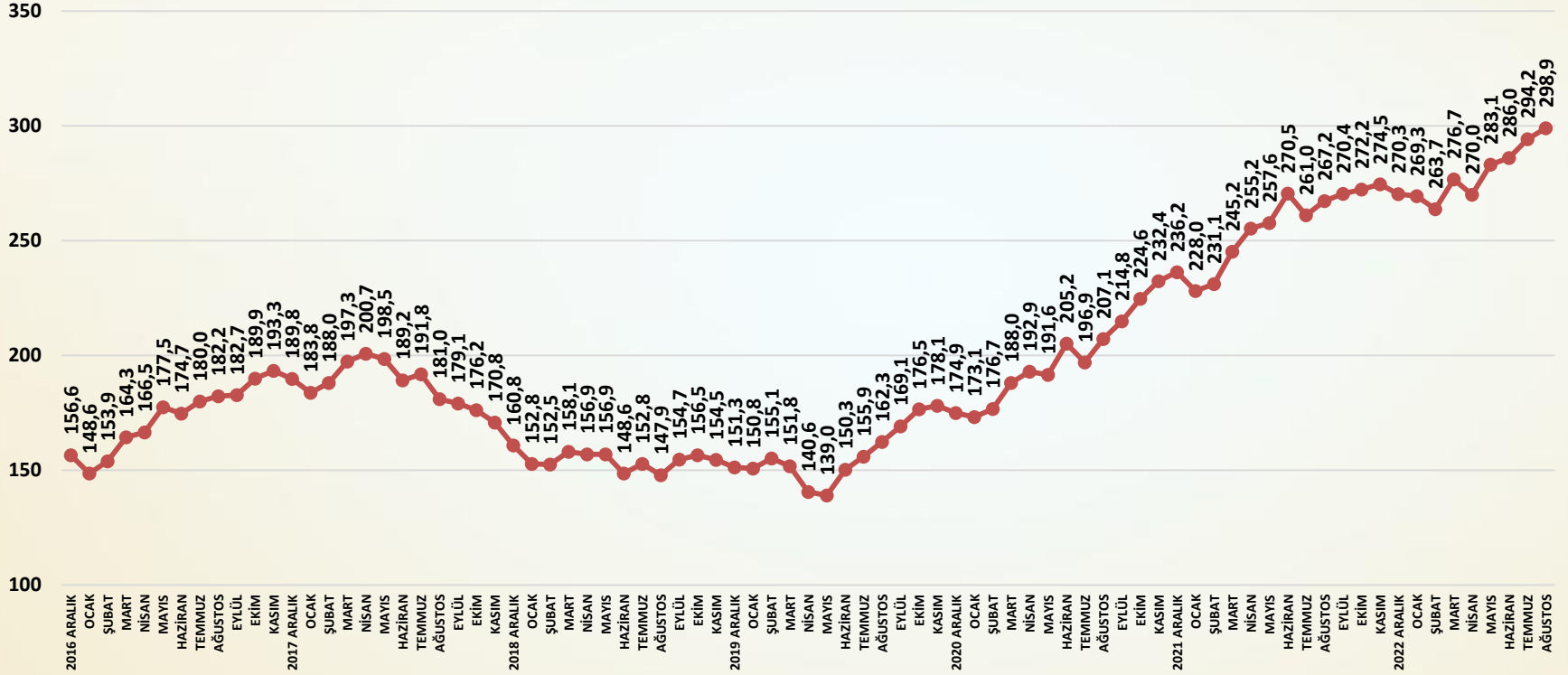
İHRACAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay ihracatınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ağustos ayında ihracatta önemli bir artış yaşanmıştır.

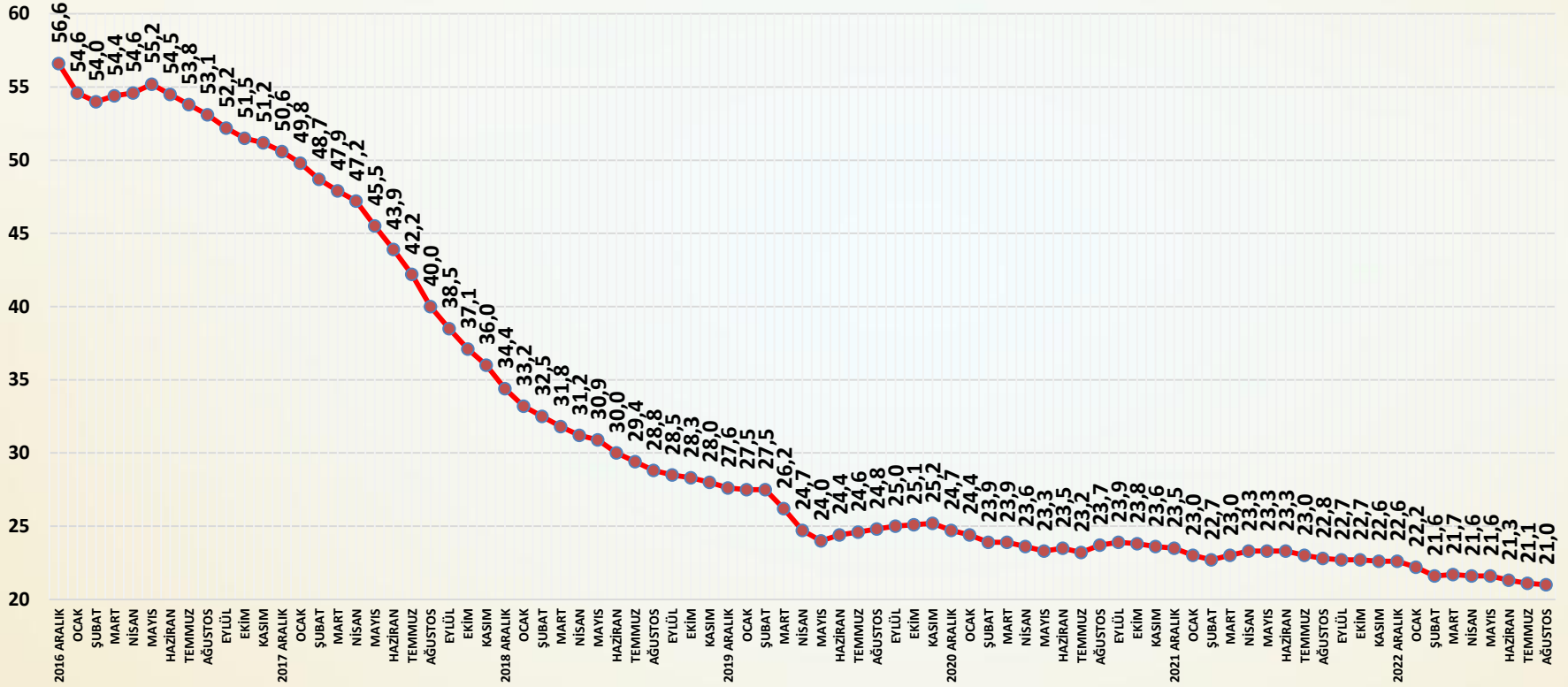
CİRO ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay satış cironuz bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ağustos ayında cirolarda yüksek büyüme gerçekleşmiştir.

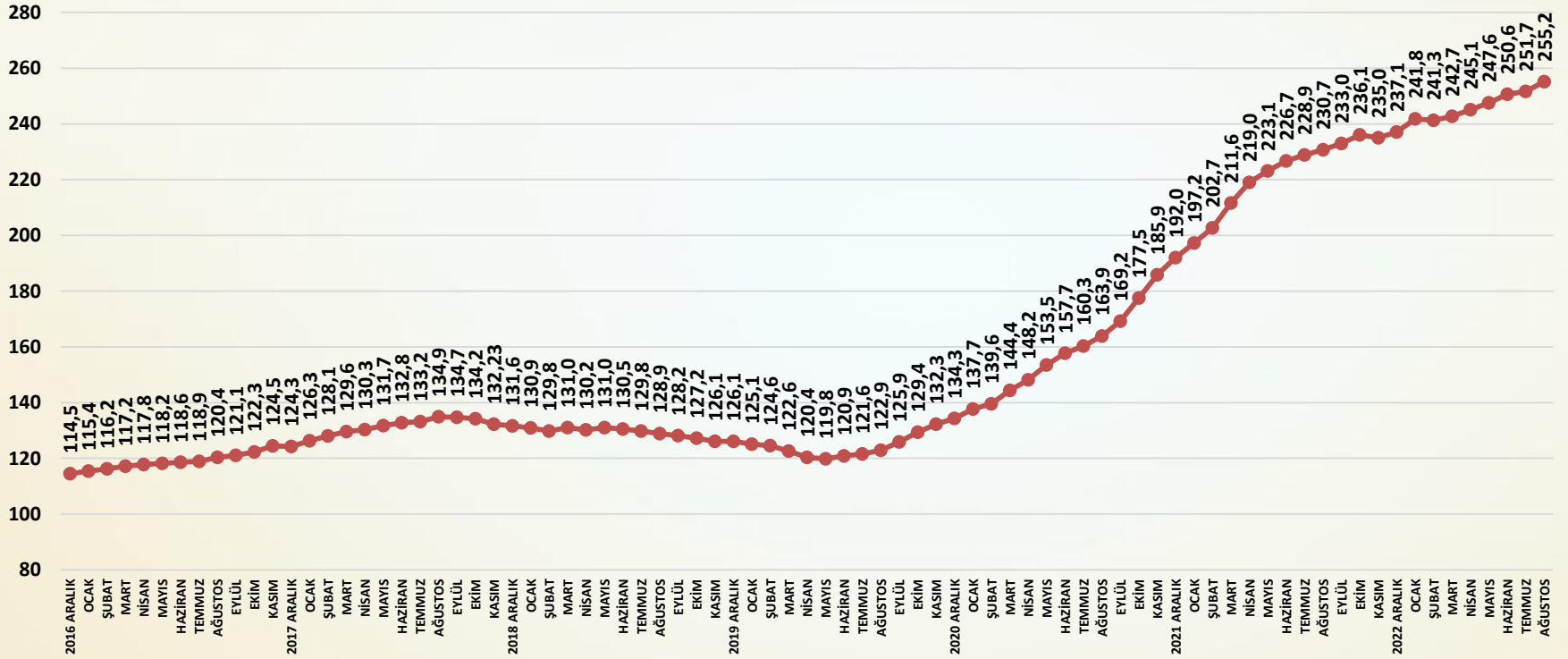
TAHSİLAT HIZI ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay tahsilat hızınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Tahsilat hızı ağustos ayında sınırlı düşüş göstermiştir.

YURTDIŞI SATIŞ FİYATLARI ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay yurt dışı satış fiyatlarınız bir önceki aya göre nasıl değişti?

Ağustos ayında yurt dışı satış fiyatları kademeli artışını sürdürmüştür.



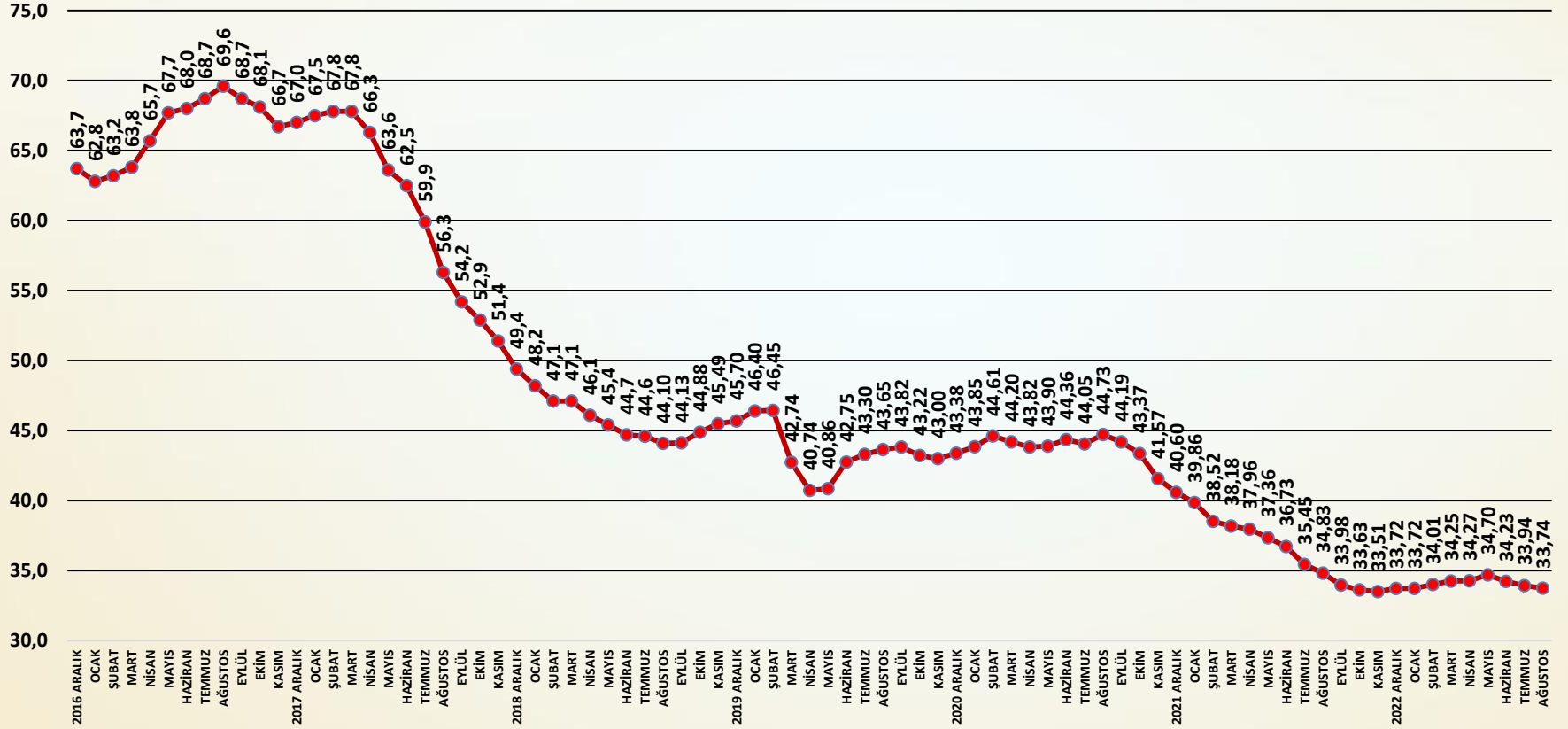
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



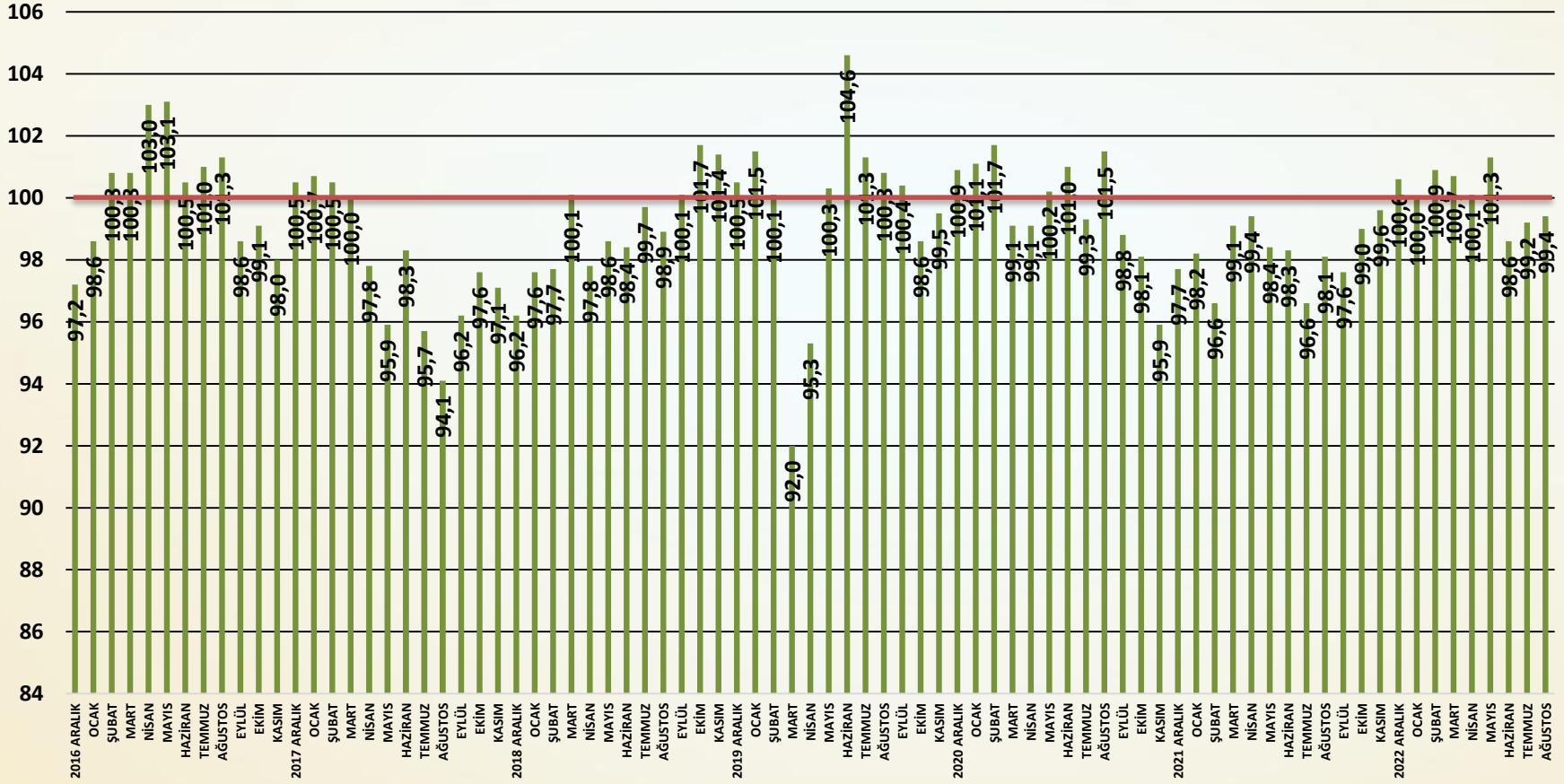
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-105 AĞUSTOS 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ GÜVEN ENDEKSİ

GÜVEN ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



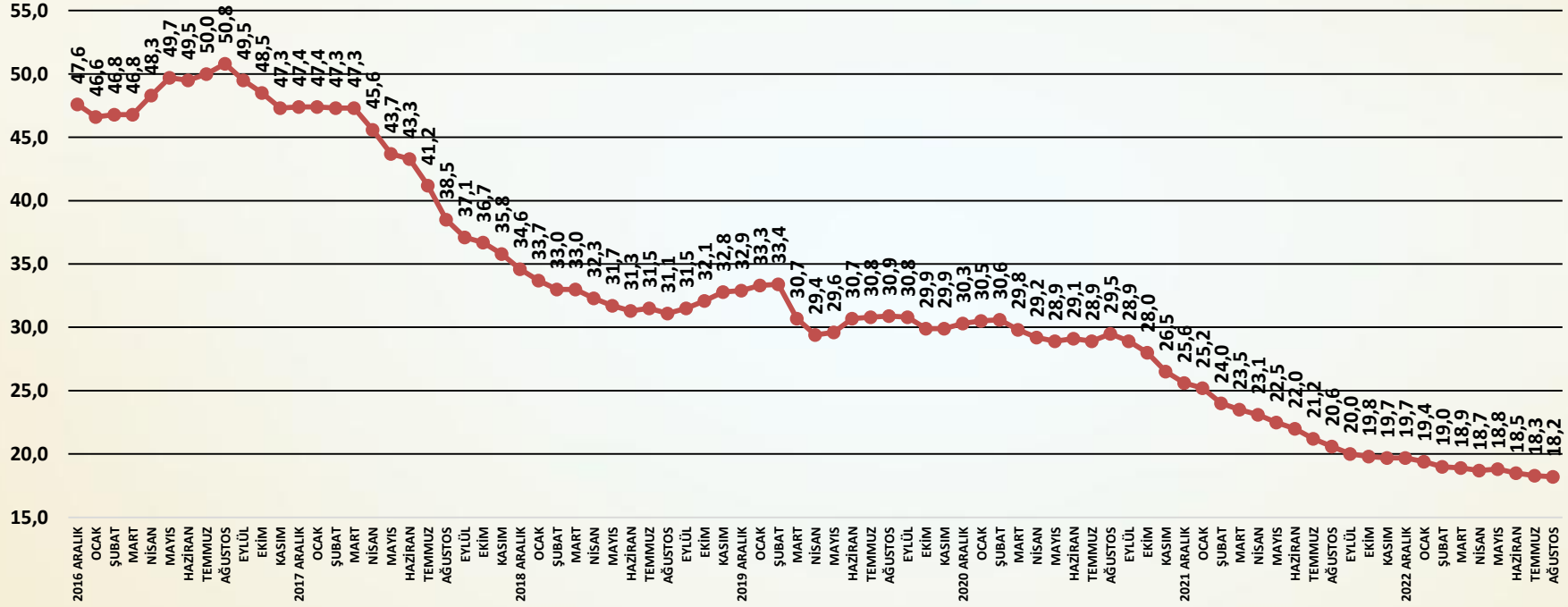
AYLIK GÜVEN ENDEKSİ PUANLARI



Güven Endeksi Değerlendirme

- ❑ Güven Endeksi ağustos ayında bir önceki aya göre sınırlı ölçüde gerilemiştir. Ağustos ayında iş koşullarındaki iyileşmeler, birçok belirsizliğin azalmış olması ve faaliyetlerdeki hızlı artışa rağmen Güven Endeksi düşüş göstermiştir. Güven Endeksi kırılğan kalmaya devam etmektedir. Politika uygulamalarının kalıcılığı ve ilk etkileri izlenmektedir. Politika uygulamalarının genel ekonomiye olası olumlu katkıları beklenirken inşaat malzeme sanayinde kısıtlayıcı etkileri olabilecektir.
- ❑ Güven seviyesi ağustos ayında bir önceki aya göre **0,20** puan azalmış ve **33,74** puana inmiştir. Güven Endeksi ağustos ayında da kırılğan ve zayıf kalmaya devam etmektedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi çok sınırlı ölçüde düşmüştür.
- ❑ İnşaat sektöründe ve inşaat malzemesi sanayisinde güven sınırlı ölçüde gerilemiştir.
- ❑ Yurt içi pazarlarda güven ağustos ayında sınırlı ölçüde azalmıştır.
- ❑ İhracat pazarlarına olan güven ağustos ayında önemli artışına devam etmiştir.
- ❑ Uzun süreli güven kaybının ardından güvenin yeniden tesisi zaman alacaktır. Öncelikle ekonomide önemli bir politika değişimi yaşanmaktadır. Bu politikaların siyasi olarak sürdürülebilirliği konusunda halen bir güven sıkıntısı yaşanmaktadır. Diğer yandan uygulanan politikaların işler üzerindeki etkilerine yönelik olarak da belirsizlikler bulunmaktadır. Bunlara bağlı olarak güvenin yeniden tesisi için zamana ihtiyaç olduğu görülmektedir.

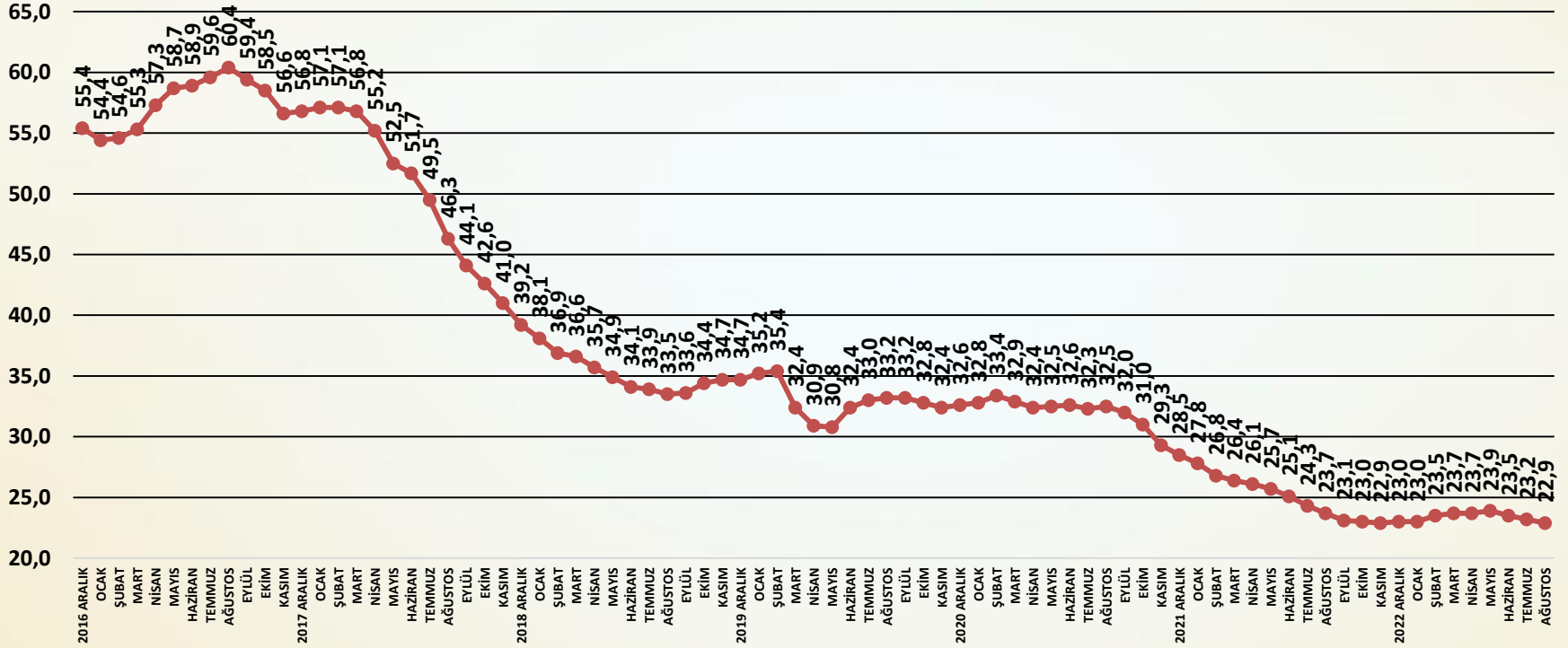
TÜRKİYE EKONOMİSİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay Türkiye ekonomisindeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisi gidişat endeksi ağustos çok sınırlı ölçüde düşmüştür.

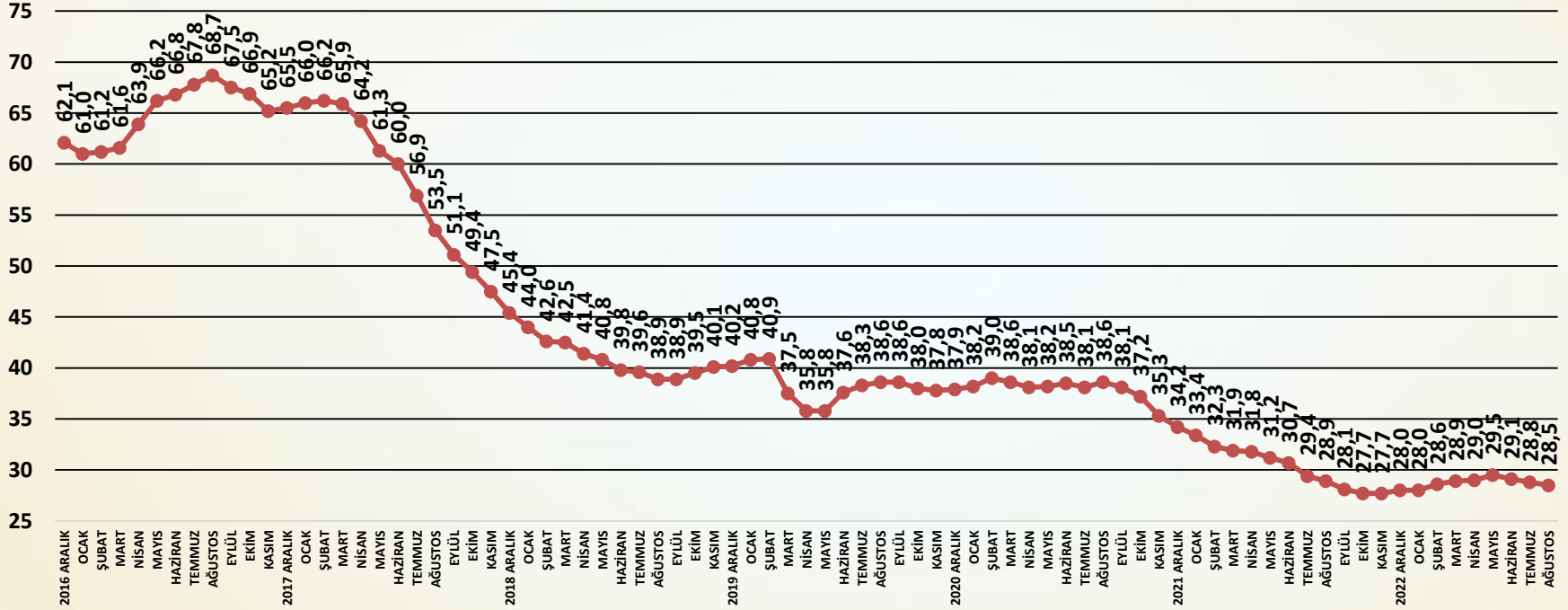
İNŞAAT SEKTÖRÜ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Bu ay inşaat sektöründe genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat sektörü genel gidişat endeksi ağustos ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

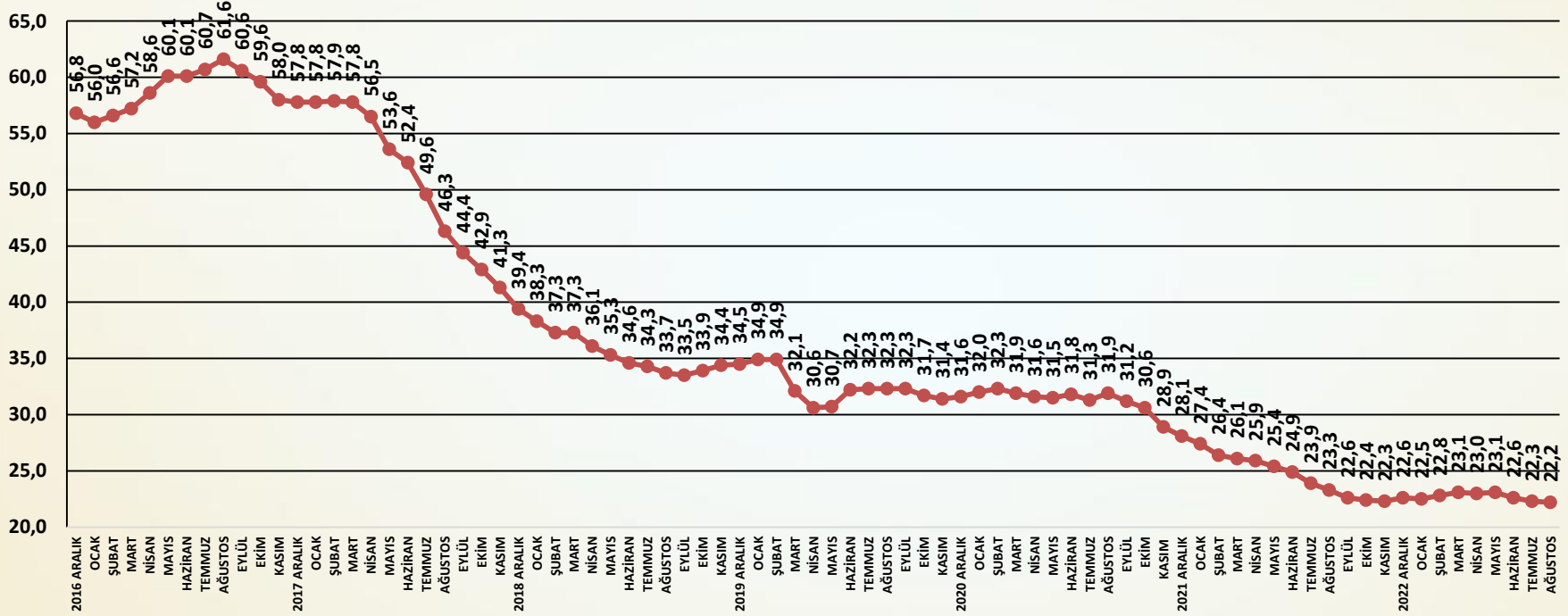
İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ AĞUSTOS 2013 =100



SORU: Bu ay faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektöründeki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayisi genel gidişat endeksi ağustos ayında sınırlı ölçüde düşmüştür.

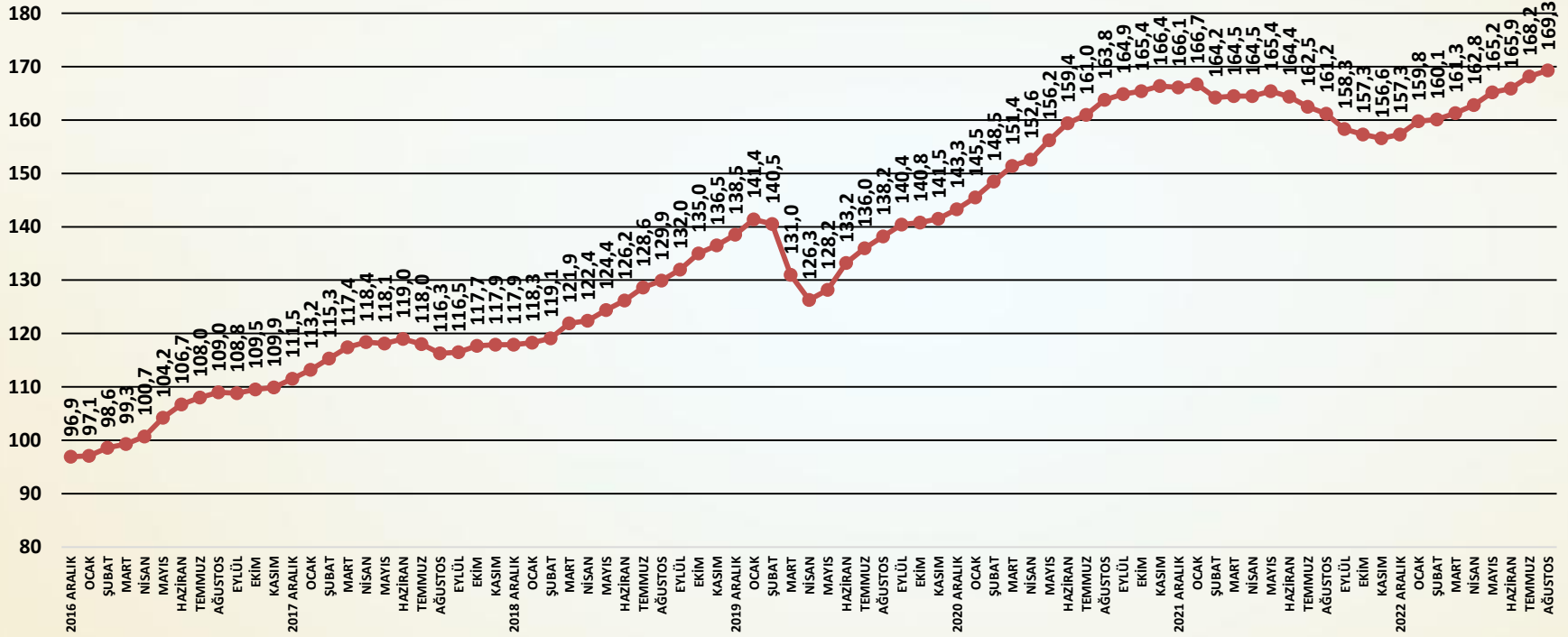
YURTIÇİ PAZARLAR GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS=100



SORU: Bu ay yurt içi pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

Yurt içi pazarlar genel gidişat endeksi ağustos ayında sınırlı ölçüde gerilemiştir.

İHRACAT PAZARLARI GENEL GİDİŞAT ENDEKSİ 2013 AĞUSTOS =100



SORU: Bu ay ihracat pazarlarındaki genel gidişata ilişkin görüşünüz bir önceki aydaki görüşünüze göre nasıl değişti?

İhracat pazarları genel gidişat endeksi ağustos ayında artış göstermiştir.



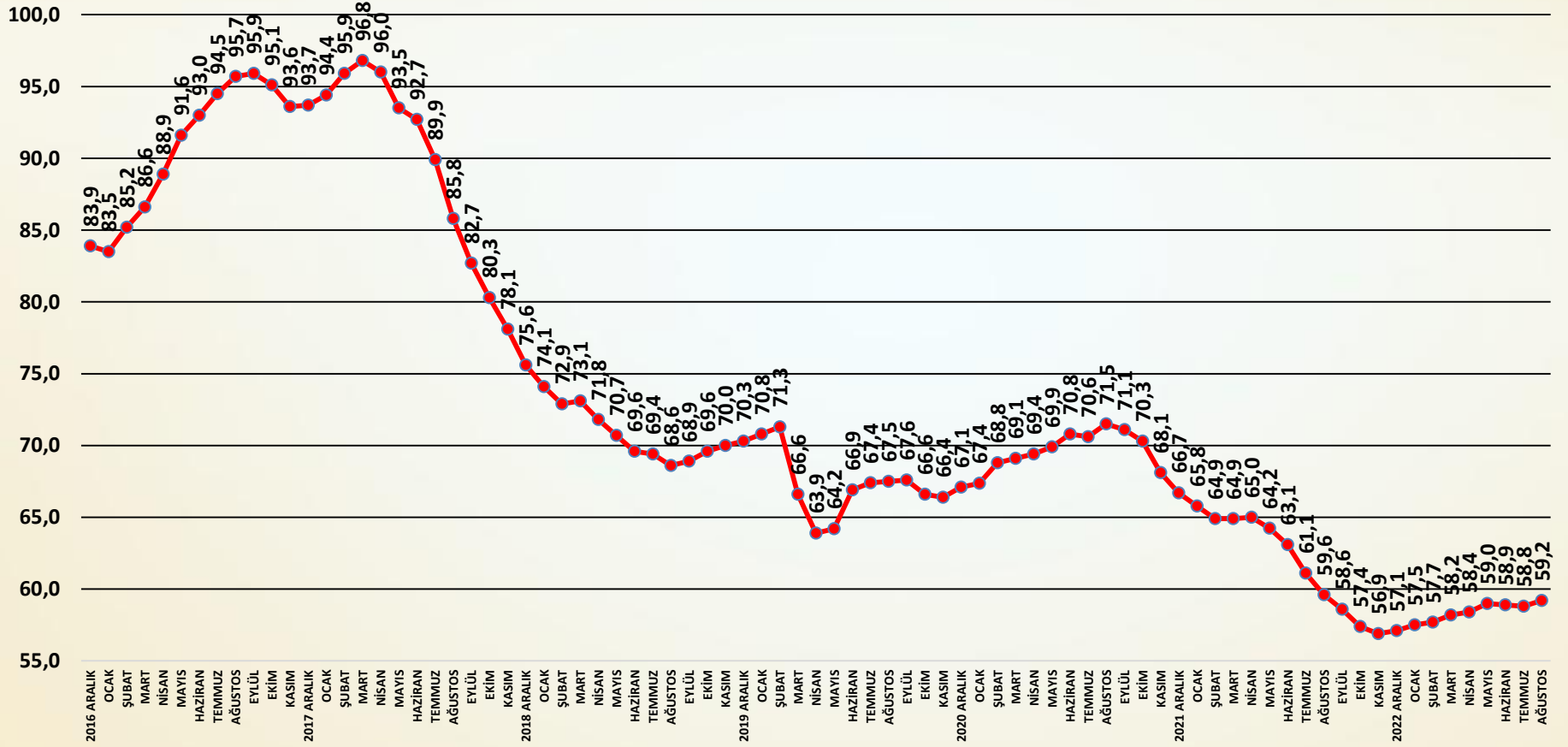
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ



İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ ENDEKSLERİ SAYI-105 AĞUSTOS 2023

İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİ BEKLENTİ ENDEKSİ

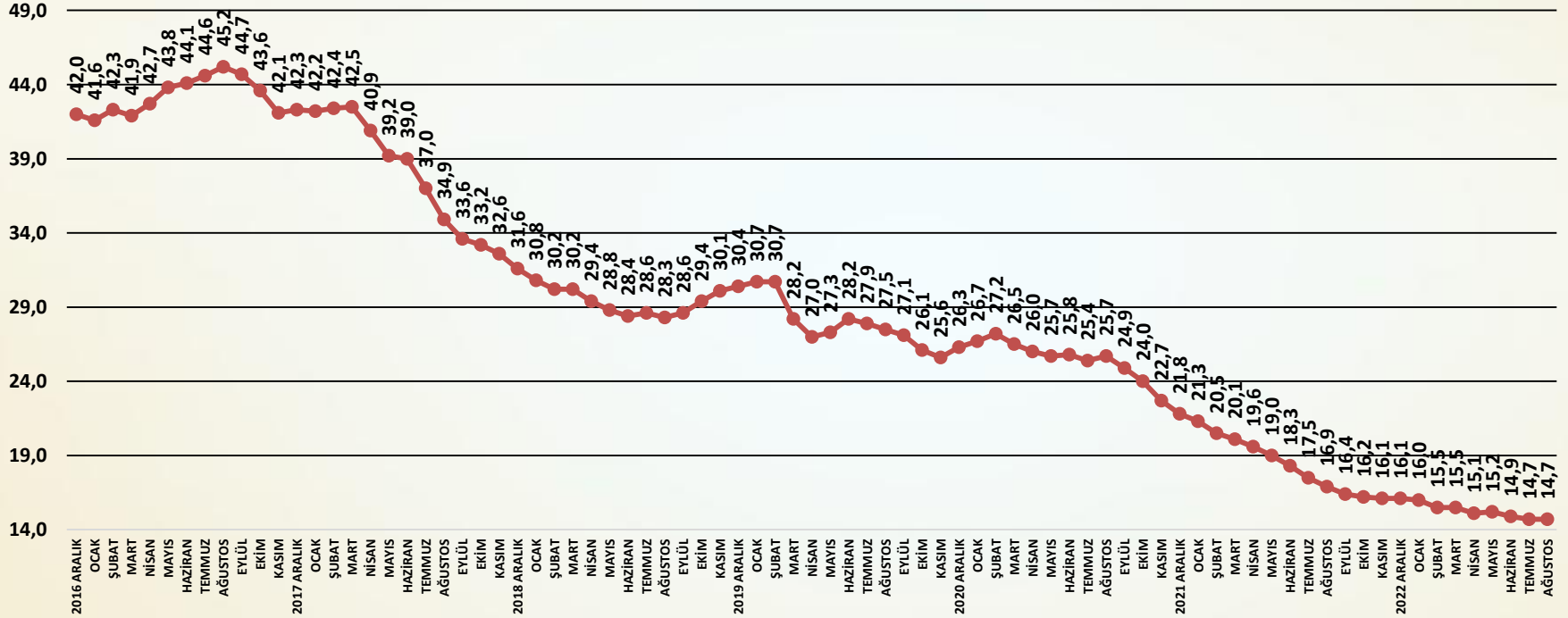
BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



Beklenti Endeksi Değerlendirme

- ❑ Beklenti Endeksi ağustos ayında sınırlı ölçüde iyileşme göstermiştir. Beklenti Endeksi seçimlerden sonra ilk kez aylık artış göstermiştir. Değişen ekonomi politikaları ve etkileri yakından izlenmektedir. Beklentiler büyük ölçüde yeni ekonomi politikaları ile şekillenecektir. Ağustos ayında yeni ekonomi politikaları daha belirgin hale gelmiştir. Siyasi olarak da yeni politikaların desteklendiği görülmektedir. Bunlara bağlı olarak beklentilerde sınırlı bir iyileşme yaşanmıştır.
- ❑ Beklenti Endeksi ağustos ayında bir önceki aya göre **0,4** puan artmıştır. Böylece Beklenti Endeksi ağustos ayında seçimler sonrası döneme ilişkin ilk olumlu tepkisini göstermiştir. Uygulanan ekonomi politikaları ile öngörülebilirliğin artacağı ümit edilmektedir.
- ❑ Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerdeki zayıflama durmuştur. Ekonomi politikalarının uygulanmasındaki kararlılık beklentileri olumlu etkilemiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişlerde sınırlı düşüş gerçekleşmiştir.
- ❑ Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleri ağustos ayında sınırlı bir artış göstermiştir. İhracat pazarlarında durağanlığa rağmen sipariş artışları olumludur.
- ❑ Önümüzdeki üç ayın üretim, yatırım ve istihdam beklentileri de ağustos ayında bir önceki aya göre artış göstermiştir.
- ❑ Yeni ekonomi politikalarının beklentilere etkileri ağustos ayında olumlu olmuştur. Önümüzdeki aylarda uygulamalar ve etkiler beklentilere yön verecektir.

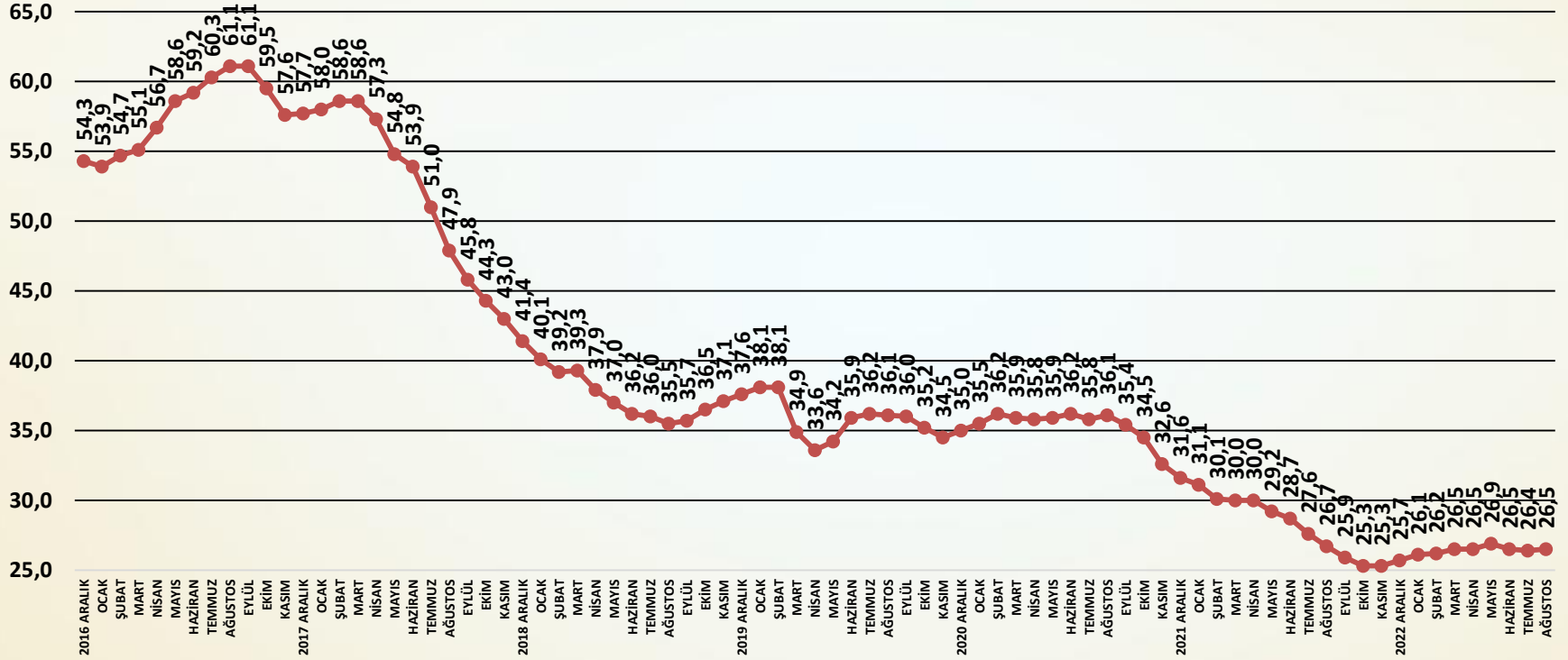
TÜRKİYE EKONOMİSİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, Türkiye ekonomisine ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentiler ağustos ayında bir önceki aya göre değişmedi.

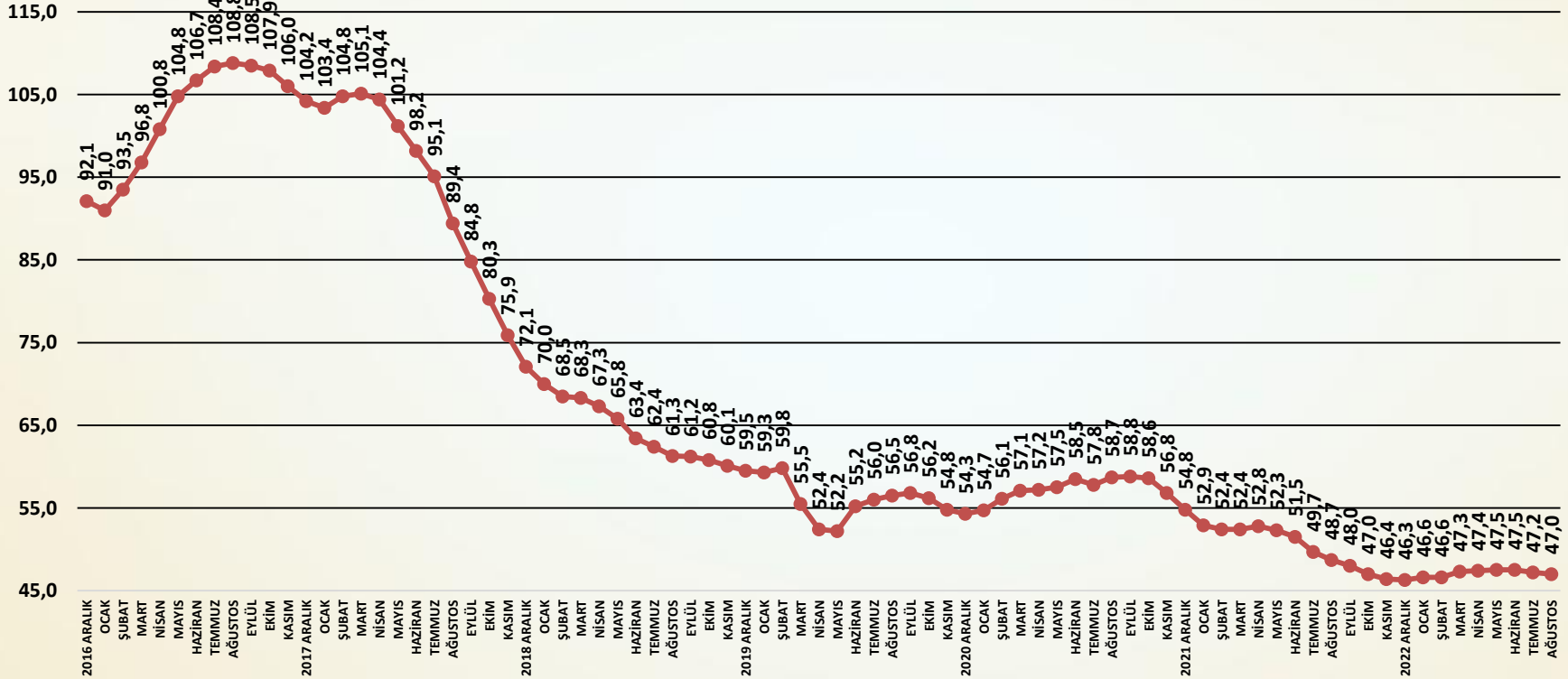
İNŞAAT MALZEMESİ SANAYİNE İLİŞKİN ÜÇ AYLIK BEKLENTİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç ay için, faaliyet gösterdiğiniz inşaat malzemesi sektörüne ilişkin görüşleriniz bir önceki aydaki görüşlerinize göre nasıl değişti?

İnşaat malzemesi sanayi beklentileri ağustos ayında sınırlı ölçüde iyileşti.

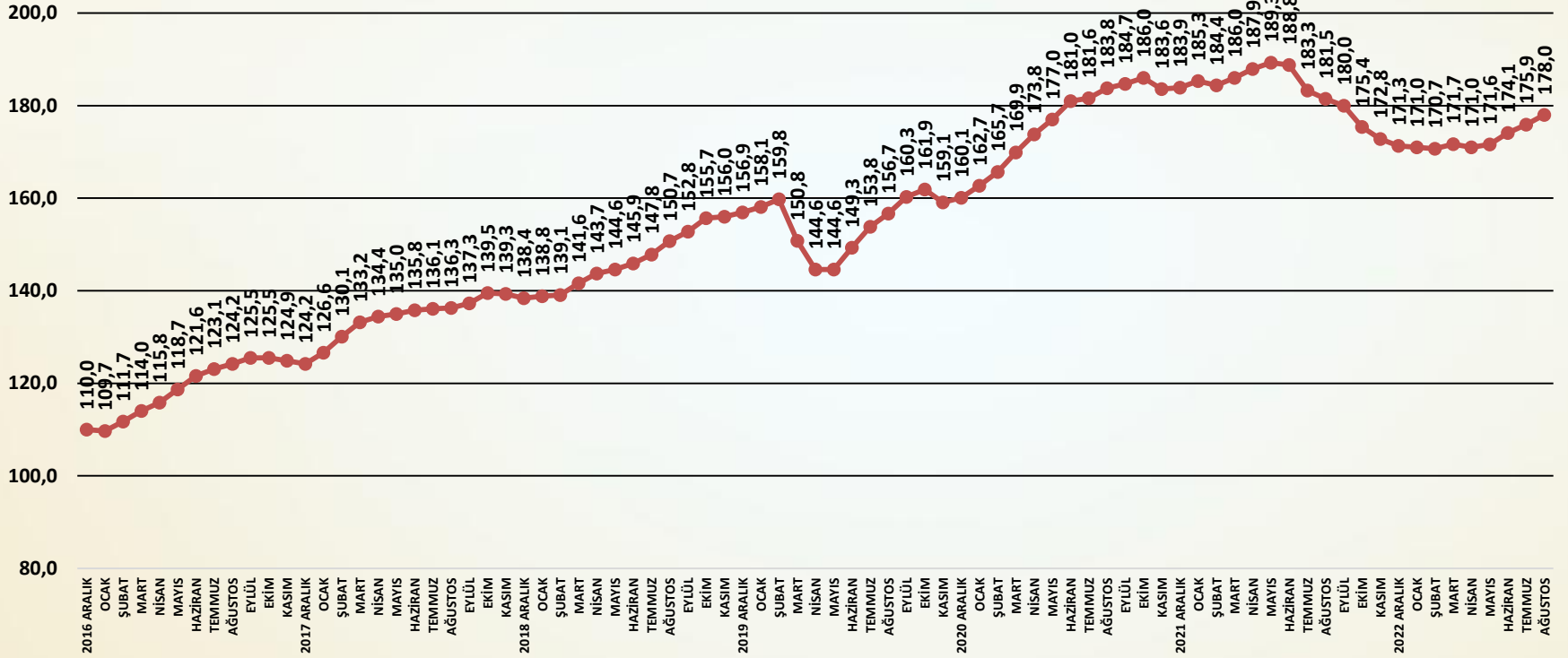
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN YURTIÇİ SİPARİŞLER ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişleriniz geçen aya göre nasıl

Alınan yurt içi siparişleri ağustos ayında çok sınırlı ölçüde azalmıştır.

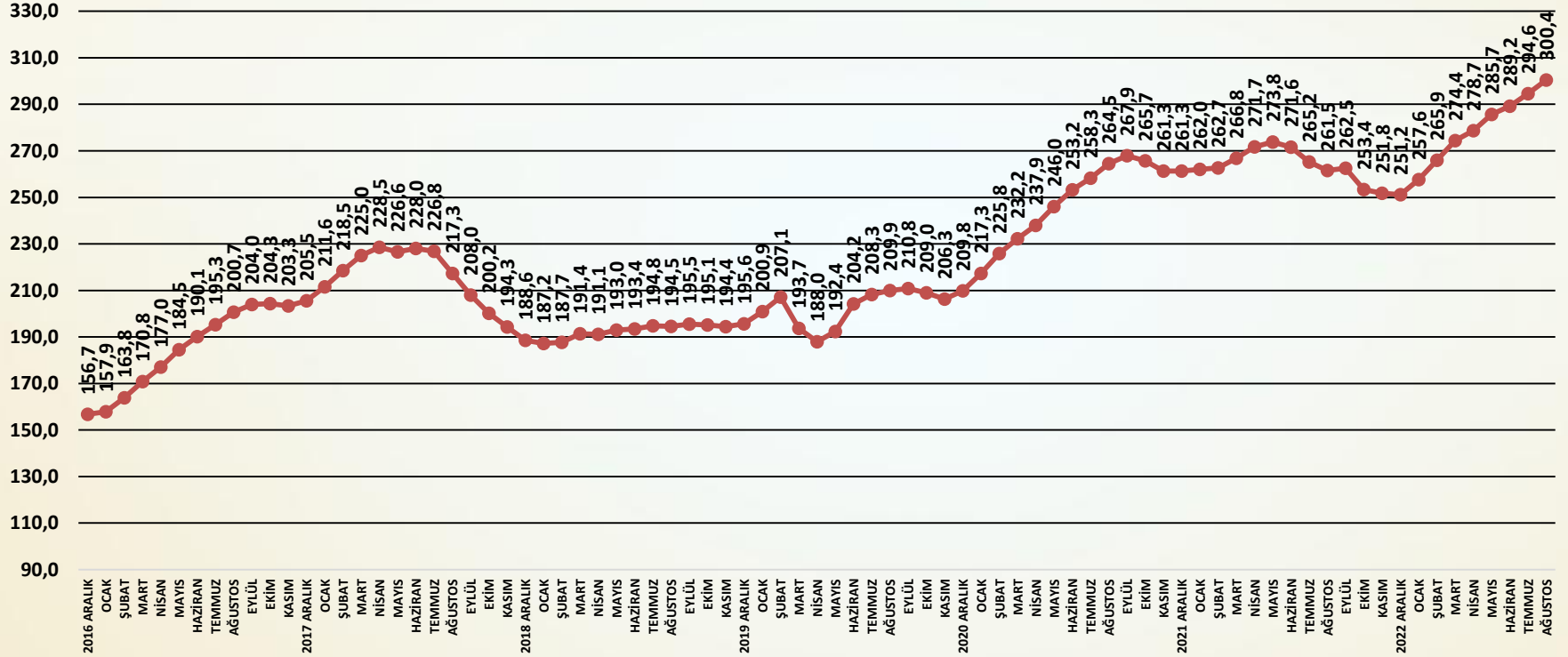
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ALINAN İHRACAT SİPARİŞLERİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan ihracat siparişleriniz geçen aya göre nasıl değişti?

Alınan ihracat siparişlerinde artış ağustos ayında da devam etmiştir.

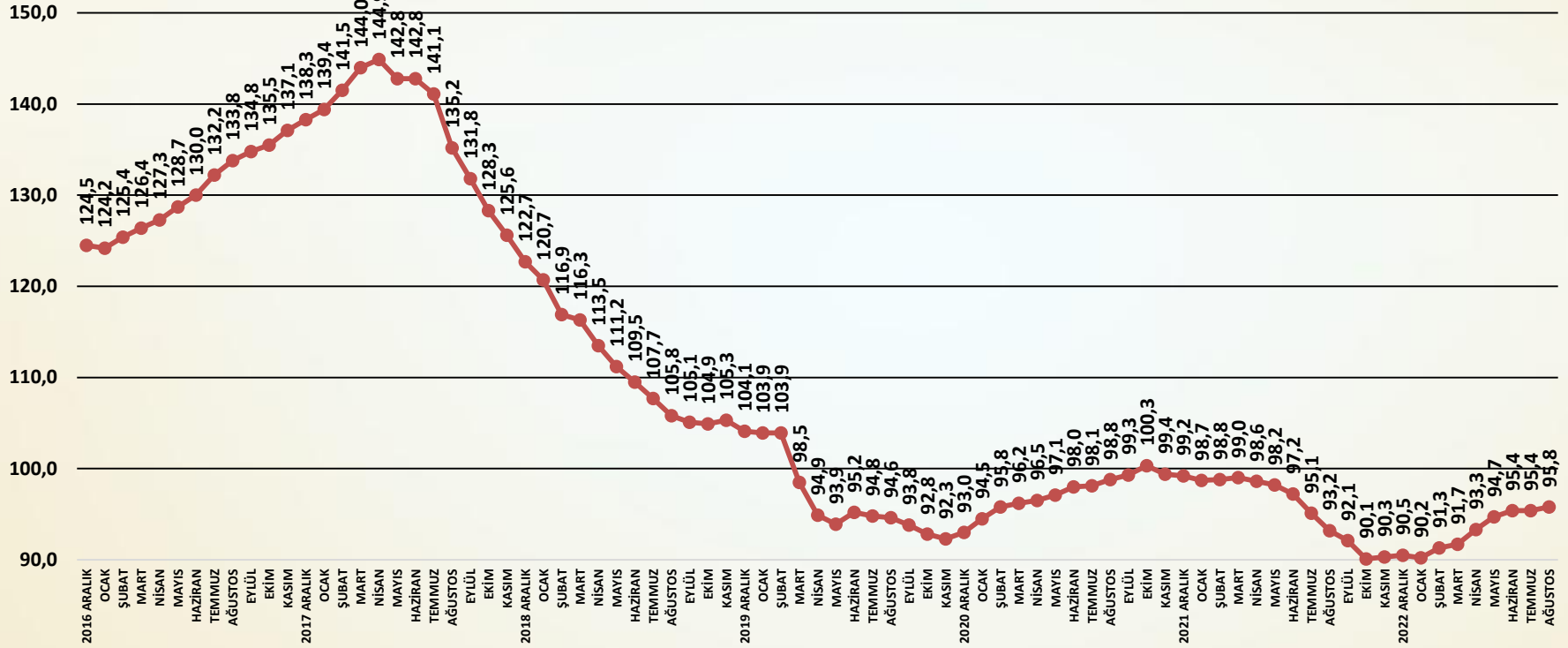
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN ÜRETİM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin üretimdeki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim beklentileri ağustos ayında önemli artış göstermiştir.

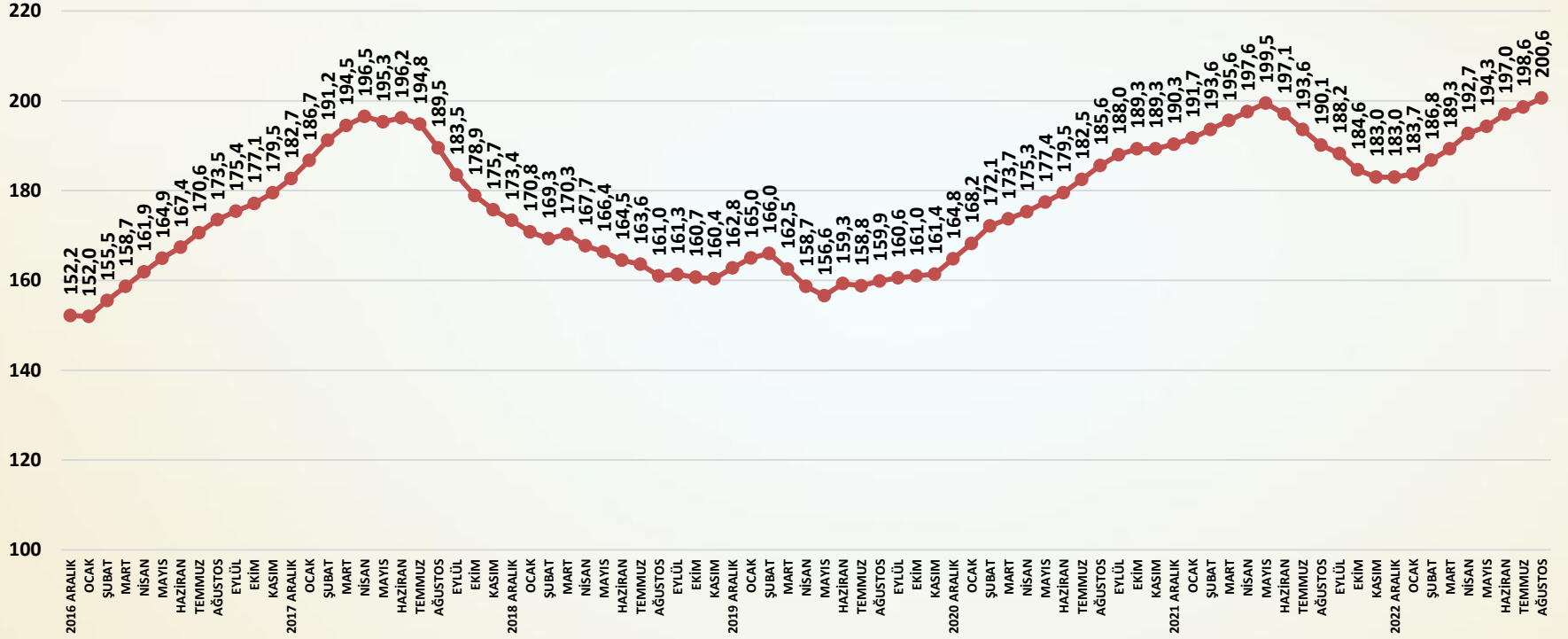
ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN YATIRIM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin yeni üretim kapasitesi yatırımlarındaki beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

Yatırım beklentileri ağustos ayında sınırlı artış göstermiştir.

ÖNÜMÜZDEKİ ÜÇ AYA İLİŞKİN İSTİHDAM BEKLENTİSİ ENDEKSİ AĞUSTOS 2013=100



SORU: Önümüzdeki üç aya ilişkin istihdam beklentiniz geçen aya göre nasıl değişti?

İstihdam beklentileri ağustos ayında yükselmiştir.

İnşaat malzemesi sanayi endekslerinin amacı;

Türkiye ekonomisinde ve imalat sanayinde üretim, yatırım, istihdam ve ihracat alanlarında çok önemli bir pay alan inşaat malzemesi sanayisindeki;

- Gelişmeleri ve beklentileri yakından izlemek,
- Gelişme ve beklentileri endeksler temelinde düzenlemek,
- Gelişme ve beklentileri öncelikle sektör temsilcileriyle, sonrasında sektörün tüm paydaşları ve ekonomi yönetimiyle ve nihayet kamuoyu ile paylaşmak,
- Böylece sektörün içindeki ve dışındaki tüm aktörler için yol gösterici nitelikte, sürekli ve düzenli bir bilgi seti yaratmaktır.

- ❑ Endeksler için veriler, firmalar ile yapılacak anketler ile toplanmaktadır. Firmalar sektörün genelini önemli ölçüde yansıtan 22 alt sektörden seçilmiş olan 100 firmadır ve anket her ay aynı 100 firma ile yapılmaktadır.
- ❑ Anket ile firmalara üç alt endeks için sorular yöneltilmektedir. Her bir alt endeks için farklı sorular sorulmaktadır. Faaliyet endeksi için 11, güven endeksi için 6, ve beklenti endeksi için 7 soru sorulmaktadır.
- ❑ Sorulara verilen cevaplar içinden aynı kaldı veya değişmedi yanıtları çıkarılmakta, arttı ile azaldı, artacak ile azalacak ve daha iyimserim ile daha kötümserim arasındaki sayısal farklar (artı veya eksi) 10'a bölünerek 100 rakamına eklenmekte veya çıkarılmaktadır.
- ❑ Böylece her ay için bir önceki aya göre soruların cevaplarından üretilen puanlar 90 ile 110 arasında değerler almaktadır.

- ❑ Her alt endeks için sorulan soruların aylık puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece soru bazında endeksler üretilmektedir.
- ❑ Alt endeksler için ise; öncelikle sorulan sorular sanayi için taşıdıkları önem ağırlıklarına göre ağırlıklandırılmakta, ağırlık puanları toplanmakta ve her ay için alt endeks puanları hesaplanmaktadır.
- ❑ Alt endeksler için daha sonra her ay hesaplanan alt endeks puanları ile çalışmanın başladığı 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere zincir endeksler oluşturulmaktadır. Böylece alt endeksler üretilmektedir.
- ❑ Bileşik endeks ise üç alt endeksin puanlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanmaktadır. Önce aylık puanlar hesaplanmakta ve daha sonra yine bu puanlar aracılığı ile 2013 Ağustos ayı 100 olmak üzere bileşik endeks üretilmektedir.

ENDEKSİ HAZIRLAYAN KURUM

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10
GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL, TEL 0212 352 87 95

www.esdh.com.tr